



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 446 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 60 AS  
Forretningsadresse: Flatåsen 15  
1440 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Fæste  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 009 906	946 518
Annen driftsinntekt			2 337 110
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 009 906</b>	<b>3 283 628</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	183 345	130 749
Avskrivning på varig driftsmidler	2	1 134 802	1 134 802
Annen driftskostnad		553 946	749 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 872 093</b>	<b>2 014 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-862 187</b>	<b>1 268 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 613	6 783
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 613</b>	<b>6 783</b>
Annen rentekostnad		60 141	140 271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 141</b>	<b>140 271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 528</b>	<b>-133 488</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-896 716</b>	<b>1 135 419</b>
Skattekostnad på resultat		-208 707	244 369
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-688 009	891 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningslokaler	2	14 660 004	15 553 337
Leilighet	2		
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	457 072	698 541
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 117 076</b>	<b>16 251 878</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 117 076</b>	<b>16 251 878</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			15 688
Andre fordringer		14 068	14 068
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 068</b>	<b>29 756</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter og bankbeholdning		1 368 518	2 243 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 368 518</b>	<b>2 243 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 382 586</b>	<b>2 273 625</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 499 662</b>	<b>18 525 503</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		10 905 422	10 905 422
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 255 422</b>	<b>11 255 422</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 833 206	2 521 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 833 206</b>	<b>2 521 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 088 628</b>	<b>13 776 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 688 388	2 897 095
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 688 388</b>	<b>2 897 095</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	700 000	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>700 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 388 388</b>	<b>4 697 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-45 242	
Skyldig offentlige avgifter		31 458	21 789
Annen kortsiktig gjeld		36 430	29 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 646</b>	<b>51 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 411 034</b>	<b>4 748 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 499 662</b>	<b>18 525 503</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446037

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 446 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 60 AS  
Forretningsadresse: Flatåsen 15  
1440 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Fæste  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 993 446 432  
BOGSTADVEIEN 60 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 009 906	946 518
Annen driftsinntekt			2 337 110
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 009 906</b>	<b>3 283 628</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	183 345	130 749
Avskrivning på varig driftsmidler	2	1 134 802	1 134 802
Annen driftskostnad		553 946	749 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 872 093</b>	<b>2 014 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-862 187</b>	<b>1 268 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 613	6 783
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 613</b>	<b>6 783</b>
Annen rentekostnad		60 141	140 271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 141</b>	<b>140 271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 528</b>	<b>-133 488</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>		<b>-896 716</b>	<b>1 135 419</b>
Skattekostnad på resultat		-208 707	244 369
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-688 009	891 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>



Organisasjonsnr: 993 446 432  
BOGSTADVEIEN 60 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Forretningslokaler	2	14 660 004	15 553 337
Leilighet	2		
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	457 072	698 541
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 117 076</b>	<b>16 251 878</b>

**Sum anleggsmidler** 15 117 076 16 251 878

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			15 688
Andre fordringer		14 068	14 068
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 068</b>	<b>29 756</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Kontanter og bankbeholdning		1 368 518	2 243 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 368 518</b>	<b>2 243 870</b>

**Sum omløpsmidler** 1 382 586 2 273 625

**SUM EIENDELER** 16 499 662 18 525 503

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		10 905 422	10 905 422
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 255 422</b>	<b>11 255 422</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 833 206	2 521 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 833 206</b>	<b>2 521 215</b>

**Sum egenkapital** 13 088 628 13 776 637

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2 688 388	2 897 095
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>2 688 388</b>	<b>2 897 095</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	700 000	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>700 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 388 388</b>	<b>4 697 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-45 242	
Skyldig offentlige avgifter	31 458	21 789
Annen kortsiktig gjeld	36 430	29 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>22 646</b>	<b>51 771</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 411 034</b>	<b>4 748 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 499 662</b>	<b>18 525 503</b>



Organisasjonsnr: 993 446 432  
BOGSTADVEIEN 60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Bogstadveien 60 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

**Grant Thornton  
Revisjon AS**  
Kirkegata 15  
0153 Oslo  
Org.nr. 987 632 380  
**T:** +47 22 20 04 00  
**E:** grant@no.gt.com

### *Konklusjon*

Vi har revidert Bogstadveien 60 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 688.009. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonale revisjonsstandardene *International Standards on Auditing* (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i «*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

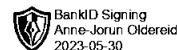
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Grant Thornton Revisjon AS is a member of Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered independently by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

[www.grantthornton.no](http://www.grantthornton.no)



An instinct for growth™

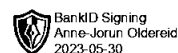


## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde. Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Oslo, 25.05.2023  
Grant Thornton Revisjon AS

Anne Jorun Oldereid  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signert)



**Årsregnskap**  
**Bogstadveien 60 AS**  
**2022**



BankID Signing  
Kristian Fæste  
2023-05-25

BOGSTADVEIEN 60 AS

993 446 432

## RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 1. JANUAR TIL 31.DESEMBER

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		1 009 906	946 518
Annen driftsinntekt		0	2 337 110
<i>Sum driftsinntekter</i>		<b>1 009 906</b>	<b>3 283 628</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	183 345	130 749
Avskrivning på varig driftsmidler	2	1 134 802	1 134 802
Annen driftskostnad		553 946	749 170
<i>Sum driftskostnader</i>		<b>1 872 093</b>	<b>2 014 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-862 187</b>	<b>1 268 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 613	6 783
Annen rentekostnad		60 141	140 271
<i>Resultat av finansposter</i>		<b>-34 528</b>	<b>-133 488</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-896 716</b>	<b>1 135 419</b>
Skattekostnad på resultat		-208 707	244 369
<b>Arsresultat</b>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital		-688 009	891 050
<i>Sum overføringer</i>		<b>-688 009</b>	<b>891 050</b>



993 446 432

BOGSTADVEIEN 60 AS

## BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningslokaler	2	14 660 004	15 553 337
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	457 072	698 541
<i>Sum varige driftsmidler</i>	2	<b>15 117 076</b>	<b>16 251 878</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 117 076</b>	<b>16 251 878</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	15 688
Andre fordringer		14 068	14 068
<i>Sum fordringer</i>		<b>14 068</b>	<b>29 756</b>
<b>Kontanter og bankbeholdning</b>		<b>1 368 518</b>	<b>2 243 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 382 586</b>	<b>2 273 625</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 499 662</b>	<b>18 525 503</b>



993 446 432

BOGSTADVEIEN 60 AS

## BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		10 905 422	10 905 422
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<b>11 255 422</b>	<b>11 255 422</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 833 206	2 521 215
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<b>1 833 206</b>	<b>2 521 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 088 628</b>	<b>13 776 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		2 688 388	2 897 095
<i>Sum avsetning for forpliktelser</i>		<b>2 688 388</b>	<b>2 897 095</b>
<b>Gjeld til aksjonærer</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	700 000	1 800 000
<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		<b>700 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-45 242	0
Skyldig offentlige avgifter		31 458	21 789
Annen kortsiktig gjeld		36 430	29 982
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<b>22 646</b>	<b>51 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 411 034</b>	<b>4 748 866</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 499 662</b>	<b>18 525 503</b>

Side 4



BOGSTADVEIEN 60 AS

993 446 432

## BALANSE PR. 31. DESEMBER

Styret i Bogstadveien 60 AS Note 2022 2021

Kristian Fæste

Styreleder

Lillian Fæste

Styremedlem



## Noter til regnskapet

31. desember 2022

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

#### Inntekter

Leieinntekter fra fast eiendom inntektsføres i takt med leieperioden. Omsetningsbasert del av husleie inntektsføres i samme periode som omsetningen.

#### Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forskning og utvikling

Kostnader forbundet med forskning og utvikling balanseføres, og avskrives over 10 år.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2021: 22,00 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### 1. Antall ansatte

Antall sysselsatte årsverk iløpet av regnskapsåret har vært 3

### 2. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bil	Kontormaskiner / leietaker- tilpasninger	Forretnings- lokale	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 207 346	3 435 383	28 000 000	<b>32 642 729</b>
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	<b>0</b>
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	<b>0</b>
Anskaffelseskost 31.12	1 207 346	3 435 383	28 000 000	<b>32 642 729</b>
Akk. avskrivninger 01.01.	-508 805	-3 435 383	-12 446 663	<b>-16 390 851</b>
Tilbakeførte avskrivninger avgang	0	0	0	<b>0</b>
Årets avskrivninger	-241 469	0	-833 333	<b>-1 074 802</b>
Akk. avskrivninger 31.12.	-750 274	-3 435 383	-13 279 996	<b>-17 465 653</b>
Bokført verdi pr. 31.12.	457 072	0	14 720 004	15 177 076

Forretningslokale avskrives lineært over hhv 30 og 50 år, leietakertilpasninger avskrives lineært over leieperiode.



Kontormaskiner avskrives med 30% saldoavskrivning.



### 3. Gjeld til aksjonærer

Gjeld til aksjonærer 31.12	2022	2021
Gjeld til eiere	-700 000	-1 800 000
SUM	-700 000	-1 800 000