



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 130 928
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RYGGEVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Parkveien 37 0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		4 280	
Annen driftskostnad	2	10 452	
Sum kostnader		14 732	
Driftsresultat		-14 732	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	454 808	
Annen renteinntekt		117	
Sum finansinntekter		454 925	
Annen rentekostnad		626 281	
Sum finanskostnader		626 281	
Netto finans		-171 356	
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 088	0
Skattekostnad på resultat	4	-42 165	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 923	0
Årsresultat	5	-143 923	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 923	
Totalresultat		-143 923	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 923	
Sum overføringer og disponeringer		-143 923	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	42 165	
Sum immaterielle eiendeler		42 165	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	21 563 701	
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	3	13 073 307	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	3, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		34 637 008	
Sum anleggsmidler		34 679 173	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3, 7		
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer	7		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 017 768	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 017 768	
Sum omløpsmidler		1 017 768	0
SUM EIENDELER		35 696 940	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	143 923	
Sum opptjent egenkapital		-143 923	
Sum egenkapital	5	-119 493	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 225 000	
Langsiktig konserngjeld	3, 7	1 540 000	
Øvrig langsiktig gjeld		6 750 000	
Sum annen langsiktig gjeld		30 515 000	
Sum langsiktig gjeld		30 515 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	4 957 625	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	343 808	
Sum kortsiktig gjeld		5 301 433	
Sum gjeld		35 816 433	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 696 940	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 708513

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 130 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 105 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 929 130 928
BONUM PROSJEKT 105 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		4 280	
Annen driftskostnad	2	10 452	
Sum kostnader		14 732	
Driftsresultat		-14 732	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	454 808	
Annen renteinntekt		117	
Sum finansinntekter		454 925	
Annen rentekostnad		626 281	
Sum finanskostnader		626 281	
Netto finans		-171 356	
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 088	0
Skattekostnad på resultat	4	-42 165	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 923	0
Årsresultat	5	-143 923	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 923	
Totalresultat		-143 923	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 923	
Sum overføringer og disponeringer		-143 923	



Organisasjonsnr: 929 130 928
BONUM PROSJEKT 105 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	42 165	
Sum immaterielle eiendeler		42 165	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	21 563 701	
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	3	13 073 307	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	3, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		34 637 008	

Sum anleggsmidler		34 679 173	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3, 7		
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer	7		

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 017 768	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 017 768	

Sum omløpsmidler		1 017 768	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		35 696 940	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	143 923	
Sum opptjent egenkapital		-143 923	
Sum egenkapital	5	-119 493	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	22 225 000	
Langsiktig konserngjeld	3, 7	1 540 000	
Øvrig langsiktig gjeld		6 750 000	
Sum annen langsiktig gjeld		30 515 000	
Sum langsiktig gjeld		30 515 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	4 957 625	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	343 808	
Sum kortsiktig gjeld		5 301 433	
Sum gjeld		35 816 433	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 696 940	0



Organisasjonsnr: 929 130 928
BONUM PROSJEKT 105 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Stefan Moltke-Hansen Yan 2023-07-31
	BankID Signing Espen Tollefsen Lundkvist 2023-07-31
	BankID Signing Anders Bakken Eriksen 2023-08-08



Årsregnskap 2022

Bonum Prosjekt 105 AS


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 130 928



 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2023-07-31

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2023-07-31

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2023-08-08


RESULTATREGNSKAP

BONUM PROSJEKT 105 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Varekostnad		4 280
Annen driftskostnad	2	10 452
Sum driftskostnader		14 732
Driftsresultat		-14 732
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	454 808
Annen renteinntekt		117
Annen rentekostnad		626 281
Resultat av finansposter		-171 356
Resultat før skattekostnad		-186 088
Skattekostnad på resultat	4	-42 165
Resultat		-143 923
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	5	-143 923
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		143 923
Sum overføringer		-143 923



 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2023-07-31

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2023-07-31

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2023-08-08

BALANSE

BONUM PROSJEKT 105 AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	4	42 165
Sum immaterielle eiendeler		42 165
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	6	21 563 701
Lån til foretak i samme konsern	3	13 073 307
Sum finansielle anleggsmidler		34 637 008
Sum anleggsmidler		34 679 173
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 017 768
Sum omløpsmidler		1 017 768
Sum eiendeler		35 696 940



BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2023-07-31

BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2023-07-31

BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2023-08-08

BALANSE

BONUM PROSJEKT 105 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	5	-143 923
Sum opptjent egenkapital		-143 923
Sum egenkapital	5	-119 493
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 225 000
Langsiktig konserngjeld	3, 7	1 540 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 515 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	3	4 957 625
Annen kortsiktig gjeld	3	343 808
Sum kortsiktig gjeld		5 301 433
Sum gjeld		35 816 433
Sum egenkapital og gjeld		35 696 940

Oslo, 15.06.2023
Styret i Bonum Prosjekt 105 AS

Espen Tollefsen Lundkvist
Styreleder

Stefan Moltke-Hansen Yan
Styremedlem

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader

Bonum Prosjekt 105 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	13 073 307	0
Sum	0	0	13 073 307	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-657 625	0	1 540 000	0
Sum	-657 625	0	1 540 000	0



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2023-07-31

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2023-07-31

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2023-08-08

Note 4 Skatt

	2022
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-42 165
Skattekostnad ordinært resultat	-42 165
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-186 088
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-191 658
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-191 658
Grunnlag for utsatt skattefordel	-191 658
Utsatt skattefordel (22 %)	-42 165

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	0	0	0	0
Årets resultat			-143 923	-143 923
Stiftelse	30 000	-5 570		24 430
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	-143 923	-119 493



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2023-07-31

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2023-07-31

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2023-08-08

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Øre Eiendom AS Oslo		200,0%	100,0%	21 563 701	21 563 701	2 593 297	140 828
Sum				21 563 701	21 563 701	2 593 297	140 828

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer på selskap i samme konsern	13 073 307	0
Sum	13 073 307	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	-22 225 000	0
Aksjer	21 563 701	0
Sum	21 563 701	0

Gjelden er i tillegg sikret med pant i datterselskapets eiendom, Ryggeveien 42 i Moss kommune.

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ pr. 31.12. Det foreligger merverdier i datterselskapet Øre Eiendoms eiendomsprosjekt som dekker opp for dette. Det er derfor ikke usikkerhet knyttet til fortsatt drift.