



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 248 668
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VARNER KAPITAL AS
Forretningsadresse:	Nesøyveien 4 1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bodil Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		116 677 430	3 594 881
<b>Sum inntekter</b>		<b>116 677 430</b>	<b>3 594 881</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		1 080 411	987 343
Annen driftskostnad		873 383	868 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 953 794</b>	<b>1 855 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 723 636</b>	<b>1 739 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		7 162 440	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 251 977	3 960 667
Annen renteinntekt		374 453	75 896
Annen finansinntekt		61 080 309	16 574 486
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			24 016 446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 869 179</b>	<b>45 627 495</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		13 535 460	
Annen rentekostnad		71 842	13 290
Annen finanskostnad		98 909	16 233 742
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 706 211</b>	<b>16 247 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>65 162 968</b>	<b>29 380 463</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>179 886 604</b>	<b>31 119 750</b>
Skattekostnad		7 124 238	4 673 478
<b>Årsresultat</b>		<b>172 762 366</b>	<b>26 446 272</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		27 405 375	23 954 625
Overføringer til/fra annen egenkapital		145 356 991	2 491 646



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		172 762 366	26 446 271



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		245 715 000	142 315 000
Investeringer i tilknyttet selskap		27 012 500	40 012 500
Investeringer i aksjer og andeler		382 070 254	515 555 065
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>654 797 754</b>	<b>697 882 565</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>654 797 754</b>	<b>697 882 565</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		160 711 561	144 329 253
Konsernfordringer		301 403 833	163 557 231
<b>Sum fordringer</b>		<b>462 115 394</b>	<b>307 886 484</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		492 562 252	457 192 676
<b>Sum investeringer</b>		<b>492 562 252</b>	<b>457 192 676</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 197 244	1 279 786
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 197 244</b>	<b>1 279 786</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>958 874 890</b>	<b>766 358 946</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 613 672 644</b>	<b>1 464 241 511</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		286 916	286 916
Overkurs		535 354 594	535 354 594
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>535 641 510</b>	<b>535 641 510</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 056 729 157	911 372 166
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 056 729 157</b>	<b>911 372 166</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 592 370 667</b>	<b>1 447 013 676</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		17 622 613	15 231 050
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 622 613</b>	<b>15 231 050</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 622 613</b>	<b>15 231 050</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 341 110	670 240
Skyldige offentlige avgifter		105 808	69 023
Annen kortsiktig gjeld		1 232 446	1 257 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 679 364</b>	<b>1 996 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 301 977</b>	<b>17 227 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 613 672 644</b>	<b>1 464 241 511</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 573286

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 248 668  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARNER KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Nesøyveien 4  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 991 248 668  
VARNER KAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		116 677 430	3 594 881
<b>Sum inntekter</b>		<b>116 677 430</b>	<b>3 594 881</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		1 080 411	987 343
Annen driftskostnad		873 383	868 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 953 794</b>	<b>1 855 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 723 636</b>	<b>1 739 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		7 162 440	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 251 977	3 960 667
Annen renteinntekt		374 453	75 896
Annen finansinntekt		61 080 309	16 574 486
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			24 016 446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 869 179</b>	<b>45 627 495</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		13 535 460	
Annen rentekostnad		71 842	13 290
Annen finanskostnad		98 909	16 233 742
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 706 211</b>	<b>16 247 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>65 162 968</b>	<b>29 380 463</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>179 886 604</b>	<b>31 119 750</b>
Skattekostnad		7 124 238	4 673 478
<b>Årsresultat</b>		<b>172 762 366</b>	<b>26 446 272</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		27 405 375	23 954 625
Overføringer til/fra annen egenkapital		145 356 991	2 491 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>172 762 366</b>	<b>26 446 271</b>



Organisasjonsnr: 991 248 668  
VARNER KAPITAL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	245 715 000	142 315 000
Investeringer i tilknyttet selskap	27 012 500	40 012 500
Investeringer i aksjer og andeler	382 070 254	515 555 065
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>654 797 754</b>	<b>697 882 565</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>654 797 754</b>	<b>697 882 565</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	160 711 561	144 329 253
Konsernfordringer	301 403 833	163 557 231
<b>Sum fordringer</b>	<b>462 115 394</b>	<b>307 886 484</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	492 562 252	457 192 676
<b>Sum investeringer</b>	<b>492 562 252</b>	<b>457 192 676</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4 197 244	1 279 786
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>4 197 244</b>	<b>1 279 786</b>

