



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JK RUBIN AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Skårhaug
Vågane 36
6729 KALVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Skårhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 490	4 826
Sum kostnader		28 490	4 826
Driftsresultat		-28 490	-4 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	51 620	49 875
Annen renteinntekt		1 272	8 999
Annen finansinntekt		3 898	3 453
Sum finansinntekter		56 790	62 327
Netto finans		56 790	62 327
Ordinært resultat før skattekostnad		28 300	57 501
Skattekostnad på ordinært resultat	6	12 826	12 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 474	44 861
Årsresultat	4	15 474	44 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 474	44 861
Totalresultat		15 474	44 861
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 474	44 861
Sum overføringer og disponeringer		15 474	44 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	245 025	245 025
Sum finansielle anleggsmidler		245 025	245 025
Sum anleggsmidler		245 025	245 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			9 383
Konsernfordringer	2	20 467	1 474 875
Sum fordringer		20 467	1 484 258
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	3 000 000	3 000 000
Sum investeringer		3 000 000	3 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 069 330	1 801 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 069 330	1 801 640
Sum omløpsmidler		5 089 797	6 285 898
SUM EIENDELER		5 334 822	6 530 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	522 980	522 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		522 980	522 980
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 789 865	5 974 391
Sum opptjent egenkapital		4 789 865	5 974 391
Sum egenkapital	4	5 312 845	6 497 371
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 656	12 245
Betalbar skatt	6	12 826	12 640
Annen kortsiktig gjeld		5 495	8 667
Sum kortsiktig gjeld		21 977	33 552
Sum gjeld		21 977	33 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 334 822	6 530 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 280524

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JK RUBIN AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Skårhaug
Vågane 36
6729 KALVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Skårhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 989 004 727
JK RUBIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 490	4 826
Sum kostnader		28 490	4 826
Driftsresultat		-28 490	-4 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	51 620	49 875
Annen renteinntekt		1 272	8 999
Annen finansinntekt		3 898	3 453
Sum finansinntekter		56 790	62 327
Netto finans		56 790	62 327
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	12 826	12 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 474	44 861
Årsresultat	4	15 474	44 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 474	44 861
Totalresultat		15 474	44 861
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 474	44 861
Sum overføringer og disponeringer		15 474	44 861



Organisasjonsnr: 989 004 727
JK RUBIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		245 025	245 025
Sum finansielle anleggsmidler		245 025	245 025
Sum anleggsmidler		245 025	245 025

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			9 383
Konsernfordringer	2	20 467	1 474 875
Sum fordringer		20 467	1 484 258

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	3	3 000 000	3 000 000
Sum investeringer		3 000 000	3 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 069 330	1 801 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 069 330	1 801 640

Sum omløpsmidler		5 089 797	6 285 898
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 334 822	6 530 923
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	522 980	522 980
Sum innskutt egenkapital		522 980	522 980

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 789 865	5 974 391
Sum opptjent egenkapital		4 789 865	5 974 391



Sum egenkapital	4	5 312 845	6 497 371
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 656	12 245
Betalbar skatt	6	12 826	12 640
Annen kortsiktig gjeld		5 495	8 667
Sum kortsiktig gjeld		21 977	33 552
Sum gjeld		21 977	33 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 334 822	6 530 923



Organisasjonsnr: 989 004 727
JK RUBIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Jk Rubin AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 004 727



RESULTATREGNSKAP

JK RUBIN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		28 490	4 826
Sum driftskostnader		28 490	4 826
Driftsresultat		-28 490	-4 826
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	51 620	49 875
Annen renteinntekt		1 272	8 999
Annen finansinntekt		3 898	3 453
Resultat av finansposter		56 790	62 327
Ordinært resultat før skattekostnad		28 300	57 501
Skattekostnad på ordinært resultat	6	12 826	12 640
Ordinært resultat		15 474	44 861
Årsresultat	4	15 474	44 861
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		15 474	44 861
Sum overføringer		15 474	44 861



BALANSE

JK RUBIN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	245 025	245 025
Sum finansielle anleggsmidler		245 025	245 025
Sum anleggsmidler		245 025	245 025
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 383
Konsernfordringer	2	20 467	1 474 875
Sum fordringer		20 467	1 484 258
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter	3	3 000 000	3 000 000
Sum investeringer		3 000 000	3 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 069 330	1 801 640
Sum omløpsmidler		5 089 797	6 285 898
Sum eiendeler		5 334 822	6 530 923



BALANSE

JK RUBIN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	522 980	522 980
Sum innskutt egenkapital		522 980	522 980
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 789 865	5 974 391
Sum opptjent egenkapital		4 789 865	5 974 391
Sum egenkapital	4	5 312 845	6 497 371
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 656	12 245
Betalbar skatt	6	12 826	12 640
Annen kortsiktig gjeld		5 495	8 667
Sum kortsiktig gjeld		21 977	33 552
Sum gjeld		21 977	33 552
Sum egenkapital og gjeld		5 334 822	6 530 923

Nordfjordeid, 05.05.2022

Styret i Jk Rubin AS

Kjell Skårhaug
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Jk Rubin AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapets årsregnskap er ikke underlagt revisjon.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel	Andel resultat
DS/FKV/TS			
Ark Eigedom Nordfjord AS	STAD	55,0%	562 746
Sum			80 257

JK Rubin AS har bokført en fordring på kr 1 474 875 mot ARK Eigedom Nordfjord AS. Det er inntektsført kr 49 875 i renteinntekter på fordringen.



Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS			
Ark Eigedom Nordfjord AS	55,0%	244 620	245 025
Sum		244 620	245 025
OMLØPSMIDLER			
Alfred Berg Incom NOK		1 500 000	1 500 000
Alfred Berg Nordic Investment Grade		1 000 000	1 000 000
SPV Aksje		500 000	500 000
Sum		3 000 000	3 000 000
Sum verdipapirer		3 244 620	3 245 025

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	522 980	0	0	5 974 391	6 497 371
Årets resultat				15 474	15 474
Fisjon	-189 520			-50 955	-240 475
Tilleggsutbytte			0	-200 000	-200 000
Pr 31.12.2021	333 460	0	0	5 738 910	6 072 370

Selskapet gjennomførte i 2020 en fisjon. I forbindelse med fisjonen ble aksjekapitalen satt ned. Nedsettelsesbeløpet ble i sin helhet benyttet som tingsinnskudd til ARK1 Holding AS.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JK RUBIN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52 298	10,0	522 980
Sum	52 298		522 980

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SKÅRHAUG KJELL	52 298	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SKÅRHAUG KJELL	Daglig leder	52 298
Totalt antall aksjer		52 298



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 826	12 640
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	12 826	12 640
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	28 300	57 501
Permanente forskjeller	30 000	-47
Skattepliktig inntekt	58 300	57 454
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 826	12 640
Sum betalbar skatt i balansen	12 826	12 640

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0