



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 394 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PREMIUM HOME AS
Forretningsadresse: Øvre Langgate 71A
3110 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter inkl. felleskostnader og annen driftsinntekt		2 995 986	1 113 497
Sum inntekter		2 995 986	1 113 497
Kostnader			
Lønnskostnad	1	71 269	3 317
Avskrivning	2	1 475 601	555 318
Annen driftskostnad	3	1 325 276	425 295
Sum kostnader		2 872 146	983 930
Driftsresultat		123 840	129 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		241	334
Sum finansinntekter		241	334
Annen rentekostnad		1 495	1 553
Annen finanskostnad			185
Sum finanskostnader		1 495	1 738
Netto finans		-1 254	-1 404
Ordinært resultat før skattekostnad		122 586	128 163
Skattekostnad	4	212 074	93 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		-89 488	34 740
Årsresultat		-89 488	34 740
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		89 488	-34 740
Sum overføringer og disponeringer		89 488	-34 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Fast eiendom, tomt, anlegg under oppføring	2,3	21 581 411	21 632 371
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	739 697	192 517
Sum varige driftsmidler		22 321 108	21 824 888
Sum anleggsmidler		22 321 108	21 824 888
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 965	69 683
Andre fordringer		604	6 052
Sum fordringer		10 569	75 735
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		355 839	269 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 839	269 689
Sum omløpsmidler		366 408	345 424
SUM EIENDELER		22 687 516	22 170 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	254 736	344 224
Sum opptjent egenkapital		254 736	344 224
Sum egenkapital		354 736	444 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	19 082 750	18 582 750
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 400 000	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 482 750	20 982 750
Sum langsiktig gjeld		21 482 750	20 982 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 111	206 898
Betalbar skatt	4	212 074	93 423
Skyldige offentlige avgifter		106 116	114 886
Annen kortsiktig gjeld	3	462 729	328 131
Sum kortsiktig gjeld		850 030	743 338
Sum gjeld		22 332 780	21 726 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 687 516	22 170 312



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531545

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 394 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PREMIUM HOME AS
Forretningsadresse: Øvre Langgate 71A
3110 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 980 394 123
PREMIUM HOME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter inkl. felleskostnader og annen driftsinntekt			
		2 995 986	1 113 497
Sum inntekter		2 995 986	1 113 497
Kostnader			
Lønnskostnad	1	71 269	3 317
Avskrivning	2	1 475 601	555 318
Annen driftskostnad	3	1 325 276	425 295
Sum kostnader		2 872 146	983 930
Driftsresultat		123 840	129 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		241	334
Sum finansinntekter		241	334
Annen rentekostnad		1 495	1 553
Annen finanskostnad			185
Sum finanskostnader		1 495	1 738
Netto finans		-1 254	-1 404
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	122 586	128 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 074	93 423
Årsresultat		-89 488	34 740
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		89 488	-34 740
Sum overføringer og disponeringer		89 488	-34 740



Organisasjonsnr: 980 394 123
PREMIUM HOME AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Fast eiendom, tomt,

anlegg under oppføring 2,3 21 581 411 21 632 371

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner 2 739 697 192 517

Sum varige driftsmidler 22 321 108 21 824 888

Sum anleggsmidler 22 321 108 21 824 888

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 9 965 69 683

Andre fordringer 604 6 052

Sum fordringer 10 569 75 735

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 355 839 269 689

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 355 839 269 689

Sum omløpsmidler 366 408 345 424

SUM EIENDELER 22 687 516 22 170 312

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 254 736 344 224

Sum opptjent egenkapital 254 736 344 224

Sum egenkapital 354 736 444 224

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	19 082 750	18 582 750
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 400 000	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 482 750	20 982 750
Sum langsiktig gjeld		21 482 750	20 982 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 111	206 898
Betalbar skatt	4	212 074	93 423
Skyldige offentlige avgifter		106 116	114 886
Annen kortsiktig gjeld	3	462 729	328 131
Sum kortsiktig gjeld		850 030	743 338
Sum gjeld		22 332 780	21 726 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 687 516	22 170 312



Organisasjonsnr: 980 394 123
PREMIUM HOME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rex Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	71269.00	3317.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	71269.00	3317.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Premium Home AS

Org. nr 980 394 123

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: Y2MUK-DAJNG-JNYES-8VLLJL-TD0DP-5004B



Premium Home AS

Org. nr. 980394123

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter inkl. felleskostnader og annen driftsinntekt		2 995 986	1 113 497
Sum driftsinntekter		2 995 986	1 113 497
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	71 269	3 317
Avskrivning	2	1 475 601	555 318
Annen driftskostnad	3	1 325 276	425 295
Sum driftskostnader		2 872 146	983 930
DRIFTSRESULTAT		123 840	129 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		241	334
Sum finansinntekter		241	334
Annen rentekostnad		1 495	1 553
Annen finanskostnad		0	185
Sum finanskostnader		1 495	1 738
Netto finansposter		-1 254	-1 404
Resultat før skattekostnad		122 586	128 163
Skattekostnad	4	212 074	93 423
ARSRESULTAT		-99 488	34 740
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		89 488	-34 740
Sum overføringer og disponeringer		89 488	-34 740

Pennco Dokumentnøkkel: Y2MUK-DAJNG-UNYES-SVLJL-TD0DP-5004B



Premium Home AS

Org. nr: 980394123

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
-------------------	------	------	------

EIEDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler			
Fast eiendom, tomt, anlegg under oppføring	2,3	21 581 411	21 632 371
Driftssøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	739 697	182 517
Sum varige driftsmidler		22 321 108	21 824 888
Sum anleggsmidler		22 321 108	21 824 888

OMLØPSMIDLER

Fordringer			
Kundefordringer		9 965	69 663
Andre fordringer		604	6 052
Sum fordringer		10 569	75 735

Bankinnskudd, kontanter og lignende		355 839	299 689
Sum omløpsmidler		366 408	345 424

SUM EIEDELER		22 887 516	22 170 312
---------------------	--	-------------------	-------------------

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	254 736	344 224
Sum opptjent egenkapital		254 736	344 224

Sum egenkapital		354 736	444 224
------------------------	--	----------------	----------------

GJELD

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	19 082 750	18 582 750
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 400 000	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 482 750	20 982 750

Sum langsiktig gjeld		21 482 750	20 982 750
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 111	206 898
Betalbar skatt	4	212 074	93 423
Skyldige offentlige avgifter		108 116	114 886
Annen kortiktig gjeld	3	462 729	326 131
Sum kortiktig gjeld		850 030	743 338

Sum gjeld		22 332 780	21 726 088
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 687 516	22 170 312
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Tønsberg, 18.04.2023

André Pedersen
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: Y2MUK-DAJNG-UNY5-BVLJL-TD0DP-5004B



Premium Home AS
Org. nr. 980 394 123

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak, i Norge.

Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de oppjønes.

Anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. De nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattesøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

	2022	2021
Lønn	1 029 077	1 673 385
Arbeidsgiveravgift	163 031	249 823
Aktiverte lønnskostnader inkl. arbeidsgiveravgift og personalkostnader	-1 195 004	-2 000 135
Pensjonskostnader	37 304	26 716
Andre lønnsrelaterte ytelser	36 861	53 528
	<u>71 269</u>	<u>3 317</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	2,0	3,0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

Note 2 Avskrivninger og varige driftsmidler

	Totalt	Anlegg under oppføring	Fast eiendom inkl. tomt	Driftsløsere
Anskaffelseskost 01.01	24 704 722	17 736 240	8 182 529	785 953
Tilgang	19 708 061	0	18 883 502	744 559
Avgang	-17 736 240	-17 736 240	0	0
Anskaffelseskost 31.12	26 676 543	0	25 146 031	1 530 512
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-4 355 435	0	-3 584 620	-790 815
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12	<u>22 321 108</u>	<u>0</u>	<u>21 561 411</u>	<u>739 697</u>
Årets lineære avskrivninger	1 475 601	0	1 343 719	131 882
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Avskrivningssatser	0 - 10%		0 - 10%	2 - 30%

Penneo Dokumentnr: Y2MUK-DAJNG-LJNYE5-BVJLJL-TDODP-S004B



Premium Home AS
Org. nr. 980 394 123

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Nærstående parter

Nærstående parter består av styreleder og morselskapet Rex Holding AS.

Følgende transaksjoner har funnet sted:	2022	2021
Kostnadsført (aktivert) løse til styreleder	180 000	180 000
Fordringer og gjeld per 31.12:	2022	2021
Langeiktig gjeld til morselskap	19 082 760	18 582 750
Langeiktig gjeld til styreleder	2 400 000	2 400 000
Korteiktig gjeld til styreleder	15 363	0

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2022	2021
Betalbar skatt	212 074	93 423
Grunnlaget for utsatt skattefordel:	2022	2021
Midlertidige forskjeller i driftsmidler	1 485 555	648 548
Midlertidige forskjeller i fordringer	-836	0
	1 485 719	648 548
Herav utsatt skattefordel	326 858	142 681
Skatteeste	22 %	22 %

I h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Aksejere		Aksjer	Eierandel
Rex Holding AS (v/styreleder Andre Pedersen)		100	100,0 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme. Selskapet har ingen egne aksjer.

Spesifikasjon av endring i egenkapitalen:	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	344 224	444 224
Årets resultat		-89 488	-89 488
Sum egenkapital 31.12.	100 000	254 736	354 736

Penneo Dokumentnr: Y2MUK-DAJING-UNY55-BVJLJL-TD0DP-SD04B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

André Pedersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1245051

IP: 109.189.xxx.xxx

2023-04-24 16:39:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel Y2JMK-DAN6-LNVE5-8VLL-TD0DP-5004B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokallsert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Premium Home AS

Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Til generalforsamlingen i
Premium Home AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Premium Home AS som viser et underskudd på NOK 89.488. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa



Premium Home AS

**Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS**
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 18. april 2023

Revisjonsfirmaet Tom Christoffersen AS

Tom Christoffersen
Statsautorisert revisor

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa