



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 012 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATL INVEST AS  
Forretningsadresse: Haslerudveien 12  
1930 AURSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Enbom Lysaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	19 100	3 119 743
Annen driftsinntekt		523 210	320 333
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 310</b>	<b>3 440 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		30 100	3 100 404
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	140 942	98 214
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		83 276	81 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 318</b>	<b>3 279 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 992</b>	<b>160 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 409
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 409</b>
Annen rentekostnad		205 794	202 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 794</b>	<b>202 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 794</b>	<b>-200 712</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 197</b>	<b>-40 532</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 071	-11 185
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	6		-29 347
Avsatt til annen egenkapital	6	59 127	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		6 197
Goodwill	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>6 197</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 001 857	6 037 973
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 001 857</b>	<b>6 037 973</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 001 857</b>	<b>6 044 170</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 819	7 844
Andre kortsiktige fordringer			4 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 819</b>	<b>12 831</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 979	68 622
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 979</b>	<b>68 622</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 798</b>	<b>81 453</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 039 654</b>	<b>6 125 623</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-8 291	-8 291
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 709</b>	<b>21 709</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	27 301	
Udekket tap			31 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 301</b>	<b>-31 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>49 010</b>	<b>-10 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	5 383	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 383</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 944 441	6 100 224
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 944 441</b>	<b>6 100 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 949 824</b>	<b>6 100 224</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 859	2 274
Betalbar skatt	5	6 503	
Skyldig offentlige avgifter		15 620	33 242
Annen kortsiktig gjeld		6 839	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 821</b>	<b>35 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 990 644</b>	<b>6 135 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 039 654</b>	<b>6 125 623</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 221448

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 012 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATL INVEST AS  
Forretningsadresse: Haslerudveien 12  
1930 AURSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Enbom Lysaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 012 047  
ATL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	19 100	3 119 743
Annen driftsinntekt		523 210	320 333
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 310</b>	<b>3 440 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		30 100	3 100 404
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	140 942	98 214
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		83 276	81 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 318</b>	<b>3 279 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 992</b>	<b>160 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 409
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 409</b>
Annen rentekostnad		205 794	202 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 794</b>	<b>202 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 794</b>	<b>-200 712</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 071	-11 185
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6		-29 347
Avsatt til annen egenkapital	6	59 127	



Sum overføringer og  
disponeringer

59 127

-29 347



Organisasjonsnr: 916 012 047  
ATL INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		6 197
Goodwill	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>6 197</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 001 857	6 037 973
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 001 857</b>	<b>6 037 973</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>6 001 857</b>	<b>6 044 170</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		15 819	7 844
Andre kortsiktige fordringer			4 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 819</b>	<b>12 831</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 979	68 622
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 979</b>	<b>68 622</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>37 798</b>	<b>81 453</b>
--	--	---------------	---------------

##### SUM EIENDELER

		<b>6 039 654</b>	<b>6 125 623</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-8 291	-8 291
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 709</b>	<b>21 709</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	27 301	
Udekket tap			31 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 301</b>	<b>-31 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>49 010</b>	<b>-10 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	5 383	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>5 383</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 944 441	6 100 224
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 944 441</b>	<b>6 100 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 949 824</b>	<b>6 100 224</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 859	2 274
Betalbar skatt	5	6 503	
Skyldig offentlige avgifter		15 620	33 242
Annen kortsiktig gjeld		6 839	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 821</b>	<b>35 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 990 644</b>	<b>6 135 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 039 654</b>	<b>6 125 623</b>



Organisasjonsnr: 916 012 047  
ATL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 for Atl Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



### RESULTATREGNSKAP

#### ATL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	19 100	3 119 743
Annen driftsinntekt		523 210	320 333
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>542 310</b>	<b>3 440 076</b>
Varekostnad		30 100	3 100 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	140 942	98 214
Annen driftskostnad		83 276	81 278
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>254 318</b>	<b>3 279 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 992</b>	<b>160 180</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1 409
Annen rentekostnad		205 794	202 121
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-205 794</b>	<b>-200 712</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		82 197	-40 532
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 071	-11 185
<b>Ordinært resultat</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	59 127	0
Overført til udekket tap	6	0	29 347
<b>Sum overføringer</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>



