



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 894 675  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELVIK BENTZON AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 560  
1484 HAKADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ESPEN BENTZON  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		573	
<b>Sum kostnader</b>		<b>573</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-573</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		276 012	276 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>276 012</b>	<b>276 000</b>
Annen rentekostnad		276 004	276 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276 004</b>	<b>276 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-566</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-566</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-566</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-566</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-566	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-566</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	4 920 664	4 920 664
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 920 664</b>	<b>4 920 664</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 920 664</b>	<b>4 920 664</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-130	36
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-130</b>	<b>36</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-130</b>	<b>36</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 920 534</b>	<b>4 920 700</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		566	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-566</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>29 434</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	4 891 100	4 890 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 891 100</b>	<b>4 890 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 891 100</b>	<b>4 890 700</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 891 100</b>	<b>4 890 700</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 920 534</b>	<b>4 920 700</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566467

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 894 675  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELVIK BENTZON AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 560  
1484 HAKADAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ESPEN BENTZON  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 918 894 675  
SELVIK BENTZON AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		573	
<b>Sum kostnader</b>		<b>573</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-573</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		276 012	276 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>276 012</b>	<b>276 000</b>
Annen rentekostnad		276 004	276 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276 004</b>	<b>276 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-566</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-566</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-566</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-566</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-566	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-566</b>	



Organisasjonsnr: 918 894 675  
SELVIK BENTZON AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	4 920 664	4 920 664
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 920 664</b>	<b>4 920 664</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 920 664</b>	<b>4 920 664</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-130	36
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-130</b>	<b>36</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-130</b>	<b>36</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 920 534</b>	<b>4 920 700</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		566	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-566</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>29 434</b>	<b>30 000</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	4 891 100	4 890 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 891 100</b>	<b>4 890 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 891 100</b>	<b>4 890 700</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 891 100</b>	<b>4 890 700</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 920 534</b>	<b>4 920 700</b>



Organisasjonsnr: 918 894 675  
SELVIK BENTZON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Selvik Bentzon AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 894 675



## RESULTATREGNSKAP

### SELVIK BENTZON AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		573	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>573</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-573</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		276 012	276 000
Annen rentekostnad		276 004	276 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-566	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-566</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		566	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-566</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### SELVIK BENTZON AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	4 920 664	4 920 664
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 920 664</b>	<b>4 920 664</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 920 664</b>	<b>4 920 664</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-130	36
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-130</b>	<b>36</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 920 534</b>	<b>4 920 700</b>



## BALANSE

### SELVIK BENTZON AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-566	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-566</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>29 434</b>	<b>30 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	4 891 100	4 890 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 891 100</b>	<b>4 890 700</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 891 100</b>	<b>4 890 700</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 920 534</b>	<b>4 920 700</b>

Hakadal, 18.06.2025  
Styret i Selvik Bentzon AS

---

ESPEN BENTZON  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Lønnskostnader

Selvik Bentzon AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-566	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-566</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-566	0	566
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	566	0	-566
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-566	-566
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-566</b>	<b>29 434</b>

## Note 4 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	4 600 000
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 600 000

Gjelden er til aksjonær. Fordringen er mot Glitre Bolig AS, som har kjøpt 49% av aksjene i en boligkontrakt.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SELVIK BENTZON AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ESPEN BENTZON	300	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ESPEN BENTZON	styreleder/daglig leder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Selvik Bentzon AS, har ikke hatt noe drift i år 2024.

Selskapet har solgt andel i boligkontrakt.

Driften av Selvik Bentzon AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.