



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	890 611 052
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MYREN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Myrens verksted 2 0473 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Arne Grøsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	199 675	199 675
Annen driftskostnad	2	228 652	210 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>428 327</b>	<b>410 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-428 327</b>	<b>-410 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 571 564	1 314 365
Annen finansinntekt	6	73 895 924	89 041 246
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 467 488</b>	<b>90 355 611</b>
Annen rentekostnad	8	52 889 523	48 312 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 889 523</b>	<b>48 312 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 577 965</b>	<b>42 043 324</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 149 638</b>	<b>41 632 826</b>
Skattekostnad på resultat	4	4 872 919	9 159 222
<b>Årsresultat</b>		<b>17 276 719</b>	<b>32 473 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 276 719</b>	<b>32 473 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	17 276 719	32 473 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 276 719</b>	<b>32 473 604</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		874 839	779 040
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>874 839</b>	<b>779 040</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 8	1 186 681 104	1 186 681 104
Andre langsiktige fordringer		67 969 002	56 712 736
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 254 650 106</b>	<b>1 243 393 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 255 524 945</b>	<b>1 244 172 880</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 700	1 613
Andre kortsiktige fordringer	6	118 242 596	122 354 617
<b>Sum fordringer</b>		<b>118 245 296</b>	<b>122 356 230</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 952 064	802 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 952 064</b>	<b>802 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 197 360</b>	<b>123 158 572</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 375 722 305</b>	<b>1 367 331 452</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 947 500	2 947 500
Overkurs	5	1 631 613	1 631 613



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 579 113</b>	<b>4 579 113</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	91 390 767	74 114 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>91 390 767</b>	<b>74 114 048</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>95 969 880</b>	<b>78 693 161</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 268 041 623	1 207 077 125
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 268 041 623</b>	<b>1 207 077 125</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 268 041 623</b>	<b>1 207 077 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 895	6 248
Betalbar skatt	4	4 968 718	9 529 953
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		6 733 189	72 024 965
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 710 802</b>	<b>81 561 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 279 752 425</b>	<b>1 288 638 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 375 722 305</b>	<b>1 367 331 452</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		125 752 226	130 143 810
Annen driftsinntekt		5 589 330	2 691 197
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 341 556</b>	<b>132 835 007</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	199 675	199 675
Avskrivning og nedskrivning av drift	3	15 819 600	15 524 347
Andre driftskostnader	2	46 754 299	33 367 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 773 574</b>	<b>49 091 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 567 982</b>	<b>83 743 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 346 084	2 779 986
Annen finansinntekt		7 210	7 200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 353 294</b>	<b>2 787 186</b>
Annen rentekostnad	8	52 889 528	48 313 945
Annen finanskostnad		59	955
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 889 587</b>	<b>48 314 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 536 293</b>	<b>-45 527 714</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 031 689</b>	<b>38 216 235</b>
Skattekostnad	4	5 443 108	9 876 364
<b>Årsresultat</b>		<b>12 588 581</b>	<b>28 339 871</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	1 161 056	1 161 056
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 161 056</b>	<b>1 161 056</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, b ygninger og annen fast eiendom	3	1 233 968 080	1 188 939 817
Inventar o.l.	3	1 472 569	2 409 787
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 235 440 649</b>	<b>1 191 349 604</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		67 969 002	56 712 736
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 969 002</b>	<b>56 712 736</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 304 570 707</b>	<b>1 249 223 396</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 199 487	12 049 694
Andre fordringer		5 107 430	12 602 463
Konsernfordringer	6	58 298 656	58 306 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 605 573</b>	<b>82 958 633</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		21 000	21 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l	7	15 718 887	4 864 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 718 887</b>	<b>4 864 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 345 460</b>	<b>87 843 943</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 397 916 167</b>	<b>1 337 067 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 947 500	2 947 500
Overkurs	5	1 631 613	1 631 613
Annen innskutt egenkapital	5	771 267	771 267
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 350 380</b>	<b>5 350 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	34 832 328	22 243 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 832 328</b>	<b>22 243 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 182 708</b>	<b>27 594 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	59 170 074	58 695 684
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>59 170 074</b>	<b>58 695 684</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 268 041 623	1 206 904 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 268 041 623</b>	<b>1 206 904 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 327 211 697</b>	<b>1 265 599 684</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 849 751	11 002 762
Betalbar skatt	4	4 968 718	9 529 953
Annen kortsiktig gjeld		13 703 291	23 340 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 521 760</b>	<b>43 873 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 357 733 457</b>	<b>1 309 473 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 397 916 165</b>	<b>1 337 067 340</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644268