**Sum omløpsmidler** **958 874 890** **766 358 946**

**SUM EIENDELER** **1 613 672 644** **1 464 241 511**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	286 916	286 916
Overkurs	535 354 594	535 354 594
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>535 641 510</b>	<b>535 641 510</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 056 729 157	911 372 166
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 056 729 157</b>	<b>911 372 166</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 592 370 667</b>	<b>1 447 013 676</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	17 622 613	15 231 050
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>17 622 613</b>	<b>15 231 050</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>17 622 613</b>	<b>15 231 050</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	2 341 110	670 240
Skyldige offentlige avgifter	105 808	69 023
Annen kortsiktig gjeld	1 232 446	1 257 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 679 364</b>	<b>1 996 785</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>21 301 977</b>	<b>17 227 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 613 672 644</b>	<b>1 464 241 511</b>



Organisasjonsnr: 991 248 668  
VARNER KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## VARNER KAPITAL AS

### ÅRSBERETNING 2024

Varner Kapital AS ble stiftet 25.04.2007.

Selskapets virksomhet er investeringer, herunder deltagelse i andre selskaper. I tillegg skal selskapet drive finansvirksomhet, herunder å gi utlån og stille garantier.

Virksomheten drives fra selskapets kontor i Asker.

Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Det er foretatt investeringer i langsiktige aksjer med kr 248,3 mill. Salgssum langsiktige aksjer utgjør kr 285,0 mill. og tilbakebetalt kapital kr 9,1 mill. Nedskrivning vedr. langsiktige aksjer utgjør netto kr 13,5 mill. i 2024.

Driftsoverskudd for 2024 utgjør kr 114,7 mill. mot kr 1,7 mill. i fjor. Driftsresultatet i 2024 består hovedsakelig av utbytte, gevinst og oppskrivning kortsiktige aksjer med fradrag for lønn til ansatte samt styrehonorar og øvrige honorarer.

Selskapet har hatt netto finansinntekt på kr 65,2 mill. mot kr 29,4 mill. i fjor. Årets overskudd utgjør kr 172,8 mill. mot 26,4 mill. i fjor.

Selskapet har i 2024 solgt aksjer i Ava Eiendom AS og Ecit AS for hhv kr 35,0 mill. og 250 mill.

Selskapets egenkapital var pr 31.12.24 kr 1.592,4 mill. dvs en egenkapitalandel på 98,7 %. Tilsvarende tall pr 31.12.23 var kr 1.447,0 mill. og 98,8 %.

Selskapet hadde pr 31.12.24 et bankinnskudd på kr. 4,2 mill. mot kr 1,3 mill. i 2023 og ingen rentebærende gjeld. Likviditeten er god og det er derfor ikke behov for tilførsel av eksterne lån i umiddelbar fremtid.

Selskapet hadde en negativ kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på kr. 121,2 mill. i 2024 mot positivt beløp på kr. 37,1 mill. i fjor. Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er positiv med kr 124,2 mill. mot negativt beløp kr. 36,2 mill. i fjor. Det er investert kr. 248,3 mill. i langsiktige aksjer.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 1.613,7 mill. mot i fjor kr 1.464,2 mill.

Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Varner Kapital AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det har ikke inntruffet øvrige forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Selskapet investerer i norske og utenlandske verdipapirer. Disse investeringene er utsatt for til tider store markedsmessige svingninger.

Aksjemarkedet har generelt hatt en positiv utvikling hittil i 2025. Dette har påvirket selskapets aksjeportefølje i positiv retning.

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Så vidt styret bekjent, er ikke selskapets virksomhet av en slik art at det forurenser det ytre miljø.

Det har ikke vært skade eller ulykker blant de ansatte og sykefraværet har vært 0. Arbeidsmiljøet er tilfredsstillende.

Selskapet har ved årets utgang én mann ansatt. Styret består av 2 menn.

Selskapets ledelse er bevisst på de samfunnmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling. Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeidet.



Årets overskudd kr. 172.762.366 foreslås disponert slik:

Overført til annen egenkapital	kr. 145.356.991
Avgitt konsernbidrag uten skattemessig effekt	<u>kr. 27.405.375</u>
Sum	<u>kr. 172.762.366</u>

Billingsstad, 24. februar 2025

I styret for Varner Kapital AS

Marius Varner

Marius Varner (Feb 24, 2025 16:36 GMT+1)

**Marius Varner**  
(Styrets leder)

Σ. L.

