



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 102 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVGLØTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dagaliveien 32C
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas J. Fjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 000	0
Sum inntekter		132 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		84 577	0
Sum kostnader		84 577	0
Driftsresultat		47 423	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	0
Sum finansinntekter		61	0
Annen rentekostnad		60 870	0
Sum finanskostnader		60 870	0
Netto finans		-60 809	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 386	0
Skattekostnad		-57 178	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 792	0
Årsresultat		43 792	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 792	0
Sum overføringer og disponeringer		43 792	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 315 941	0
Sum varige driftsmidler		7 315 941	0
Sum anleggsmidler		7 315 941	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 408	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 408	0
Sum omløpsmidler		18 408	0
SUM EIENDELER		7 334 349	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 360	0
Sum innskutt egenkapital		30 360	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		675 740	0
Sum opptjent egenkapital		675 740	0
Sum egenkapital		706 100	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		101 649	0
Sum avsetninger for forpliktelser		101 649	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 063 506	0
Øvrig langsiktig gjeld		3 472 482	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 535 988	0
Sum langsiktig gjeld		6 637 637	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		-9 388	0
Sum kortsiktig gjeld		-9 388	0
Sum gjeld		6 628 249	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 334 349	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 456186

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 102 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVGLØTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dagaliveien 32C
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas J. Fjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 915 102 700
HAVGLØTT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 000	0
Sum inntekter		132 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		84 577	0
Sum kostnader		84 577	0
Driftsresultat		47 423	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	0
Sum finansinntekter		61	0
Annen rentekostnad		60 870	0
Sum finanskostnader		60 870	0
Netto finans		-60 809	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-13 386	0
Skattekostnad		-57 178	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 792	0
Årsresultat		43 792	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 792	0
Sum overføringer og disponeringer		43 792	0



Organisasjonsnr: 915 102 700
HAVGLØTT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 315 941	0
Sum varige driftsmidler		7 315 941	0
Sum anleggsmidler		7 315 941	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 408	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 408	0
Sum omløpsmidler		18 408	0
SUM EIENDELER		7 334 349	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 360	0
Sum innskutt egenkapital		30 360	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		675 740	0
Sum opptjent egenkapital		675 740	0
Sum egenkapital		706 100	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		101 649	0
Sum avsetninger for forpliktelser		101 649	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 063 506	0
Øvrig langsiktig gjeld		3 472 482	0



Sum annen langsiktig gjeld	6 535 988	0
Sum langsiktig gjeld	6 637 637	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	-9 388	0
Sum kortsiktig gjeld	-9 388	0
Sum gjeld	6 628 249	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 334 349	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 915 102 700
HAVGLØTT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6683274.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