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 611 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYREN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Myrens verksted 2  
0473 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 611 052  
MYREN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	199 675	199 675
Annen driftskostnad	2	228 652	210 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>428 327</b>	<b>410 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-428 327</b>	<b>-410 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 571 564	1 314 365
Annen finansinntekt	6	73 895 924	89 041 246
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 467 488</b>	<b>90 355 611</b>
Annen rentekostnad	8	52 889 523	48 312 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 889 523</b>	<b>48 312 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 577 965</b>	<b>42 043 324</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 149 638</b>	<b>41 632 826</b>
Skattekostnad på resultat	4	4 872 919	9 159 222
<b>Årsresultat</b>		<b>17 276 719</b>	<b>32 473 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 276 719</b>	<b>32 473 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	17 276 719	32 473 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 276 719</b>	<b>32 473 604</b>



Organisasjonsnr: 890 611 052  
MYREN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	874 839	779 040
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>874 839</b>	<b>779 040</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 8	1 186 681 104	1 186 681 104
Andre langsiktige fordringer	67 969 002	56 712 736
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1 254 650 106</b>	<b>1 243 393 840</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 255 524 945</b>	<b>1 244 172 880</b>
--------------------------	----------------------	----------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	2 700	1 613
Andre kortsiktige fordringer	6 118 242 596	122 354 617
<b>Sum fordringer</b>	<b>118 245 296</b>	<b>122 356 230</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7 1 952 064	802 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 952 064</b>	<b>802 342</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>120 197 360</b>	<b>123 158 572</b>
-------------------------	--------------------	--------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 375 722 305</b>	<b>1 367 331 452</b>
----------------------	----------------------	----------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5 2 947 500	2 947 500
Overkurs	5 1 631 613	1 631 613
Annen innskutt egenkapital	5	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4 579 113</b>	<b>4 579 113</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 91 390 767	74 114 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>91 390 767</b>	<b>74 114 048</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>95 969 880</b>	<b>78 693 161</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 268 041 623	1 207 077 125
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 268 041 623</b>	<b>1 207 077 125</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 268 041 623</b>	<b>1 207 077 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 895	6 248
Betalbar skatt	4	4 968 718	9 529 953
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		6 733 189	72 024 965
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 710 802</b>	<b>81 561 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 279 752 425</b>	<b>1 288 638 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 375 722 305</b>	<b>1 367 331 452</b>



Organisasjonsnr: 890 611 052  
MYREN HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		125 752 226	130 143 810
Annen driftsinntekt		5 589 330	2 691 197
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 341 556</b>	<b>132 835 007</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	199 675	199 675
Avskrivning og nedskrivning av drift	3	15 819 600	15 524 347
Andre driftskostnader	2	46 754 299	33 367 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 773 574</b>	<b>49 091 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 567 982</b>	<b>83 743 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 346 084	2 779 986
Annen finansinntekt		7 210	7 200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 353 294</b>	<b>2 787 186</b>
Annen rentekostnad	8	52 889 528	48 313 945
Annen finanskostnad		59	955
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 889 587</b>	<b>48 314 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 536 293</b>	<b>-45 527 714</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 031 689</b>	<b>38 216 235</b>
Skattekostnad	4	5 443 108	9 876 364
<b>Årsresultat</b>		<b>12 588 581</b>	<b>28 339 871</b>



Organisasjonsnr: 890 611 052  
MYREN HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	1 161 056	1 161 056
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 161 056</b>	<b>1 161 056</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 233 968 080	1 188 939 817
Inventar o.l.	3	1 472 569	2 409 787
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 235 440 649</b>	<b>1 191 349 604</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		67 969 002	56 712 736
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 969 002</b>	<b>56 712 736</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 304 570 707</b>	<b>1 249 223 396</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 199 487	12 049 694
Andre fordringer		5 107 430	12 602 463
Konsernfordringer	6	58 298 656	58 306 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 605 573</b>	<b>82 958 633</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		21 000	21 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l	7	15 718 887	4 864 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 718 887</b>	<b>4 864 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 345 460</b>	<b>87 843 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 397 916 167</b>	<b>1 337 067 339</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	2 947 500	2 947 500
Overkurs	5	1 631 613	1 631 613
Annen innskutt egenkapital	5	771 267	771 267
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 350 380</b>	<b>5 350 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	34 832 328	22 243 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 832 328</b>	<b>22 243 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 182 708</b>	<b>27 594 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	59 170 074	58 695 684
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>59 170 074</b>	<b>58 695 684</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 268 041 623	1 206 904 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 268 041 623</b>	<b>1 206 904 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 327 211 697</b>	<b>1 265 599 684</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 849 751	11 002 762
Betalbar skatt	4	4 968 718	9 529 953
Annen kortsiktig gjeld		13 703 291	23 340 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 521 760</b>	<b>43 873 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 357 733 457</b>	<b>1 309 473 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 397 916 165</b>	<b>1 337 067 340</b>



Organisasjonsnr: 890 611 052  
MYREN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 890 611 052  
MYREN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



**Myren Holding AS**

**Konsern- og årsregnskap 2024**



## Myren Holding AS

### Konsern- og årsregnskap 2024

#### Årsberetning

##### Virksomhetens art og hvor den drives

Konsernets virksomhet er å eie og forvalte fast eiendom, herunder aksjer i selskaper som driver slik virksomhet. Selskapet er lokalisert i Oslo Kommune.

