



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 257 870
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALANT INVEST AS
Forretningsadresse:	Hotvetveien Vest 4 3023 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arild Reiersrud Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			134 854
Annen driftsinntekt		114 006	
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 006</b>	<b>134 854</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	394 783	197 167
<b>Sum kostnader</b>		<b>394 783</b>	<b>197 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-280 777</b>	<b>-62 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 281	2 575
Annen finansinntekt		4	28 165
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 632	37 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 918</b>	<b>68 111</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		250 000	
Annen finanskostnad		28	14 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 028</b>	<b>14 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-232 111</b>	<b>53 627</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	3	165 736	154 500
Overført fra annen egenkapital	3	-678 623	-163 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 535 348	4 535 348
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 535 348</b>	<b>4 535 348</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 901 482	1 834 447
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	1 634 899	2 019 998
Andre langsiktige fordringer	1	170 335	426 677
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 706 716</b>	<b>4 281 122</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 242 065</b>	<b>8 816 471</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 455	
Andre kortsiktige fordringer	1	31 159	154 499
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 614</b>	<b>154 499</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		239 361	162 729
<b>Sum investeringer</b>		<b>239 361</b>	<b>162 729</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 527	165 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 527</b>	<b>165 477</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		349 502	482 705
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 591 567</b>	<b>9 299 176</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	11 122	11 122
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>111 122</b>	<b>111 122</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 283 842	8 962 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 283 842</b>	<b>8 962 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>8 394 964</b>	<b>9 073 588</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 522	38 303
Betalbar skatt	2		
Utbytte		165 736	154 500
Annen kortsiktig gjeld		3 345	32 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 603</b>	<b>225 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>196 603</b>	<b>225 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 591 567</b>	<b>9 299 176</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 925413

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 257 870  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALANT INVEST AS  
Forretningsadresse: Hotvetveien Vest 4  
3023 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Reiersrud Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 257 870  
ALANT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			134 854
Annen driftsinntekt		114 006	
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 006</b>	<b>134 854</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	394 783	197 167
<b>Sum kostnader</b>		<b>394 783</b>	<b>197 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-280 777</b>	<b>-62 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 281	2 575
Annen finansinntekt		4	28 165
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 632	37 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 918</b>	<b>68 111</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		250 000	
Annen finanskostnad		28	14 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 028</b>	<b>14 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-232 111</b>	<b>53 627</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	165 736	154 500
Overført fra annen egenkapital	3	-678 623	-163 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>



Organisasjonsnr: 989 257 870  
ALANT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 535 348	4 535 348
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 535 348</b>	<b>4 535 348</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 901 482	1 834 447
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	1 634 899	2 019 998
Andre langsiktige fordringer	1	170 335	426 677
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 706 716</b>	<b>4 281 122</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 242 065</b>	<b>8 816 471</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 455	
Andre kortsiktige fordringer	1	31 159	154 499
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 614</b>	<b>154 499</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		239 361	162 729
<b>Sum investeringer</b>		<b>239 361</b>	<b>162 729</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		48 527	165 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 527</b>	<b>165 477</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>349 502</b>	<b>482 705</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 591 567</b>	<b>9 299 176</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	11 122	11 122
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>111 122</b>	<b>111 122</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 283 842	8 962 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 283 842</b>	<b>8 962 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>8 394 964</b>	<b>9 073 588</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 522	38 303
Betalbar skatt	2		
Utbytte		165 736	154 500
Annen kortsiktig gjeld		3 345	32 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 603</b>	<b>225 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>196 603</b>	<b>225 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 591 567</b>	<b>9 299 176</b>



Organisasjonsnr: 989 257 870  
ALANT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Alant Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Alant Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennec Dokumentnøkkel: 01UT1-KWWFD-G1EH-EAG8F-PEMZ-JJZ5C4



**Deloitte.**

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Alant Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 1. september 2022  
Deloitte AS

**Morten Viholmen**  
statsautorisert revisor

Pennec Dokumentnøkkel: O1UT1-KWWFD-G1EH-EAG8F-REMZ-JJZ5C4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-09-06 10:44:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 01UT1-KWWFO-G1IEH-EAG8F-PENZ-JZ5C4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap 2021 Alant Invest AS_2.pdf	Tangen, Mari	12.10.1991	05.09.2022 08:46
Årsregnskap 2021 Alant Invest AS_2.pdf	Reiersrud, Hanne	07.02.1968	02.09.2022 08:15
Årsregnskap 2021 Alant Invest AS_2.pdf	Kristiansen, Arild	27.01.1965	05.09.2022 16:32

**This document package contains:**

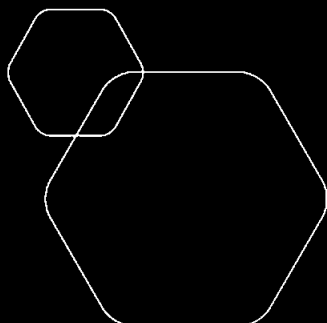
- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

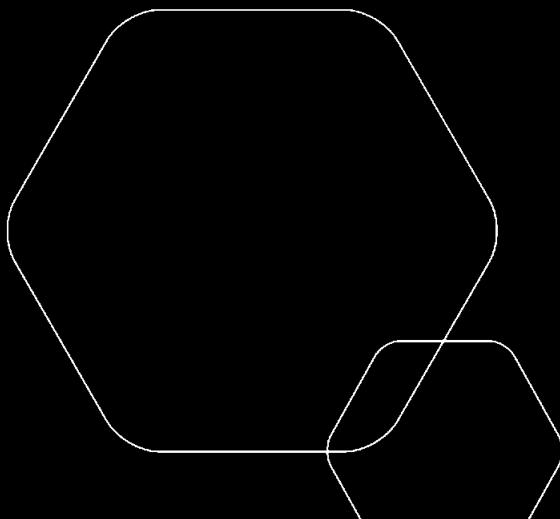
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: vUqfRIU+qxIGCZccP2R6agMTVziwu9W/Ect1eHseE5s=



# Årsregnskap 2021 Alant Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 257 870



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vUqfRIU+qx1GCZccP2R6agMTVztwu9W/Ec1eHseE5s=



## RESULTATREGNSKAP

### ALANT INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	134 854
Annen driftsinntekt		114 006	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>114 006</b>	<b>134 854</b>
Annen driftskostnad	1	394 783	197 167
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>394 783</b>	<b>197 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-280 777</b>	<b>-62 313</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 281	2 575
Annen finansinntekt		4	28 165
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 632	37 370
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		250 000	0
Annen finanskostnad		28	14 484
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-232 111</b>	<b>53 627</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	3	165 736	154 500
Overført fra annen egenkapital	3	678 623	163 186
<b>Sum overføringer</b>		<b>-512 887</b>	<b>-8 686</b>

ALANT INVEST AS SIDE 2 AV 8



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vUqfRIU+qx1GCZccP2R6agMTVztwu9W/Ec1eHseE5s=



### BALANSE

#### ALANT INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 535 348	4 535 348
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 535 348</b>	<b>4 535 348</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 901 482	1 834 447
Lån til foretak i samme konsern	6	1 634 899	2 019 998
Andre langsiktige fordringer	1	170 335	426 677
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 706 716</b>	<b>4 281 122</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 242 065</b>	<b>8 816 471</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		30 455	0
Andre kortsiktige fordringer	1	31 159	154 499
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 614</b>	<b>154 499</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		239 361	162 729
<b>Sum investeringer</b>		<b>239 361</b>	<b>162 729</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 527	165 477
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>349 502</b>	<b>482 705</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 591 567</b>	<b>9 299 176</b>

ALANT INVEST AS SIDE 3 AV 8



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vUqfRIU+qx1GCZccP2R6agMTVzIwu9W/Ec1eHseE5s=



## BALANSE

### ALANT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Overkurs	3	11 122	11 122
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>111 122</strong>	<strong>111 122</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	3	8 283 842	8 962 465
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>8 283 842</strong>	<strong>8 962 465</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>8 394 964</strong>	<strong>9 073 588</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		27 522	38 303
Utbytte		165 736	154 500
Annen kortsiktig gjeld		3 345	32 785
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>196 603</strong>	<strong>225 588</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>196 603</strong>	<strong>225 588</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>8 591 567</strong>	<strong>9 299 176</strong>

Lier, 01.09.2022  
Styret i Alant Invest AS

Mari Tangen  
styremedlem

Hanne Reiersrud  
styremedlem

Arild Kristiansen  
styreleder

ALANT INVEST AS SIDE 4 AV 8



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vUqfRIU+qx1GCZccP2R6agMTVztwu9W/Ec1eHseE5s=



ALANT INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Alant Invest AS Side 5 av 8



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vUqfRIU+qx1GCZccP2R6agMTVzIwu9W/Ec1eHseE5s=



ALANT INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styrehonorar til styret for 2021

Det er i 2014 gitt lån til styremedlem og nærstående av aksjonær, Mari Tangen, for kjøp av ny bolig i Mjøndalen, pr 31.12.2021 kr 100 195. Lånet er avdragsfritt i 5 år fra inngåelse. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet. Det er beregnet renter av lånet som er bokført mot annen renteinntekt.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 29 250.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-512 887	-8 686
Permanente forskjeller	241 245	-51 506
Endring i midlertidige forskjeller	287 499	10 600
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 856	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-49 592</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	42 400	42 400
Fordringer	-245 099	0	245 099
<b>Sum</b>	<b>-245 099</b>	<b>42 400</b>	<b>287 499</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-387 900	-403 756	-15 856
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	632 998	361 356	-271 642

Alant Invest AS Side 6 av 8



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vUqfRIU+qx1GCZccP2R6agMTVztWu9W/Ec1eHseE5s=



ALANT INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

Utsatt skattefordel (22 %)

0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>11 122</b>	<b>8 962 465</b>	<b>9 073 588</b>
Årets resultat			-512 887	-512 887
Utbytte			-165 736	-165 736
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>11 122</b>	<b>8 283 842</b>	<b>8 394 964</b>

### Note 4 Anleggsmidler

Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	Bygninger, og tomter.
<b>Balanseført verdi per 31.12.2021</b>	<b>4 535 348</b>

Alant Invest AS Side 7 av 8



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vUqfRIU+qx1GCZccP2R6agMTVzIwu9W/Ec1eHseE5s=



ALANT INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS</b>						
Kaffepunkt AS	Lier	90%	1 614 422	1 614 422	1 339 999	560 055
Alant Service AS	Lier	100%	250 000	0	-485 099	32 955
<b>Sum</b>		<b>190</b>	<b>1 864 422</b>	<b>1 614 422</b>	<b>854 900</b>	<b>593 010</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 634 899	2 019 998
<b>Sum</b>	<b>1 634 899</b>	<b>2 019 998</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ALANT INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Kristiansen	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Kristiansen	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

Alant Invest AS Side 8 av 8



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vUqfRIU+qx1GCZccP2R6agMTVzIwu9W/Ec1eHseE5s=