



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 015 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIPA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Axera Business Management AS
Haakon VIIIs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AXERA BUSINESS MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
Sum inntekter		200 000	200 000
Kostnader			
Lønnskostnad		691 227	691 227
Annen driftskostnad		86 513	106 992
Sum kostnader		777 740	798 219
Driftsresultat		-577 740	-598 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		914 289	
Annen renteinntekt		49 758	1 275 084
Annen finansinntekt			5 434
Sum finansinntekter		964 047	1 280 518
Nedskrivning av finansielle eiendeler		135 847	51 210
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-51 210	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		261 936	
Annen rentekostnad		36 136	161 596
Annen finanskostnad		88 496	13 127
Sum finanskostnader		471 206	225 933
Netto finans		492 842	1 054 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 898	456 366
Skattekostnad på resultat		-29 887	111 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 011	344 699
Årsresultat		-55 011	344 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 011	344 699
Totalresultat		-55 011	344 699



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			9 000 000
Udekket tap		-55 011	-5 556 916
Overført fra annen egenkapital			-3 098 384
Sum overføringer og disponeringer		-55 011	344 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 685 501	1 685 501
Lån til foretak i samme konsern		21 174 204	24 341 851
Andre langsiktige fordringer		1 329 775	1 323 159
Sum finansielle anleggsmidler		24 189 480	27 350 511
Sum anleggsmidler		24 189 480	27 350 511
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer på selskap i samme konsern			200 000
Andre kortsiktige fordringer		2 535	
Sum fordringer		2 535	200 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		10 065 506	13 197 246
Sum investeringer		10 065 506	13 197 246
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 151	215 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 151	215 890
Sum omløpsmidler		10 131 192	13 613 136
SUM EIENDELER		34 320 672	40 963 647

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		173 847	173 847
Overkurs		24 283 060	24 338 071
Sum innskutt egenkapital		24 456 907	24 511 918
Sum egenkapital		24 456 907	24 511 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 369 239	5 399 126
Sum avsetninger for forpliktelser		5 369 239	5 399 126
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 369 239	5 399 126
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 656	10 300
Betalbar skatt			111 667
Skyldig offentlige avgifter		51 014	42 514
Utbytte			9 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 425 856	1 888 122
Sum kortsiktig gjeld		4 494 526	11 052 603
Sum gjeld		9 863 765	16 451 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 320 672	40 963 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 679157

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 015 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIPA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Axera Business Management AS
Haakon VIIIs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AXERA BUSINESS MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 015 570
NIPA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
Sum inntekter		200 000	200 000
Kostnader			
Lønnskostnad		691 227	691 227
Annen driftskostnad		86 513	106 992
Sum kostnader		777 740	798 219
Driftsresultat		-577 740	-598 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		914 289	
Annen renteinntekt		49 758	1 275 084
Annen finansinntekt			5 434
Sum finansinntekter		964 047	1 280 518
Nedskrivning av finansielle eiendeler		135 847	51 210
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-51 210	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		261 936	
Annen rentekostnad		36 136	161 596
Annen finanskostnad		88 496	13 127
Sum finanskostnader		471 206	225 933
Netto finans		492 842	1 054 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 898	456 366
Skattekostnad på resultat		-29 887	111 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 011	344 699
Årsresultat		-55 011	344 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 011	344 699
Totalresultat		-55 011	344 699
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			9 000 000
Udekket tap		-55 011	-5 556 916



Overført fra annen egenkapital		-3 098 384
Sum overføringer og disponeringer	-55 011	344 699



Organisasjonsnr: 990 015 570
NIPA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1 685 501	1 685 501
Lån til foretak i samme konsern	21 174 204	24 341 851
Andre langsiktige fordringer	1 329 775	1 323 159
Sum finansielle anleggsmidler	24 189 480	27 350 511
Sum anleggsmidler	24 189 480	27 350 511

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer på selskap i samme konsern		200 000
Andre kortsiktige fordringer	2 535	
Sum fordringer	2 535	200 000

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10 065 506	13 197 246
Sum investeringer	10 065 506	13 197 246

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	63 151	215 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	63 151	215 890

Sum omløpsmidler **10 131 192** **13 613 136**

SUM EIENDELER **34 320 672** **40 963 647**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	173 847	173 847
Overkurs	24 283 060	24 338 071



Sum innskutt egenkapital	24 456 907	24 511 918
Sum egenkapital	24 456 907	24 511 918
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5 369 239	5 399 126
Sum avsetninger for forpliktelses	5 369 239	5 399 126
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	5 369 239	5 399 126
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 656	10 300
Betalbar skatt		111 667
Skyldig offentlige avgifter	51 014	42 514
Utbytte		9 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4 425 856	1 888 122
Sum kortsiktig gjeld	4 494 526	11 052 603
Sum gjeld	9 863 765	16 451 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 320 672	40 963 647



Organisasjonsnr: 990 015 570
NIPA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nipa Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nipa Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Roger Telle-Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WA20Y-IBTEE-CKTEI-N3YTW-VOE8C-7FEOK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Rostadmo Telle-Hansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-2934763

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-26 14:23:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WA20Y-IBTEE-CKTEI-N3YTW-VOE8C-7FEOK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Nipa Invest AS

Org.nr.: 990 015 570

UTARBEIDET AV:





Resultatregnskap

Nipa Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
Sum driftsinntekter		200 000	200 000
Lønnskostnad		691 227	691 227
Annen driftskostnad		86 513	106 992
Sum driftskostnader		777 740	798 219
Driftsresultat		-577 740	-598 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		914 289	0
Annen renteinntekt		49 758	1 275 084
Annen finansinntekt		0	5 434
Nedskrivning av finansielle eiendeler		135 847	51 210
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-51 210	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		261 936	0
Annen rentekostnad		36 136	161 596
Annen finanskostnad		88 496	13 127
Resultat av finansposter		492 842	1 054 585
Resultat før skattekostnad		-84 898	456 366
Skattekostnad på resultat		-29 887	111 667
Årsresultat		-55 011	344 699
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	9 000 000
Overført til udekket tap		55 011	5 556 916
Overført fra annen egenkapital		0	3 098 384
Sum overføringer		-55 011	344 699



Balanse Nipa Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 685 501	1 685 501
Lån til foretak i samme konsern		21 174 204	24 341 851
Andre langsiktige fordringer		1 329 775	1 323 159
Sum finansielle anleggsmidler		24 189 480	27 350 511
Sum anleggsmidler		24 189 480	27 350 511
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer på selskap i samme konsern		0	200 000
Andre kortsiktige fordringer		2 535	0
Sum fordringer		2 535	200 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		10 065 506	13 197 246
Sum investeringer		10 065 506	13 197 246
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 151	215 890
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		63 151	215 890
Sum omløpsmidler		10 131 192	13 613 136
Sum eiendeler		34 320 672	40 963 647



Balanse Nipa Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		173 847	173 847
Overkurs		24 283 060	24 338 071
Sum innskutt egenkapital		24 456 907	24 511 918
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Sum egenkapital		24 456 907	24 511 918
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt		5 369 239	5 399 126
Sum avsetning for forpliktelseser		5 369 239	5 399 126
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 656	10 300
Betalbar skatt		0	111 667
Skyldig offentlige avgifter		51 014	42 514
Utbytte		0	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 425 856	1 888 122
Sum kortsiktig gjeld		4 494 526	11 052 603
Sum gjeld		9 863 765	16 451 729
Sum egenkapital og gjeld		34 320 672	40 963 647

Oslo, 30.06.2023
Styret i Nipa Invest AS

Nina Paulsen
styreleder

Geir Vee Lund
styremedlem



Nipa Invest AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	605 808	605 808
Arbeidsgiveravgift	85 419	85 419
Sum	691 227	691 227

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk. Selskapets ansatte er også styreleder.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Nipa Invest AS

Noter 2022

Note 3 Investeringer

Selskapets langsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Forretnings- sted	Eierandel	Kostpris	Egenkapital 31.12.2022	Resultat 2022
Nipa Eiendom AS	Oslo	100 %	1 685 501	13 741 566	1 814 362
Sum			1 685 501	13 741 566	1 814 362

Selskapets kortsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Markeds- verdi	Bokført verdi
Markedsbaserte fond	10 201 353	10 321 751	10 065 506
Sum	10 201 353	10 321 751	10 065 506

	2022	2021
Fusjonsfordring	29 887 760	29 887 760
Ordinært mellomværende	-9 627 845	-5 545 909
Fordring konsernbidrag/konsulentonorar	914 289	200 000
Sum mellomværende	21 174 204	24 541 851

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget et lån til selskap eiet av nærstående til aksjonær.

Pr 31.12.2022 utgjør fordringen kr 1.329.775. Fordringen renteberegnes etter avtale.



Nipa Invest AS

Noter 2022

Note 5 Mellomværende med aksjonær

Selskapet har en gjeld til aksjonær ved utgangen av året på kr 4.337.378.
Beløpet renteberegnes med den til enhver tid gjeldende oppgrossede skjermingsrente.

Note 6 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2022	2021
Betalbar skatt	0	111 667
Endring utsatt skatt	-29 886	0
Skattekostnad	-29 886	111 667

Skattesats ved beregning av betalbar skatt	22 %	22 %
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	-	-

	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	-84 898	456 366
Permanente forskjeller	84 898	51 210
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig resultat	0	507 576

Midlertidige forskjeller

	2022	2021
Fordringer	24 541 481	24 541 481
Investeringer	-135 847	0
Grunnlag utsatt skatt	24 405 634	24 541 481

Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)	5 369 239	5 399 126
---	------------------	------------------

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse	22 %	22 %
---	------	------

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	173 847	24 338 071	0	24 511 918
Årets resultat	0	-55 011	0	-55 011
Egenkapital 31.12.	173 847	24 283 060	0	24 456 907



Nipa Invest AS

Noter 2022

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	173 847	1	173 847

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.
Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2022.

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Nina Paulsen	Styrets leder	173 847	100,0 %
Totalt antall aksjer		173 847	100,0 %

Note 9 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Nina Paulsen

fcecc0a3-4950-4c31-af20-98541956658b - 2023-07-24 14:33:52 UTC +03:00
BankID - 8c445a1f-b68f-4909-b015-2878d7cc5594 - NO

Geir Vee Lund

44156dce-5f06-444b-88db-ecd90539a00d - 2023-07-24 16:50:25 UTC +03:00
BankID - 4b80a679-12aa-4de9-9ade-3dee06a1695a - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1718e337-2841-4dc6-9650-0d73789eea02>

 **visma sign**
www.vismasign.com