Espen Karlsen (Feb 24, 2025 15:07 GMT+1)

**Espen Karlsen**



## VARNER KAPITAL AS

### RESULTATREGNSKAP

	Noter	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Andre driftsinntekter	1	<u>116 677 430</u>	<u>3 594 881</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 080 411	987 343
Andre driftskostnader	2	<u>873 383</u>	<u>868 251</u>
		<u>1 953 794</u>	<u>1 855 594</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>114 723 636</u>	<u>1 739 287</u>
<b>Finansinntekter og- kostnader</b>			
Renteinntekter		374 453	75 896
Renteinntekt fra konsernselskap		10 251 977	3 960 667
Mottatt aksjeutbytte, langsiktige aksjer		7 162 440	1 000 000
Regulert tidligere aksjegevinst		11 080 309	16 574 486
Tap v/salg langsiktige aksjer		0	-16 150 068
Gevinst v/salg langsiktige aksjer		50 000 000	0
Verdiregulering langsiktige aksjer	3	-13 535 460	24 016 446
Rentekostnader		-71 842	-13 290
Finanskostnader		-98 909	-83 674
<b>Netto finanskostnad/-inntekt</b>		<u>65 162 968</u>	<u>29 380 483</u>
<b>Resultat før skatt</b>		<u>179 886 604</u>	<u>31 119 750</u>
Skatt	4	<u>-7 124 238</u>	<u>-4 673 478</u>
<b>ARETS OVER-/UNDERSKUDD</b>	5	<u><u>172 762 366</u></u>	<u><u>26 446 272</u></u>
<b>Overføringer og disponeringer:</b>			
Avgitt konsernbidrag uten skattemessig effekt	5	-27 405 375	-23 954 625
Overført fra/ til annen egenkapital	5	<u>-145 356 991</u>	<u>-2 491 646</u>
<b>Sum</b>		<u><u>-172 762 366</u></u>	<u><u>-26 446 271</u></u>



## VARNER KAPITAL AS

### BALANSE

#### EIENDELER

	Noter	31.12.24	31.12.23
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Aksjer i datterselskap	3	245 715 000	142 315 000
Investering i IS	3	176 268 854	254 868 854
Investert i tilknyttet selskap	3	27 012 500	40 012 500
Investert i aksjer og fond	3	205 801 400	260 886 211
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>654 797 754</u>	<u>697 882 565</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Fordring på konsernselskap	6	301 403 833	163 557 231
Andre fordringer	6	160 711 561	144 329 253
<b>Sum fordringer</b>		<u>462 115 394</u>	<u>307 886 484</u>
<i>Andre investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	7	492 562 252	457 192 676
<i>Bank</i>	8	4 197 244	1 279 786
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>958 874 890</u>	<u>766 358 946</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>1 613 672 644</u>	<u>1 464 241 511</u>

#### EGENKAPITAL OG GJELD

		31.12.24	31.12.23
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5,9	286 916	286 916
Overkurs	5	535 354 594	535 354 594
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>535 641 510</u>	<u>535 641 510</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 056 729 157	911 372 166
<b>Sum egenkapital</b>		<u>1 592 370 667</u>	<u>1 447 013 676</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	17 622 613	15 231 050
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	2 341 110	670 240
Annen kortsiktig gjeld	6	1 232 446	1 257 522
Skyldige offentlige avgifter	8	105 808	69 023
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>3 679 364</u>	<u>1 996 785</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>1 613 672 644</u>	<u>1 464 241 511</u>

Billegstad, 24.02.2025

Marius Varner

Marius Varner (Feb 24, 2025 16:36 GMT+1)  
Marius Varner (Styrets leder)

Σ. k.

