



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 524 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUMAKSEN AS  
Forretningsadresse: Midtre Gate 17  
8624 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 413	11 024
Annen driftsinntekt		5 833 748	5 591 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 857 160</b>	<b>5 602 797</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler	1	2 009 800	2 009 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	5	1 291 136	1 013 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 300 936</b>	<b>3 023 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 556 224</b>	<b>2 579 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 473	91 398
Annen renteinntekt			63
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 473</b>	<b>91 461</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 407 983	1 200 828
Annen rentekostnad		7 925	1 367
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 415 908</b>	<b>1 202 195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 377 435</b>	<b>-1 110 733</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>178 789</b>	<b>1 468 850</b>
Skattekostnad på årets resultat	4	39 334	323 145
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>139 455</b>	<b>1 145 705</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>139 455</b>	<b>1 145 705</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>139 455</b>	<b>1 145 705</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>139 455</b>	<b>1 145 705</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		249 343	1 160 447
Avsatt til annen egenkapital		-109 888	-14 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>139 455</b>	<b>1 145 705</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 4		
Goodwill	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	65 216 413	67 226 213
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>65 216 413</b>	<b>67 226 213</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 216 413</b>	<b>67 226 213</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 116	
Andre kortsiktige fordringer		152 060	86 014
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	36 731 718	33 436 685
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>36 890 894</b>	<b>33 522 699</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 890 894</b>	<b>33 522 699</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 107 307</b>	<b>100 748 912</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Overkurs		104 590	104 590
Annen innskutt egenkapital		25 689 303	25 689 303



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 693 893</b>	<b>28 693 893</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 391 859	2 901 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 391 859</b>	<b>2 901 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>31 085 752</b>	<b>31 595 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 244 330	1 275 324
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 244 330</b>	<b>1 275 324</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6, 7, 8	68 212 123	65 668 166
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>68 212 123</b>	<b>65 668 166</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>69 456 453</b>	<b>66 943 490</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	8	896 166	1 800 222
Leverandørgjeld	8	308 955	174 816
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		359 980	133 045
Annen kortsiktig gjeld			101 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 565 101</b>	<b>2 209 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 021 554</b>	<b>69 153 272</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 107 307</b>	<b>100 748 912</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 801226

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 524 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUMAKSEN AS  
Forretningsadresse: Midtre Gate 17  
8624 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 524 937  
SENTRUMAKSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 413	11 024
Annen driftsinntekt		5 833 748	5 591 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 857 160</b>	<b>5 602 797</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler	1	2 009 800	2 009 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	5	1 291 136	1 013 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 300 936</b>	<b>3 023 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 556 224</b>	<b>2 579 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 473	91 398
Annen renteinntekt			63
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 473</b>	<b>91 461</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 407 983	1 200 828
Annen rentekostnad		7 925	1 367
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 415 908</b>	<b>1 202 195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 377 435</b>	<b>-1 110 733</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på årets resultat	4	39 334	323 145
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>139 455</b>	<b>1 145 705</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>139 455</b>	<b>1 145 705</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>139 455</b>	<b>1 145 705</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>139 455</b>	<b>1 145 705</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		249 343	1 160 447
Avsatt til annen egenkapital		-109 888	-14 742



Sum overføringer og disponeringer	3	139 455	1 145 705
--------------------------------------	---	---------	-----------



Organisasjonsnr: 995 524 937  
SENTRUMAKSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 4		
Goodwill	1		

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	65 216 413	67 226 213
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>65 216 413</b>	<b>67 226 213</b>

Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 216 413</b>	<b>67 226 213</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		7 116	
Andre kortsiktige fordringer		152 060	86 014
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	36 731 718	33 436 685
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>36 890 894</b>	<b>33 522 699</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 890 894</b>	<b>33 522 699</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 107 307</b>	<b>100 748 912</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Overkurs		104 590	104 590
Annen innskutt egenkapital		25 689 303	25 689 303
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 693 893</b>	<b>28 693 893</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 391 859	2 901 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 391 859</b>	<b>2 901 747</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>31 085 752</b>	<b>31 595 640</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 244 330	1 275 324
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 244 330</b>	<b>1 275 324</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6, 7, 8	68 212 123	65 668 166
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>68 212 123</b>	<b>65 668 166</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>69 456 453</b>	<b>66 943 490</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	8	896 166	1 800 222
Leverandørgjeld	8	308 955	174 816
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		359 980	133 045
Annen kortsiktig gjeld			101 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 565 101</b>	<b>2 209 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 021 554</b>	<b>69 153 272</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 107 307</b>	<b>100 748 912</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 995 524 937  
SENTRUMAKSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Årsregnskap 2020

# Sentrumaksen AS

Org.nr.:995 524 937



<b>Resultatregnskap</b>			
Sentrumaksen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		23 413	11 024
Annen driftsinntekt		5 833 748	5 591 774
Sum driftsinntekter		<u>5 857 160</u>	<u>5 602 797</u>
Avskrivning av driftsmidler	1	2 009 800	2 009 800
Annen driftskostnad	5	1 291 136	1 013 414
Sum driftskostnader		<u>3 300 936</u>	<u>3 023 214</u>
Driftsresultat		<u>2 556 224</u>	<u>2 579 583</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 473	91 398
Annen renteinntekt		0	63
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 407 983	1 200 828
Annen rentekostnad		7 925	1 367
Resultat av finansposter		<u>-2 377 435</u>	<u>-1 110 733</u>
Resultat før skattekostnad		178 789	1 468 850
Skattekostnad på årets resultat	4	39 334	323 145
Årets resultat		<u>139 455</u>	<u>1 145 705</u>
Årsresultat		<u>139 455</u>	<u>1 145 705</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		249 343	1 160 447
Avsatt til annen egenkapital		-109 888	-14 742
Sum overføringer	3	<u>139 455</u>	<u>1 145 705</u>



