



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 970 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYGCON AS
Forretningsadresse: Stølegaten 2
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Conradi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		747 750	519 000
Sum inntekter		747 750	519 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	25 341	19 465
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	147 600	147 600
Annen driftskostnad		98 221	97 276
Sum kostnader		271 162	264 341
Driftsresultat		476 588	254 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 141	144 465
Annen finansinntekt		182 565	2 060
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	12 300	
Sum finansinntekter		237 006	146 526
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver	3		29 216
Annen rentekostnad			106
Sum finanskostnader			29 322
Netto finans		237 006	117 203
Ordinært resultat før skattekostnad		713 594	371 862
Skattekostnad på ordinært resultat	6	128 731	116 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		584 863	255 293
Årsresultat		584 863	255 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		584 863	255 293
Totalresultat		584 863	255 293



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	584 863	255 293
Sum overføringer og disponeringer		584 863	255 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		369 000	516 600
Sum varige driftsmidler		369 000	516 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	247 864	508 519
Sum finansielle anleggsmidler		247 864	508 519
Sum anleggsmidler		616 864	1 025 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		95 000	93 375
Andre fordringer		17 059	16 624
Sum fordringer		112 059	109 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 442 445	2 456 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 442 445	2 456 372
Sum omløpsmidler		3 554 504	2 566 370
SUM EIENDELER		4 171 368	3 591 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	130 000	130 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 817 317	3 232 454
Sum opptjent egenkapital		3 817 317	3 232 454
Sum egenkapital		3 947 317	3 362 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	23 956	45 030
Sum avsetninger for forpliktelser		23 956	45 030
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 956	45 030
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 135	1 486
Betalbar skatt	6	149 629	137 163
Skyldige offentlige avgifter		27 811	43 676
Annen kortsiktig gjeld		2 520	1 680
Sum kortsiktig gjeld		200 095	184 005
Sum gjeld		224 051	229 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 171 368	3 591 489



ÅRSREGNSKAP

2016

Trygcon AS

Organisasjonsnummer: 988 970 522



Årsberetning 2016

for

Trygcon AS.

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet er et eiendomsselskap som driver med investeringer i aksjer og eiendommer og kjøp og salg av samme, samt noe konsulentvirksomhet i regi av styrets leder. Det har sine kontorer i Støløgaten, sentralt beliggende i Bergen.

2. Rettvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Det fremlagte årsregnskap med noter gir etter styrets oppfatning et riktig bilde av årets drift og selskapets økonomisk stilling ved regnskapsårets utgang. Styret kjenner ikke til øvrige forhold etter balansedagen av vesentlig betydning for selskapet.

3. Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

4. Forslag til anvendelse av overskudd

Styret foreslår følgende anvendelse av årsoverskuddet kr. 584.863,-.

Foreslått som utbytte:	0,-
Overført til annen egenkapital:	584.863,-

5. Arbeidsmiljø

Det var ingen ansatte i selskapet i 2016.

6. Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke sitt ytre miljø.

Bergen, 30. mai 2017

Trygve Conradi
Styrets leder



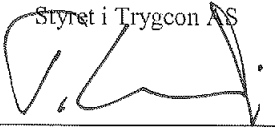
Resultatregnskap			
Trygcon AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Salgsinntekt		747 750	519 000
Sum driftsinntekter		747 750	519 000
Lønnskostnad	2	25 341	19 465
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	147 600	147 600
Annen driftskostnad		98 221	97 276
Sum driftskostnader		271 162	264 341
Driftsresultat		476 588	254 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 141	144 465
Annen finansinntekt		182 565	2 060
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	12 300	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	29 216
Annen rentekostnad		0	106
Resultat av finansposter		237 006	117 203
Ordinært resultat før skattekostnad		713 594	371 862
Skattekostnad på ordinært resultat	6	128 731	116 569
Ordinært resultat		584 863	255 293
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		584 863	255 293
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	584 863	255 293
Sum overføringer		584 863	255 293
Trygcon AS			Side 1



Balanse			
Trygcon AS			
Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		369 000	516 600
Sum varige driftsmidler		369 000	516 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	247 864	508 519
Sum finansielle anleggsmidler		247 864	508 519
Sum anleggsmidler		616 864	1 025 119
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		95 000	93 375
Andre kortsiktige fordringer		17 059	16 624
Sum fordringer		112 059	109 999
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 442 445	2 456 372
Sum omløpsmidler		3 554 504	2 566 370
Sum eiendeler		4 171 368	3 591 489



Balanse			
Trygcon AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (130.000 aksjer à kr. 1,-)	5	<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	<u>3 817 317</u>	<u>3 232 454</u>
Sum opptjent egenkapital		3 817 317	3 232 454
Sum egenkapital		3 947 317	3 362 454
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	<u>23 956</u>	<u>45 030</u>
Sum avsetning for forpliktelser		23 956	45 030
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 135	1 486
Betalbar skatt	6	149 629	137 163
Skyldig offentlige avgifter		27 811	43 676
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 520</u>	<u>1 680</u>
Sum kortsiktig gjeld		200 095	184 005
Sum gjeld		224 051	229 035
Sum egenkapital og gjeld		4 171 368	3 591 489

Styret i Trygcon AS

Trygve Conradi
styreleder/daglig leder

Trygcon AS Side 2



Trygcon AS - 5003 Bergen

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2016.

Note 1. Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i regnskapsstandarder utarbeidet av Norsk RegnskapsStiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er benyttet der annet ikke er angitt.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at de medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ventes å ikke være forbigående. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over driftsmiddelet forventede økonomiske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Note 2. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2016	2015
Lønninger	7 840	4 480
Arbeidsgiveravgift	17 501	14 986
Pensjonskostnader	-	-
Andre lønnskostnader	-	-
sum lønnskostnader	<u>25 341</u>	<u>19 466</u>

Antall årsverk

Godtgjørelser

	Daglig leder	Styret
Lønn	-	-
Annen godtgjørelse	107 501	-

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2016 utgjør kr. 12.000,- for revisjon og kr. 4.000,- for andre tjenester.



Note 3. Aksjer og obligasjoner

Selskap	Antall	Kostpris	Markeds- verdi
Omløpsmidler:			
Potetkjelleren Mat & Vin AS	125	125 000	125 000
Biovotec AS	330	103 020	4 340
Storebrand Privat Investor ASA	63 723	361 955	118 526
Sum		<u>589 975</u>	<u>247 865</u>

Aksjene i Potetkjelleren Mat & Vin AS er balanseført til kostpris.

Note 4. Varige driftsmidler.

	Bil	Sum
Anskaffelseskost 1.1.		-
Tilgang	738 000	738 000
Avgang		-
Anskaffelseskost 31.12.	<u>738 000</u>	<u>738 000</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-369 000	-369 000
Balanseført verdi 31.12.	<u>369 000</u>	<u>369 000</u>
Årets avskrivninger	147 600	147 600
Avskrivningsprosent	20 %	

Note 5. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 130.000 aksjer a kr. 1,- med lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	
Trygve Conradi	130 000	100 %	Styreformann

Note 6. Skattekostnad.

Beregning av årets skattepliktige inntekt:	
Resultat før skattekostnad	713 594
Permanente forskjeller:	
- urealiserte kursendringer	-12 300
- mottatt utbytte	-6 214
- skattefri gevinst ved salg av aksjer	-176 351
- skattepliktig andel av utbytte, 3%	186
- renter på skatt	
- kostnader uten fradragrett	
Endring i midlertidige forskjeller:	
- driftsmidler	64 944
- gevinst og tapskonto	15 360
- fremførbart underskudd	-
Skattepliktig inntekt	<u>599 219</u>
Årets skattekostnad består av:	
Skatt av årets inntekt	149 805
Endring utsatt skatt	-21 074
Netto skattekostnad	<u>128 731</u>



	31.12.2016	31.12.2015	Endring
Utsatt skatt:			
Midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	38 376	103 320	64 944
Gevinst og tapskonto	61 440	76 800	15 360
Netto grunnlag	99 816	180 120	80 304
Utsatt skatt, 24/25 %	23 956	45 030	21 074

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.
Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 7. Egenkapital.

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	130 000	-	3 232 454	3 362 454
Årets resultat			584 863	584 863
Foreslått utbytte			-	-
Pr. 31.12.	130 000	-	3 817 317	3 947 317



Medlemmer i
Den norske
Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Jan Olstad
Registrert revisor

Atle Mongstad
Registrert revisor

Geir Inge Tonheim
Registrert revisor

Ola T. Gimnes
Statsautorisert revisor

Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Trygcon AS

Uavhengig revisors beretning for 2016

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Trygcon AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 584.863. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Hovedkontor
C. Sundtsgt. 39
5004 Bergen

Avdelingskontor
Storebø
5392 Storebø

Telefon 55 33 61 00
Telefaks 55 33 61 01

Rev.nr/org.nr: 963 048 386 MVA - epost: post@revisjonsselskapet.com - hjemmeside: www.revisjonsselskapet.com



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgis en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-cne, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 30. mai 2017
Revisjonsselskapet Olstad & Co AS

Statsautorisert revisor