



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 485 896
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAUKELAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Vetåsvegen 77 5938 SÆBØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stian Inge Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 833	
Leieinntekt		2 131 500	1 887 666
Sum inntekter		2 141 333	1 887 666
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	803 631	1 026 043
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		533 592	779 109
Sum kostnader		1 337 223	1 805 152
Driftsresultat		804 110	82 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	1 610 000
Annen renteinntekt		273	
Sum finansinntekter		3 000 273	1 610 000
Annen rentekostnad		626 947	501 614
Sum finanskostnader		626 947	501 614
Netto finans		2 373 326	1 108 386
Ordinært resultat før skattekostnad		3 177 436	1 190 900
Skattekostnad på resultat	4	698 977	261 998
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 478 459	928 902
Årsresultat		2 478 459	928 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 478 459	928 902
Totalresultat		2 478 459	928 902
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Tilleggsutbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 478 459	-71 098
Sum overføringer og disponeringer		2 478 459	928 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	17 031	36 593
Sum immaterielle eiendeler		17 031	36 593
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 131 257	16 805 163
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	536 295	319 367
Sum varige driftsmidler	3	16 667 552	17 124 530
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 500 000	1 500 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		18 184 583	18 661 123
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		128 125	297 500
Andre kortsiktige fordringer		127 356	186 867
Konsernfordringer		3 408 364	1 633 533
Sum fordringer		3 663 845	2 117 900
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			88 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			88 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		3 663 845	2 206 299
SUM EIENDELER		21 848 428	20 867 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 261 070	4 782 611
Sum opptjent egenkapital		7 261 070	4 782 611

Sum egenkapital

7 361 070 **4 882 611**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7, 8		
Obligasjonslån	7, 8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	13 263 123	14 331 198
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum annen langsiktig gjeld		13 263 123	14 331 198

Sum langsiktig gjeld

13 263 123 **14 331 198**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		68 403	
Leverandørgjeld		434 547	-12 355
Betalbar skatt	4	682 325	293 893
Gjeld til aksjonær			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		38 959	372 075
Sum kortsiktig gjeld		1 224 235	1 653 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		14 487 358	15 984 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 848 428	20 867 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631289

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 485 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Vetåsvegen 77
5938 SÆBØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Inge Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 485 896
HAUKELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 833	
Leieinntekt		2 131 500	1 887 666
Sum inntekter		2 141 333	1 887 666
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	803 631	1 026 043
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		533 592	779 109
Sum kostnader		1 337 223	1 805 152
Driftsresultat		804 110	82 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	1 610 000
Annen renteinntekt		273	
Sum finansinntekter		3 000 273	1 610 000
Annen rentekostnad		626 947	501 614
Sum finanskostnader		626 947	501 614
Netto finans		2 373 326	1 108 386
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	698 977	261 998
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 478 459	928 902
Årsresultat		2 478 459	928 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 478 459	928 902
Totalresultat		2 478 459	928 902
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 478 459	-71 098
Sum overføringer og disponeringer		2 478 459	928 902





Organisasjonsnr: 988 485 896
HAUKELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	17 031	36 593
Sum immaterielle eiendeler		17 031	36 593
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 131 257	16 805 163
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3	536 295	319 367
Sum varige driftsmidler	3	16 667 552	17 124 530
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 500 000	1 500 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		18 184 583	18 661 123
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		128 125	297 500
Andre kortsiktige fordringer		127 356	186 867
Konsernfordringer		3 408 364	1 633 533
Sum fordringer		3 663 845	2 117 900
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			88 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			88 400



Sum omløpsmidler		3 663 845	2 206 299
SUM EIENDELER		21 848 428	20 867 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 261 070	4 782 611
Sum opptjent egenkapital		7 261 070	4 782 611
Sum egenkapital		7 361 070	4 882 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7, 8		
Obligasjonslån	7, 8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	13 263 123	14 331 198
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum annen langsiktig gjeld		13 263 123	14 331 198
Sum langsiktig gjeld		13 263 123	14 331 198
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		68 403	
Leverandørgjeld		434 547	-12 355
Betalbar skatt	4	682 325	293 893
Gjeld til aksjonær			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		38 959	372 075
Sum kortsiktig gjeld		1 224 235	1 653 613
Sum gjeld		14 487 358	15 984 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 848 428	20 867 423



Organisasjonsnr: 988 485 896
HAUKELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Kvernhusmyrane 13
NO-5914 Isdalstø
Norway

Tel: +47 56 35 22 20
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haukeland Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haukeland Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Haukeland Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Knarvik, 20. juni 2023
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Haukeland Invest AS

Org.nr.: 988 485 896



Haukeland Invest AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekt	9 833	0
	Leieinntekt	2 131 500	1 887 666
	Sum leieinntekt	<u>2 141 333</u>	<u>1 887 666</u>
3	Avskrivning av driftsmidler	803 631	1 026 043
	Annen driftskostnad	533 592	779 109
	Sum driftskostnader	<u>1 337 223</u>	<u>1 805 152</u>
	Driftsresultat	<u>804 110</u>	<u>82 514</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	3 000 000	1 610 000
	Annen renteinntekt	273	0
	Annen rentekostnad	626 947	501 614
	Resultat av finansposter	<u>2 373 326</u>	<u>1 108 386</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>3 177 436</u>	<u>1 190 900</u>
4	Skattekostnad på resultat	<u>698 977</u>	<u>261 998</u>
	Årsresultat	<u>2 478 459</u>	<u>928 902</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	2 478 459	-71 098
	Tilleggsutbytte	0	1 000 000
	Sum overføringer	<u>2 478 459</u>	<u>928 902</u>