Espen Karlsen (Feb 24, 2025 15:12 GMT+1)  
Espen Karlsen



**VARNER KAPITAL AS**

**KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Årets overskudd før skatt	179 886 604	31 119 749
Betalt skatt	-3 061 804	-2 028 533
Gevinst/Tap v/salg langsiktige aksjer	-50 000 000	16 150 068
Verdiregulering langsiktige aksjer	13 535 460	-24 016 446
Tilbakeført vedr. tidligere aksjegevinst	-11 080 309	-16 574 486
Endring debitorer og finansielle investeringer	-250 523 553	32 450 065
Endring kortsiktig gjeld	11 709	-2
<b>A. Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-121 231 893</b>	<b>37 100 415</b>
Salgssum/tilbakebetaling aksjer	294 049 351	166 149 961
Investert i aksjer	-248 300 000	-202 300 062
Tilbakebetalt fra IS selskap	78 400 000	0
<b>B. Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>124 149 351</b>	<b>-36 150 101</b>
Utbetalt konsernbidrag	0	0
<b>C. Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A + B + C Netto endring i kontanter og -ekvivalenter</b>	<b>2 917 458</b>	<b>950 314</b>
Beholdning av kontanter og -ekvivalenter 01.01.	1 279 786	329 470
<b>Beholdning av kontanter og -ekvivalenter 31.12.</b>	<b>4 197 244</b>	<b>1 279 784</b>
<b>Kontantbeholdning fremkommer slik:</b>		
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bank	4 197 244	1 279 786



## VARNER KAPITAL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### *Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering som kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Anleggsaksjer*

Anleggsaksjer og mindre investeringer hvor Varner Kapital AS ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Fordringer*

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skattefordel. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

#### *Store enkelttransaksjoner/endringer i balansen*

Selskapet har solgt 191.257 aksjer i Ava Eiendom AS for kr 35 mill. med gevinst 0.  
Selskapet har solgt 25.000.000 aksjer i Ecit AS for kr 250 mill. med gevinst 50 mill.  
Det er tilbakebetalt kapital fra Varner PE IS med kr 78,4 mill.  
Det er innbetalt kr 103,4 mill. ved emisjon i Varner PE AS, hvorav kr 44,6 mill. blir registrert i Foretaksregisteret i januar 2025.

#### *Offentlige tilskudd*

Selskapet har ikke mottatt offentlig støtte.



## VARNER KAPITAL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Note 1 - Sammenslåtte poster

Resultat finansielle instrumenter består av følgende poster	2024	2023
Utbytte kortsiktige aksjer	19 194 658	18 455 550
Gevinst salg kortsiktige aksjer	54 642 639	0
Verdiregulering børsnoterte aksjer	42 840 133	-14 880 689
Driftsresultat finansielle instrumenter	<u>116 677 430</u>	<u>3 594 881</u>

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader:	2024	2023
Lønninger	878 976	747 385
OTP/viderebelastet pensjonskostnad	6 486	70 000
Arbeidsgiveravgift	124 853	105 381
Finansskatt	43 947	37 369
Andre personalkostnader	26 149	27 208
Sum	<u>1 080 411</u>	<u>987 343</u>

Selskapet har 1 ansatt. Det er utbetalt godtgjørelse til styret med kr 140.000. Selskapet har lovpålagt OTP for 1 ansatt.

Kostnadsført honorar til revisor i 2024 utgjør kr. 46.376 for revisjon og kr 1.562 for annen bistand.  
Kostnadsført honorar til Tere AS (styremedlem eier selskapet) utgjør kr. 479.150 inkl mva.

#### Note 3 - Investeringer i IS og aksjer.

Forretningskontor	Antall aksjer	Stemmerett/eierandel	Kostpris 31.12.24	Bokført verdi 31.12.24
<b>Investering i datterselskap:</b>				
Varner PE AS Asker	201 100		201 115 000	201 115 000
Innbetalt ikke registrert kapital	44 600		44 600 000	44 600 000
Sum	<u>245 700</u>	100 %	<u>245 715 000</u>	<u>245 715 000</u>
<b>Investering i IS:</b>				
Varner PE IS Asker		98,0 %	<u>176 268 854</u>	<u>176 268 854</u>
	Egenkapital 31.12.24	Resultat 2024		
Varner PE AS	1 577 944 929	133 532 621		
Varner PE IS	<u>1 324 808 915</u>	<u>123 675 593</u>		
<b>Investering i tilknyttet selskap</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Stemmerett/eierandel</b>	<b>Kostpris 31.12.24</b>	<b>Bokført verdi 31.12.24</b>
Holdco Play AS	3 000 000	30 %	40 012 500	27 012 500
		Egenkapital 31.12.24	Resultat 2024	
Holdco Play AS		89 866 425	-20 679 482	

Varner Kapital har stilt garanti for Holdco Play AS gjeld med et beløp stort kr 14.333.159 samt gitt kortsiktig lån kr 5.058.762. Lånet løper med rente 15 % pa.