##### Fortsatt drift

Konsern- og årsregnskapet er avlagt under forutsetningen for fortsatt drift. Styret og daglig leder bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Det fremlagte konsern- og årsregnskap med noter gir etter styrets oppfatning et riktig bilde av driften i konsernet og stillingen for ved årsskiftet. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling. Konsernet har tidligere hatt negativ egenkapital som har oppstått på grunn grunn av kjøp av aksjer etter at konsernet ble opprettet slik at merverdiene som ligger i konsernets eiendommer ikke fremkommer av konsernregnskapet. Konsernet har nå positiv egenkapital etter en estimatendring knyttet til levetiden på konsernets merverdier.

##### Aktsomhetsvurdering etter åpenhetsloven

Styret har foretatt en aktsomhetsvurdering etter åpenhetsloven. Virksomheten driver utleie av eiendom i Oslo. Det er styrets oppfatning at denne virksomheten ikke er i konflikt med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold og det er ikke avdekket negative konsekvenser som knytter seg til dette. Styret har derfor ikke funnet det nødvendig å iverksette tiltak for å begrense risikoen på dette området. Dersom mer informasjon ønskes se selskapet hjemmesider <https://myreneiendom.no/om-myrens-verksted>

##### Arbeidsmiljøet / Likestilling

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 3 medlemmer, 1 kvinne og 2 menn. Det anses ikke nødvendig med tiltak for å bedre arbeidsmiljøet eller likestillingen i selskapet. Daglig ledelse og forvaltning er satt bort til Zenith Eiendom AS. Det er ikke tegnet ansvarsforsikring fort styrets medlemmer og daglig leder.

##### Finansiell risiko

Konsernets finansielle risiko er lav. Konsernet er tilfredsstillende finansiert med egenkapital og langsiktige lån. Markedsrisikoen er stabil, da det ikke har vært store etableringer i nærrområdet. Styret og Zenith Eiendom følger jevnlig markedsutviklingen for å vurdere om det må gjøres tiltak. Kredittrisikoen er knyttet opp mot kundefordringer. Det er etablert gode rutiner som skal redusere risikoen og historisk sett har tap på kundefordringer vært lav. Konsernet har også sikret ca 100% av rentebelastningen på lånet med renteavtaler til endelig forfall i 2025

##### Analyse av årsregnskapet og sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Konsernets omsetning er redusert fra kr 132 835 007 til 131 341 556. Leieinntektene i konsernet forventes økes svakt i årene fremover.

Konsernet likviditetsbeholdning pr. 31.12.2024 var kr 15 718 887 mot kr 4 864 310 i fjor. Konsernets finansielle stilling anses som stabil og tilfredsstillende.

Morselskapets likviditetsbeholdning per 31.12.2024 er på kr 1 952 064 mot kr 802 342 i fjor.

Morselskapets egenkapitalandel er relativt stabil på 7,0 % opp fra 5,8% i fjor.

Ordinært resultat før skattekostnad for konsernet viser et overskudd på kr 18 031 689 mot et overskudd på kr 38 216 235 i fjor.

Morselskapets resultat før skatt viser et overskudd på kr 22 149 638 mot et overskudd på kr 41 632 826 i fjor.

Totalkapitalen i konsernet er relativt stabil med kr 1 397 916 167 per 31.12.2024 mot 1 337 067 340 kr i 2023. Morselskapets totalkapital er også relativt stabil på kr 1 375 722 305 mot kr 1 367 331 452 i 2023.

##### Forskning og utvikling

Selskapet har ingen forskning eller utvikling etter den regnskapsmessige definisjonen. Konsernet arbeider aktivt med å utvikle Myrens Verksted innenfor de rammer den nye reguleringsplanen gir.



**Myren Holding AS**  
**Konsern- og årsregnskap 2024**

**Årsberetning**

[Redacted line]

**Ytre miljø**

Selskapet forurenser ikke mer enn andre selskap med tilsvarende virksomhet. Det er selskapets målsetting å framstå som et miljøvennlig selskap.

**Hendelser etter balansedagen**

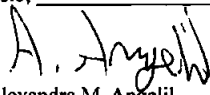
Det har ikke inntruffet forhold etter 31.12.2024 som etter styrets vurdering har betydning for bedømmelsen av årsregnskapet for 2024.