### BALANSE

#### ATL INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	6 197
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>6 197</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 001 857	6 037 973
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 001 857</b>	<b>6 037 973</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 001 857</b>	<b>6 044 170</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		15 819	7 844
Andre kortsiktige fordringer		0	4 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 819</b>	<b>12 831</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 979	68 622
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 798</b>	<b>81 453</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 039 654</b>	<b>6 125 623</b>



## BALANSE

### ATL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 291	-8 291
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 709</b>	<b>21 709</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	27 301	0
Udekket tap		0	-31 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 301</b>	<b>-31 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>49 010</b>	<b>-10 117</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	5	5 383	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 383</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 944 441	6 100 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 944 441</b>	<b>6 100 224</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		11 859	2 274
Betalbar skatt	5	6 503	0
Skyldig offentlige avgifter		15 620	33 242
Annen kortsiktig gjeld		6 839	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 821</b>	<b>35 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 990 644</b>	<b>6 135 740</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 039 654</b>	<b>6 125 623</b>

Aurskog, 21.04.2022  
Styret i Atl Invest AS

Anders Killingmo Lysaker  
styreleder

Trond Enbom Lysaker  
styremedlem/daglig leder



## Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder. Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om OTP.

### Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor.



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Visningsbra kke	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 136 187			6 136 187
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		15 849	88 977	104 826
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>6 136 187</b>	<b>15 849</b>	<b>88 977</b>	<b>6 241 013</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	232 960	881	5 316	239 156
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>5 903 227</b>	<b>14 969</b>	<b>83 661</b>	<b>6 001 857</b>
Årets ordinære avskrivninger	134 746	881	5 316	140 942
Økonomisk levetid	5-25 år			

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Atl Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Lysaker AS	15	50,0
T-Lys Gruppen AS	15	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 491	-4 988
Endring i utsatt skatt	11 580	-6 197
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>23 071</b>	<b>-11 185</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	82 197	-40 532
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 662	-30 132
Anvendelse av fremførbart underskudd	-58 300	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>29 560</b>	<b>-70 664</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 503	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-4 988
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 503</b>	<b>-4 988</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	24 469	30 132	5 662
<b>Sum</b>	<b>24 469</b>	<b>30 132</b>	<b>5 662</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-58 300	-58 300
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>24 469</b>	<b>-28 168</b>	<b>-52 637</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>5 383</b>	<b>-6 197</b>	<b>-11 580</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2021	30 000	0	-40 117	-10 117
Årets resultat			59 127	59 127
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>19 010</b>	<b>49 010</b>

Utarbeidet av ECIT



**Note 7 Langsiktig gjeld**

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 5 944 441 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i eiendom. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 5 903 227.

Eiendommen Finstadhagan 5, gnr 193, bnr 65 i Aurskog-Høland kommune:  
Tomt 3 534 kvm  
Bygning 477 BRA

**Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift**

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 og som fortsatte gjennom året har hatt noe betydning for årsregnskapet 2021. Selskapet kjøpte næringsseiendom for utleie i 2020, faste inntekter fra leietaker dekker løpende forpliktelser, årsregnskapet utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



## Electronic signature

**Signed by**  
**Lysaker, Anders Killingmo**  
*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



**Date and time** (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna  
22.04.2022 10.01.18  
**Date of birth**  
1983-04-22  
**Signature method**  
BankID Mobil (NO)

**Signed by**  
**Lysaker, Trond Enbom**  
*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



**Date and time** (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna  
21.04.2022 21.42.18  
**Date of birth**  
1984-12-29  
**Signature method**  
BankID Mobil (NO)