<b>Balanse</b>			
Sentrumaksen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	65 216 413	67 226 213
Sum varige driftsmidler		<u>65 216 413</u>	<u>67 226 213</u>
Sum anleggsmidler		<u>65 216 413</u>	<u>67 226 213</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 116	0
Andre kortsiktige fordringer		152 060	86 014
Fordring konsern	8	36 731 718	33 436 685
Sum fordringer	6	<u>36 890 894</u>	<u>33 522 699</u>
Sum omløpsmidler		<u>36 890 894</u>	<u>33 522 699</u>
Sum eiendeler		<u>102 107 307</u>	<u>100 748 912</u>




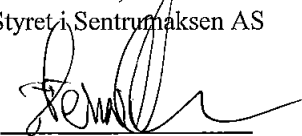
## Balanse

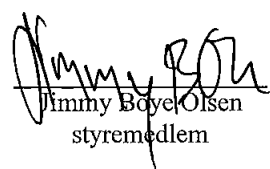
### Sentrumaksen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Overkurs		104 590	104 590
Annen innskutt egenkapital		25 689 303	25 689 303
Sum innskutt egenkapital		<u>28 693 893</u>	<u>28 693 893</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 391 859	2 901 747
Sum opptjent egenkapital		<u>2 391 859</u>	<u>2 901 747</u>
Sum egenkapital	3	<u>31 085 752</u>	<u>31 595 640</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 244 330	1 275 324
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsern	6, 7, 8	68 212 123	65 668 166
Sum annen langsiktig gjeld		<u>68 212 123</u>	<u>65 668 166</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsern	8	896 166	1 800 222
Leverandørgjeld	8	308 955	174 816
Skyldig offentlige avgifter		359 980	133 045
Annen kortsiktig gjeld		0	101 699
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 565 101</u>	<u>2 209 782</u>
Sum gjeld		<u>71 021 554</u>	<u>69 153 272</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>102 107 307</u>	<u>100 748 912</u>

Mo i Rana, 30.06.2021  
Styret i Sentrumaksen AS

  
Freddy Johan Olsen  
styrelleder/daglig leder

  
Steinar Olsen  
nestleder

  
Jimmy Boye Olsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	83 203 996	83 203 996
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	83 203 996	83 203 996
Akkumulerte avskrivninger	17 987 582	17 987 582
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>65 216 413</b>	<b>65 216 413</b>
Årets avskrivninger	2 009 800	2 009 800
Forventet økonomisk levetid	25 - 50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

## Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 900 000 består av 29 000 aksjer à kr. 100.

Alle aksjer er eid av morselskapet HHO Invest AS. Selskapet inngår i konsernet til HHO - Gruppen AS med forretningsadresse Midtreg 17, 8624 MO I RANA. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Sentrumaksen AS fås utlevert.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	2 900 000	104 590	25 689 303	2 901 747	31 595 640
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>2 900 000</b>	<b>104 590</b>	<b>25 689 303</b>	<b>2 901 747</b>	<b>31 595 640</b>
Årets resultat				139 455	139 455
Konsernbidrag avgitt				-249 343	-249 343
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>2 900 000</b>	<b>104 590</b>	<b>25 689 303</b>	<b>2 791 859</b>	<b>31 485 752</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 328	327 306
Endring i utsatt skatt	-30 994	-4 161
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>39 334</b>	<b>323 145</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	178 789	1 468 850
Permanente forskjeller	0	-13
Endring i midlertidige forskjeller	140 882	18 916
Avgitt konsernbidrag	-319 671	-1 487 753
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	70 328	327 306
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-70 328	-327 306
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 656 044	5 796 925	140 882
<b>Sum</b>	<b>5 656 044</b>	<b>5 796 925</b>	<b>140 882</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 656 044</b>	<b>5 796 925</b>	<b>140 882</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 244 330</b>	<b>1 275 324</b>	<b>30 994</b>

## Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	17 500	21 000
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	5 100	5 000
<b>Sum</b>	<b>22 600</b>	<b>26 000</b>



## Note 6 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	0	0
<hr/>		
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Langsiktig gjeld - konsernspiss	53 616 264	51 472 307
Langsiktig gjeld - andre konsernselskap	14 595 859	14 195 859
<b>Sum</b>	<b>68 212 123</b>	<b>65 668 166</b>

Selskapet deltar i konsernets felles konsernkontosystem.

## Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har kun gjeld til konsernspiss, HHO - Gruppen AS. Eiendommen og kundefordringer i Sentrumaksen AS er stilt som sikkerhet for låneopptak i HHO - Gruppen AS. Sum pantsatte eiendeler er på kr 65 216 413.

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	36 731 718	33 436 685
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>36 731 718</b>	<b>33 436 685</b>
<hr/>				
	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	29 338	17 969	69 108 289	67 468 388
<b>Sum</b>	<b>29 338</b>	<b>17 969</b>	<b>69 108 289</b>	<b>67 468 388</b>



Til generalforsamlingen i Sentrumaksen AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Sentrumaksen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Sentrumaksen AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mo i Rana, 26. august 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID	2021-08-27 21:19

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.