## VARNER KAPITAL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Note 3 - Investeringer i IS og aksjer, fortsetter

	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris 31.12.24	Bokført verdi 31.12.24
<i>Investering i aksjer</i>				
Venture Factory AS	3 878 884	6,57%	4 150 416	0
Ecit TopCo AS	18 750 000	1,06 %	187 500 000	187 500 000
Icon Capital VII AS	20 500	2,63 %	22 529 400	18 089 400
Icon Capital VI AS	26 460	4,44 %	1 307 460	212 000
			<u>215 487 276</u>	<u>205 801 400</u>

Varner Kapital AS er "stille deltager" i Varner PE IS med en deltagerandel på 98 % og rest forpliktelse utgjør kr 476.848.635.

Varner PE AS er "hovedmann" i Varner PE IS med en deltagerandel på 2 %  
Investeringene i Icon Capital VI AS og Icon Capital VII AS har restforpliktelser på hhv 2.405.400 og 2.500.000.

Nedskrevet langsiktige aksjer 31.12.23	9 150 416
Nedskrevet langsiktige aksjer 31.12.24	<u>22 685 876</u>
Nedskrivning 2024	<u>-13 535 460</u>

#### Note 4 - Skatt.

Årets skattekostnad fremkommer slik:	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på årets resultat	2 341 110	670 240
For lite avsatt skatt forrige år	2 391 564	2 001 619
Endring utsatt skatt	<u>2 391 564</u>	<u>2 001 619</u>
Skattekostnad ordinært resultat	<u>7 124 238</u>	<u>4 673 478</u>
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	179 886 604	31 119 749
Permanent forskjell	-170 522 164	-28 438 788
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlæg betalbar skatt	<u>9 364 440</u>	<u>2 680 961</u>
Betalbar skatt 25 % på årets resultat	<u>2 341 110</u>	<u>670 240</u>
<i>Opplysninger om konsernbidrag</i>		
Selskapet avgir konsernbidrag uten skattemessig effekt	27 405 375	23 954 625
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	<u>2 341 110</u>	<u>670 240</u>
Betalbar skatt i balansen	<u>2 341 110</u>	<u>670 240</u>



## VARNER KAPITAL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Note 4 - Skatt, fortsetter

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattegjeld/-fordel:

	31.12.24	31.12.23	Endring
Resultatforskjell Varner PE IS	70 490 453	60 924 198	9 566 255
Endret ligning 2023		9 566 255	-9 566 255
Endret ligning 2023		<u>-9 566 255</u>	<u>9 566 255</u>
Netto grunnlag	<u>70 490 453</u>	<u>60 924 198</u>	<u>9 566 255</u>
Utsatt skattegjeld 25 %	<u>17 622 613</u>	<u>15 231 050</u>	<u>2 391 564</u>

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.23	286 916	535 354 594	911 372 166	1 447 013 676
Avgitt konsemsbidrag uten skattemessig effekt			-27 405 375	-27 405 375
Årets resultat			<u>172 762 366</u>	<u>172 762 366</u>
Egenkapital pr. 31.12.24	<u>286 916</u>	<u>535 354 594</u>	<u>1 056 729 157</u>	<u>1 592 370 667</u>

#### Note 6 - Fordringer/Gjeld

Fordring på konsemselskapet Varner Invest AS er renteberegnet med pt 4,70 % pa.  
Fordringer på konsemselskaper er oppført til pålydende.

Andre fordringer kr 155.409.563 er selgerkreditt i forbindelse med salg av aksjer i Ava Eiendom AS. Fordringen er redusert med en avsetning stor kr 40.342.570 for mulig reduksjon i forbindelse med aksjer solgt i 2021.

#### Note 7 - Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Markedsverdi
Aksjer i handelsportefølje	<u>289 326 010</u>	<u>492 562 252</u>
Oppskrivning pr 01.01.24		-160 396 109
Oppskrivning pr 31.12.24		<u>203 236 242</u>
Årets verdiregulering, inntekt		<u>42 840 133</u>



## VARNER KAPITAL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Note 8 - Bankinnskudd

Bundet bankinnskudd til dekning av forskuddstrekk utgjør kr. 85.439.  
Skyldig forskuddstrekk utgjør kr 59.372.