Haukeland Invest AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
4	Utsatt skattefordel	17 031	36 593
	Sum immaterielle eiendeler	<u>17 031</u>	<u>36 593</u>
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	16 131 257	16 805 163
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	536 295	319 367
3	Sum varige driftsmidler	<u>16 667 552</u>	<u>17 124 530</u>
	Finansielle anleggsmidler		
5	Investeringer i datterselskap	1 500 000	1 500 000
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
	Sum anleggsmidler	<u>18 184 583</u>	<u>18 661 123</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	128 125	297 500
	Fordring på konsernselskaper	3 408 364	1 633 533
	Andre kortsiktige fordringer	127 356	186 867
	Sum fordringer	<u>3 663 845</u>	<u>2 117 900</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>0</u>	<u>88 400</u>
	Sum omløpsmidler	<u>3 663 845</u>	<u>2 206 299</u>
	SUM EIENDELER	<u>21 848 428</u>	<u>20 867 423</u>



Haukeland Invest AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6	Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	7 261 070	4 782 611
	Sum opptjent egenkapital	<u>7 261 070</u>	<u>4 782 611</u>
	Sum egenkapital	<u>7 361 070</u>	<u>4 882 611</u>
	Annen langsiktig gjeld		
7, 8	Gjeld til kredittinstitusjoner	13 263 123	14 331 198
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>13 263 123</u>	<u>14 331 198</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	68 403	0
	Leverandørgjeld	434 547	-12 355
4	Betalbar skatt	682 325	293 893
	Gjeld til aksjonær	0	1 000 000
	Annen kortsiktig gjeld	38 959	372 075
	Sum kortsiktig gjeld	<u>1 224 235</u>	<u>1 653 613</u>
	Sum gjeld	<u>14 487 358</u>	<u>15 984 811</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>21 848 428</u>	<u>20 867 423</u>

Sæbøvågen, 20.06.2023

Stian Inge Haukeland
styrets leder/daglig leder

Tone Merete Knarvik Haukeland
styremedlem



Haukeland Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Haukeland Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygg og tomter	Rubhall	Asfaltering / toppdekke	Transport midler	Inventar/ driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	21 200 315	72 251	369 770	1 223 592	416 057	23 281 985
Tilgang kjøpte driftsmidler				332 920	213 400	546 320
Avgang i året				65 000		65 000
Anskaffelseskost 31.12.22	21 200 315	72 251	369 770	1 491 512	629 457	23 763 305
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 185 638	44 251	369 770	1 107 217	388 878	7 095 754
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	5 185 638	44 251	369 770	1 107 217	388 878	7 095 754
Bokført verdi 31.12.22	16 014 677	28 000	0	384 295	240 579	16 667 551
Årets ordinære avskrivninger	646 054	7 000	12 746	63 125	74 707	803 632
Avskrivningsplan	0 - 10 %	10%	10 %	20 %	20%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	679 415	293 893
Endring i utsatt skattefordel	19 562	-31 895
Skattekostnad ordinært resultat	698 977	261 998
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 177 436	1 190 900
Permanente forskjeller	-273	0
Endring i midlertidige forskjeller	-75 687	131 748
Skattepliktig inntekt	3 101 475	1 322 647
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 325	-60 307
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	660 000	354 200
Sum betalbar skatt i balansen	682 325	293 893



Haukeland Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	3 177 436	1 190 900
Beregnet skatt av resultat før skatt	699 036	261 998
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-60	0
Sum	698 976	261 998
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-77 415	-153 102	-75 687
Sum	-77 415	-153 102	-75 687
Grunnlag for utsatt skattefordel	-77 415	-153 102	-75 687
Utsatt skattefordel (22 %)	-17 031	-33 682	-16 651

Note 5 Datterselskap

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Plastinvent AS	2005	Sæbøvågen	100%	100%

Firma	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Årsresultat ifølge siste årsregnskap
Plastinvent AS	10 245 869	3 585 434

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haukeland Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Inge Haukeland	85	85,0	85,0
Tone Merete Knarvik Haukeland	15	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Inge Haukeland	styrets leder/daglig leder	85
Tone Merete Knarvik Haukeland	styremedlem	15
Totalt antall aksjer		100



Haukeland Invest AS
Noter til regnskapet 2022

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner langsiktig	-7 922 748	-7 763 968
Sum annen langsiktig gjeld	-7 922 748	-7 763 968

Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 263 123	14 331 198
Sum	13 263 123	14 331 198

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	12 241 771	12 983 315
Sum	12 241 771	12 983 315

Herav sikret med pant 0

Garantier til fordel for foretak i samme konsern 0

Herav sikret med pant 0