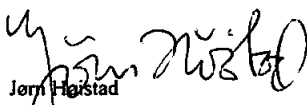
**Resultatdisponering**

Styret foreslår å disponere årsresultat som følger:

Annen egenkapital	kr	17 276 719
Sum anvendelse	kr	17 276 719

Oslø, 27/5-2025

  
Alexandra M. Angelil  
Styrets leder

  
Jørn Høivstad  
Styremedlem

  
Pter Christensen  
Styremedlem

  
John Arne Grøslund  
Daglig leder



## Myren Holding AS Konsernregnskap 2024

Resultatregnskap		01.01- 31.12	
		Note	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekter		125 752 226	130 143 810
Annen driftsinntekt		5 589 330	2 691 197
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>131 341 556</b>	<b>132 835 007</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	199 675	199 675
Avskrivning og nedskrivning av driftsmidler	3	15 819 600	15 524 347
Andre driftskostnader	2	46 754 299	33 367 036
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>62 773 574</b>	<b>49 091 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 567 982</b>	<b>83 743 949</b>
Annen renteinntekt		2 346 084	2 779 986
Annen finansinntekt		7 210	7 200
Annen rentekostnad	8	52 889 528	48 313 945
Annen finanskostnad		59	955
<b>Netto finansposter</b>		<b>-50 536 293</b>	<b>-45 527 714</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 031 689</b>	<b>38 216 235</b>
Skattekostnad	4	5 443 108	9 876 365
<b>Årsresultat</b>		<b>12 588 581</b>	<b>28 339 870</b>



## Myren Holding AS Konsernregnskap 2024

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	1 161 056	1 161 056
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 161 056</b>	<b>1 161 056</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 233 968 080	1 188 939 818
Inventar o.l.	3	1 472 569	2 409 787
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 235 440 649</b>	<b>1 191 349 605</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langiktige fordringer		67 969 002	56 712 736
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 969 002</b>	<b>56 712 736</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 304 570 707</b>	<b>1 249 223 397</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 199 487	12 049 694
Andre fordringer		5 107 430	12 602 463
Fordringer på konsernselskap	6	58 298 656	58 306 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 605 573</b>	<b>82 958 633</b>
Markedsbaserte aksjer		21 000	21 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	15 718 887	4 864 310
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 345 460</b>	<b>87 843 944</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 397 916 167</b>	<b>1 337 067 340</b>

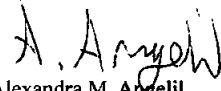


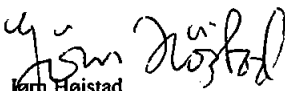
## Myren Holding AS Konsernregnskap 2024

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 947 500	2 947 500
Overkurs	5	1 631 613	1 631 613
Annen innskutt egenkapital	5	771 267	771 267
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 350 380</b>	<b>5 350 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	34 832 328	22 243 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 832 328</b>	<b>22 243 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 182 709</b>	<b>27 594 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	59 170 074	58 695 684
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>59 170 074</b>	<b>58 695 684</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 268 041 623	1 206 904 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 268 041 623</b>	<b>1 206 904 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 327 211 697</b>	<b>1 265 599 684</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern			-
Leverandørgjeld		11 849 751	11 002 762
Betalbar skatt	4	4 968 718	9 529 953
Skyldig offentlige avgifter		-	-
Annen kortsiktig gjeld		13 703 291	23 340 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 521 760</b>	<b>43 873 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 357 733 457</b>	<b>1 309 473 213</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 397 916 167</b>	<b>1 337 067 340</b>

Oslo, 27/5-2025

  
Alexandra M. Angelil  
Styrets leder

  
Jørn Høistad  
Styremedlem

  
Peer Christensen  
Styremedlem

  
John Arne Grøslund  
Daglig leder



## Myren Holding AS Konsernregnskap 2024

Kontantstrømoppstilling	Note	01.01-31.12	
		2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		18 031 689	38 216 235
Periodens betalte skatter		-9 529 953	-8 114 298
Ordinære avskrivninger	3	15 819 600	15 524 347
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-14 701 557	-38 070 636
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>9 619 779</b>	<b>7 555 648</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	3	-59 910 644	-29 252 845
Innbetaling ved salg av aksjer		-	-
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-59 910 644</b>	<b>-29 252 845</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetaling av utbytte	6,8	-	-25 000 000
Innbetaling ved opptak av langsiktig lån		61 145 442	-
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>61 145 442</b>	<b>-25 000 000</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>10 854 577</b>	<b>-46 697 197</b>
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01		4 864 310	51 561 507
<b>Kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>		<b>15 718 887</b>	<b>4 864 310</b>



## Myren Holding AS Konsernregnskap 2024

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetning og revisjonsberetningen.

Konsernregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Konsernregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

#### Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapposter

##### Inntektsføringstidspunkt

Inntekter resultatføres når den er opptjent. Selskapet har inntekter i forbindelse med utleie av eiendom, og regnskapsføres i den perioden hvor leietaker leier eiendommen. Opptjente, ikke fakturerte inntekter vises som en eiendel i balansen, mens fakturerte, ikke opptjente inntekter presenteres som annen kortsiktig gjeld.

##### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris fratrukket estimert utrangeringsverdi. Det foretas løpende revurdering av avskrivningsplaner. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader. Dersom det foreligger indikasjoner på verdifall knyttet til anleggsmidler, skal det undersøkes om gjenvinnbart beløp er lavere enn bokført verdi. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi eller bruksverdi. Bruksverdi er neddiskontert fremtidig kontantstrøm. Hvis gjenvinnbart beløp er lavere enn bokført beløp, skal anleggsmidlene nedskrives til gjenvinnbart beløp.

##### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

##### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelige tap.

##### Gjeld og fordring i utenlandsk valuta

Gjeld og fordring i utenlandsk valuta er bokført til balansedagens kurs. Transaksjoner i resultatregnskapet blir ført til den enhver tid gjeldende valutakurs. Valutadifferanser knyttet til varekjøp er klassifisert som en varekostnad.



## Myren Holding AS Konsernregnskap 2024

### Noter

--

#### Rehabiliteringskostnader

Rehabiliteringskostnader som representerer en tilbakeføring av eiendommen til opprinnelig standard, hensyntatt byggt teknisk utvikling, kostnadsføres som rehabiliteringskostnader.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontantstrømmen fra investerings- og finansieringsaktiviteter vises brutto, mens det for driften vises en avstemming mellom regnskapsmessig resultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Investeringer i verdipapirer er ikke inkludert under kontantekvivalenter. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter etter dette kontanter og bankinnskudd.

#### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter herunder aksjer og obligasjoner som er klassifisert som omløpsmidler, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs eller annen autorisert markedsplass er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre invester er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt i året hvor utbyttet mottas.

#### Konsolideringsprinsipp

Konsernregnskapet inkluderer Myren Holding AS og selskaper som Myren Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

I konsernregnskapet er oppkjøpsmetoden brukt som konsolideringsprinsipp ved eliminering av aksjer i datterselskap. Dette innebærer at morselskapets kostpris for aksjer i datterselskap er eliminert mot datterselskapets egenkapital på kjøpstidspunktet.

Selskap som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Følgende selskap inngår i konsernet og konsolideres i konsernregnskapet til Myren Holding AS.

Myren Holding AS (morselskap)

Myren Eiendom AS eies 100 % av Myren Holding AS

Begge selskapene har forretningskontor i Oslo.



## Myren Holding AS Konsernregnskap 2024

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader / Antall årsverk / Godtgjørelser / Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte.

	01.01. - 31.12.	
	2024	2023
<b>Lønnskostnader mm.</b>		
Styrehonorar	175 000	175 000
Arbeidsgiveravgift	24 675	24 675
<b>Lønnskostnader</b>	<b>199 675</b>	<b>199 675</b>

Det er ingen ansatte i konsernet

Det er ikke avtalt et særskilt vederlag ved opphør av ansettelsesforholdet for daglig leder.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelse til daglig leder, styreformann eller nærstående parter.

#### Revisor

Kostnadsførte honorar i 2024 til konsernets revisor utgjør og fordeler seg som følger etter fradrag for MVA:

Lovpålagt revisjon	269 821
Andre attestasjonstjenester	-
<b>Sum</b>	<b>269 821</b>

#### Pensjoner

Konsernet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon ettersom det ikke er ansatte i konsernet.

#### Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Konsesjoner, patent o.l.	Tomt	Kontorbygg	Øvrige bygg
Anskaffelseskost 01.01	1 161 056	38 305 492	1 213 970 248	272 608 392
Tilgang	-	-	43 884 827	16 025 817
Avgang	-	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 161 056</b>	<b>38 305 492</b>	<b>1 257 855 075</b>	<b>288 634 209</b>
Avskrivninger 01.01.	-	-	253 432 461	82 511 853
Avskrivninger 31.12.	-	-	265 588 759	85 237 937
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>1 161 056</b>	<b>38 305 492</b>	<b>992 266 316</b>	<b>203 396 272</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12 156 298</b>	<b>2 726 084</b>
Økonomisk levetid	Avskrives	Avskrives	50-100 år	50-100 år
Avskrivningsplan	ikke	ikke	Lineær	Lineær



## Myren Holding AS Konsernregnskap 2024

### Noter

---

---

	<u>Maskiner,</u>	<u>Kunst</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 01.01	9 372 180	515 000	1 535 932 368
Tilgang	-	-	59 910 644
Avgang	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 372 180</b>	<b>515 000</b>	<b>1 595 843 012</b>
Avskrivninger 01.01.	7 477 393	-	343 421 707
Avskrivninger 31.12.	8 414 611	-	359 241 307
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>957 569</b>	<b>515 000</b>	<b>1 236 601 705</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>937 218</b>	<b>-</b>	<b>15 819 600</b>
Økonomisk levetid	3-10 år	Avskrives	
Avskrivningsplan	Lineær	ikke	



