



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 813 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJEBERG SENTER AS
Forretningsadresse: c/o Bil Invest Oslo AS
Breivollveien 25
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 532 824	3 356 184
Sum inntekter		3 532 824	3 356 184
Kostnader			
Varekostnad		515 950	520 847
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	880 012	895 900
Annen driftskostnad	1	1 945 166	4 568 617
Sum kostnader		3 341 128	5 985 364
Driftsresultat		191 696	-2 629 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			163
Sum finansinntekter			163
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-66 455	280 748
Annen rentekostnad		48	
Annen finanskostnad		100	449
Sum finanskostnader		-66 307	281 197
Netto finans		66 307	-281 034
Ordinært resultat før skattekostnad		258 003	-2 910 214
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 760	-640 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		201 243	-2 269 968
Årsresultat		201 243	-2 269 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		201 243	-2 269 968
Totalresultat		201 243	-2 269 968
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 045	-36 045



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		165 198	
Overført fra annen egenkapital			-2 233 923
Sum overføringer og disponeringer		201 243	-2 269 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	33 712 517	34 195 974
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		42 812
Sum varige driftsmidler	3	33 712 517	34 238 785
Sum anleggsmidler		33 712 517	34 238 785
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		138 326	-42 808
Andre kortsiktige fordringer		8 883	76 087
Konsernfordringer	6	5 567 290	5 567 290
Sum fordringer		5 714 499	5 600 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 291	154 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 291	154 242
Sum omløpsmidler		5 827 789	5 754 811
SUM EIENDELER		39 540 306	39 993 596

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4, 5	30 000 000	120 000
Overkurs	5	536 934	30 416 934
Annen innskutt egenkapital	5	4 342 486	4 342 486
Sum innskutt egenkapital	5	34 879 420	34 879 420
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	165 198	
Udekket tap	5		36 045
Sum opptjent egenkapital		165 198	-36 045
Sum egenkapital	5	35 044 618	34 843 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	926 676	920 609
Sum avsetninger for forpliktelser		926 676	920 609
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	489 656	489 656
Sum annen langsiktig gjeld		489 656	489 656
Sum langsiktig gjeld		1 416 332	1 410 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 465	2 452 489
Betalbar skatt	2	50 693	
Skyldig offentlige avgifter		7 446	
Kortsiktig konserngjeld	6	2 695 089	
Annen kortsiktig gjeld		180 664	1 287 468
Sum kortsiktig gjeld		3 079 357	3 739 957
Sum gjeld		4 495 688	5 150 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 540 306	39 993 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 896859

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 813 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJEBERG SENTER AS
Forretningsadresse: c/o Bil Invest Oslo AS
Breivollveien 25
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 813 659
SKJEBERG SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 532 824	3 356 184
Sum inntekter		3 532 824	3 356 184
Kostnader			
Varekostnad		515 950	520 847
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	880 012	895 900
Annen driftskostnad	1	1 945 166	4 568 617
Sum kostnader		3 341 128	5 985 364
Driftsresultat		191 696	-2 629 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			163
Sum finansinntekter			163
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-66 455	280 748
Annen rentekostnad		48	
Annen finanskostnad		100	449
Sum finanskostnader		-66 307	281 197
Netto finans		66 307	-281 034
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 760	-640 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		201 243	-2 269 968
Årsresultat		201 243	-2 269 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		201 243	-2 269 968
Totalresultat		201 243	-2 269 968
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 045	-36 045
Avsatt til annen egenkapital		165 198	
Overført fra annen egenkapital			-2 233 923



Sum overføringer og disponeringer	201 243	-2 269 968
--------------------------------------	---------	------------



Organisasjonsnr: 986 813 659
SKJEBERG SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	33 712 517	34 195 974
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		42 812
Sum varige driftsmidler	3	33 712 517	34 238 785
Sum anleggsmidler		33 712 517	34 238 785
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		138 326	-42 808
Andre kortsiktige fordringer		8 883	76 087
Konsernfordringer	6	5 567 290	5 567 290
Sum fordringer		5 714 499	5 600 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		113 291	154 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 291	154 242
Sum omløpsmidler		5 827 789	5 754 811
SUM EIENDELER		39 540 306	39 993 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000 000	120 000
Overkurs	5	536 934	30 416 934
Annen innskutt egenkapital	5	4 342 486	4 342 486
Sum innskutt egenkapital	5	34 879 420	34 879 420



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	165 198	
Udekket tap	5		36 045
Sum opptjent egenkapital		165 198	-36 045
Sum egenkapital	5	35 044 618	34 843 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	926 676	920 609
Sum avsetninger for forpliktelser		926 676	920 609
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	489 656	489 656
Sum annen langsiktig gjeld		489 656	489 656
Sum langsiktig gjeld		1 416 332	1 410 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 465	2 452 489
Betalbar skatt	2	50 693	
Skyldig offentlige avgifter		7 446	
Kortsiktig konserngjeld	6	2 695 089	
Annen kortsiktig gjeld		180 664	1 287 468
Sum kortsiktig gjeld		3 079 357	3 739 957
Sum gjeld		4 495 688	5 150 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 540 306	39 993 596



