



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 947 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZIRCONIA AS  
Forretningsadresse: Haraldsgata 162  
5525 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Thormodsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 708 000	2 002 500
Annen driftsinntekt		215 000	467 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 923 000</b>	<b>2 469 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	158 661	908 773
Avskrivning	3	223 050	81 750
Annen driftskostnad	2	2 328 623	515 094
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 710 334</b>	<b>1 505 617</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 666</b>	<b>963 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 399 263	25 146
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		26 373	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 425 636</b>	<b>25 146</b>
Annen finanskostnad		164 326	86 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>164 326</b>	<b>86 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 261 310</b>	<b>-61 247</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 473 976</b>	<b>902 636</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	84 164	216 853
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 389 812</b>	<b>685 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 389 812</b>	<b>685 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 204 200	2 200 000
Overføringer annen egenkapital	6	185 612	-1 514 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 389 812</b>	<b>685 783</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 760 003	9 566 055
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	770 827	931 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 530 830</b>	<b>10 497 721</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	4 109 535	4 129 535
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 109 535</b>	<b>4 129 535</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 640 365</b>	<b>14 627 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		265 514	1 331 794
Andre fordringer		30 125	6 124
<b>Sum fordringer</b>		<b>295 639</b>	<b>1 337 918</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	1 926 711	10 364
Andre finansielle instrumenter	7	1 006 009	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 932 720</b>	<b>10 364</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 522 062</b>	<b>1 617 135</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 750 421</b>	<b>2 965 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 390 786</b>	<b>17 592 673</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 002 000	2 002 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 002 000</b>	<b>2 002 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	13 788 068	13 602 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 788 068</b>	<b>13 602 456</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 790 068</b>	<b>15 604 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		281 806
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>281 806</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 451 134	
Øvrig langsiktig gjeld	8	-137 111	1 205 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 314 023</b>	<b>1 205 585</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 314 023</b>	<b>1 487 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		508 292	-2 034
Leverandørgjeld		124 618	116 970
Betalbar skatt	4	365 970	171 378
Skyldige offentlige avgifter		195 578	106 293
Annen kortsiktig gjeld		92 236	108 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 286 694</b>	<b>500 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 600 717</b>	<b>1 988 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 390 785</b>	<b>17 592 673</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 691584

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 947 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZIRCONIA AS  
Forretningsadresse: Haraldsgata 162  
5525 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Thormodsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 947 475  
ZIRCONIA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 708 000	2 002 500
Annen driftsinntekt		215 000	467 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 923 000</b>	<b>2 469 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	158 661	908 773
Avskrivning	3	223 050	81 750
Annen driftskostnad	2	2 328 623	515 094
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 710 334</b>	<b>1 505 617</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 666</b>	<b>963 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 399 263	25 146
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		26 373	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 425 636</b>	<b>25 146</b>
Annen finanskostnad		164 326	86 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>164 326</b>	<b>86 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 261 310</b>	<b>-61 247</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	84 164	216 853
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 389 812</b>	<b>685 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 389 812</b>	<b>685 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 204 200	2 200 000
Overføringer annen egenkapital	6	185 612	-1 514 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 389 812</b>	<b>685 783</b>



Organisasjonsnr: 975 947 475  
ZIRCONIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 760 003	9 566 055
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	770 827	931 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 530 830</b>	<b>10 497 721</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	4 109 535	4 129 535
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 109 535</b>	<b>4 129 535</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 640 365</b>	<b>14 627 256</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		265 514	1 331 794
Andre fordringer		30 125	6 124
<b>Sum fordringer</b>		<b>295 639</b>	<b>1 337 918</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	1 926 711	10 364
Andre finansielle instrumenter	7	1 006 009	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 932 720</b>	<b>10 364</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 522 062</b>	<b>1 617 135</b>
--	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 750 421</b>	<b>2 965 417</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 390 786</b>	<b>17 592 673</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 002 000	2 002 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 002 000</b>	<b>2 002 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	13 788 068	13 602 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 788 068</b>	<b>13 602 456</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 790 068</b>	<b>15 604 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		281 806
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>281 806</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 451 134	
Øvrig langsiktig gjeld	8	-137 111	1 205 585
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 314 023</b>	<b>1 205 585</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 314 023</b>	<b>1 487 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		508 292	-2 034
Leverandørgjeld		124 618	116 970
Betalbar skatt	4	365 970	171 378
Skyldige offentlige avgifter		195 578	106 293
Annen kortsiktig gjeld		92 236	108 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 286 694</b>	<b>500 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 600 717</b>	<b>1 988 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 390 785</b>	<b>17 592 673</b>



Organisasjonsnr: 975 947 475  
ZIRCONIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Zirconia AS

Org.nr: 975 947 475

---

### Noter til regnskapet for 2023

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordring som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres, Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekter) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Lønnskostnader

2023



## Zirconia AS

Org.nr: 975 947 475

### Noter til regnskapet for 2023

Lønninger	327 380
Arbeidsgiveravgift	46 160
Sum	<u>373 540</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Lønnskostnader slik de fremkommer av tabellen ovenfor gjelder i sin helhet godtgjørelse til styrets leder/daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløsøre	Tomter, bygninger og annen eiendom	Samleobjekt	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	36 796	10 196 860	71 916	905 000	11 210 572
Tilgang kjøpte driftsmidler	21 347	0	0	0	21 347
Avgang solgte driftsmidler	0	-5 873 352	0	0	-5 873 352
Anskaffelseskost 31.12.2023	58 143	4 323 508	71 916	905 000	5 358 567
Akk.avskrivning 31.12.2023	37 981	671 670	0	226 250	935 901
Balansført pr. 31.12.2023	96 124	4 995 178	71 916	1 131 250	6 294 468
Årets avskrivninger	1 186	40 864	0	181 000	223 050
Økonomisk levetid	3-5 år	-/50-100 år		4-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	



### Zirconia AS

Org.nr: 975 947 475

## Noter til regnskapet for 2023

### NOTE 4 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2023

Betalbar skatt	365 970
Endring utsatt skatt	-281 806
Årets totale skattekostnad	<u>84 164</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

2023

Ordinært resultat før skattekostnad	4 473 976
Permanente forskjeller	61 909
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	5 714
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 637
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-46 505
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-32 087
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-4 338 621
Endring i midlertidige forskjeller	1 537 476
Årets skattegrunnlag	<u>1 663 499</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	365 970

Oversikt over midlertidige forskjeller

2023

Driftsmidler inkl goodwill	1 362 141
Gevinst- og tapskonto	-1 618 682
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-256 541
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-256 541
Sum	<u>0</u>

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

2023

Driftsmidler inkl goodwill	-81 206
Gevinst- og tapskonto	1 618 682
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>1 537 476</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

2023

22% skatt av resultat før skatt	984 275
Permanente forskjeller (22%)	-956 550
Beregnet skattekostnad	<u>27 725</u>

Effektiv skattesats \*) 0,6 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



## Zirconia AS

Org.nr: 975 947 475

### Noter til regnskapet for 2023

#### NOTE 5 - NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har i desember 2023 solgt sin andel(50%) av enebolig i Haakonsvegen 6, Haugesund Kommune for NOK 2 500 000,- til styreleder i Zirconia AS.

#### NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	2 002 000	13 602 456	15 604 456
Årsresultat	0	4 389 812	4 389 812
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-4 204 200	-4 204 200
Egenkapital 31.12.2023	2 002 000	13 788 068	15 790 068

#### NOTE 7 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Alginor ASA	4,38%	3 593 500	0	
Seagarden ASA		57 424	2 871	
XGAS AS		500 000	0	
Haugesund Sparebank(Norne Securities)		1 006 009	1 006 009	
Børsnoterte aksjer		1 901 912	1 926 711	
Sum		7 058 845	2 935 591	

I tillegg har selskapet to andeler i Haugaland Golfklubb anskaffet og bokført til kr 12 000,-

Det er fakturert konsulenthonorar med kr 2 658 000,- og leieinntekter med kr 130 000,- til det tilknyttede selskapet Alginor ASA i 2023.

Selskapet solgte i 2023 Haraldsgata 162, leilighet 5 i Haugesund kommune til Alginor ASA for kr 1 350 000,-

#### NOTE 8 - FORDRINGER OG GJELD

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

2023  
-2 451 134

Haugesund Sparebank har pant i eierseksjon 3 - Haraldsgata 162 for pantelån.

Selskapet har en kortsiktig fordring på aksjonær med kr 137 111,- Det er ikke beregnet renter eller stilt sikkerhet for gjelden.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til Solo Invest AS på kr 45 000,-