## Myren Holding AS Konsernregnskap 2024

### Noter

#### Note 4 Skatt

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	18 031 687	38 216 236
Permanente forskjeller	6 709 713	6 676 320
Endring midlertidige forskjeller	-2 156 316	-1 574 589
Mottatt konsernbidrag	-	-
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>22 585 084</b>	<b>43 317 967</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>22 585 084</b>	<b>43 317 967</b>
Betalbar skatt	4 968 718	9 529 953
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>4 968 718</b>	<b>9 529 953</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 968 718	9 529 953
Avregning betalbar skatt	-	-
Brutto endring utsatt skatt	474 390	346 412
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>5 443 108</b>	<b>9 876 365</b>
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 968 718	9 529 953
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>4 968 718</b>	<b>9 529 953</b>
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:</b>		
Driftsmidler	272 955 619	270 285 157
Gevinst- og tapskonto	314 801	393 501
Andre avsetninger etter God Regnskapsskikk	-4 315 539	-3 880 093
Pensjonsforpliktelser	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
<b>Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>268 954 881</b>	<b>266 798 565</b>
<b>Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>59 170 074</b>	<b>58 695 684</b>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Avstemming av effektiv skattesats:</b>		
Skatt på resultat før skatt	3 966 971	8 407 572
Effekt av permanente forskjeller	1 476 137	1 468 790
Effekt av endring av skattesats	-	-
Skattekostnad	5 443 110	9 876 362



## Myren Holding AS Konsernregnskap 2024

### Noter

--

### Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

#### Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Sum egenkapital pr. 01.01.	2 947 500	1 631 613	771 267	22 243 747	27 594 128
Årets endring i egenkapital:					
Utbetalt utbytte					0
Årets resultat				12 588 581	12 588 581
<b>Sum egenkapital pr. 31.12</b>	<b>2 947 500</b>	<b>1 631 613</b>	<b>771 267</b>	<b>34 832 328</b>	<b>40 182 709</b>

Konsernet konsolideres og inngår også i For Me AS-konsernet. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Zenith Eiendom AS, Postboks 4218 Nydalen, 0401 Oslo.

#### Eierstruktur:

	Ant. aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
For Us AS	327 500	9,00	100,0 %	100,0 %
<b>Sum</b>	<b>327 500</b>		<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjer har like rettigheter

### Note 6 Mellomværende med nærstående

	31.12.2024	31.12.2023
Kortsiktig fordring på morselskap	58 298 656	58 306 476
<b>Sum</b>	<b>58 298 656</b>	<b>58 306 476</b>

De kortsiktige mellomværende renteberegnes ikke.



## Myren Holding AS Konsernregnskap 2024

### Noter

--

#### Note 7 Bankinnskudd, kontanter mv.

Konsernet har per 31. desember 2024 ingen bundne midler på selskapets bankkonti.

#### Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

Konsernet har overfor sine lånegivere stillet konsernets faste eiendommer og driftstilbehør som sikkerhet. Bokført verdi per 31.12. fremkommer av note 3.

I tillegg har morselskapet Myren Holding AS stillet samtlige aksjer i Myren Eiendom AS som sikkerhet. Lånets avtalte forfallsdato er 11. august 2025

Selskapet har følgende rentebytteavtaler	Fast rente	Utløpsdato	Årlig nedjustering
1. Hovedstol kr 348.000.000	1,75 % p.a.	13.08.2029	
2. Hovedstol kr 580.000.000	1,92 % p.a.	15.08.2033	
3. Hovedstol kr 336.982.740	3,71 % p.a.	15.11.2027	12,5 MNOK

Per 31.12.2024 har rentebytteavtalen en positiv, ikke bokført verdi, på kr 142 648 874 inkl påløpte renter.



## Myren Holding AS Årsregnskap 2024

Resultatregnskap	Note	01.01- 31.12	
		2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	199 675	199 675
Andre driftskostnader	2	228 652	210 823
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>428 327</b>	<b>410 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-428 327</b>	<b>-410 498</b>
Annen renteinntekt		1 571 564	1 314 365
Annen finansinntekt	6	73 895 924	89 041 246
Annen rentekostnad	8	52 889 523	48 312 287
<b>Netto finansposter</b>		<b>22 577 965</b>	<b>42 043 325</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 149 638</b>	<b>41 632 826</b>
Skattekostnad	4	4 872 919	9 159 222
<b>Årsresultat</b>		<b>17 276 719</b>	<b>32 473 604</b>
<b>Anvendelse av årsresultatet</b>			
Annen egenkapital	5	17 276 719	57 473 604
Utbetalt tilleggsutbytte		-	-25 000 000
<b>Sum anvendelse</b>		<b>17 276 719</b>	<b>32 473 604</b>



