



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 958 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGGATA 14 AS  
Forretningsadresse: Nordbøgata 9A  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kittelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 126	23 345
Leieinntekter		413 902	353 797
<b>Sum inntekter</b>		<b>427 028</b>	<b>377 142</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	57 036	57 036
Annen driftskostnad	3	67 870	128 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>124 906</b>	<b>185 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>302 122</b>	<b>191 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 545	10 267
Annen renteinntekt		1 469	2 317
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 014</b>	<b>12 584</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 014</b>	<b>12 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	69 110	44 971
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>245 027</b>	<b>159 443</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>245 027</b>	<b>159 443</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>245 027</b>	<b>159 443</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>245 027</b>	<b>159 443</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 322 797	
Avsatt til annen egenkapital			159 443
Overført fra annen egenkapital		-1 077 770	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>245 027</b>	<b>159 443</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 651 366	1 708 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 651 366</b>	<b>1 708 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 651 366</b>	<b>1 708 402</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	559 387	518 938
<b>Sum fordringer</b>		<b>559 387</b>	<b>518 938</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 047 694	770 747
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 047 694</b>	<b>770 747</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 607 081</b>	<b>1 289 685</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 258 447</b>	<b>2 998 087</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	137 000	137 000
Overkurs	6	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 337 000</b>	<b>1 337 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 877	1 343 672



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 877</b>	<b>1 343 672</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 341 877</b>	<b>2 680 672</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	124 117	128 629
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>124 117</b>	<b>128 629</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>124 117</b>	<b>128 629</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 405	37 098
Betalbar skatt	4		48 919
Skyldig offentlige avgifter		94 729	82 095
Annen kortsiktig gjeld	5	1 692 320	20 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 792 453</b>	<b>188 786</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 916 570</b>	<b>317 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 258 447</b>	<b>2 998 087</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545409

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 958 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGGATA 14 AS  
Forretningsadresse: Nikkelveien 10  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kittelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 958 798  
LANGGATA 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 126	23 345
Leieinntekter		413 902	353 797
<b>Sum inntekter</b>		<b>427 028</b>	<b>377 142</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	57 036	57 036
Annen driftskostnad	3	67 870	128 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>124 906</b>	<b>185 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>302 122</b>	<b>191 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 545	10 267
Annen renteinntekt		1 469	2 317
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 014</b>	<b>12 584</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 014</b>	<b>12 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	69 110	44 971
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>245 027</b>	<b>159 443</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>245 027</b>	<b>159 443</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>245 027</b>	<b>159 443</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>245 027</b>	<b>159 443</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 322 797	
Avsatt til annen egenkapital			159 443
Overført fra annen egenkapital		-1 077 770	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>245 027</b>	<b>159 443</b>



Organisasjonsnr: 989 958 798  
LANGGATA 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

2

1 651 366

1 708 402

Sum varige driftsmidler

1 651 366

1 708 402

Sum anleggsmidler

1 651 366

1 708 402

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

5

559 387

518 938

Sum fordringer

559 387

518 938

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 047 694

770 747

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 047 694

770 747

Sum omløpsmidler

1 607 081

1 289 685

SUM EIENDELER

3 258 447

2 998 087

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

137 000

137 000

Overkurs

6

1 200 000

1 200 000

Sum innskutt egenkapital

1 337 000

1 337 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

4 877

1 343 672

Sum opptjent egenkapital

4 877

1 343 672

Sum egenkapital

1 341 877

2 680 672

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

124 117

128 629



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>124 117</b>	<b>128 629</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>124 117</b>	<b>128 629</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 405	37 098
Betalbar skatt	4		48 919
Skyldig offentlige avgifter		94 729	82 095
Annen kortsiktig gjeld	5	1 692 320	20 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 792 453</b>	<b>188 786</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 916 570</b>	<b>317 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 258 447</b>	<b>2 998 087</b>



