



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 943 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HØIFJELDSSANATORIET I GAUSDAL
Forretningsadresse: Sanatorievegen 27B
2652 SVINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Louise Lørken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 637 575	3 602 172
Annen driftsinntekt		961 054	1 083 017
Sum inntekter		4 598 629	4 685 189
Kostnader			
Varekostnad		19 627	165 466
Lønnskostnad	9	417 121	368 583
Avskrivning	2	715 353	554 890
Annen driftskostnad	9	2 255 440	2 202 083
Sum kostnader		3 407 541	3 291 022
Driftsresultat		1 191 088	1 394 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		147 489	109 733
Sum finansinntekter		147 489	109 733
Annen finanskostnad	4	19 844	32 948
Sum finanskostnader		19 844	32 948
Netto finans		127 645	76 785
Ordinært resultat før skattekostnad		1 318 733	1 470 952
Skattekostnad på ordinært resultat	10	290 390	324 857
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 028 343	1 146 095
Årsresultat		1 028 343	1 146 095
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	1 028 343	1 146 096
Sum overføringer og disponeringer		1 028 343	1 146 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 703 278	13 323 548
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	397 236	441 732
Sum varige driftsmidler		15 100 514	13 765 280
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		56 750	56 750
Sum finansielle anleggsmidler		156 750	156 750
Sum anleggsmidler		15 257 264	13 922 030
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 227	4 380
Fordringer			
Kundefordringer		68 215	124 078
Andre fordringer		148 571	141 450
Sum fordringer		216 786	265 528
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		310 000	310 000
Sum investeringer		310 000	310 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 861 126	5 577 195
Sum omløpsmidler		5 392 139	6 157 103
SUM EIENDELER		20 649 403	20 079 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 11	16 055 848	15 027 505
Sum opptjent egenkapital		16 055 848	15 027 505
Sum egenkapital		16 955 848	15 927 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	824 738	1 120 659
Sum avsetninger for forpliktelser		824 738	1 120 659
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	395 000	695 000
Sum annen langsiktig gjeld		395 000	695 000
Sum langsiktig gjeld		1 219 738	1 815 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		497 426	229 207
Betalbar skatt	10	586 311	663 945
Skyldige offentlige avgifter	6	23 812	21 647
Annen kortsiktig gjeld	5	1 366 268	1 421 171
Sum kortsiktig gjeld		2 473 817	2 335 970
Sum gjeld		3 693 555	4 151 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 649 403	20 079 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 789485

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 943 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HØIFJELDSSANATORIET I GAUSDAL
Forretningsadresse: Sanatorievegen 27B
2652 SVINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Louise Lørken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 911 943 719
AS HØIFJELDSSANATORIET I GAUSDAL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 637 575	3 602 172
Annen driftsinntekt		961 054	1 083 017
Sum inntekter		4 598 629	4 685 189
Kostnader			
Varekostnad		19 627	165 466
Lønnskostnad	9	417 121	368 583
Avskrivning	2	715 353	554 890
Annen driftskostnad	9	2 255 440	2 202 083
Sum kostnader		3 407 541	3 291 022
Driftsresultat		1 191 088	1 394 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		147 489	109 733
Sum finansinntekter		147 489	109 733
Annen finanskostnad	4	19 844	32 948
Sum finanskostnader		19 844	32 948
Netto finans		127 645	76 785
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	290 390	324 857
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 028 343	1 146 095
Årsresultat		1 028 343	1 146 095
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	1 028 343	1 146 096
Sum overføringer og disponeringer		1 028 343	1 146 096



Organisasjonsnr: 911 943 719
AS HØIFJELDSSANATORIET I GAUSDAL

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 703 278	13 323 548
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	397 236	441 732
Sum varige driftsmidler		15 100 514	13 765 280

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		56 750	56 750
Sum finansielle anleggsmidler		156 750	156 750

Sum anleggsmidler		15 257 264	13 922 030
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		4 227	4 380
------------------	--	--------------	--------------

Fordringer

Kundefordringer		68 215	124 078
Andre fordringer		148 571	141 450
Sum fordringer		216 786	265 528

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		310 000	310 000
Sum investeringer		310 000	310 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 861 126	5 577 195
---	---	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		5 392 139	6 157 103
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 649 403	20 079 133
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	900 000	900 000
--------------	------	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 11	16 055 848	15 027 505
Sum opptjent egenkapital		16 055 848	15 027 505
Sum egenkapital		16 955 848	15 927 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	824 738	1 120 659
Sum avsetninger for forpliktelser		824 738	1 120 659
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	395 000	695 000
Sum annen langsiktig gjeld		395 000	695 000
Sum langsiktig gjeld		1 219 738	1 815 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		497 426	229 207
Betalbar skatt	10	586 311	663 945
Skyldige offentlige avgifter	6	23 812	21 647
Annen kortsiktig gjeld	5	1 366 268	1 421 171
Sum kortsiktig gjeld		2 473 817	2 335 970
Sum gjeld		3 693 555	4 151 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 649 403	20 079 134



Organisasjonsnr: 911 943 719
AS HØIFJELDSSANATORIET I GAUSDAL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	2.00	1000.00	2000.00
B-aksjer	898.00	1000.00	898000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marie Louise Lørken	333.00	37.00%	B-aksjer
Andreas Smith-Erichsen jr	295.00	32.78%	B-aksjer
Gudbrand Smith-Erichsen	135.00	15.00%	B-aksjer
Andreas Smith Erichsen sr	1.00	0.11%	A-aksjer
Marie Louise	1.00	0.11%	A-aksjer
Smith-Erichsen			
Agnes Cimarolli	135.00	15.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	900.00	100.00%

Note
9

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	365411.00	326565.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37650.00	35154.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4785.00	5078.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1771.00	1786.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	409617.00	368583.00

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne lov.

Det er ikke utbetalt lønn til ledende personer i regnskapsåret.



Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52150.00	63500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13400.00	9300.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65550.00	72800.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Skeikampen Booking AS	65.00%		64941.00	-23626.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal	SKEI 2652 SVINGVOLL 0522 Gausdal

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188, NO-2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillehammer, 9. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LP8YN-EE0A7-60H6N-FHSSF-MDOGV-TFL5X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1261839

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-06-09 11:43:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: LP8YN-EE0A7-60H6N-FHSSF-MDOGV-TFLSX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
 - Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: FLQA-1W4EX-KNAEA-BBUU-UBQ48-PIXJ



AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 637 575	3 602 172
Annen driftsinntekt		961 054	1 083 017
Sum driftsinntekter		<u>4 598 629</u>	<u>4 685 189</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		19 627	165 466
Lønnskostnad	9	417 121	368 583
Avskrivning	2	715 353	554 890
Annen driftskostnad	9	2 255 440	2 202 083
Sum driftskostnader		<u>3 407 541</u>	<u>3 291 022</u>
Driftsresultat		<u>1 191 088</u>	<u>1 394 167</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		147 489	109 733
Annen finanskostnad	4	19 844	32 948
Netto finansposter		<u>127 645</u>	<u>76 785</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 318 733</u>	<u>1 470 952</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	<u>290 390</u>	<u>324 857</u>
Årsresultat		<u>1 028 343</u>	<u>1 146 095</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>1 028 343</u>	<u>1 146 096</u>

Penneo Dokumentnr: FLOAA-IW4EX-KNAEA-BBUUY-UBQ48-PXVJ



AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 703 278	13 323 548
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	397 236	441 732
Sum varige driftsmidler		<u>15 100 514</u>	<u>13 765 280</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		56 750	56 750
Sum finansielle anleggsmidler		<u>156 750</u>	<u>156 750</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 257 264</u>	<u>13 922 030</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>4 227</u>	<u>4 380</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		68 215	124 078
Andre fordringer		148 571	141 450
Sum fordringer		<u>216 786</u>	<u>265 528</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		<u>310 000</u>	<u>310 000</u>
Sum investeringer		<u>310 000</u>	<u>310 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>4 861 126</u>	<u>5 577 195</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 392 139</u>	<u>6 157 103</u>
Sum eiendeler		<u>20 649 403</u>	<u>20 079 133</u>

Penneo Dokumentnr: FLOAA-1W4EX-KNAEA-BBUUY-UBQ48-PXVJ



AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8, 11	16 055 848	15 027 505
Sum opptjent egenkapital		16 055 848	15 027 505
Sum egenkapital		16 955 848	15 927 505
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	824 738	1 120 659
Sum avsetning for forpliktelser		824 738	1 120 659
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	395 000	695 000
Sum annen langsiktig gjeld		395 000	695 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		497 426	229 207
Betalbar skatt	10	586 311	663 945
Skyldige offentlige avgifter	6	23 812	21 647
Annen kortsiktig gjeld	5	1 366 268	1 421 171
Sum kortsiktig gjeld		2 473 817	2 335 970
Sum gjeld		3 693 555	4 151 629
Sum egenkapital og gjeld		20 649 403	20 079 134

31. desember 2020
Skei, .

Andreas Smith-Erichsen sr.
styreleder

Marie Louise Lörken
styremedlem, daglig leder

Penneo Dokumentnr: FLOAA-1W4EX-KNAEA-BBUUY-UBQ48-PXVJ



AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Salgsinntekter

Salgsinntekter består av inntekter ved salg av kioskvarer og utleie av fast eiendom. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Gevinst ved salg av råtomter inntektsføres under andre driftsinntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	23 910 713	486 228	24 396 941
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 050 585	0	2 050 585
Anskaffelseskost 31.12.	25 961 298	486 228	26 447 526
Akk.avskrivning 31.12.	-11 258 021	-88 992	-11 347 013
Balanseført pr. 31.12.	14 703 277	397 236	15 100 513
Årets avskrivninger	613 257	102 096	715 353
Økonomisk levetid	10-ubestemt	3-ubestemt	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Datterselskap

Selskapet benytter seg av valgdgangen for små foretak til ikke å utarbeide konsernregnskap.

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Skeikampen Booking AS	Gausdal	65 %	-11 581	87 434	100 000

Note 4 - Fordringer og gjeld

Selskapet har et langsiktig lån med forfall i 2022.

Note 5 - Nærstående parter

Selskapet har gjeld til selskapets aksjonærer og nærstående.



AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetrekksmidler utgjør	14 891

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	2	1 000	2 000
B-aksjer	898	1 000	898 000
Sum	900		900 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Marie Louise Lørken, styremedlem	0	333	37,00 %
Andreas Smith-Erichsen jr, styremedlem	0	295	32,78 %
Gudbrand Smith-Erichsen	0	135	15,00 %
Agnes Cimarolli	0	135	15,00 %
Andreas Smith Erichsen sr, styreleder	1	0	0,11 %
Marie Louise Smith-Erichsen, styremedlem	1	0	0,11 %
Sum	2	898	100,00 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	900 000	15 027 504	15 927 504
Årsresultat	0	1 027 258	1 027 258
Egenkapital 31.12.	900 000	16 054 762	16 954 762

Penneo Dokumentnr: FLOAA-IW4EX-KNAEA-BBUUY-UBQ48-PXVJ



AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2020	2019
Lønninger	365 411	326 565
Arbeidsgiveravgift	37 650	35 154
Pensjonskostnader	4 785	5 078
Andre ytelser	1 771	1 786
Sum	<u>409 617</u>	<u>368 583</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn til ledende personer i regnskapsåret.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020
Revisjon	52 150
Annen bistand	13 400

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	586 311	663 945
Endring utsatt skatt	-295 921	-339 088
Årets totale skattekostnad	<u>290 390</u>	<u>324 857</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 318 733	1 470 952
Permanente forskjeller	1 220	5 668
Endring i midlertidige forskjeller	1 345 094	1 541 310
Årets skattegrunnlag	<u>2 665 047</u>	<u>3 017 930</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	586 310	663 945
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler	-1 205 605	-1 100 253
Utestående fordringer	-4 275	-4 206
Gevinst- og tapskonto	4 958 690	6 198 363
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 748 810</u>	<u>5 093 904</u>
Utsatt skatt (22 % for i år, 22 % for i fjor)	824 738	1 120 659

Note 11 - Hendelser etter balansedagen

Virkingen av hvilke effekter COVID-19 er ventet å medføre for selskapet er vurdert. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har ikke koronautbruddet påvirket selskapets drift i særlig grad. Risikoen i nærmeste fremtid øker, men etter styrets oppfatning så forventes det ikke at COVID-19 ikke vil påvirke selskapets evne til fortsatt drift i vesentlig grad.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marie Louise Lörken

Daglig leder

På vegne av: AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Serienummer: 9578-5999-4-1231982

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-06-04 11:50:49Z



Andreas Smith-Erichsen

Styreleder

På vegne av: AS Høifjeldssanatoriet i Gausdal

Serienummer: 9578-5999-4-4669412

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-06-07 08:04:50Z



Penneo DokumentID: FLQAA-IW4EX-KNAEA-BBUUY-UBQ48-PXVJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>