## Myren Holding AS Årsregnskap 2024

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	874 839	779 040
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>874 839</b>	<b>779 040</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 8	1 186 681 104	1 186 681 104
Andre langsiktige fordringer		67 969 002	56 712 736
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 254 650 106</b>	<b>1 243 393 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 255 524 945</b>	<b>1 244 172 880</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 700	1 613
Fordringer på konsernselskap	6	118 242 596	122 354 617
<b>Sum fordringer</b>		<b>118 245 296</b>	<b>122 356 230</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 952 064	802 341
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 197 360</b>	<b>123 158 571</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 375 722 305</b>	<b>1 367 331 451</b>




## Myren Holding AS Årsregnskap 2024

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 947 500	2 947 500
Overkurs	5	1 631 613	1 631 613
Annen innskutt egenkapital	5	771 267	771 267
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 350 380</b>	<b>5 350 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	90 619 499	73 342 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 619 499</b>	<b>73 342 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>95 969 880</b>	<b>78 693 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	-	-
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 268 041 623	1 206 904 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 268 041 623</b>	<b>1 206 904 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 268 041 623</b>	<b>1 206 904 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	-	65 197 525
Gjeld til kredittinstitusjon		-	173 125
Betalbar skatt	4	4 968 718	9 529 953
Annen kortsiktig gjeld		6 742 084	6 833 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 710 802</b>	<b>81 734 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 279 752 426</b>	<b>1 288 638 291</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 375 722 305</b>	<b>1 367 331 451</b>

Oslo, 27/5-2025

  
Alexandra M. Angeli  
Styrets leder

  
Jørn Høistad  
Styremedlem

  
Peer Christensen  
Styremedlem

  
John Arne Grøslund  
Daglig leder



## Myren Holding AS Årsregnskap 2024

Kontantstrømoppstilling	01.01-31.12		
	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		22 149 638	41 632 826
Periodens betalte skatter		-9 529 953	-8 114 298
Endring i leverandørgjeld		2 647	-
Inntektsført, ikke mottatt konsernbidrag		-73 895 924	-89 041 246
Endring i andre tidsavgrensningsposter		17 090 555	-33 012 169
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-44 183 037</b>	<b>-88 534 887</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Netto endring konsernmellomværende		-15 631 739	112 934 286
Utbetaling av utbytte		-	-25 000 000
Opptak av langsiktig gjeld		60 964 498	173 125
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>45 332 759</b>	<b>88 107 411</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>1 149 722</b>	<b>-427 476</b>
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01		802 341	1 229 817
<b>Kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>		<b>1 952 064</b>	<b>802 341</b>



## Myren Holding AS

### Årsregnskap 2024

#### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetning og revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse-dagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

#### Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

##### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### Investeringer i datterselskap

Med datterselskap menes selskap der selskapet normalt har en eierandel på over 50%, hvor investeringen er av langvarig og strategisk karakter og hvor selskapet har bestemmende innflytelse. Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Årets eventuelle avsetning til utdeling av utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap, inntektsføres som finansinntekt i selskapsregnskapet samme år.

##### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel og betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere år.

##### Gjeld og fordring i utenlandsk valuta

Gjeld og fordring i utenlandsk valuta er bokført til balansedagens kurs. Transaksjoner i resultatregnskapet blir ført til den enhver tid gjeldende valutakurs.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende med fradrag for forventede tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Rentebytteavtale

Selskapet har inngått rentebytteavtale, se note 8 for beløp. Rentebytteavtalene er kontantstrømsikringer. Verdien av rentebytteavtalene er ikke regnskapsført.

##### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontantstrømmen fra investerings- og finansieringsaktiviteter vises brutto, mens det for driften vises en avstemming mellom regnskapsmessig resultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Investeringer i verdipapirer er ikke inkludert under kontantekvivalenter. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter etter dette kontanter og bankinnskudd.



## Myren Holding AS Årsregnskap 2024

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader / Antall årsverk / Godtgjørelser / Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte.

	01.01. - 31.12.	
	2024	2023
<b>Lønnskostnader mm.</b>		
Styrehonorar	175 000	175 000
Arbeidsgiveravgift	24 675	24 675
<b>Lønnskostnader</b>	<b>199 675</b>	<b>199 675</b>

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke avtalt et særskilt vederlag ved opphør av ansettelsesforholdet for daglig leder.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelse til daglig leder, styreformann eller nærstående parter.

#### Revisor

Kostnadsførte honorar i 2024 til selskapets revisor utgjør og fordeler seg som følger etter fradrag for MVA:

Lovpålagt revisjon	75 238
Andre attestasjonstjenester	0
<b>Sum</b>	<b>75 238</b>

#### Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon ettersom det ikke er ansatte i selskapet.