Organisasjonsnr: 989 958 798  
LANGGATA 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregnskap</b>			
Langgata 14 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		13 126	23 345
Leieinntekter		413 902	353 797
Sum driftsinntekter		<u>427 028</u>	<u>377 142</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	57 036	57 036
Annen driftskostnad	3	67 870	128 275
Sum driftskostnader		<u>124 906</u>	<u>185 311</u>
Driftsresultat		<u>302 122</u>	<u>191 831</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 545	10 267
Annen renteinntekt		1 469	2 317
Resultat av finansposter		<u>12 014</u>	<u>12 584</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		314 137	204 414
Skattekostnad på ordinært resultat	4	69 110	44 971
Ordinært resultat		<u>245 027</u>	<u>159 443</u>
Årsresultat		<u>245 027</u>	<u>159 443</u>
<b>Overføringer</b>			
Utdelt tilleggsutbytte		1 322 797	0
Avsatt til annen egenkapital		0	159 443
Overført fra annen egenkapital		1 077 770	0
Sum overføringer		<u>245 027</u>	<u>159 443</u>



<b>Balanse</b>			
Langgata 14 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>1 651 366</u>	<u>1 708 402</u>
Sum varige driftsmidler		<u><b>1 651 366</b></u>	<u><b>1 708 402</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>1 651 366</b></u>	<u><b>1 708 402</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>559 387</u>	<u>518 938</u>
Sum fordringer		<u><b>559 387</b></u>	<u><b>518 938</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 047 694	770 747
Sum omløpsmidler		<u><b>1 607 081</b></u>	<u><b>1 289 685</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>3 258 447</b></u>	<u><b>2 998 087</b></u>
Langgata 14 AS			Side 2



<b>Balanse</b>			
Langgata 14 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	137 000	137 000
Overkurs	6	<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>1 337 000</b></u>	<u><b>1 337 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>4 877</u>	<u>1 343 672</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>4 877</b></u>	<u><b>1 343 672</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>1 341 877</b></u>	<u><b>2 680 672</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	<u>124 117</u>	<u>128 629</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>124 117</b></u>	<u><b>128 629</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 405	37 098
Betalbar skatt	4	0	48 919
Skyldig offentlige avgifter		94 729	82 095
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>1 692 320</u>	<u>20 674</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>1 792 453</b></u>	<u><b>188 786</b></u>
Sum gjeld		<u><b>1 916 570</b></u>	<u><b>317 415</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>3 258 447</b></u>	<u><b>2 998 087</b></u>
Sandnes, 24.05.2022			
<hr/>			
Kristin Bjelland styreleder			
Langgata 14 AS		Side 3	



<b>Resultatregnskap</b>			
Langgata 14 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		13 126	23 345
Leieinntekter		413 902	353 797
Sum driftsinntekter		<u>427 028</u>	<u>377 142</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	57 036	57 036
Annen driftskostnad	3	67 870	128 275
Sum driftskostnader		<u>124 906</u>	<u>185 311</u>
Driftsresultat		<u>302 122</u>	<u>191 831</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 545	10 267
Annen renteinntekt		1 469	2 317
Resultat av finansposter		<u>12 014</u>	<u>12 584</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		314 137	204 414
Skattekostnad på ordinært resultat	4	69 110	44 971
Ordinært resultat		<u>245 027</u>	<u>159 443</u>
Årsresultat		<u>245 027</u>	<u>159 443</u>
<b>Overføringer</b>			
Utdelt tilleggsutbytte		1 322 797	0
Avsatt til annen egenkapital		0	159 443
Overført fra annen egenkapital		1 077 770	0
Sum overføringer		<u>245 027</u>	<u>159 443</u>

Langgata 14 AS

Side 1



<b>Balanse</b>				
Langgata 14 AS				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 651 366	1 708 402	
Sum varige driftsmidler		<u>1 651 366</u>	<u>1 708 402</u>	
Sum anleggsmidler		<u>1 651 366</u>	<u>1 708 402</u>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Andre kortsiktige fordringer	5	559 387	518 938	
Sum fordringer		<u>559 387</u>	<u>518 938</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 047 694	770 747	
Sum omløpsmidler		<u>1 607 081</u>	<u>1 289 685</u>	
Sum eiendeler		<u>3 258 447</u>	<u>2 998 087</u>	

