



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 306 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAAGSBYEN III AS
Forretningsadresse: Vesterveien 23
4613 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		290 418	274 802
Sum inntekter		290 418	274 802
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 400	16 072
Annen driftskostnad	2	68 685	78 992
Sum kostnader		85 085	95 064
Driftsresultat		205 333	179 738
Annen rentekostnad		5 372	-8 028
Sum finanskostnader		5 372	-8 028
Netto finans		-5 372	8 028
Ordinært resultat før skattekostnad		199 961	187 766
Skattekostnad	3	43 998	12 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 963	174 881
Årsresultat	4	155 963	174 881
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		155 963	174 881
Sum overføringer og disponeringer		155 963	174 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	771 128	787 528
Sum varige driftsmidler		771 128	787 528
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 770 968	1 529 618
Sum finansielle anleggsmidler		1 770 968	1 529 618
Sum anleggsmidler		2 542 096	2 317 146
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			29 121
Konsernfordringer			2 503
Sum fordringer	7		31 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 718	6 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 718	6 141
Sum omløpsmidler		51 718	37 765
SUM EIENDELER		2 593 814	2 354 911
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 8 500,00)	4, 8	850 000	850 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		850 000	850 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 258 581	1 102 618
Sum opptjent egenkapital		1 258 581	1 102 618
Sum egenkapital	4	2 108 581	1 952 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	22 248	22 848
Sum avsetninger for forpliktelser		22 248	22 848
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 248	22 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-30 769
Betalbar skatt	3	44 598	118 672
Skyldige offentlige avgifter		106 502	129 403
Kortsiktig konserngjeld	6	166 383	136 383
Annen kortsiktig gjeld		145 502	25 756
Sum kortsiktig gjeld		462 985	379 445
Sum gjeld		485 233	402 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 593 814	2 354 911



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613769

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 306 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAAGSBYEN III AS
Forretningsadresse: Vesterveien 23
4613 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 306 368
VAAGSBYEN III AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		290 418	274 802
Sum inntekter		290 418	274 802
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	16 400	16 072
Annen driftskostnad	2	68 685	78 992
Sum kostnader		85 085	95 064
Driftsresultat		205 333	179 738
Annen rentekostnad		5 372	-8 028
Sum finanskostnader		5 372	-8 028
Netto finans		-5 372	8 028
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	43 998	12 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 963	174 881
Årsresultat	4	155 963	174 881
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		155 963	174 881
Sum overføringer og disponeringer		155 963	174 881



Organisasjonsnr: 997 306 368
VAAGSBYEN III AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	771 128	787 528
Sum varige driftsmidler		771 128	787 528

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 770 968	1 529 618
Sum finansielle anleggsmidler		1 770 968	1 529 618

Sum anleggsmidler		2 542 096	2 317 146
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			29 121
Konsernfordringer			2 503
Sum fordringer	7		31 624

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 718	6 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 718	6 141

Sum omløpsmidler		51 718	37 765
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 593 814	2 354 911
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 8 500,00)	4, 8	850 000	850 000
Sum innskutt egenkapital		850 000	850 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 258 581	1 102 618
Sum opptjent egenkapital		1 258 581	1 102 618



Sum egenkapital	4	2 108 581	1 952 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	22 248	22 848
Sum avsetninger for forpliktelser		22 248	22 848
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 248	22 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-30 769
Betalbar skatt	3	44 598	118 672
Skyldige offentlige avgifter		106 502	129 403
Kortsiktig konsemgjeld	6	166 383	136 383
Annen kortsiktig gjeld		145 502	25 756
Sum kortsiktig gjeld		462 985	379 445
Sum gjeld		485 233	402 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 593 814	2 354 911



Organisasjonsnr: 997 306 368
VAAGSBYEN III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	820000.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	820000.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-48872.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	771128.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-16400.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1770968.00	1529618.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	166383.00	136383.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1770968.00

Mer om fordringer

Selskapet har en fordring på morsselskapet Askehaugen AS pr 31.12.22 på kr 1 770 968. Fordringen er ikke renteberegnet.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 VAAGSBYEN III AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	820 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	820 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(48 872)
Balanseført verdi 31.12.2022	771 128
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(16 400)

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	199 961	187 765
+/- Permanente forskjeller	31	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 727	2 119
Årets skattegrunnlag	202 719	189 884
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	44 598	41 774
Sum	44 598	41 774
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(28 423)
+/- Endring i utsatt skatt	(600)	(466)
Skattekostnad i resultatregnskapet	43 998	12 885
Betalbar skatt i skattekostnad	44 598	41 774
Betalbar skatt i balansen	44 598	41 774

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	850 000	1 102 618	1 952 618
Årets resultat		155 963	155 963
Egenkapital 31.12.2022	850 000	1 258 581	2 108 581

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 1 770 968

Mer om fordringer

Selskapet har en fordring på morsselskapet Askehaugen AS pr 31.12.22 på kr 1 770 968. Fordringen er ikke renteberegnet.



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 770 968	1 529 618
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	166 383	136 383

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	8 500,00	850 000,00
Sum	100		850 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ASKEHAUGEN AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	103 855	101 128	2 727
Sum midlertidige forskjeller	103 855	101 128	2 727
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	22 848	22 248	600