



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 107 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AG HOLDING AS
Forretningsadresse: Leilighet 301
Sommerfrydveien 24
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: J Andrew Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	60 000
Annen driftsinntekt		30 120	
Sum inntekter		90 120	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	621 421	603 628
Avskrivning på varige driftsmidler	3	366 404	77 872
Annen driftskostnad	2	2 276 240	1 272 331
Sum kostnader		3 264 065	1 953 832
Driftsresultat		-3 173 945	-1 893 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	313 490	966 217
Aksjeutbytte		19 824 081	4 527 996
Realiserte kursgevinster	5	37 570 087	26 252 741
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		5 999 116	1 657 302
Sum finansinntekter		63 706 775	33 404 256
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 268 518	5 265 401
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 258	113 747
Annen rentekostnad		378 207	469 042
Realiserte kurstap	5	31 258 812	19 279 692
Sum finanskostnader		33 907 795	25 127 881
Netto finans		29 798 980	8 276 375
Ordinært resultat før skattekostnad		26 625 034	6 382 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 625 034	6 382 543
Årsresultat		26 625 034	6 382 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 625 034	6 382 543



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		26 625 034	6 382 543
Sum overføringer og disponeringer		26 625 034	6 382 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	4 457 535	1 510 813
Sum varige driftsmidler		4 457 535	1 510 813
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	64 918 910	50 134 910
Investeringer i tilknyttet selskap	7	36 923 415	37 380 410
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 000	9 000
Andre fordringer	8	1 275 191	5 347 067
Sum finansielle anleggsmidler		103 126 516	92 871 387
Sum anleggsmidler		107 584 051	94 382 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 197	3 177 872
Konsernfordringer	4	14 157 107	3 368 350
Sum fordringer		14 162 304	6 546 222
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4,5	61 441 966	47 118 148
Andre finansielle instrumenter	4,5		-472 340
Sum investeringer		61 441 966	46 645 808
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	37 504 487	35 698 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 504 487	35 698 690
Sum omløpsmidler		113 108 756	88 890 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		220 692 807	183 272 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	10	-9 595	-9 595
Sum innskutt egenkapital		2 090 405	2 090 405
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	178 578 814	170 234 279
Sum opptjent egenkapital		178 578 814	170 234 279
Sum egenkapital		180 669 219	172 324 684
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 010	39 615
Skyldig offentlige avgifter		59 421	54 147
Annen kortsiktig gjeld	8	39 892 158	10 854 472
Sum kortsiktig gjeld		40 023 589	10 948 235
Sum gjeld		40 023 589	10 948 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		220 692 807	183 272 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 399225

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 107 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AG HOLDING AS
Forretningsadresse: Leilighet 301
Sommerfrydveien 24
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: J Andrew Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 107 131
AG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	60 000
Annen driftsinntekt		30 120	
Sum inntekter		90 120	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	621 421	603 628
Avskrivning på varige driftsmidler	3	366 404	77 872
Annen driftskostnad	2	2 276 240	1 272 331
Sum kostnader		3 264 065	1 953 832
Driftsresultat		-3 173 945	-1 893 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	313 490	966 217
Aksjeutbytte		19 824 081	4 527 996
Realiserte kursgevinster	5	37 570 087	26 252 741
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		5 999 116	1 657 302
Sum finansinntekter		63 706 775	33 404 256
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 268 518	5 265 401
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 258	113 747
Annen rentekostnad		378 207	469 042
Realiserte kurstap	5	31 258 812	19 279 692
Sum finanskostnader		33 907 795	25 127 881
Netto finans		29 798 980	8 276 375
Ordinært resultat før skattekostnad		26 625 034	6 382 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 625 034	6 382 543
Årsresultat		26 625 034	6 382 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 625 034	6 382 543
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		26 625 034	6 382 543
Sum overføringer og disponeringer		26 625 034	6 382 543





Organisasjonsnr: 988 107 131
AG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	4 457 535	1 510 813
Sum varige driftsmidler		4 457 535	1 510 813
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	64 918 910	50 134 910
Investeringer i tilknyttet selskap	7	36 923 415	37 380 410
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 000	9 000
Andre fordringer	8	1 275 191	5 347 067
Sum finansielle anleggsmidler		103 126 516	92 871 387
Sum anleggsmidler		107 584 051	94 382 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 197	3 177 872
Konsernfordringer	4	14 157 107	3 368 350
Sum fordringer		14 162 304	6 546 222
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4,5	61 441 966	47 118 148
Andre finansielle instrumenter	4,5		-472 340
Sum investeringer		61 441 966	46 645 808
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	37 504 487	35 698 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 504 487	35 698 690
Sum omløpsmidler		113 108 756	88 890 720
SUM EIENDELER		220 692 807	183 272 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	10	-9 595	-9 595
Sum innskutt egenkapital		2 090 405	2 090 405
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	178 578 814	170 234 279
Sum opptjent egenkapital		178 578 814	170 234 279
Sum egenkapital		180 669 219	172 324 684
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 010	39 615
Skyldig offentlige avgifter		59 421	54 147
Annen kortsiktig gjeld	8	39 892 158	10 854 472
Sum kortsiktig gjeld		40 023 589	10 948 235
Sum gjeld		40 023 589	10 948 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		220 692 807	183 272 919