Langgata 14 AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
Langgata 14 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	137 000	137 000
Overkurs	6	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 337 000</u>	<u>1 337 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 877	1 343 672
Sum opptjent egenkapital		<u>4 877</u>	<u>1 343 672</u>
Sum egenkapital		<u>1 341 877</u>	<u>2 680 672</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	124 117	128 629
Sum avsetning for forpliktelser		<u>124 117</u>	<u>128 629</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 405	37 098
Betalbar skatt	4	0	48 919
Skyldig offentlige avgifter		94 729	82 095
Annen kortsiktig gjeld	5	1 692 320	20 674
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 792 453</u>	<u>188 786</u>
Sum gjeld		<u>1 916 570</u>	<u>317 415</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 258 447</u>	<u>2 998 087</u>
Sandnes, 24.05.2022			
_____ Kristin Bjelland styreleder			
Langgata 14 AS		Side 3	



Langgata 14 AS Noter til regnskap 2021

## Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk

Selskapet har i februar 2022 endret navn til Langgata 14 AS.

### Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til leiekontrakter

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Varige driftsmidler	Tomt	Bygning	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.21	100 000	2 574 584	2 674 584
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	100 000	2 574 584	2 674 584
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	-1 023 218	-1 023 218
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.21	0	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.21</b>	<b>100 000</b>	<b>1 551 367</b>	<b>1 651 367</b>
Årets avskrivninger	0	57 036	57 036
Årets nedskrivninger	0	0	0



Langgata 14 AS Noter til regnskap 2021

## Noter 3. Lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

## Revisor

Revisjonshonoraret er kostnadsført i regnskapet med kr 11.300 eks mva for revisjon og kr 0 for annen bistand.

## Noter 4. Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	73 622	48 919
Endring i utsatt skatt	-4 512	-3 948
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>69 110</b>	<b>44 971</b>

## Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	314 137	204 414
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 511	17 945
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>334 648</b>	<b>222 359</b>

## Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i balansen	73 622	48 919
Skatt på avgitt konsernbidrag	-73 622	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>48 919</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2021	Endring
Sum positive forskjeller	584 679	564 168	20 511
Sum negative forskjeller	0	0	0
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>584 679</b>	<b>564 168</b>	<b>20 511</b>
22 % utsatt skatt/skattefordel	128 629	124 117	4 512

## Noter 5. Fordringer og gjeld

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	559 387	518 938
<b>Sum</b>	<b>559 387</b>	<b>518 938</b>

Gjeld	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	1 657 444	0
<b>Sum</b>	<b>1 657 444</b>	<b>0</b>



Langgata 14 AS Noter til regnskap 2021

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	137 000	1 200 000	1 343 672	2 680 672
Tilleggsutbytte			-1 322 797	-1 322 797
Avgitt konsernbidrag			-261 025	-261 025
Årets resultat			245 027	245 027
<b>Egenkapital pr 31.12.2021</b>	<b>137 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>4 877</b>	<b>1 341 877</b>

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført	
Ordinære aksjer		137	1000	137 000
<b>Sum</b>		<b>137</b>		<b>137 000</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Kristin Bjelland**

c449a12c-7085-4dad-8122-6ae1b7aaf7d0 - 2022-06-15 12:00:20 UTC +03:00  
BankID - 296f1e20-4038-4fe6-8ded-546ce5e30e72 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

stämningfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighet til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/40309cb3-2b74-402d-8720-e7c2601ecd78>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i  
**Langgata 14 AS**

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Langgata 14 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 245 027. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Pennco Dokumentnøkkel: DACOS-Q4END-IJ3K5-FKS4J-YO71X-S358G



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Forus, 15. juni 2022

**Forus Revisjon AS**

Jan Egil Aase  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Egil Aase

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-3145489

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-24 07:36:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DACOS-Q4END-IU3K5-FK54J-V071X-5358G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>