



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 426 944  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
Forretningsadresse: Digernes næringsområde 9  
6260 SKODJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Tøsse Aandal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader		1 889 484	3 326 442
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>1 889 484</b>	<b>3 326 442</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	34 230	34 230
Annen driftskostnad	4	1 706 977	3 120 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 741 207</b>	<b>3 154 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>148 277</b>	<b>171 855</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 871	28 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 871</b>	<b>28 145</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 871</b>	<b>28 145</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>185 148</b>	<b>200 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>185 148</b>	<b>200 000</b>
Overføres sameierne iht avregning	5	0	0
Belastes fond	5	185 148	200 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	0
Andre kortsiktige fordringer	7	149 096	534 831
Sum fordringer		149 096	534 831
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	1 465 804	1 119 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 465 804	1 119 843
Sum omløpsmidler		1 614 900	1 654 674
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 614 900</b>	<b>1 654 674</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sameiets fond	5	1 048 168	863 020
Sum opptjent egenkapital		1 048 168	863 020
<b>Sum egenkapital</b>		1 048 168	863 020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		226 843	112 839
Annen kortsiktig gjeld	9	339 890	678 816
Sum kortsiktig gjeld		566 733	791 655
<b>Sum gjeld</b>		566 733	791 655
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		1 614 900	1 654 674



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 372884

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 426 944  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
Forretningsadresse: Digernes næringsområde 9  
6260 SKODJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Britt Tøsse Aandal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Organisasjonsnr: 998 426 944  
SAMEIET WATERFRONTKVARTALET

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader		1 889 484	3 326 442
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>1 889 484</b>	<b>3 326 442</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	34 230	34 230
Annen driftskostnad	4	1 706 977	3 120 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 741 207</b>	<b>3 154 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>148 277</b>	<b>171 855</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 871	28 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 871</b>	<b>28 145</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 871</b>	<b>28 145</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>185 148</b>	<b>200 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>185 148</b>	<b>200 000</b>
Overføres sameierne iht avregning			
Belastes fond	5	0	0
	5	185 148	200 000



Organisasjonsnr: 998 426 944  
SAMEIET WATERFRONTKVARTALET

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	0
Andre kortsiktige fordringer	7	149 096	534 831
Sum fordringer		149 096	534 831
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	1 465 804	1 119 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 465 804	1 119 843
Sum omløpsmidler		1 614 900	1 654 674
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 614 900</b>	<b>1 654 674</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sameiets fond	5	1 048 168	863 020
Sum opptjent egenkapital		1 048 168	863 020
Sum egenkapital		1 048 168	863 020



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	226 843	112 839
Annen kortsiktig gjeld	9 339 890	678 816
Sum kortsiktig gjeld	566 733	791 655
<b>Sum gjeld</b>	566 733	791 655
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	1 614 900	1 654 674



Organisasjonsnr: 998 426 944  
SAMEIET WATERFRONTKVARTALET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Salgsinntekter  
Gjelder felleskostnader fra sameierne. Inntektsføring av innbetaling til felleskostnader blir gjort pr måned  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.  
Skatt  
Selskapet er ikke skattepliktig.

Sameiet er etablert for å forvalte og drive felles eiendom i henhold til eierseksjonsloven/sameiets vedtekter. Sameiets virksomhet består i hovedsak av drift, vedlikehold og administrasjon av fellesarealer og felles installasjoner, herunder innkreving av felleskostnader fra sameierne for dekning av løpende utgifter.  
Sameiet har ingen ervervsmessig virksomhet, og formålet er ikke å skape økonomisk overskudd, men å sikre en forsvarlig forvaltning av eiendommen til beste for sameierne. Eventuelle overskudd eller underskudd i regnskapsåret videreføres mot egenkapital/fond og påvirker fremtidige felleskostnader.  
Sameiet har ikke ansatte per balansedagen. Den daglige forvaltningen ivaretas av styret, eventuelt med bistand fra ekstern forretningsfører.  
Sameiets virksomhet er begrenset til eiendommen(s) beliggende i Ålesund kommune.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

3

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	30000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4230.00	4230.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34230.00	34230.00

### Mer om årsverk og lønn

Lønn består av honorar til styret



Årsregnskap for  
**SAMEIET WATERFRONTKVARTALET**

998426944

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
998 426 944

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Felleskostnader		1 889 484	3 326 442
<b>Sum driftsinntekter</b>	1	<b>1 889 484</b>	<b>3 326 442</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	34 230	34 230
Annen driftskostnad	4	1 706 977	3 120 356
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 741 207</b>	<b>3 154 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>148 277</b>	<b>171 855</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		36 871	28 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 871</b>	<b>28 145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 871</b>	<b>28 145</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>185 148</b>	<b>200 000</b>
<b>Overføringer</b>			
Belastes fond	5	185 148	200 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>185 148</b>	<b>200 000</b>



SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
998 426 944

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	149 096	534 831
<b>Sum fordringer</b>		<b>149 096</b>	<b>534 831</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	1 465 804	1 119 843
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 465 804</b>	<b>1 119 843</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 614 900</b>	<b>1 654 674</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 614 900</b>	<b>1 654 674</b>



SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
998 426 944

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sameiets fond	5	1 048 168	863 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 048 168</b>	<b>863 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 048 168</b>	<b>863 020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		226 843	112 839
Annen kortsiktig gjeld	9	339 890	678 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>566 733</b>	<b>791 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>566 733</b>	<b>791 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 614 900</b>	<b>1 654 674</b>

SKODJE, 27.02.2026

Britt Iren Tøsse Aandal  
styrets leder

Roar Salen  
styremedlem

Kristian Voldset  
styremedlem

Anders Tennebø  
styremedlem

Harald Olav Haabet  
styremedlem



SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
998 426 944

## Noter

### Regnskapsprinsipper og opplysninger om virksomheten

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Gjelder felleskostnader fra sameierne. Inntektsføring av innbetaling til felleskostnader blir gjort pr måned

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig.

Sameiet er etablert for å forvalte og drive felles eiendom i henhold til eierseksjonsloven/sameiets vedtekter. Sameiets virksomhet består i hovedsak av drift, vedlikehold og administrasjon av fellesarealer og felles installasjoner, herunder innkreving av felleskostnader fra sameierne for dekning av løpende utgifter.

Sameiet har ingen ervervsmessig virksomhet, og formålet er ikke å skape økonomisk overskudd, men å sikre en forsvarlig forvaltning av eiendommen til beste for sameierne. Eventuelle overskudd eller underskudd i regnskapsåret videreføres mot egenkapital/fond og påvirker fremtidige felleskostnader.

Sameiet har ikke ansatte per balansedagen. Den daglige forvaltningen ivaretas av styret, eventuelt med bistand fra ekstern forretningsfører.

Sameiets virksomhet er begrenset til eiendommen(s) beliggende i Ålesund kommune.

### Note 1 - Inntekter

	2025	2024
Felleskostnader	1 889 484	2 931 792
Avregning iht. fordelingsnøkler	0	394 650
<b>Sum</b>	<b>1 889 484</b>	<b>3 326 442</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SAMEIET WATERFRONTKVARTALET  
998 426 944

## Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	30 000	30 000
Arbeidsgiveravgift	4 230	4 230
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>34 230</b>	<b>34 230</b>

### Mer om årsverk og lønn

Lønn består av honorar til styret

## Note 4 - Annen driftskostnad

	2025	2024
Renovasjon og vann/avløp	342 073	306 383
Felles strøm	29 351	34 888
Fjernvarme	167 736	127 275
Energikostnader varmepumpe	39 486	45 705
Renhold	63 358	56 785
Serviceavtale ventilasjonsanlegg	16 250	15 938
Vaktmester	47 140	51 925
Serviceavtaler varme, adgang, sprinkler	45 276	26 837
Fasadevask	15 000	15 000
Vektertjeneste	0	0
Vedlikehold fellesareal bolig	26 496	0
Vedlikehold felles bolig og næring	42 981	52 936
Vedlikehold ekskl. parkering	17 250	21 852
Vedlikehold sameiet	26 122	0
Service heiser inkl. heiskontroll	87 687	67 516
Kabel TV /bredbånd	213 263	189 383
Kostnader parkering U1 og U2	77 112	1 668 494
Brannalarm	11 429	15 184
Kostnader parkering U2	0	0
Revisjon	13 519	14 034
Regnskapsføring	90 067	92 190
Forsikring	274 461	257 802
Forsikring parkering	32 771	31 033
Andre kostnader / gebyr / mm	28 150	29 198
<b>Sum</b>	<b>1 706 977</b>	<b>3 120 356</b>

## Note 5 - Egenkapital / fond

	Startkapital	Vedlikeholdsfond	Sum
Pr 01.01.2025	360 000	503 020	863 020
Årets resultat		185 148	185 148
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>360 000</b>	<b>688 168</b>	<b>1 048 168</b>

## Note 6 - Kundefordringer

Det er ingen kundefordringer pr 31.12.2024 og 31.12.2025.



## SAMEIET WATERFRONTKVARTALET 998 426 944

### Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

	2025	2024
Forskuddsbetalte kostnader (kabel TV/bredbånd)	36 144	33 432
Forskuddsbetalt forsikring	101 016	99 640
Påløpt inntekt	8 125	394 650
Påløpt renteinntekt	3 812	7 110
<b>Sum</b>	<b>149 096</b>	<b>534 831</b>

### Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2025
Saldo driftskonto	418 071
Saldo sparekonto	534 177
Saldo fastrente innskudd konto	513 551
Saldo skattetrekkkonto	5
<b>Sum</b>	<b>1 465 804</b>

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

	2025	2024
Forskuddsbetalte felleskostnader	21 534	18 471
Påløpte kostnader (div strøm, sprinkler, fasadevask, mm)	318 356	660 345
<b>Sum</b>	<b>339 890</b>	<b>678 816</b>



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

Til årsmøte i Sameiet Waterfrontkvartalet

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Waterfrontkvartalet.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 27. februar 2026  
BDO AS

John Arne Fiskerstrand  
statsautorisert revisor