



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 775 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 74
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Moy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	84 000	19 000
Sum inntekter		84 000	19 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	20 600	20 600
Annen driftskostnad	2, 3	22 396	23 165
Sum kostnader		42 996	43 765
Driftsresultat		41 004	-24 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		4 597	8 330
Annen finanskostnad		93	118
Sum finanskostnader		4 690	8 448
Netto finans		-4 690	-8 445
Ordinært resultat før skattekostnad		36 314	-33 210
Skattekostnad på ordinært resultat	7	7 989	-7 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 325	-25 904
Årsresultat		28 325	-25 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 325	-25 904
Totalresultat		28 325	-25 904
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 325	
Overført fra annen egenkapital			-25 904
Sum overføringer og disponeringer		28 325	-25 904



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	876 000	896 600
Sum varige driftsmidler		876 000	896 600
Sum anleggsmidler		876 000	896 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		296 873	217 712
Sum fordringer		296 873	217 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 730	978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 730	978
Sum omløpsmidler		298 603	218 690
SUM EIENDELER		1 174 603	1 115 290
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	31 000	31 000
Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		129 509	101 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		129 509	101 184
Sum egenkapital		160 509	132 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	87 459	80 262
Sum avsetninger for forpliktelser		87 459	80 262
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 930	893 183
Sum annen langsiktig gjeld		900 930	893 183
Sum langsiktig gjeld		988 389	973 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			919
Betalbar skatt	7	792	
Skyldig offentlige avgifter		17 750	1 579
Annen kortsiktig gjeld		7 163	7 163
Sum kortsiktig gjeld		25 705	9 661
Sum gjeld		1 014 094	983 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 174 603	1 115 290



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 215871

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 775 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 74
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Moy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 775 171
MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	84 000	19 000
Sum inntekter		84 000	19 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	6	20 600	20 600
	2, 3	22 396	23 165
Sum kostnader		42 996	43 765
Driftsresultat		41 004	-24 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		4 597	8 330
Annen finanskostnad		93	118
Sum finanskostnader		4 690	8 448
Netto finans		-4 690	-8 445
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		36 314	-33 210
Skattekostnad på ordinært resultat	7	7 989	-7 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 325	-25 904
Årsresultat		28 325	-25 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 325	-25 904
Totalresultat		28 325	-25 904
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		28 325	
Sum overføringer og disponeringer		28 325	-25 904



Organisasjonsnr: 913 775 171
MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 6	876 000	896 600
--------------	------	---------	---------

Sum varige driftsmidler		876 000	896 600
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		876 000	896 600
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		296 873	217 712
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		296 873	217 712
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 730	978
----	--	-------	-----

Sum bankinnskudd,		1 730	978
--------------------------	--	--------------	------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		298 603	218 690
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 174 603	1 115 290
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	31 000	31 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		129 509	101 184
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		129 509	101 184
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		160 509	132 184
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	87 459	80 262
--------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelse		87 459	80 262
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 930	893 183
Sum annen langsiktig gjeld		900 930	893 183
Sum langsiktig gjeld		988 389	973 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			919
Betalbar skatt	7	792	
Skyldig offentlige avgifter		17 750	1 579
Annen kortsiktig gjeld		7 163	7 163
Sum kortsiktig gjeld		25 705	9 661
Sum gjeld		1 014 094	983 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 174 603	1 115 290



Organisasjonsnr: 913 775 171
MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Mjåvannsvegen 74 - seksjon 7 AS

Org.nr.:913 775 171



RESULTATREGNSKAP

MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	84 000	19 000
Sum driftsinntekter		84 000	19 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	20 600	20 600
Annen driftskostnad	2, 3	22 396	23 165
Sum driftskostnader		42 996	43 765
Driftsresultat		41 004	-24 765
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3
Annen rentekostnad		4 597	8 330
Annen finanskostnad		93	118
Resultat av finansposter		-4 690	-8 445
Ordinært resultat før skattekostnad		36 314	-33 210
Skattekostnad på ordinært resultat	7	7 989	-7 306
Ordinært resultat		28 325	-25 904
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		28 325	-25 904
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		28 325	0
Overført fra annen egenkapital		0	25 904
Sum overføringer		28 325	-25 904



BALANSE

MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	876 000	896 600
Sum varige driftsmidler		876 000	896 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		876 000	896 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		296 873	217 712
Sum fordringer		296 873	217 712
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 730	978
Sum omløpsmidler		298 603	218 690
Sum eiendeler		1 174 603	1 115 290



BALANSE

MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	31 000	31 000
Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		129 509	101 184
Sum opptjent egenkapital		129 509	101 184
Sum egenkapital		160 509	132 184
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	7	87 459	80 262
Sum avsetning for forpliktelser		87 459	80 262
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 930	893 183
Sum annen langsiktig gjeld		900 930	893 183
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	919
Betalbar skatt	7	792	0
Skyldig offentlige avgifter		17 750	1 579
Annen kortsiktig gjeld		7 163	7 163
Sum kortsiktig gjeld		25 705	9 661
Sum gjeld		1 014 094	983 106
Sum egenkapital og gjeld		1 174 603	1 115 290

Kristiansand, 06.04.2022
Styret i Mjåvannsvegen 74 - seksjon 7 AS

Oddvar Moy
styreleder/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt, periodisert og klassifisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

- inntekter bokføres etterhvert som de er opptjent (opptjeningsprinsippet)
- varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid
- tomt avskrives ikke
- kundefordringer og andre fordringer bokføres til pålydende med fradrag for forventet tap

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP-ordning, og det er heller ikke opprettet slik ordning.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar i året. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder.

Note 4 - Aksjekapital, aksjeeiere mv.

Alle selskapets 100 aksjer a kr 310, pålydende kr 31 000 totalt, har samme rettigheter.

Selskapets aksjeeier pr 31.12.2021:

Oddvar Moy AS, 100 aksjer (100 %) (deleid selskap av styrets leder)

Note 5 - Langsiktig gjeld

Posten øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til styrets leder. Gjelden renteberegnes.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 034 498	1 034 498
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 034 498	1 034 498
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	158 498	158 498
= Bokført verdi 31.12.21	876 000	876 000
Årets ordinære avskrivninger	20 600	20 600
Økonomisk levetid	50 år	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	792	0
Endring i utsatt skatt	7 197	-7 306
Skattekostnad ordinært resultat	7 989	-7 306
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	36 314	-33 210
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	664	-167
Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 376	0
Skattepliktig inntekt	3 602	-33 376
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	792	0
Sum betalbar skatt i balansen	792	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	397 539	398 203	664
Sum	397 539	398 203	664
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-33 376	-33 376
Grunnlag for utsatt skatt	397 539	364 827	-32 712
Utsatt skatt (22 %)	87 459	80 262	-7 197