



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 909 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅRNAKKVN 1 AS
Forretningsadresse: Bårnakkvegen 1
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Lind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 371 741	3 104 681
Sum inntekter		3 371 741	3 104 681
Kostnader			
Varekostnad		30 636	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	701 580	719 930
Annen driftskostnad	2	1 669 217	1 620 446
Sum kostnader		2 401 433	2 340 376
Driftsresultat		970 308	764 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 778	5 867
Sum finansinntekter		22 778	5 867
Annen rentekostnad		349 267	240 102
Sum finanskostnader		349 267	240 102
Netto finans		-326 489	-234 235
Ordinært resultat før skattekostnad		643 819	530 069
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	157 055	173 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		486 764	356 561
Årsresultat		486 764	356 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		486 764	356 561
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	486 764	356 561
Sum overføringer og disponeringer		486 764	356 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 084 423	10 616 406
Maskiner og anlegg	1	33 420	40 846
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	656 657	778 519
Sum varige driftsmidler		10 774 500	11 435 772
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer			608 533
Sum finansielle anleggsmidler			608 533
Sum anleggsmidler		10 774 500	12 044 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			600 000
Andre fordringer		2 108 459	2 228 622
Sum fordringer		2 108 459	2 828 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 641 836	287 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 641 836	287 463
Sum omløpsmidler		3 750 295	3 116 086
SUM EIENDELER		14 524 795	15 160 391

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 626 000	1 626 000
Sum innskutt egenkapital		1 626 000	1 626 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 187 514	700 750
Sum opptjent egenkapital		1 187 514	700 750
Sum egenkapital		2 813 514	2 326 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 075 000	9 625 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	776 837	776 837
Sum annen langsiktig gjeld		9 851 837	10 401 837
Sum langsiktig gjeld		9 851 837	10 401 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 220	2 258 296
Betalbar skatt	3	157 055	173 508
Annen kortsiktig gjeld		1 662 170	
Sum kortsiktig gjeld		1 859 444	2 431 804
Sum gjeld		11 711 281	12 833 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 524 795	15 160 391



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533808

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 909 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅRNAKKVN 1 AS
Forretningsadresse: Bårnakkvegen 1
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Lind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 909 209
BÅRNAKKVN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 371 741	3 104 681
Sum inntekter		3 371 741	3 104 681
Kostnader			
Varekostnad		30 636	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	701 580	719 930
Annen driftskostnad	2	1 669 217	1 620 446
Sum kostnader		2 401 433	2 340 376
Driftsresultat		970 308	764 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 778	5 867
Sum finansinntekter		22 778	5 867
Annen rentekostnad		349 267	240 102
Sum finanskostnader		349 267	240 102
Netto finans		-326 489	-234 235
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	157 055	173 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		486 764	356 561
Årsresultat		486 764	356 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		486 764	356 561
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	486 764	356 561
Sum overføringer og disponeringer		486 764	356 561



Organisasjonsnr: 979 909 209
BÅRNAKKVN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 084 423	10 616 406
Maskiner og anlegg	1	33 420	40 846
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	656 657	778 519
Sum varige driftsmidler		10 774 500	11 435 772

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre fordringer			608 533
Sum finansielle anleggsmidler			608 533

Sum anleggsmidler		10 774 500	12 044 305
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			600 000
Andre fordringer		2 108 459	2 228 622
Sum fordringer		2 108 459	2 828 622

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 641 836	287 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 641 836	287 463

Sum omløpsmidler		3 750 295	3 116 086
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		14 524 795	15 160 391
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 626 000	1 626 000
Sum innskutt egenkapital		1 626 000	1 626 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	1 187 514	700 750
Sum opptjent egenkapital		1 187 514	700 750
Sum egenkapital		2 813 514	2 326 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	9 075 000	9 625 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	776 837	776 837
Sum annen langsiktig gjeld		9 851 837	10 401 837
Sum langsiktig gjeld		9 851 837	10 401 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 220	2 258 296
Betalbar skatt	3	157 055	173 508
Annen kortsiktig gjeld		1 662 170	
Sum kortsiktig gjeld		1 859 444	2 431 804
Sum gjeld		11 711 281	12 833 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 524 795	15 160 391



Organisasjonsnr: 979 909 209
BÅRNAKKVN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bårnakkvn 1 AS**

Organisasjonsnr. 979909209

Utarbeidet av:

Altipluss AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 510
9485 HARSTAD



Organisasjonsnr. 960595459



Bårnakkvn 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 371 741	3 104 681
Sum driftsinntekter		3 371 741	3 104 681
Driftskostnader			
Varekostnad		30 636	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	701 580	719 930
Annen driftskostnad	2	1 669 217	1 620 446
Sum driftskostnader		2 401 433	2 340 376
DRIFTSRESULTAT		970 308	764 304
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 778	5 867
Sum finansinntekter		22 778	5 867
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		349 267	240 102
Sum finanskostnader		349 267	240 102
NETTO FINANSPOSTER		(326 489)	(234 235)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		643 819	530 069
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	157 055	173 508
ORDINÆRT RESULTAT		486 764	356 561
ÅRSRESULTAT		486 764	356 561
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	486 764	356 561
SUM OVERFØRINGER		486 764	356 561



Bårnakkvn 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 084 423	10 616 406
Maskiner og anlegg	1	33 420	40 846
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	656 657	778 519
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		0	608 533
Sum anleggsmidler		10 774 500	12 044 305
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	600 000
Andre fordringer		2 108 459	2 228 622
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 641 836	287 463
Sum omløpsmidler		3 750 295	3 116 086
SUM EIENDELER		14 524 795	15 160 391
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 626 000	1 626 000
Sum innskutt egenkapital		1 626 000	1 626 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 187 514	700 750
Sum opptjent egenkapital		1 187 514	700 750
Sum egenkapital		2 813 514	2 326 750
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 075 000	9 625 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	776 837	776 837
Sum annen langsiktig gjeld		9 851 837	10 401 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 220	2 258 296
Betalbar skatt	3	157 055	173 508
Annen kortsiktig gjeld		1 662 170	0
Sum kortsiktig gjeld		1 859 444	2 431 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 524 795	15 160 391

Harstad, 23.06.2023

Tove Lind
Styrets lederStig Lind
StyremedlemAgnar Lind
Styremedlem



Bårnakkvn 1 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Bårnakkvn 1 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	23 445 390	106 986	1 184 662	24 737 038
+ Tilgang	0	0	79 855	79 855
- Avgang	0	0	318 643	318 643
Anskaffelseskost pr. 31/12	23 445 390	106 986	945 874	24 498 250
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 828 984	66 140	212 017	13 107 141
+ Ordinære avskrivninger	531 983	7 427	162 171	701 580
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	84 971	84 971
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	13 360 967	73 566	289 217	13 723 750
Balanseført verdi pr 31/12	10 084 423	33 420	656 657	10 774 501
Procentsats for ord.avskr	2-5	10-20	10-20	

Note 2 - Lønnskostnad

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret er 0 personer.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar	0
Annen godtgjørelse til revisor	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet administreres av Ness & Lind AS



Bårnakkvn 1 AS

Noter 2022

Note 3 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	643 819
+ Permanente og andre forskjeller	5 047
+ Endring i midlertidige forskjeller	65 020
= Inntekt	713 886

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	157 055
= Sum betalbar skatt	157 055
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	157 055
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	157 055
= Betalbar skatt i balansen	157 055

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-4 849 952	-4 784 932
= Grunnlag utsatt skatt	-4 849 952	-4 784 932
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 849 952	4 784 932
= Grunnlag utsatt skattefordel	4 849 952	4 784 932
Utsatt skattefordel	1 066 989	1 052 685
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	4 849 952	4 784 932
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 066 989	1 052 685
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	1 626 000	700 750

Noter for Bårnakkvn 1 AS

Organisasjonsnr. 979909209



Bårnakkvn 1 AS

Noter 2022

Tilført fra årsresultat	XXXX	486 764
Pr 31.12.	1 626 000	1 187 514

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1626 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 626 000. Selskapet har to aksjeklasser.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn		Antall A-aksjer	Antall B-aksjer
Agnar Lind	Styrets leder	2	0
Stig Lind	Styremedlem	2	808
Tove Lind	Styremedlem	6	808

Bare A-aksjer har stemmerett på generalforsamling.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 625 000,- og pr 31.12. i fjor kr 6 875 000,-

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 075 000	9 625 000
Pantsatte eiendeler:		
Forretningsbygg	9 263 082	9 771 073
Tomt	491 070	491 070
Sum pantsatte eiendeler	9 754 152	10 262 143