



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 934 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLOK HJEM AS  
Forretningsadresse: c/o Accountor Sarpsborg  
Vestengveien 40  
1725 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.09.2020 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Rudi Kristoffer Skogman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	40 140	
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 140</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 140</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-40 140</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-40 140</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-40 140</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-40 140	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-40 140</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 950	
Sum omløpsmidler		18 950	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 950</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-11 172	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 828</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-40 140	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 140</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-21 312</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		40 262	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 262</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		40 262	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 950</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 921753

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 934 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLOK HJEM AS  
Forretningsadresse: c/o Accountor Sarpsborg  
Vestengveien 40  
1725 SARPSBORG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 16.09.2020 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Rudi Kristoffer Skogman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2022



Organisasjonsnr: 925 934 348  
BLOK HJEM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	40 140	
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 140</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 140</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-40 140</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-40 140</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-40 140</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-40 140	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-40 140</b>	



Organisasjonsnr: 925 934 348  
BLOK HJEM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 950	
Sum omløpsmidler		18 950	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 950</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-11 172	
Sum innskutt egenkapital		18 828	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-40 140	
Sum opptjent egenkapital		-40 140	
Sum egenkapital		-21 312	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		40 262	
Sum kortsiktig gjeld		40 262	
Sum gjeld		40 262	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 950</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 934 348  
BLOK HJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Blok Entreprises Oy	30.00	100.00%	Ordinary shares
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Blok Hjem AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



**Blok Hjem AS**

---

**Resultatregnskap**

	Note	2020-2021
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad	2, 3	<u>40 140</u>
Driftsresultat		<u>-40 140</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-40 140</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>-40 140</b></u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-40 140</u>



**Blok Hjem AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>18 950</u>
Sum omløpsmidler		<u>18 950</u>
Sum eiendeler		<u>18 950</u>



**Blok Hjem AS**

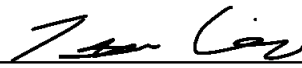
---

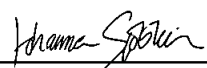
**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>-11 172</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>18 828</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	6	<u>-40 140</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-40 140</u>
Sum egenkapital		<u>-21 312</u>
<b>Gjeld</b>		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld		<u>40 262</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>40 262</u>
Sum gjeld		<u>40 262</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 950</u>

31. desember 2021  
Oslo, 1. september 2022

  
Fred Rudi Kristoffer Skogman  
Styrets leder

  
Teemu Pekka Olavi  
Laurikainen  
Styremedlem

  
Johanna Victoria Sjöblom  
Styremedlem



## Blok Hjem AS

---

### Noter til regnskapet for 2020-2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2020-2021.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

**2020-2021**

Revisjon	22 500
----------	--------

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Driftskostnader

	<b>2021</b>
Revisjonshonorar	22 500
Regnskapshonorar	5 740
Bank og kort gebyrer	10 200
Annen kostnad	1 700
Sum	<u>40 140</u>



## Blok Hjem AS

---

### Noter til regnskapet for 2020-2021

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeles se på:

2021

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	<u>0</u>

Betalbar skatt

2021

Resultat før skattekostnad	-40 140
Emisjons- /stiftelseskostnader	11 172
Endring i midlertidige forskjeller	0
Benyttet fremførbart underskudd	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-28 968</u>

Fremførbart underskudd	-28 968
Grunnlag utsatt skattefordel	-28 968

Utsatt skattefordel	<u>-6 373</u>
---------------------	---------------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Blok Entreprises Oy	30	100 %	100 %



## Blok Hjem AS

---

### Noter til regnskapet for 2020-2021

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-40 140	-40 140
Aksjekapitalinnskudd	30 000	-11 172	0	18 828
Egenkapital 31.12.	30 000	-11 172	-40 140	-21 312

Resultat for 2020-2021 viser et underskudd på kr 40 140. Selskapet gjelder pr 31.12. overstiger dets samlede eiendeler med kr 21 312. Disse forholdene indikerer at det foreligger usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift.

Selskapets gjeld består hovedsakelig av gjeld til selskapets aksjonær. Selskapets aksjonær bekrefter at de vil sikre videre drift for selskapet de neste 12 månedene og har signert en morselskapsgaranti og vil reparere negativ egenkapital med kapitalinnskudd innen 31.10.2022.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Blok Hjem AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Blok Hjem AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 5. september 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Trond Stian Nyteit  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0ECVM-JE6L-XITNH-A508N-X07IF-YZ554



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Stian Nytvøit

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5998-4-802147

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-09-05 17:05:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0ECVM-JE6L-XITNH-AS08N-X07IT-YZ554

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>