



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 321 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORHAVEN AS
Forretningsadresse: Jacob Aalls gate 62
0364 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Borhaven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	32 792	30 263
Sum kostnader		32 792	30 263
Driftsresultat		-32 792	-30 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270	56
Annen finansinntekt		1 200 000	30 234
Sum finansinntekter		1 200 270	30 290
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			450 000
Annen rentekostnad			27
Sum finanskostnader			450 027
Netto finans		1 200 270	-419 737
Ordinært resultat før skattekostnad		1 167 478	-450 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	210 645	
Ordinært resultat etter skattekostnad		956 833	-450 000
Årsresultat	1, 3, 8	956 833	-450 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		956 833	-450 000
Totalresultat		956 833	-450 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		956 833	-450 000
Sum overføringer og disponeringer		956 833	-450 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	530 000	530 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 591 420	1 591 420
Andre langsiktige fordringer		-399 407	
Sum finansielle anleggsmidler		1 722 013	2 121 420
Sum anleggsmidler		1 722 013	2 121 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 230 234	30 234
Sum fordringer		1 230 234	30 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 147 319	130 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 147 319	130 276
Sum omløpsmidler		2 377 553	160 510
SUM EIENDELER		4 099 566	2 281 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		18 084	18 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 8	1 640 771	683 938
Sum opptjent egenkapital		1 640 771	683 938
Sum egenkapital	1	1 658 855	702 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 750 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 750 000	
Sum langsiktig gjeld		2 750 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-49 842	
Betalbar skatt	3	210 645	
Utbytte		-500 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	29 908	1 579 908
Sum kortsiktig gjeld		-309 289	1 579 908
Sum gjeld		2 440 711	1 579 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 099 566	2 281 930



Årsregnskap 2019

Borhaven AS

Org. nr.: 913 321 650

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Borhaven AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	4	32 792	30 263
Sum driftskostnader		32 792	30 263
Driftsresultat		-32 792	-30 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270	56
Annen finansinntekt		1 200 000	30 234
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	450 000
Annen rentekostnad		0	27
Resultat av finansposter		1 200 270	-419 737
Ordinært resultat før skattekostnad		1 167 478	-450 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	210 645	0
Ordinært resultat		956 833	-450 000
Årsresultat	1, 3, 8	956 833	-450 000
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		956 833	-450 000
Sum overføringer		956 833	-450 000



Borhaven AS

Balanse

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	530 000	530 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 591 420	1 591 420
Andre langsiktige fordringer		-399 407	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 722 013	2 121 420
Sum anleggsmidler		1 722 013	2 121 420
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 230 234	30 234
Sum fordringer		1 230 234	30 234
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 147 319	130 276
Sum omløpsmidler		2 377 553	160 510
Sum eiendeler		4 099 566	2 281 930



Borhaven AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		18 084	18 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 8	1 640 771	683 938
Sum opptjent egenkapital		1 640 771	683 938
Sum egenkapital	1	1 658 855	702 022
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 750 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 750 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-49 842	0
Betalbar skatt	3	210 645	0
Utbytte		-500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	29 908	1 579 908
Sum kortsiktig gjeld		-309 289	1 579 908
Sum gjeld		2 440 711	1 579 908
Sum egenkapital og gjeld		4 099 566	2 281 930

Oslo, 04.03.2020
Styret i Borhaven AS

Christian Borhaven
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden. Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% hhv. 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt Ek	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	-11 916	683 938	702 022
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2019	30 000	-11 916	683 938	702 022
Årets resultat			956 833	956 833
Pr 31.12.2019	30 000	-11 916	1 640 771	1 658 855

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Borhaven AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300 000	0,10	30 000
Sum	300 000	0,10	30 000

Eierstruktur

Alle selskapets aksjer eies av

	Ordinære	Eierandel
Christian Borhaven	300 000	100,0
Totalt antall aksjer	300 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Christian Borhaven	styreleder	300 000



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	210 645	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	210 645	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 167 478	-450 000
Permanente forskjeller	-210 000	450 000
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	957 478	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-7 155	-6 954
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	217 800	6 954
Sum betalbar skatt i balansen	210 645	0

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har i året ikke vært ansatte i selskapet.

Det er ikke kostnadsført honorar til daglig leder eller styret.

Det er ingen særskilte avtaler med daglig leder eller medlemmer av styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt revisjonshonorar eller honorar for andre tjenester i 2019, da selskapet har valgt bort revisor etter de nye reglene og aksjelovens § 7-6.

Note 5 Investering i datterselskaper

Selskapets navn	Eierandel	Forretnings- kontor	Resultat	Egenkapital
Borhaven Arkitekter AS	100%	Oslo	879 304	1 828 370

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende med datterselskap utgjøres av følgende poster:

	2019	2018
Fordring på datterselskap (lån)	0	0
Langsiktig gjeld til eier	399 407	0
Kortsiktig gjeld til datterselskap	1 579 907	0



Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Aksjer i handelsportefølje	2 041 420	1 591 420
Andre markedsbaserte aksjer	0	0
Sum	2 041 420	1 591 420

Note 8 Fortsatt drift

Regnskapet for 2019 viser et resultat på kr. 956 833 etter skatt som i 2018 var kr. -450 000. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets aktiviteter forventes å gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og er lagt til grunn for årsregnskapet.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapet.