



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 806 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELANDSMOEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		17 701 710	13 945 461
Annen driftsinntekt		7 659 563	5 359 291
Sum inntekter		25 361 273	19 304 752
Kostnader			
Lønnskostnad	1	342 463	1 188 280
Avskrivning på driftsmidler	2	4 631 614	4 410 146
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	12 102 332	18 832 056
Sum kostnader		17 076 409	24 430 483
Driftsresultat		8 284 864	-5 125 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 974	237
Annen finansinntekt			85 375
Sum finansinntekter		15 974	85 612
Annen rentekostnad		1 681 920	1 051 433
Annen finanskostnad	3	3 087 873	3 820
Sum finanskostnader		4 769 793	1 055 253
Netto finans		-4 753 820	-969 641
Ordinært resultat før skattekostnad		3 531 045	-6 095 371
Skattekostnad på resultat	4	776 830	-1 340 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 754 215	-4 754 389
Årsresultat	5	2 754 215	-4 754 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 754 215	-4 754 389
Totalresultat		2 754 215	-4 754 389



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 125 189	
Avsatt til annen egenkapital			-4 754 389
Overført fra annen egenkapital		-370 974	
Sum overføringer og disponeringer		2 754 215	-4 754 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	92 110 608	90 928 997
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	152 640	476 000
Sum varige driftsmidler		92 263 248	91 404 997
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 345 290	
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	7 001 700	7 001 700
Sum finansielle anleggsmidler		11 346 990	7 001 700
Sum anleggsmidler		103 610 239	98 406 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 444 704	863 854
Andre kortsiktige fordringer	8	1 171 172	6 687 699
Sum fordringer	8	2 615 876	7 551 553
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 984	20 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 984	20 866
Sum omløpsmidler		2 619 860	7 572 419
SUM EIENDELER		106 230 098	105 979 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	14 100 000	14 100 000
Overkurs		4 770 000	4 770 000
Sum innskutt egenkapital		18 870 000	18 870 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 109 559	13 480 533
Sum opptjent egenkapital		13 109 559	13 480 533
Sum egenkapital	5	31 979 559	32 350 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 853 938	1 958 572
Sum avsetninger for forpliktelser		1 853 938	1 958 572
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		35 028 848
Øvrig langsiktig gjeld	8	31 203 999	
Sum annen langsiktig gjeld		31 203 999	35 028 848
Sum langsiktig gjeld		33 057 937	36 987 420
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	8	4 185 661	6 574 516
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-4 658	28 955
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	37 011 599	30 037 692
Sum kortsiktig gjeld	8	41 192 603	36 641 163
Sum gjeld		74 250 539	73 628 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 230 098	105 979 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473767

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 806 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELANDSMOEN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 986 806 423
HELGELANDSMOEN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		17 701 710	13 945 461
Annen driftsinntekt		7 659 563	5 359 291
Sum inntekter		25 361 273	19 304 752
Kostnader			
Lønnskostnad	1	342 463	1 188 280
Avskrivning på driftsmidler	2	4 631 614	4 410 146
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	12 102 332	18 832 056
Sum kostnader		17 076 409	24 430 483
Driftsresultat		8 284 864	-5 125 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 974	237
Annen finansinntekt			85 375
Sum finansinntekter		15 974	85 612
Annen rentekostnad		1 681 920	1 051 433
Annen finanskostnad	3	3 087 873	3 820
Sum finanskostnader		4 769 793	1 055 253
Netto finans		-4 753 820	-969 641
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	776 830	-1 340 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 754 215	-4 754 389
Årsresultat	5	2 754 215	-4 754 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 754 215	-4 754 389
Totalresultat		2 754 215	-4 754 389
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 125 189	
Avsatt til annen egenkapital			-4 754 389
Overført fra annen egenkapital		-370 974	



Sum overføringer og
disponeringer

2 754 215

-4 754 389



Organisasjonsnr: 986 806 423
HELGELANDSMOEN NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	92 110 608	90 928 997
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	152 640	476 000
Sum varige driftsmidler		92 263 248	91 404 997
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 345 290	
Lån til foretak i samme			
konsern	8		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	7	7 001 700	7 001 700
Sum finansielle		11 346 990	7 001 700
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		103 610 239	98 406 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 444 704	863 854
Andre kortsiktige			
fordringer	8	1 171 172	6 687 699
Sum fordringer	8	2 615 876	7 551 553
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	9	3 984	20 866
Sum bankinnskudd,		3 984	20 866
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		2 619 860	7 572 419
SUM EIENDELER		106 230 098	105 979 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	14 100 000	14 100 000
Overkurs		4 770 000	4 770 000
Sum innskutt egenkapital		18 870 000	18 870 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 109 559	13 480 533
Sum opptjent egenkapital		13 109 559	13 480 533
Sum egenkapital	5	31 979 559	32 350 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 853 938	1 958 572
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 853 938	1 958 572
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		35 028 848
Øvrig langsiktig gjeld	8	31 203 999	
Sum annen langsiktig gjeld		31 203 999	35 028 848
Sum langsiktig gjeld		33 057 937	36 987 420
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	8	4 185 661	6 574 516
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-4 658	28 955
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	37 011 599	30 037 692
Sum kortsiktig gjeld	8	41 192 603	36 641 163
Sum gjeld		74 250 539	73 628 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 230 098	105 979 116
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 986 806 423
HELGELANDSMOEN NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Helgelandsmoen Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 806 423



Resultatregnskap 2022			
Helgelandsmoen Næringspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		17 701 710	13 945 461
Annen driftsinntekt		7 659 563	5 359 291
		<u>25 361 273</u>	<u>19 304 752</u>
Lønnskostnad	1	342 463	1 188 280
Avskrivning på driftsmidler	2	4 631 614	4 410 146
Annen driftskostnad	1	12 102 332	18 832 056
		<u>17 076 409</u>	<u>24 430 483</u>
Driftsresultat		<u>8 284 864</u>	<u>-5 125 730</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 974	237
Annen finansinntekt		0	85 375
Annen rentekostnad		-1 681 920	-1 051 433
Annen finanskostnad	3	-3 087 873	-3 820
		<u>-4 753 820</u>	<u>-969 641</u>
Resultat før skattekostnad		<u>3 531 045</u>	<u>-6 095 371</u>
Skattekostnad på resultat	4	776 830	-1 340 982
Resultat		<u>2 754 215</u>	<u>-4 754 389</u>
ÅRSRESULTAT	5	<u>2 754 215</u>	<u>-4 754 389</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 125 189	0
Avsatt til annen egenkapital		0	-4 754 389
Overført fra annen egenkapital		370 974	0
		<u>2 754 215</u>	<u>-4 754 389</u>



Balanse pr 31.12.2022			
Helgelandsmoen Næringspark AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	92 110 608	90 928 997
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	152 640	476 000
		<u>92 263 248</u>	<u>91 404 997</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap		4 345 290	0
Investeringer i tilknyttet selskap	8	7 001 700	7 001 700
		<u>11 346 990</u>	<u>7 001 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>103 610 239</u>	<u>98 406 697</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	7	1 444 704	863 854
Andre kortsiktige fordringer	7	1 171 172	6 687 699
	7	<u>2 615 876</u>	<u>7 551 553</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>	9	<u>3 984</u>	<u>20 866</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 619 860</u>	<u>7 572 419</u>
SUM EIENDELER		<u>106 230 098</u>	<u>105 979 116</u>



Balanse pr 31.12.2022			
Helgelandsmoen Næringspark AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital	10	14 100 000	14 100 000
Overkurs		4 770 000	4 770 000
		<u>18 870 000</u>	<u>18 870 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		<u>13 109 559</u>	<u>13 480 533</u>
Sum egenkapital	5	<u>31 979 559</u>	<u>32 350 533</u>
Gjeld			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	4	<u>1 853 938</u>	<u>1 958 572</u>
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	0	35 028 848
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>31 203 999</u>	<u>0</u>
		<u>31 203 999</u>	<u>35 028 848</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld	7	4 185 661	6 574 516
Skyldig offentlige avgifter		-4 658	28 955
Annen kortsiktig gjeld	3, 7	<u>37 011 599</u>	<u>30 037 692</u>
	7	<u>41 192 603</u>	<u>36 641 163</u>
Sum gjeld		<u>74 250 539</u>	<u>73 628 583</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>106 230 098</u>	<u>105 979 116</u>
Hønefoss, 31.05.2023 Styret i Helgelandsmoen Næringspark AS			
<hr/> Nils Kjetil Tronrud styreleder		<hr/> Morten Pettersen daglig leder	
Helgelandsmoen Næringspark AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet 2022

Helgelandsmoen Næringspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet 2022

Helgelandsmoen Næringspark AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	290 207	1 009 640
Arbeidsgiveravgift	41 945	147 412
Pensjonskostnader	8 518	29 988
Andre ytelser	1 793	1 240
Sum	342 463	1 188 280

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,5 årsverk. Det er pr 31.12.2022 ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	141 650 452	1 263 423	142 913 876
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 742 932	26 867	5 769 799
Avgang i året	8 133	435 844	443 977
Anskaffelseskost 31.12.22	147 385 251	854 446	148 239 697
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	55 274 643	701 806	55 976 449
Bokført verdi 31.12.22	92 110 608	152 640	92 263 248
Årets ordinære avskrivninger	4 553 187	78 427	4 631 614
Økonomisk levetid	0-33 år	5-10 år	

Note 3 Finansielle instrumenter

Selskapet har pr 31.12.2022 inngått terminkontrakt om salg av CHF 3 173 786 til kurs 6,96 pr 9.5.2023. Pr 31.12.2022 er kursen på CHF 10,68 dvs at det foreligger et urealisert tap pr 31.12.2022 på kr 11 819 814. Det urealiserte tapet er medtatt i posten Annen kortsiktig gjeld. Pr 31.12.2021 ble den samme terminkontrakten bokført til kurs 9,67. Kurstap i 2022 er ført med kr 3 001 450 og medtatt i posten Annen finanskostnad.



Noter til årsregnskapet 2022

Helgelandsmoen Næringspark AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	881 464	-454 082
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	-104 634	-886 900
Skattekostnad ordinært resultat	776 830	-1 340 982
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 531 045	-6 095 371
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	475 609	4 031 362
Mottatt konsernbidrag	0	2 064 009
Avgitt konsernbidrag	-4 006 653	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	881 464	-454 082
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-881 464	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	454 082
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	9 155 058	10 451 090	1 296 032
Andre forskjeller	-728 067	-1 548 490	-820 423
Sum	8 426 991	8 902 600	475 609
Grunnlag for utsatt skatt	8 426 991	8 902 600	475 609
Utsatt skatt (22 %)	1 853 938	1 958 572	104 634

**Noter til årsregnskapet 2022**

Helgelandsmoen Næringspark AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	14 100 000	4 770 000	13 480 533	32 350 533
Årets resultat			2 754 215	2 754 215
Konsernbidrag			-3 125 189	-3 125 189
Pr 31.12.2022	14 100 000	4 770 000	13 109 559	31 979 559

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	35 028 848
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	92 110 608	90 928 997
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	16 826 008

Selskapets eiendommen med bokført verdi kr 92 110 608 er stillet som sikkerhet for annet selskap i konsernet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	430 407	2 070 178
Sum	430 407	2 070 178
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	52 109 220	20 469 030
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 006 653	0
Sum	56 115 873	20 469 030

Selskapets kassekredittkontoer inngår i morselskapets konsernkonto. Trekk på kassekredittkontoen med kr 20 905 221,- er klassifisert som annen kortsiktig gjeld.



Noter til årsregnskapet 2022

Helgelandsmoen Næringspark AS

Helgelandsmoen Næringspark AS er medtatt i konsernregnskapet til XPND AS, som har forretningskontor i Ringerike kommune.

Note 8 Aksjer i tilknyttet selskap

	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Anleggsmidler			
Furuhallveien 8b AS	100 %	4 372	1 724 207
DS/FKV/TS			
Ringeriksbadet AS	47 %	-57 805	15 721 151

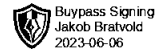
Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 3 984.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Helgelandsmoen Næringspark AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150 000	94,00	14 100 000
Eierstruktur			
	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Xpnd AS	150 000	100,00	100,00



Til generalforsamlingen i
Helgelandsmoen Næringspark AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helgelandsmoen Næringspark AS som viser et overskudd på kr 2 754 215. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPPERE I ENDRING

Karverkesvinn 15 | 3500 Hønefoss | 37 01 69 00 | NO 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 31.05.2023

Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPPSKIP TIL DEN NORSKE

Karveveier 15 | 3510 Hønefoss | 37 0169 00 | NØ 978 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no