Organisasjonsnr: 988 107 131
AG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	2000.00	2000000.00
B-aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jul Andrew Gundersen	1000.00	95.24%	Ordinære aksjer
Jul Andrew Gundersen	50.00	4.76%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1050.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	507170.00		213902.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Svan Invest AS	52.50%	52.50%	121792166.00	18664903.00
AG Eiendomsinvest AS	33.35%	33.35%	30062.00	5232255.00



**Årsregnskap 2020
for
AG Holding AS**

Org. nummer: 988107131

Penneo Dokumentnøkkel: 7YPVP-BYEE-V1DM2-QCCGC-8HWV1-NJ8IB



AG Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		60 000	60 000
Annen driftsinntekt		30 120	0
Sum driftsinntekter		90 120	60 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	621 421	603 628
Avskrivning på varige driftsmidler	3	366 404	77 872
Annen driftskostnad	2	2 276 240	1 272 331
Sum driftskostnader		3 264 065	1 953 832
Driftsresultat		(3 173 945)	(1 893 832)
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdjøkning av markedsb. finansielle oml.m		5 999 116	1 657 302
Aksjeutbytte		19 824 081	4 527 996
Annen renteinntekt	4	313 490	966 217
Realiserte kursgevinster	5	37 570 087	26 252 741
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 268 518	5 265 401
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	2 258	113 747
Annen rentekostnad		378 207	469 042
Realiserte kurstap	5	31 258 812	19 279 692
Netto finansposter		29 798 979	8 276 375
Ordinært resultat før skattekostnad		26 625 034	6 382 543
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ÅRSRESULTAT		26 625 034	6 382 543
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		26 625 034	6 382 543
Sum overføringer og disponeringer		26 625 034	6 382 543

Penneo Dokumentnøkkel: 7YYPV-BYIE-V1DM2-QCCGC-8HWV-INJ8B



AG Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	4 457 535	1 510 813
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	64 918 910	50 134 910
Investeringer i tilknyttet selskap	7	36 923 415	37 380 410
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 000	9 000
Andre fordringer	8	1 275 191	5 347 067
Sum anleggsmidler		107 584 051	94 382 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	14 157 107	3 368 350
Andre fordringer		5 197	3 177 872
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4,5	61 441 966	47 118 148
Andre finansielle instrumenter	4,5	0	(472 341)
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	37 504 487	35 698 690
Sum omløpsmidler		113 108 756	88 890 720
SUM EIENDELER		220 692 807	183 272 919

Penneo Dokumentnøkkel: 7YPVP-BYIEE-V1DMZ-QCCGC-8HWV1-NJ8IB



AG Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	10	(9 595)	(9 595)
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	178 578 814	170 234 279
Sum egenkapital		180 669 219	172 324 684
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 010	39 615
Skyldig offentlige avgifter		59 421	54 147
Annen kortsiktig gjeld	8	39 892 158	10 854 472
Sum kortsiktig gjeld		40 023 589	10 948 235
Sum gjeld		40 023 589	10 948 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		220 692 807	183 272 919

Drammen, den 1/6-2021

Jul Andrew Gundersen
Styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 7YPVP-BYEE-V1DM2-QCCGO-8HWV-IJ8IB



AG Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Historisk kost er lagt til grunn, med unntak av investeringer som er kjøpt i markedesøyemed eller er tilgjengelige for salg som er vurdert til virkelig verdi.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Hovedregel for vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Klassifisering av postene i regnskapet bygger på at eiendeler som er knyttet til ordinær drift, fordringer som tilbakebetales innen et år og "eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for selskapet" er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Skillet mellom kort- og langsiktig gjeld trekkes ved ett år til forfallstidspunkt.

Investeringer

Selskapets investeringer inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg. Porteføljen vurderes samlet sett til virkelig verdi på balansedag. Børsnoterte verdipapirer vedsettes i henhold til børskurser, mens unoterte verdipapirer verdsettes etter anerkjente prinsipper i samarbeid med forvalter.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter avsetning til forventet tap.

Skatt

Resultatregnskapets skattekostnad omfatter så vel betalbar skatt som endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



AG Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	2020	2019
Lønn	511 518	512 317
Arbeidsgiveravgift	96 242	81 666
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	13 661	9 646
Totalt	621 421	603 628

Antall årsverk i regnskapsåret er 1.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder/styreleder	507 170	0	213 902	721 072

Ytelser til revisor

Revisjon				62 645
Andre tjenester				38 131
Samlet honorar til revisor				100 776

Honorar til revisor er inkl merverdiavgift.

