



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	815 261 232
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GARVIK-GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Vestheimvegen 15 4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Gabriel Garvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	69 471	64 019
Sum kostnader		69 471	64 019
Driftsresultat		-69 471	-64 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		69 471	456 194
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		69 471	456 194
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		69 471	456 193
Ordinært resultat før skattekostnad		0	392 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	392 175
Årsresultat		0	392 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser			392 175
Totalresultat			392 175
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital			392 175
Sum overføringer og disponeringer			392 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	22 183 773	22 183 773
Lån til foretak i samme konsern	3	75 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		22 258 773	22 183 773
Sum anleggsmidler		22 258 773	22 183 773
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	69 471	456 194
Sum fordringer		69 471	456 194
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 244	1 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 244	1 437
Sum omløpsmidler		74 715	457 631
SUM EIENDELER		22 333 488	22 641 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000
Overkurs		3 111 220	3 111 220
Sum innskutt egenkapital		3 171 220	3 171 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-560 942	-560 942
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-560 942	-560 942
Sum egenkapital	6	2 610 278	2 610 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	17 384 354	17 740 954
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 674 363	1 674 363
Sum annen langsiktig gjeld		19 058 717	19 415 317
Sum langsiktig gjeld		19 058 717	19 415 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 493	6 250
Annen kortsiktig gjeld	3	600 000	609 559
Sum kortsiktig gjeld		664 493	615 809
Sum gjeld		19 723 210	20 031 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 333 488	22 641 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554189

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 261 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARVIK-GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Vestheimvegen 15
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gabriel Garvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 815 261 232
GARVIK-GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	69 471	64 019
Sum kostnader		69 471	64 019
Driftsresultat		-69 471	-64 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		69 471	456 194
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		69 471	456 194
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		69 471	456 193
Ordinært resultat før skattekostnad		0	392 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	392 175
Årsresultat		0	392 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser			392 175
Totalresultat			392 175
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital			392 175
Sum overføringer og disponeringer			392 175



Organisasjonsnr: 815 261 232
GARVIK-GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	22 183 773	22 183 773
Lån til foretak i samme konsern	3	75 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		22 258 773	22 183 773
Sum anleggsmidler		22 258 773	22 183 773

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	69 471	456 194
Sum fordringer		69 471	456 194

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 244	1 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 244	1 437
Sum omløpsmidler		74 715	457 631
SUM EIENDELER		22 333 488	22 641 404

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000
Overkurs		3 111 220	3 111 220
Sum innskutt egenkapital		3 171 220	3 171 220

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-560 942	-560 942
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-560 942	-560 942



Sum egenkapital	6	2 610 278	2 610 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	17 384 354	17 740 954
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 674 363	1 674 363
Sum annen langsiktig gjeld		19 058 717	19 415 317
Sum langsiktig gjeld		19 058 717	19 415 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 493	6 250
Annen kortsiktig gjeld	3	600 000	609 559
Sum kortsiktig gjeld		664 493	615 809
Sum gjeld		19 723 210	20 031 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 333 488	22 641 404



Organisasjonsnr: 815 261 232
GARVIK-GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Garvik-gruppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 815 261 232



GARVIK-GRUPPEN AS

ÅRSREGNSKAP 2023

RESULTATREGNSKAP

	Note	2023	2022
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	69 471	64 019
Sum driftskostnader		69 471	64 019
Driftsresultat		-69 471	-64 019
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		69 471	456 194
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		69 471	456 193
Resultat før skattekostnad		0	392 175
Resultat		0	392 175
Årsresultat		0	392 175
ANVENDELSE			
Overført annen egenkapital		0	392 175
Sum anvendelse		0	392 175



GARVIK-GRUPPEN AS

ÅRSREGNSKAP 2023

BALANSE

Note 2023 2022

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

FINANSIELLE DRIFTSMIDLER

Investeringer i datterselskap	5	22 183 773	22 183 773
Lån til foretak i samme konsern	3	75 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		22 258 773	22 183 773