Årsregnskap 2021 Skjeberg Senter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 813 659



RESULTATREGNSKAP

SKJEBERG SENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		3 532 824	3 356 184
Sum driftsinntekter		3 532 824	3 356 184
Varekostnad		515 950	520 847
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	880 012	895 900
Annen driftskostnad	1	1 945 166	4 568 617
Sum driftskostnader		3 341 128	5 985 364
Driftsresultat		191 696	-2 629 180
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	163
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-66 455	280 748
Annen rentekostnad		48	0
Annen finanskostnad		100	449
Resultat av finansposter		66 307	-281 034
Ordinært resultat før skattekostnad		258 003	-2 910 214
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 760	-640 246
Ordinært resultat		201 243	-2 269 968
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		201 243	-2 269 968
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		36 045	0
Avsatt til annen egenkapital		165 198	0
Overført til udekket tap		0	36 045
Overført fra annen egenkapital		0	2 233 923
Sum overføringer		201 243	-2 269 968



BALANSE

SKJEBERG SENTER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	33 712 517	34 195 974
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	42 812
Sum varige driftsmidler	3	33 712 517	34 238 785
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		33 712 517	34 238 785
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		138 326	-42 808
Andre kortsiktige fordringer		8 883	76 087
Konsernfordringer	6	5 567 290	5 567 290
Sum fordringer		5 714 499	5 600 569
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 291	154 242
Sum omløpsmidler		5 827 789	5 754 811
Sum eiendeler		39 540 306	39 993 596



BALANSE

SKJEBERG SENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000 000	120 000
Overkurs	5	536 934	30 416 934
Annen innskutt egenkapital	5	4 342 486	4 342 486
Sum innskutt egenkapital	5	34 879 420	34 879 420
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	165 198	0
Udekket tap	5	0	-36 045
Sum opptjent egenkapital		165 198	-36 045
Sum egenkapital	5	35 044 618	34 843 375
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	926 676	920 609
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	489 656	489 656
Sum annen langsiktig gjeld		489 656	489 656
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		145 465	2 452 489
Betalbar skatt	2	50 693	0
Skyldig offentlige avgifter		7 446	0
Konserngjeld	6	2 695 089	0
Annen kortsiktig gjeld		180 664	1 287 468
Sum kortsiktig gjeld		3 079 357	3 739 957
Sum gjeld		4 495 688	5 150 222
Sum egenkapital og gjeld		39 540 306	39 993 596

Oslo, 09.08.2022
Styret i Skjeberg Senter AS

Erik Andersen
styreleder



NOTER FOR Skjeberg Senter AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Vi garanterer normal drift og tilstedeværelse i denne ekstraordinære situasjonen / In the current situation we continue to guarantee full operational efficiency.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ingen lønnsutbetaling i 2021. Ingen ansatt i selskapet.
Selskapet har ikke etablert O.T.P. da det ikke er noen ansatt.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 25 000,-.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 960,-.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 693	0
Endring i utsatt skatt	6 067	-640 246
Skattekostnad ordinært resultat	56 760	-640 246
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	258 003	-2 910 214
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-27 581	-55 808
Mottatt konsernbidrag	0	5 567 290
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 601 269
Skattepliktig inntekt	230 421	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 693	-1 224 804
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 224 804
Sum betalbar skatt i balansen	50 693	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	4 207 162	4 184 584	-22 578
Fordringer	5 004	0	-5 004
Sum	4 212 165	4 184 584	-27 581
Grunnlag for utsatt skatt	4 212 165	4 184 584	-27 581
Utsatt skatt (22 %)	926 676	920 608	-6 068

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	44 674 912	606 539	45 281 451
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	353 743		353 743
= Anskaffelseskost 31.12.21	45 028 655	606 539	45 635 194
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	11 316 138	606 536	11 922 674
= Bokført verdi 31.12.21	33 712 517	3	33 712 520
Årets ordinære avskrivninger	837 200	42 812	880 012
Økonomisk levetid	0 år	0 år	



Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Skjeberg Senter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1000	30 000,00	30 000 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i Skjeberg Senter AS pr. 31.12.2021 var:

Navn	Antall	Eierandel
Bil Invest Oslo AS	1000	100%
Totalt antall aksjer	1000	100%

Erik Andersen er styreleder og eier 100% av aksjene i Bil Invest Oslo AS.

Bil Invest Oslo AS har pant i aksjer.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	120 000	30 416 934	-36 045	4 342 486	34 843 375
Aksjekapital forhøyelse	29 880 000	- 29 880 000			
Årets resultat			36 045	165 198	201 243
Utbytte				0	0
Fusjon		0		0	0
Pr 31.12.2021	30 000 000	536 934	0	4 507 684	35 044 618



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern				
Bil Invest Oslo AS			5 567 290	
Sum			5 567 290	
	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
Foretak i samme konsern				
Bil Invest Oslo AS	2 120 088			
Bil Invest Oslo Eiendom AS	325 000			
Consem Eiendom AS	250 000			
Sum	2 695 088			

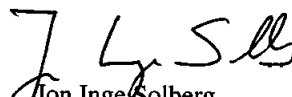


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. august 2022
AS Revision


Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor