



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 512 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÆG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jonas Buddes vei 30
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Hæg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 610	269 360
Annen driftsinntekt		33 800	1 912
Sum inntekter		78 410	271 272
Kostnader			
Varekostnad			126 521
Lønnskostnad	1	58 134	-7 624
Avskrivning på varige driftsmidler	2	19 762	55 321
Annen driftskostnad		25 144	93 252
Sum kostnader		103 041	267 470
Driftsresultat		-24 631	3 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		12 393	25 621
Sum finanskostnader		12 393	25 621
Netto finans		-12 393	-25 619
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 023	-21 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 023	-21 817
Årsresultat		-37 023	-21 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 023	-21 817
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 023	-21 817
Sum overføringer og disponeringer		-37 023	-21 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,7		34 306
Sum varige driftsmidler			34 306
Sum anleggsmidler		0	34 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			250
Andre kortsiktige fordringer		121	
Sum fordringer		121	250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 783	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 783	
Sum omløpsmidler		29 904	250
SUM EIENDELER		29 904	34 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5,8	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 118 517	1 081 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		-1 118 517	-1 081 494
Sum egenkapital		-928 517	-891 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	169 110	225 351
Sum annen langsiktig gjeld		169 110	225 351
Sum langsiktig gjeld		169 110	225 351
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		74 456
Leverandørgjeld			20 540
Skyldig offentlige avgifter		25 625	5 014
Annen kortsiktig gjeld		763 686	600 689
Sum kortsiktig gjeld		789 312	700 699
Sum gjeld		958 422	926 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 904	34 556



**Årsregnskap 2019
for
Hæg Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 988512737



Hæg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		44 610	269 360
Annen driftsinntekt		33 800	1 912
Sum driftsinntekter		78 410	271 272
Driftskostnader			
Varekostnad		0	126 521
Lønnskostnad	1	58 134	(7 624)
Avskrivning på varige driftsmidler	2	19 762	55 321
Annen driftskostnad		25 144	93 252
Sum driftskostnader		103 041	267 470
DRIFTSRESULTAT		(24 631)	3 802
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		12 393	25 621
Sum finanskostnader		12 393	25 621
NETTO FINANSPOSTER		(12 393)	(25 619)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(37 023)	(21 817)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(37 023)	(21 817)
ÅRSRESULTAT		(37 023)	(21 817)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(37 023)	(21 817)
SUM OVERF. OG DISP.		(37 023)	(21 817)



Hæg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,7	0	34 306
Sum varige driftsmidler		0	34 306
SUM ANLEGGSMIDLER		0	34 306
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	250
Andre kortsiktige fordringer		121	0
Sum fordringer		121	250
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 783	0
SUM OMLØPSMIDLER		29 904	250
SUM EIENDELER		29 904	34 556
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5,8	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 118 517)	(1 081 494)
Sum opptjent egenkapital		(1 118 517)	(1 081 494)
SUM EGENKAPITAL		(928 517)	(891 494)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	169 110	225 351
Sum annen langsiktig gjeld		169 110	225 351
SUM LANGSIKTIG GJELD		169 110	225 351
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	74 456
Leverandørgjeld		0	20 540
Skyldig offentlige avgifter		25 625	5 014
Annen kortsiktig gjeld		763 686	600 689
SUM KORTSIKTIG GJELD		789 312	700 699
SUM GJELD		958 422	926 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 904	34 556

Mo i Rana; 27.05.2020

Stein Erik Hæg
styreleder



Hæg Eiendom AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale.



Hæg Eiendom AS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	55 100	-7 680
Arbeidsgiveravgift	3 034	56
Totalt	58 134	-7 624

Ytelser til ledende personer

Daglig leder	54 392
--------------	--------

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 1/1	454 954
+ Tilgang	0
- Avgang	454 954
Anskaffelseskost pr. 31/12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	420 648
+ Ordinære avskrivninger	19 762
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	440 410
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	10-20

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat og utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-37 023
+ Permanente og andre forskjeller	1 100
+ Endring i midlertidige forskjeller	-11 321
= Inntekt	-47 244

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0



Hæg Eiendom AS

Noter 2019

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt 0
= **Betalbar skatt i balansen** 0

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	190 000	-1 081 494	-891 494
Anvendt til årsresultat		-37 023	-37 023
Pr 31.12.	190 000	-1 118 517	-928 517

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 190 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 190 000
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Stein Erik Hæg	97
Add On AS	93

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	97

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-11 321
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	400 156	352 912
= Grunnlag utsatt skatt	-400 156	-364 233
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	400 156	364 233
= Grunnlag utsatt skattefordel	400 156	364 233
Utsatt skattefordel	88 034	80 131
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	400 156	364 232



Hæg Eiendom AS

Noter 2019

Ikke bokført utsatt skattefordel	88 034	80 131
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	169 110	299 807
Pantsatte eiendeler:		
Maskiner og anlegg	0	34 306
Sum pantsatte eiendeler	0	34 306

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har negativ egenkapital, og aksjekapitalen er dermed tapt. Styret kjenner til den handleplikt som påhviler styret. Jfr aksjeloven § 3-5. Styret anbefaler fortløpende med tiltak som skal sikre selskapets kreditorer. Styret er av den oppfatning at det er grunnlag for fortsatt drift, og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.