Sum anleggsmidler 22 258 773 22 183 773

OMLØPSMIDLER

FORDRINGER

Andre kortsiktige fordringer	3	69 471	456 194
Sum fordringer		69 471	456 194

Bankinnskudd, kontanter o.l. 5 244 1 437

Sum omløpsmidler 74 715 457 631


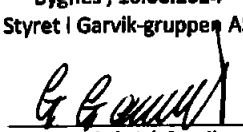
Sum eiendeler 22 333 488 22 641 404

**GARVIK-GRUPPEN AS**

ÅRSREGNSKAP 2023

BALANSE

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000
Overkurs		3 111 220	3 111 220
Sum innskutt egenkapital		3 171 220	3 171 220
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-560 942	-560 942
Sum opptjent egenkapital		-560 942	-560 942
Sum egenkapital	6	2 610 278	2 610 278
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskap	3	17 384 354	17 740 954
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 674 363	1 674 363
Sum annen langsiktig gjeld		19 058 717	19 415 317
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		64 493	6 250
Annen kortsiktig gjeld	3	600 000	609 559
Sum kortsiktig gjeld		664 493	615 809
Sum gjeld		19 723 210	20 031 126
Sum egenkapital og gjeld		22 333 488	22 641 404

Bygnes, 10.06.2024
Styret i Garvik-gruppen AS
Gabriel Reidar Garvik
styreleder/daglig leder
Bjørn Gabriel Garvik
styremedlem
Thomas Garvik
styremedlem



Noter 2023 Garvik Gruppen AS

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skatterfordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Etendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre etendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langssiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har følgende mellomværende med selskaper i samme konsern:

	2023	2022
Fordring Garvik Tomteutvikling AS	75 000	-
Konsernbidrag	-	456 194

Langsiktig gjeld

Gjeld til Garvik Prosjekt AS	-10 488 485	10 635 085
Gjeld til Engvegan 8 AS	-6 895 869	7 105 869

Det er ikke beregnet renter på mellomværende mot datterselskap.

Lån hos Cubong Holding AS	1 674 363	1 674 363
BGG Holding AS	300 000	300 000
TGT Holding AS	300 000	300 000

Lån er i hovedsak avsatt utbytter som ikke er utbetalt

Noter 2023
Garvik Gruppen AS

	2023		
Årets skattelikostnad består av:			
Betalbar skatt	-		
Endring utsatt skatt	-		
Årets totale skattelikostnad	-		
Betalbar skatt i årets skattelikostnad fremkommer slik:			
Resultat før skatt	-69 471		
Permanente forskjeller	-		
Endring midlertidige forskjeller	-		
Fremført underskudd fra forrige år	-		
Mottatt konsernbidrag	69 471		
Grunnlag betalbar skatt	-		
Betalbar skatt	22 %		
Betalbar skatt på årets resultat	-		
Utsatt skatt/utsatt skattefordel			
	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-	-	-
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-	-	-

Utsatt skattefordel er ikke ført opp som eiendel i selskapets balanse.

Anleggsgaksjer

Firma	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Resultat	EK 31.12
Garvik Prosjekt AS	100 %	500 000	500 000	-1 735 827	4 234 938
Garvik Eiendom AS	100 %	312 000	312 000	30 818	2 257 736
Garvik Tomteutvikling AS	100 %	20 641 773	20 641 773	-1 835 960	9 570 763
Engvegen 8 AS	100 %	730 000	730 000	447 376	1 820 185
Sum		22 183 773	22 183 773	-3 093 593	17 883 622

Garvik Gruppen AS er mor i konsern.

Selskapet har unnlatt å utarbeide konsernregnskap i tråd med regnskapslovens fritaksbestemmelse, rskl. §3-7.

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2023	60 000	3 111 220	-560 942	2 610 278
Årets resultat	-	-	-	-
Egenkapital pr 31.12 2023	60 000	3 111 220	-560 943	2 610 277

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	200	60 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet er 50% eid av styremedlem Bjørn Gabriel Garvik gjennom BBG Holding AS

Selskapet er 50% eid av styremedlem Thomas Garvik gjennom TGI Holding AS.



tsrevisjon

Til generalforsamlingen i Garvik Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Garvik Gruppen AS som viser et årsresultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kopervik, 10.06.2024

Tsrevisjon AS

Dag Johannes Stave
statsautorisert revisor