Penneo Dokumentnøkkel: 7YPVP-BYIEE-V1DM2-QCCCG-8HWV1-NJ8B



AG Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Biler, inventar
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 583 133
+ Tilgang	4 669 688
- Avgang	2 058 190
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 194 630
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 179 044
+ Ordinære avskrivninger	366 404
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	226 629
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 318 819
Balanseført verdi pr 31/12	2 875 811
Prosentats for ord.avskr	14-33

Note 4 - Finansiell risiko

Markedsrisiko/valutarisiko

Selskapet er eksponert for svingninger i aksjemarkedet og for endringer i valutakurser da noe av selskapets investeringer er i utenlandsk valuta. Selskapet har benyttet depotkonti i utenlandsk valuta for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko. Dette gir sammenfallende positive og negative kontantstrømmer i samme valuta.

Renterisiko

Renterisiko oppstår ved at selskapets gjeld har flytende rente. Selskapet har ingen sikringsinstrumenter som styrer renterisikoen.

Penneo Dokumentnøkkel: 7YPVP-BYEE-V1DMZ-QCCGC-8HWV1-NJ8B



AG Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er bokført til kr 61 441 965 herav en urealisert gevinst på kr 1 556 541. Av dette utgjør unoterte aksjer kr 1 011 243. Disse aksjene er vurdert til kostpris.

Note 6 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	26 625 034
Permanente og andre forskjeller	-38 630 936
Endring i midlertidige forskjeller	-485 983
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
= Inntekt	-12 491 885
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	481 291	-4 692
- Fremførbart skattemessig underskudd	24 739 949	12 248 064
Sum positive forskjeller	906 004	101 050
Sum negative forskjeller	24 739 949	12 252 756
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-23 833 945	-12 151 706
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Selskapet har en utsatt skattefordel pr 31.12.20 på kr 5 243 247 som ikke er balanseført.



AG Holding AS

Noter 2020

Note 7 - Investeringer i foretak i samme konsern

Aksjer i datterselskaper i morselskapets regnskap er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi:

Selskap	Eierandel	Kostpris	Resultat 2020	Bokført egen- kapital
Svan Invest AS ordinære aksjer	37,2 %	8 127 588	18 664 903	121 792 166
Svan Invest AS preferanse aksjer	55,8 %	56 791 322		
Sum		64 918 91018	664 903	121 792 166

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi:

Selskap	Eierandel	Kostpris	Resultat 2020	Bokført egen- kapital
Longbo AS	10,00 %	6 000	525 696	986 235
Systua AS	40,58 %	196 000		
BGM Eiendom AS	30,00 %	362 340	-99 906	48 146 370
Drammen Logistikkinvest AS	30,00 %	11 850 000	3 531 672	48 698 784
Fornebu Kontorinvest AS	15,00 %	10 800 000	2 383 000	72 000 000
KMT Real Estate Scandinavia AS	25,00 %	2 000 000	12 653 854	105 284
AG Eiendomsinvest AS	33,35 %	11 709 075	5 232 255	30 062
Sum		36 923 41524	226 571	169 966 735

AG Holding AS har et kausjonsansvar for Longbo AS på kr 300.000.

Note 8 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 65 134 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 65 118.



AG Holding AS

Noter 2020

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 100 000	0	170 224 684	172 324 684
+Fra årets resultat			26 625 034	26 625 034
Tilleggsutbytte 2020:	0	0	-18 280 500	-18 280 500
Pr 31.12.	2 100 000	0	178 569 219	180 669 219

Note 11 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr. 2.100.000, fordelt på 1 000 A-aksjer og 50 B-aksjer, hver pålydende kr. 2 000.

Selskapet eies av:

	A-aksjer	B-aksjer
Jul Andrew Gundersen (daglig leder/styremedlem)	1 000	50

Penneo Dokumentnøkkel: 7YPVP-BYIEE-V1DM2-QCCGC-8HWV-I-NJ8IB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jul Andrew Gundersen

Daglig leder

På vegne av: AG Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1717125

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-01 08:40:49Z



Jul Andrew Gundersen

Styreleder

På vegne av: AG Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1717125

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-01 08:40:49Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7YPVP-BYIEE-V1DM2-QCCGG-8HWV1-NJ8IB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
AG Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet AG Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 26 625 034. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>





Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 1. juni 2021
Revisorkollegiet AS

Petter Andreassen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1TVJO-DBHA4-5T6U1-MDS2G-GCDFK-HEOMZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Bois Andreassen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-4274929

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-06-01 08:42:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: TTVJO-DBHA4-5T6U1-MDS2G-GCDFK-HEOMZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>