



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 765 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LCF HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olav Aukrusts veg 14B  
7071 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 099	2 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 099</b>	<b>2 074</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 099</b>	<b>-2 074</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 072</b>	<b>-2 073</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 072</b>	<b>-2 073</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 072</b>	<b>-2 073</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 417	-2 072
Overføringer til/fra annen egenkapital		18 345	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 072</b>	<b>-2 072</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 619 251	1 619 251
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 619 251</b>	<b>1 619 251</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 823	10 895
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 823</b>	<b>10 895</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 623 074</b>	<b>1 630 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 663 074</b>	<b>1 670 146</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		62 495	62 495
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>112 495</b>	<b>112 495</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		131 691	129 619



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-131 691</b>	<b>-129 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-19 196</b>	<b>-17 124</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 624 395	1 624 395
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 624 395</b>	<b>1 624 395</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 624 395</b>	<b>1 624 395</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		57 875	62 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 875</b>	<b>62 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 682 270</b>	<b>1 687 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 663 074</b>	<b>1 670 146</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532325

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 765 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LCF HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olav Aukrusts veg 14B  
7071 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 914 765 501  
LCF HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 099	2 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 099</b>	<b>2 074</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 099</b>	<b>-2 074</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 072</b>	<b>-2 073</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 072</b>	<b>-2 073</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 072</b>	<b>-2 073</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 417	-2 072
Overføringer til/fra annen egenkapital		18 345	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 072</b>	<b>-2 072</b>



Organisasjonsnr: 914 765 501  
LCF HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		40 000	40 000

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Konsernfordringer		1 619 251	1 619 251
Sum fordringer		1 619 251	1 619 251

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 823	10 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 823	10 895

Sum omløpsmidler		1 623 074	1 630 146
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 663 074	1 670 146
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		62 495	62 495
Sum innskutt egenkapital		112 495	112 495

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		131 691	129 619
Sum opptjent egenkapital		-131 691	-129 619

Sum egenkapital		-19 196	-17 124
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	1 624 395	1 624 395
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 624 395</b>	<b>1 624 395</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 624 395</b>	<b>1 624 395</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	57 875	62 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>57 875</b>	<b>62 875</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 682 270</b>	<b>1 687 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 663 074</b>	<b>1 670 146</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 914 765 501  
LCF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**  
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

LCFholding eier nesten halvparten av større utleieeiendom i Magnus den godes gate 8, se MDG1 AS, med planer om ytterligere investeringer asap.) LCFholding har også eiere med god privatøkonomi bak seg.

**Note**  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