#### Note 9 - Antall aksjonærer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital pr. 31.12.2024 er på kr. 286.916, bestående av 194.159 A-aksjer og 2.675.000 B-aksjer med pål. pr. aksje kr. 0,10.  
Vedtektene inneholder ikke stemmerettsbegrensninger.  
B-aksjene har fortrinnsrett til utbytte/konsemsbidrag inntil en rentesats svarende til gjennomsnittlig 3 mnd NIBOR med et tillegg på 0,25 %, beregnet av B-aksjenes tegningskurs, for perioden fra 01.01.16 til utbytte/konsemsbidrag deles ut.  
Dersom det ett år ikke utbetales utbytte/konsemsbidrag, skal utbytte/konsemsbidrag for foregående år legges til tegningskursen. Selskapet skal ha rett til å innløse B-aksjene til tegningskursen med tillegg av påløpt utbytte/konsemsbidrag. For øvrig skal alle aksjer være likestilte.

#### Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	Eierandel
Varner Invest AS	155.327 A-aksjer	5,41% 1)
Varner Invest AS	2.675.000 B-aksjer	93,24 % 1)
Tere AS	38.832 A-aksjer	1,35 % 2)
<b>Sum</b>	<b>194.159 A-aksjer</b>	<b>6,76 %</b>
<b>Sum</b>	<b>2.675.000 B-aksjer</b>	<b>93,24 %</b>

- 1) Styrets formann m/familie eier selskapet.
- 2) Styremedlem eier selskapet.

Konsemsregnskap hvor regnskapet til Varner Kapital AS inngår utarbeides av Varner Holding AS, org. nr. 918 283 080 med adresse Nesøyveien 4, 1376 Billingstad.









## SignertregnskapVK2024

Final Audit Report

2025-02-24

Created:	2025-02-24
By:	Bodil Kristiansen (Bodil.Kristiansen@varner.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAhrzNgWi9iyIBh9P20WhaV-9JKe_IHzmh

### "SignertregnskapVK2024" History

-  Document created by Bodil Kristiansen (Bodil.Kristiansen@varner.com)  
2025-02-24 - 2:36:45 PM GMT - IP address: 213.145.186.115
-  Document emailed to marius@varner.com for signature  
2025-02-24 - 2:38:03 PM GMT
-  Email viewed by marius@varner.com  
2025-02-24 - 3:32:48 PM GMT - IP address: 213.145.186.90
-  Signer marius@varner.com entered name at signing as Marius Varner  
2025-02-24 - 3:36:16 PM GMT - IP address: 213.145.186.90
-  Document e-signed by Marius Varner (marius@varner.com)  
Signature Date: 2025-02-24 - 3:36:18 PM GMT - Time Source: server- IP address: 213.145.186.90
-  Agreement completed.  
2025-02-24 - 3:36:18 PM GMT









## ÅrsregnskapVK2024

Final Audit Report

2025-02-24

Created:	2025-02-24
By:	Bodil Kristiansen (Bodil.Kristiansen@varner.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAADKEgXBncs-By8B7_bJUV6Y04GL8CcnQD

### "ÅrsregnskapVK2024" History

-  Document created by Bodil Kristiansen (Bodil.Kristiansen@varner.com)  
2025-02-24 - 2:11:06 PM GMT - IP address: 213.145.186.115
-  Document emailed to espen@tere.no for signature  
2025-02-24 - 2:12:25 PM GMT
-  Email viewed by espen@tere.no  
2025-02-24 - 2:17:09 PM GMT - IP address: 104.28.31.34
-  Signer espen@tere.no entered name at signing as Espen Karlsen  
2025-02-24 - 2:17:38 PM GMT - IP address: 77.16.223.123
-  Document e-signed by Espen Karlsen (espen@tere.no)  
Signature Date: 2025-02-24 - 2:17:40 PM GMT - Time Source: server- IP address: 77.16.223.123
-  Agreement completed.  
2025-02-24 - 2:17:40 PM GMT

**VARNER**

Powered by  
Adobe  
Acrobat Sign



Bypass Signing  
Trond Dolvik  
2025-02-26

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47  
E-post: [td@bhl.no](mailto:td@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Trond Dolvik

Til generalforsamlingen i  
Varner Kapital AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Varner Kapital AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 172 762 366. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømooppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

Member of Nexia

BHL DA is a member of the International Network of Independent Member Firms (INMIF) of the International Federation of Accountants (IFAC). The INMIF is a global network of independent member firms that are members of the International Federation of Accountants (IFAC). The INMIF is a global network of independent member firms that are members of the International Federation of Accountants (IFAC).



- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 24.februar 2025

**BHL DA**

*Denne beretningen er elektronisk signert.*

Trond Dolvik  
Statsautorisert revisor