



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 573 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SERVICE-BYGG AS  
Forretningsadresse: Kløkstadåsen 20  
8016 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Benoni  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 201 218	4 803 463
Annen driftsinntekt			-891
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 201 218</b>	<b>4 802 572</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 301 454	2 477 225
Lønnskostnad	1	689 706	732 716
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 897	13 586
Annen driftskostnad		514 767	497 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 518 824</b>	<b>3 721 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>682 394</b>	<b>1 081 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 758	3 214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 758</b>	<b>3 214</b>
Annen rentekostnad		557	57
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>557</b>	<b>57</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 201</b>	<b>3 157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>713 595</b>	<b>1 084 308</b>
Skattekostnad på resultat	3	157 114	238 548
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>556 481</b>	<b>845 760</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>556 481</b>	<b>845 760</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>556 481</b>	<b>845 760</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>556 481</b>	<b>845 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		556 481	845 760



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		556 481	845 760



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	19 274	32 171
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>19 274</b>	<b>32 171</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 274</b>	<b>32 171</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		451 071	64 299
Andre kortsiktige fordringer		46 818	12 549
<b>Sum fordringer</b>		<b>497 889</b>	<b>76 848</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 134 039	3 076 356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 134 039</b>	<b>3 076 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 631 928</b>	<b>3 153 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 651 202</b>	<b>3 185 376</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 745 420	2 188 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 745 420</b>	<b>2 188 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 845 420</b>	<b>2 288 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	118 718	2 176
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>118 718</b>	<b>2 176</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>118 718</b>	<b>2 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		370 022	297 207
Betalbar skatt	3	40 572	239 024
Skyldig offentlige avgifter		219 016	295 635
Annen kortsiktig gjeld		57 454	62 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>687 064</b>	<b>894 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>805 782</b>	<b>896 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 651 202</b>	<b>3 185 376</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312041

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 573 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SERVICE-BYGG AS  
Forretningsadresse: Kløkstadåsen 20  
8016 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Benoni  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 573 996  
SERVICE-BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 201 218	4 803 463
Annen driftsinntekt			-891
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 201 218</b>	<b>4 802 572</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 301 454	2 477 225
Lønnskostnad	1	689 706	732 716
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 897	13 586
Annen driftskostnad		514 767	497 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 518 824</b>	<b>3 721 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>682 394</b>	<b>1 081 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 758	3 214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 758</b>	<b>3 214</b>
Annen rentekostnad		557	57
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>557</b>	<b>57</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 201</b>	<b>3 157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	713 595	1 084 308
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>157 114</b>	<b>238 548</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>556 481</b>	<b>845 760</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>556 481</b>	<b>845 760</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>556 481</b>	<b>845 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		556 481	845 760
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>556 481</b>	<b>845 760</b>



Organisasjonsnr: 987 573 996  
SERVICE-BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2 19 274 32 171

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 19 274 32 171

Sum anleggsmidler 19 274 32 171

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 451 071 64 299

Andre kortsiktige

fordringer 46 818 12 549

Sum fordringer 497 889 76 848

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 134 039 3 076 356

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 3 134 039 3 076 356

Sum omløpsmidler 3 631 928 3 153 205

SUM EIENDELER 3 651 202 3 185 376

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 745 420 2 188 939

Sum opptjent egenkapital 2 745 420 2 188 939



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 845 420</b>	<b>2 288 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	118 718	2 176
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>118 718</b>	<b>2 176</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>118 718</b>	<b>2 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		370 022	297 207
Betalbar skatt	3	40 572	239 024
Skyldig offentlige avgifter		219 016	295 635
Annen kortsiktig gjeld		57 454	62 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>687 064</b>	<b>894 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>805 782</b>	<b>896 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 651 202</b>	<b>3 185 376</b>



Organisasjonsnr: 987 573 996  
SERVICE-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2023

## SERVICE-BYGG AS

Org.nr.:987 573 996

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





### RESULTATREGNSKAP

#### SERVICE-BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 201 218	4 803 463
Annen driftsinntekt		0	-891
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 201 218</b>	<b>4 802 572</b>
Varekostnad		2 301 454	2 477 225
Lønnskostnad	1	689 706	732 716
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 897	13 586
Annen driftskostnad		514 767	497 894
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 518 824</b>	<b>3 721 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>682 394</b>	<b>1 081 151</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		31 758	3 214
Annen rentekostnad		557	57
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>31 201</b>	<b>3 157</b>
Resultat før skattekostnad		713 595	1 084 308
Skattekostnad på resultat	3	157 114	238 548
<b>Årsresultat</b>	4	<b>556 481</b>	<b>845 760</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		556 481	845 760
<b>Sum overføringer</b>		<b>556 481</b>	<b>845 760</b>



### BALANSE

#### SERVICE-BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	19 274	32 171
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>19 274</b>	<b>32 171</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 274</b>	<b>32 171</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		451 071	64 299
Andre kortsiktige fordringer		46 818	12 549
<b>Sum fordringer</b>		<b>497 889</b>	<b>76 848</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 134 039	3 076 356
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 631 928</b>	<b>3 153 205</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 651 202</b>	<b>3 185 376</b>



## BALANSE

### SERVICE-BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 745 420	2 188 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 745 420</b>	<b>2 188 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 845 420</b>	<b>2 288 939</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	118 718	2 176
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>118 718</b>	<b>2 176</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		370 022	297 207
Betalbar skatt	3	40 572	239 024
Skyldig offentlige avgifter		219 016	295 635
Annen kortsiktig gjeld		57 454	62 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>687 064</b>	<b>894 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>805 782</b>	<b>896 437</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 651 202</b>	<b>3 185 376</b>

Bodø  
Styret i Service-bygg AS

---

Thomas Benoni  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	575 276	619 655
Arbeidsgiveravgift	49 617	52 330
Pensjonskostnader	0	9 598
Andre ytelser	64 813	51 134
<b>Sum</b>	<b>689 706</b>	<b>732 716</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	78 399	78 399
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>78 399</b>	<b>78 399</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	59 125	59 125
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>19 274</b>	<b>19 274</b>
Årets ordinære avskrivninger	12 897	12 897
Økonomisk levetid	0-10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 572	239 024
Endring i utsatt skatt	116 542	-476
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>157 114</b>	<b>238 548</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	713 595	1 084 308
Permanente forskjeller	557	0
Endring i midlertidige forskjeller	-529 735	2 165
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>184 417</b>	<b>1 086 473</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 572	239 024
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>40 572</b>	<b>239 024</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 452	9 893	8 441



Tilvirkningskontrakter	538 176	0	-538 176
<b>Sum</b>	<b>539 628</b>	<b>9 893</b>	<b>-529 735</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>539 628</b>	<b>9 893</b>	<b>-529 735</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>118 718</b>	<b>2 176</b>	<b>-116 542</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	2 188 939	2 288 939
Årets resultat				556 481	556 481
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 745 420</b>	<b>2 845 420</b>