#### Note 3 Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende aksjer i datterselskap per 31.12.

	Eier- og stemmeandel	Kostpris	Resultat 2024	Egenkapital 2024
Myren Eiendom AS	100,0 %	1 186 681 104	59 548 680	583 260 329
<b>Sum bokført verdi</b>		<b>1 186 681 104</b>		

Myren Eiendom AS har forretningskontor i Oslo.



## Myren Holding AS Årsregnskap 2024

### Noter

#### Note 4 Skatt

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	22 149 638	41 632 826
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	435 446	1 685 141
Mottatt konsernbidrag	-	-
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>22 585 084</b>	<b>43 317 967</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>22 585 084</b>	<b>43 317 967</b>
Betalbar skatt	4 968 718	9 529 953
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>4 968 718</b>	<b>9 529 953</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 968 718	9 529 953
Avregning betalbar skatt	-	-
Brutto endring utsatt skatt	-95 799	-370 731
Skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>4 872 919</b>	<b>9 159 222</b>
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 968 718	9 529 953
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>4 968 718</b>	<b>9 529 953</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Andre avsetninger etter God Regnskapsskikk	-3 976 539	-3 541 093
Underskudd til fremføring	-	-
<b>Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>-3 976 539</b>	<b>-3 541 093</b>
<b>Utsatt skatt/ skattefordel</b>	<b>-874 839</b>	<b>-779 040</b>
<b>Avstemming av effektiv skattesats:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skatt på resultat før skatt	4 872 920	9 159 222
Effekt av permanente forskjeller	-	-
Effekt avregning tidligere år	-	-
Effekt av endring skatteprosent	-	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>4 872 920</b>	<b>9 159 222</b>



## Myren Holding AS Årsregnskap 2024

### Noter

--

### Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

#### Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Sum egenkapital pr. 01.01.	2 947 500	1 631 613	771 267	73 342 780	78 693 160
Årets endring i egenkapital:					
Mottatt konsernbidrag			0		0
Utbetalt utbytte		0		0	0
Årets resultat				17 276 719	17 276 719
<b>Sum egenkapital pr. 31.12</b>	<b>2 947 500</b>	<b>1 631 613</b>	<b>771 267</b>	<b>90 619 499</b>	<b>95 969 880</b>

Selskapet konsolideres og inngår i For Me AS-konsernet. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Zenith Eiendom AS, Postboks 4218 Nydalen, 0401 Oslo.

#### Eierstruktur:

	Ant. aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
For Us AS	327 500	9,00	100,0 %	100,0 %
<b>Sum</b>	<b>327 500</b>		<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjer har like rettigheter

### Note 6 Mellomværende med nærstående

	31.12.2024	31.12.2023
Kortsiktig fordring på Myren Eiendom AS	11 033 301	
Kortsiktig fordring på morselskap	33 313 371	33 313 371
Kortsiktig gjeld til Myren Eiendom AS	-	-65 197 525
Inntektsført konsernbidrag, kortsiktig fordring	73 895 924	89 041 246
<b>Sum</b>	<b>118 242 596</b>	<b>57 157 092</b>

De kortsiktige mellomværende renteberegnes ikke.



## Myren Holding AS Årsregnskap 2024

### Noter

--

#### Note 7 Bankinnskudd, kontanter mv.

Selskapets har per 31. desember 2024 ingen bundne midler på selskapets bankkonti.

#### Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

Myren Holding AS har overfor sine lånegivere stillet samtlige aksjer i Myren Eiendom AS som sikkerhet. Bokført verdi per 31.12. fremkommer av note 3.

I tillegg har datterselskapet Myren Eiendom AS stillet sikkerhet for sine faste eiendommer for morselskapet. Lånets avtalte forfallsdato er 11. august 2025. det er meget sannsynlig at lånet forlenges utover 2025

Selskapet har følgende rentebytteavtaler	Fast rente	Utløpsdato	Årlig nedjustering
1. Hovedstol kr 348.000.000	1,75 % p.a.	13.08.2029	
2. Hovedstol kr 580.000.000	1,92 % p.a.	15.08.2033	
3. Hovedstol kr 336.982.740	3,71 % p.a.	15.11.2027	12,5 MNOK

Per 31.12.2024 har rentebytteavtalen en positiv, ikke bokført verdi, på kr 142 648 874 inkl påløpte renter.



## REVISJONSPARTNER

Til generalforsamlingen i Myren Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Myren Holding AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

---

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - epost: [post@revisjonspartner.no](mailto:post@revisjonspartner.no)  
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske revisorforening  
Foretaksnr.: 967645354



## REVISJONSPARTNER

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



## REVISJONSPARTNER

- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27. mai 2025

**Revisjonspartner AS**

Trond Ryland

Statsautorisert revisor