# Årsregnskap 2021 for Atl Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



### RESULTATREGNSKAP

#### ATL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	19 100	3 119 743
Annen driftsinntekt		523 210	320 333
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>542 310</b>	<b>3 440 076</b>
Varekostnad		30 100	3 100 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	140 942	98 214
Annen driftskostnad		83 276	81 278
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>254 318</b>	<b>3 279 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 992</b>	<b>160 180</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1 409
Annen rentekostnad		205 794	202 121
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-205 794</b>	<b>-200 712</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		82 197	-40 532
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 071	-11 185
<b>Ordinært resultat</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	59 127	0
Overført til udekket tap	6	0	29 347
<b>Sum overføringer</b>		<b>59 127</b>	<b>-29 347</b>

ATL INVEST AS

SIDE 2



### BALANSE

#### ATL INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	6 197
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>6 197</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 001 857	6 037 973
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 001 857</b>	<b>6 037 973</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 001 857</b>	<b>6 044 170</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		15 819	7 844
Andre kortsiktige fordringer		0	4 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 819</b>	<b>12 831</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 979	68 622
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 798</b>	<b>81 453</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 039 654</b>	<b>6 125 623</b>

ATL INVEST AS

SIDE 3

**BALANSE**

## ATL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 291	-8 291
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 709</b>	<b>21 709</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	27 301	0
Udekket tap		0	-31 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 301</b>	<b>-31 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>49 010</b>	<b>-10 117</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	5	5 383	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 383</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 944 441	6 100 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 944 441</b>	<b>6 100 224</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		11 859	2 274
Betalbar skatt	5	6 503	0
Skyldig offentlige avgifter		15 620	33 242
Annen kortsiktig gjeld		6 839	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 821</b>	<b>35 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 990 644</b>	<b>6 135 740</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 039 654</b>	<b>6 125 623</b>

Aurskog, 21.04.2022  
Styret i Atl Invest AS

Anders Killingmo Lysaker  
styreleder

Trond Enbom Lysaker  
styremedlem/daglig leder

ATL INVEST AS

SIDE 4



## Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder. Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om OTP.

### Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

---

Utarbeidet av ECIT



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Visningsbra kke	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 136 187			6 136 187
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		15 849	88 977	104 826
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>6 136 187</b>	<b>15 849</b>	<b>88 977</b>	<b>6 241 013</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	232 960	881	5 316	239 156
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>5 903 227</b>	<b>14 969</b>	<b>83 661</b>	<b>6 001 857</b>
Årets ordinære avskrivninger	134 746	881	5 316	140 942
Økonomisk levetid	5-25 år			

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Atl Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Lysaker AS	15	50,0
T-Lys Gruppen AS	15	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 491	-4 988
Endring i utsatt skatt	11 580	-6 197
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>23 071</b>	<b>-11 185</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	82 197	-40 532
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 662	-30 132
Anvendelse av fremførbart underskudd	-58 300	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>29 560</b>	<b>-70 664</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 503	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-4 988
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 503</b>	<b>-4 988</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	24 469	30 132	5 662
<b>Sum</b>	<b>24 469</b>	<b>30 132</b>	<b>5 662</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-58 300	-58 300
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>24 469</b>	<b>-28 168</b>	<b>-52 637</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>5 383</b>	<b>-6 197</b>	<b>-11 580</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2021	30 000	0	-40 117	-10 117
Årets resultat			59 127	59 127
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>19 010</b>	<b>49 010</b>

Utarbeidet av ECIT



**Note 7 Langsiktig gjeld**

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 5 944 441 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i eiendom. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 5 903 227.

Eiendommen Finstadhagan 5, gnr 193, bnr 65 i Aurskog-Høland kommune:  
Tomt 3 534 kvm  
Bygning 477 BRA

**Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift**

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 og som fortsatte gjennom året har hatt noe betydning for årsregnskapet 2021. Selskapet kjøpte næringsseiendom for utleie i 2020, faste inntekter fra leietaker dekker løpende forpliktelser, årsregnskapet utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

---

Utarbeidet av **ECIT**