



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 198 868
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KRINO INVEST AS
Forretningsadresse:	Slemdalsveien 97F 0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Osvald Fossholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		128 400	112 100
Sum inntekter		128 400	112 100
Kostnader			
Lønnskostnad		72 301	
Annen driftskostnad		41 303	43 146
Sum kostnader		113 604	43 146
Driftsresultat		14 796	68 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		739 066	33 255
Sum finansinntekter		739 066	33 255
Annen rentekostnad		68 341	63 471
Annen finanskostnad		192 489	
Sum finanskostnader		260 830	63 471
Netto finans		478 236	-30 216
Ordinært resultat før skattekostnad		493 032	38 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		493 032	38 738
Årsresultat		493 032	38 738
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		325 238	38 738
Overføringer til/fra annen egenkapital		167 795	
Sum overføringer og disponeringer		493 033	38 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	641 461	641 461
Sum varige driftsmidler		641 461	641 461
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	210 000	210 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		510 000	510 000
Sum anleggsmidler		1 151 461	1 151 461
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			265
Konsernfordringer		279 500	230 000
Sum fordringer		279 500	230 265
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			245 000
Sum investeringer			245 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		642 981	716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		642 981	716
Sum omløpsmidler		922 481	475 981
SUM EIENDELER		2 073 942	1 627 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		167 795	
Udekket tap			325 238
Sum opptjent egenkapital	7	167 795	-325 238
Sum egenkapital		267 795	-225 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 765 000	1 817 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 765 000	1 817 500
Sum langsiktig gjeld		1 765 000	1 817 500
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		41 147	35 280
Sum kortsiktig gjeld		41 147	35 280
Sum gjeld		1 806 147	1 852 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 073 942	1 627 542



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 619260

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 198 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRINO INVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 97F
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Osvald Fossholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 198 868
KRINO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		128 400	112 100
Sum inntekter		128 400	112 100
Kostnader			
Lønnskostnad		72 301	
Annen driftskostnad		41 303	43 146
Sum kostnader		113 604	43 146
Driftsresultat		14 796	68 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		739 066	33 255
Sum finansinntekter		739 066	33 255
Annen rentekostnad		68 341	63 471
Annen finanskostnad		192 489	
Sum finanskostnader		260 830	63 471
Netto finans		478 236	-30 216
Ordinært resultat før skattekostnad		493 032	38 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		493 032	38 738
Årsresultat		493 032	38 738
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		325 238	38 738
Overføringer til/fra annen egenkapital		167 795	
Sum overføringer og disponeringer		493 033	38 738



Organisasjonsnr: 979 198 868
KRINO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	641 461	641 461
Sum varige driftsmidler		641 461	641 461

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	210 000	210 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		510 000	510 000

Sum anleggsmidler		1 151 461	1 151 461
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			265
Konsernfordringer		279 500	230 000
Sum fordringer		279 500	230 265

Investeringer

Markedsbaserte aksjer			245 000
Sum investeringer			245 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		642 981	716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		642 981	716

Sum omløpsmidler		922 481	475 981
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 073 942	1 627 442
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	167 795	
Udekket tap		325 238
Sum opptjent egenkapital	7	-325 238
Sum egenkapital	267 795	-225 238
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	1 765 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 817 500
Sum langsiktig gjeld		1 817 500
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	41 147	35 280
Sum kortsiktig gjeld	41 147	35 280
Sum gjeld	1 806 147	1 852 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 073 942	1 627 542



Organisasjonsnr: 979 198 868
KRINO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40005.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5641.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26655.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72301.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
I henhold til gjeldende regelverk

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	279500.00	230000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1750000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1765000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap 2022

Krino Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 198 868



Krino Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		128 400	112 100
Sum driftsinntekter		128 400	112 100
Lønnskostnad	1	72 301	0
Annen driftskostnad		41 303	43 146
Sum driftskostnader		113 604	43 146
Driftsresultat		14 796	68 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		739 066	33 255
Annen rentekostnad		68 341	63 471
Annen finanskostnad		192 489	0
Resultat av finansposter		478 237	-30 216
Resultat før skattekostnad	5	493 033	38 738
Resultat		493 033	38 738
Årsresultat	7	493 033	38 738
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		325 238	38 738
Avsatt til annen egenkapital		167 795	0
Sum overføringer		493 033	38 738

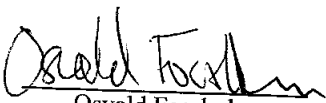


Krino Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	641 461	641 461
Sum varige driftsmidler		641 461	641 461
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	210 000	210 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		510 000	510 000
Sum anleggsmidler		1 151 461	1 151 461
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	365
Konsernfordringer		279 500	230 000
Sum fordringer		279 500	230 365
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	0	245 000
Sum investeringer		0	245 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		642 981	716
Sum omløpsmidler		922 481	476 081
Sum eiendeler		2 073 942	1 627 542



Krino Invest AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		167 795	0
Udekket tap		0	-325 238
Sum opptjent egenkapital		<u>167 795</u>	<u>-325 238</u>
Sum egenkapital	7	<u>267 795</u>	<u>-225 238</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Sum annen langsiktig gjeld	4	<u>1 765 000</u>	<u>1 817 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		706	0
Konserngjeld		0	5 000
Annen kortsiktig gjeld		40 441	30 279
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 147</u>	<u>35 279</u>
Sum gjeld		<u>1 806 147</u>	<u>1 852 779</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 073 942</u>	<u>1 627 542</u>

Oslo, 30. juni 2023
Styret i Krino Invest AS


Osvold Fossholm
styreleder

Krino Invest AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

	2022	2021
Lønn til ansatte	35 000	0
Feriepenger	5 005	0
Gruppelivsforsikring	26 655	0
Arbeidsgiveravgift	4 935	0
Arbeidsgiveravgift. av påløpne feriepenge	706	0
Sum	72 301	0

Krino Invest AS hadde 2 deltidsansatte ved utgangen av 2022 .

Note 2 Verdipapirer

Anleggsmidler:

Selskap	Antall	Kostpris	Balanseverdi	Resultat 2022	EK 2022
Midttun Invest AS	1 100	210 000	210 000	25 088	450 684
Scanaccount AS	30	300 000	300 000	172 945	381 116

Krino Invest AS eier 100% av aksjene i Midttun Invest AS. Selskapet driver utleie av fast eiendom.

Selskapet har benyttet unntaksbestemmelsen for små foretak og har derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 3 Øvrige anleggsmidler

Kostpris	Frognerveien
	641 461

Leilighetens kostpris er identisk med bokført verdi. Markedsverdien er betydelig høyere.

Note 4 Pantegjeld

Selskapets pantegjeld utgjorde per 31.12.2022 kr. 1 765 000. Pantegjelden består av et annuitetslån med forfall i desember 2035.

Bokført verdi på eiendeler som er stilt som sikkerhet er kr. 641 461.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	493 033	38 738
Permanente forskjeller	-539 863	-23 458
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 281
Skattepliktig inntekt	-46 830	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-165 044	-118 214	46 830
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	165 044	118 214	-46 830
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Krino Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kari Marthe Fossholm	50	50,0	50,0
Osvald Fossholm	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Osvald Fossholm	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	100 000	-325 238	-225 238
Årets resultat		493 033	493 033
Pr 31.12.2022	100 000	167 795	267 795