



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 491 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVIDSTEN EIENDOMSELSKAP AS
Forretningsadresse: Bjørnebråteveien 11
1960 LØKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johan Hvidsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	63 110
Annen driftsinntekt		288 056	224 000
Sum inntekter		288 056	287 110
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 294	92 294
Annen driftskostnad		253 248	235 648
Sum kostnader		345 542	327 942
Driftsresultat		-57 486	-40 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	32
Sum finansinntekter		21	32
Annen rentekostnad	2	78 623	64 175
Sum finanskostnader		78 623	64 175
Netto finans		-78 602	-64 143
Resultat før skattekostnad		-136 088	-104 974
Skattekostnad		-980	-23 094
Årsresultat		-135 108	-81 880
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	80 450
Udekket tap		-122 466	0
Annen egenkapital		-12 642	-1 430
Sum overføringer og disponeringer		-135 108	-81 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 953 565	2 045 859
Sum varige driftsmidler		1 953 565	2 045 859
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 953 565	2 045 859
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 940	0
Konsernfordringer	3	0	103 141
Sum fordringer		1 940	103 141
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 124	71 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 124	71 935
Sum omløpsmidler		7 064	175 076
SUM EIENDELER		1 960 629	2 220 935

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	12 642
Udekket tap	4	122 466	0
Sum opptjent egenkapital		-122 466	12 642
Sum egenkapital		-100 036	35 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	980
Sum avsetninger for forpliktelser		0	980
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	953 120	1 105 625
Langsiktig konserngjeld	2, 3	1 079 805	1 047 907
Sum annen langsiktig gjeld		2 032 926	2 153 532
Sum langsiktig gjeld		2 032 925	2 154 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 219	20 444
Betalbar skatt		0	450
Skyldige offentlige avgifter		0	797
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		521	9 661
Sum kortsiktig gjeld		27 739	31 352
Sum gjeld		2 060 665	2 185 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 629	2 220 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530070

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 491 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVIDSTEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Bjørnebråteveien 11
1960 LØKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johan Hvidsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 491 361
HVIDSTEN EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	63 110
Annen driftsinntekt		288 056	224 000
Sum inntekter		288 056	287 110
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	92 294	92 294
Annen driftskostnad		253 248	235 648
Sum kostnader		345 542	327 942
Driftsresultat		-57 486	-40 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	32
Sum finansinntekter		21	32
Annen rentekostnad	2	78 623	64 175
Sum finanskostnader		78 623	64 175
Netto finans		-78 602	-64 143
Resultat før skattekostnad		-136 088	-104 974
Skattekostnad		-980	-23 094
Årsresultat		-135 108	-81 880
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	80 450
Udekket tap		-122 466	0
Annen egenkapital		-12 642	-1 430
Sum overføringer og disponeringer		-135 108	-81 880



Organisasjonsnr: 924 491 361
HVIDSTEN EIENDOMSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 953 565	2 045 859
Sum varige driftsmidler		1 953 565	2 045 859
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 953 565	2 045 859
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 940	0
Konsernfordringer	3	0	103 141
Sum fordringer		1 940	103 141
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 124	71 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 124	71 935
Sum omløpsmidler		7 064	175 076
SUM EIENDELER		1 960 629	2 220 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	12 642
Udekket tap	4	122 466	0
Sum opptjent egenkapital		-122 466	12 642
Sum egenkapital		-100 036	35 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	980
Sum avsetninger for forpliktelser		0	980
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	953 120	1 105 625
Langsiktig konserngjeld	2, 3	1 079 805	1 047 907
Sum annen langsiktig gjeld		2 032 926	2 153 532
Sum langsiktig gjeld		2 032 925	2 154 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 219	20 444
Betalbar skatt		0	450
Skyldige offentlige avgifter		0	797
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		521	9 661
Sum kortsiktig gjeld		27 739	31 352
Sum gjeld		2 060 665	2 185 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 629	2 220 935



Organisasjonsnr: 924 491 361
HVIDSTEN EIENDOMSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets styre er klar over at egenkapitalen er tapt. Styre har utleid alle lokaler og mener det vil generere inntekter og positiv egenkapital i fremtiden. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2307360.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2307360.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	353795.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1953565.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92294.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	103141.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1079805.00	1047907.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
953120.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
953120.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



1953565.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Næringseiendom 3 000 000 I tillegg er det tinglyst pant i aksjonærens private eiendom på 3 000 000.

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HVIDSTEN EIENDOMSSKAP AS
924491361
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HVIDSTEN EIENDOMSELSKAP AS
924 491 361

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	63 110
Annen driftsinntekt		288 056	224 000
Sum driftsinntekter		288 056	287 110
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-92 294	-92 294
Annen driftskostnad		-253 248	-235 648
Sum driftskostnader		-345 542	-327 942
Driftsresultat		-57 486	-40 832
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21	32
Sum finansinntekter		21	32
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	-78 623	-64 175
Sum finanskostnader		-78 623	-64 175
Netto finans		-78 602	-64 143
Resultat før skattekostnad		-136 088	-104 974
Skattekostnad		980	23 094
Årsresultat		-135 108	-81 880
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-80 450
Annen egenkapital		-12 642	-1 430
Udekket tap		-122 466	0
Sum overføringer		-135 108	-81 880



HVIDSTEN EIENDOMSELSKAP AS
924 491 361

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 953 565	2 045 859
Sum varige driftsmidler		1 953 565	2 045 859
Sum anleggsmidler		1 953 565	2 045 859
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	103 141
Andre kortsiktige fordringer		1 940	0
Sum fordringer		1 940	103 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 124	71 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 124	71 935
Sum omløpsmidler		7 064	175 076
SUM EIENDELER		1 960 629	2 220 935



HVIDSTEN EIENDOMSELSKAP AS
924 491 361

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	12 642
Udekket tap	4	-122 466	0
Sum opptjent egenkapital		-122 466	12 642
Sum egenkapital		-100 036	35 072
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	980
Sum avsetning for forpliktelser		0	980
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	953 120	1 105 625
Langsiktig konserngjeld	2, 3	1 079 805	1 047 907
Sum annen langsiktig gjeld		2 032 926	2 153 532
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 219	20 444
Betalbar skatt		0	450
Skyldige offentlige avgifter		0	797
Annen kortsiktig gjeld		521	9 661
Sum kortsiktig gjeld		27 739	31 352
Sum gjeld		2 060 665	2 185 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 629	2 220 935

Aurskog-Høland, 18.06.2024

Geir Johan Hvidsten
styrets leder / daglig leder



HVIDSTEN EIENDOMSELSKAP AS
924 491 361

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 307 360
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 307 360
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-353 795
Balanseført verdi per 31.12.	1 953 565
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	92 294



HVIDSTEN EIENDOMSSELSKAP AS
924 491 361

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	953 120
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	953 120
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	1 953 565
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Næringseiendom 3 000 000

I tillegg er det tinglyst pant i aksjonærens private eiendom på 3 000 000.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	103 141

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 079 805	1 047 907

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets styre er klar over at egenkapitalen er tapt. Styre har utleid alle lokaler og mener det vil generere inntekter og positiv egenkapital i fremtiden. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.