



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 691 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNGSLA NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Søndre vei 114
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.11.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Richard Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		552 083	
Sum inntekter		552 083	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	89 400	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		144 135	
Sum kostnader		233 535	
Driftsresultat		318 548	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 717	
Annen finansinntekt		11 318	
Sum finansinntekter		83 035	
Annen rentekostnad		222 463	
Sum finanskostnader		222 463	
Netto finans		-139 428	
Resultat før skattekostnad		179 120	0
Skattekostnad på resultat		39 412	
Årsresultat		139 708	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 708	
Totalresultat		139 708	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		139 708	
Sum overføringer og disponeringer		139 708	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	36 184 284	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	3	36 184 284	
Sum anleggsmidler		36 184 284	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 166 165	
Sum fordringer		1 166 165	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 842 100	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 842 100	
Sum omløpsmidler		3 008 265	0
SUM EIENDELER		39 192 550	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 500 000	
Overkurs		6 000 000	
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		139 708	
Sum opptjent egenkapital		139 708	
Sum egenkapital		7 639 708	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		38 200	
Sum avsetninger for forpliktelser		38 200	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	30 836 560	
Sum annen langsiktig gjeld		30 836 560	
Sum langsiktig gjeld		30 874 760	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		678 082	
Sum kortsiktig gjeld		678 082	
Sum gjeld		31 552 842	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 192 550	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462837

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 691 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNGSLA NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Søndre vei 114
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.11.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Richard Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 932 691 124
TRØNGSLA NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		552 083	
Sum inntekter		552 083	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	89 400	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		144 135	
Sum kostnader		233 535	
Driftsresultat		318 548	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 717	
Annen finansinntekt		11 318	
Sum finansinntekter		83 035	
Annen rentekostnad		222 463	
Sum finanskostnader		222 463	
Netto finans		-139 428	
Resultat før skattekostnad		179 120	0
Skattekostnad på resultat		39 412	
Årsresultat		139 708	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 708	
Totalresultat		139 708	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		139 708	
Sum overføringer og disponeringer		139 708	



Organisasjonsnr: 932 691 124
TRØNGSLA NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	36 184 284	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	3	36 184 284	

Sum anleggsmidler		36 184 284	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 166 165	
Sum fordringer		1 166 165	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 842 100	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 842 100	

Sum omløpsmidler		3 008 265	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		39 192 550	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 500 000	
Overkurs		6 000 000	
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		139 708	
Sum opptjent egenkapital		139 708	

Sum egenkapital		7 639 708	0
------------------------	--	------------------	----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		38 200	
Sum avsetninger for forpliktelse		38 200	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	30 836 560	
Sum annen langsiktig gjeld		30 836 560	
Sum langsiktig gjeld		30 874 760	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		678 082	
Sum kortsiktig gjeld		678 082	
Sum gjeld		31 552 842	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 192 550	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 932 691 124
TRØNGSLA NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 24.11.2023 - 31.12.2024 Trøngsla Næringsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 691 124



Resultatregnskap

Trøgsla Næringsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	24.11.2023-31.12.2024
Salgsinntekt		552 083
Sum driftsinntekter		552 083
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	89 400
Annen driftskostnad		144 135
Sum driftskostnader		233 535
Driftsresultat		318 548
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		71 717
Annen finansinntekt		11 318
Annen rentekostnad		222 463
Resultat av finansposter		-139 428
Resultat før skattekostnad		179 120
Skattekostnad på resultat		39 412
Årsresultat		139 708
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		139 708
Sum overføringer		139 708



Balanse

Trøgsla Næringsutvikling AS

Eiendeler	Note	2024
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>36 184 284</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>36 184 284</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 184 284</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 166 165</u>
Sum fordringer		<u>1 166 165</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 842 100</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 008 265</u>
Sum eiendeler		<u>39 192 550</u>

Trøgsla Næringsutvikling AS

Side 3



Balanse

Trøgslå Næringsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		1 500 000
Overkurs		6 000 000
Sum innskutt egenkapital		7 500 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		139 708
Sum opptjent egenkapital		139 708
Sum egenkapital		7 639 708
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt		38 200
Sum avsetning for forpliktelser		38 200
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3	30 836 560
Sum annen langsiktig gjeld		30 836 560
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		678 082
Sum kortsiktig gjeld		678 082
Sum gjeld		31 552 842
Sum egenkapital og gjeld		39 192 550

Vanse, 07.04.2025

Styret i Trøgslå Næringsutvikling AS


Jan Richard Johannessen
styreleder


Morgan Håland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Trøgslå Næringsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Næringsbygg	Asfaltering	Totalt
Anskaffelseskost 24.11.2023	0	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 236 472	29 876 008	1 161 204	36 273 684
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 236 472	29 876 008	1 161 204	36 273 684
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	83 000	6 400	89 400
Bokført verdi 31.12.2024	5 236 472	29 793 008	1 154 804	36 184 284
Årets avskrivninger	0	83 000	6 400	89 400
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	0	83 000	6 400	89 400
Avskrivningssatser	0 %	1,67 %	3,33 %	



Note 3 Pantstillelser og garantier

31.12.2024

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

30 836 560

Sum

30 836 560

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer

35 586 184

Sum

35 586 184



www.teamr.no

Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15

4514 Mandal

Kjølla 37

4630 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Trøngsla Næringsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trøngsla Næringsutvikling AS som viser et overskudd på kr 139 708. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Uavhengig revisors beretning 2024

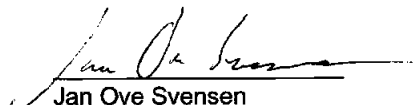


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 10.april 2025
Team Revisjon AS


Jan Ove Svensen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2024