



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 817 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE DROTNINGSVIK 10 AS  
Forretningsadresse: c/o Robert Havre  
Janaberget 19  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.10.2019 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Havre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		290 400	
<b>Sum inntekter</b>		<b>290 400</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		66 688	
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 688</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 712</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	34 024	
Annen rentekostnad		91 130	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 154</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-125 126</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>98 586</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	19 870	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>78 716</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>78 716</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>78 716</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>78 716</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		78 716	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 716</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 101 222	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>4 101 222</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 101 222</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	3 500	
Andre kortsiktige fordringer	7	5 253	
Konsernfordringer		10 045	
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>18 798</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 383	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 383</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 181</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 176 403</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		66 896	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 896</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>96 896</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	2 313 329	
Langsiktig konserngjeld	4, 7		
Øvrig langsiktig gjeld		1 735 246	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	4	<b>4 048 575</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 048 575</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	9 664	
Betalbar skatt	2	19 870	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 398	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>30 932</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 079 507</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 176 403</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 702814

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 817 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE DROTNINGSVIK 10 AS  
Forretningsadresse: c/o Robert Havre  
Janaberget 19  
5179 GODVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.10.2019 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Havre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 817 719  
NORDRE DROTNINGSVIK 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		290 400	
<b>Sum inntekter</b>		<b>290 400</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		66 688	
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 688</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 712</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	34 024	
Annen rentekostnad		91 130	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 154</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-125 126</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>98 586</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	19 870	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>78 716</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>78 716</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>78 716</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>78 716</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		78 716	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 716</b>	



Organisasjonsnr: 923 817 719  
NORDRE DROTNINGSVIK 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 4	4 101 222	
--------------	------	-----------	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 101 222</b>	
--------------------------------	----------	------------------	--

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 101 222</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7	3 500	
-----------------	---	-------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	5 253	
------------	---	-------	--

Konsernfordringer		10 045	
-------------------	--	--------	--

<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>18 798</b>	
-----------------------	----------	---------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		56 383	
----	--	--------	--

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>56 383</b>	
------------------------------	--	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 181</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 176 403</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--



Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		66 896	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 896</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>96 896</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 7	2 313 329	
Langsiktig konserngjeld	4, 7		
Øvrig langsiktig gjeld		1 735 246	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>4 048 575</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 048 575</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	9 664	
Betalbar skatt	2	19 870	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 398	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>30 932</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 079 507</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 176 403</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 923 817 719  
NORDRE DROTNINGSVIK 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Torvund *Revisjon AS*

Revisjon - Skatt - Rådgivning

Torvund Revisjon AS  
Kanalveien 52c  
5068 Bergen

NO 993 550 914 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nordre Drottningsvik 10 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Nordre Drottningsvik 10 AS' årsregnskap for perioden 29.10.19-31.12.2020 som viser et overskudd på NOK 78.716. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.



## Torvund ***Revisjon AS***

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Bergen, 27. august 2021

Torvund Revisjon AS

---

Kristian Torvund  
Statsautorisert revisor



Legally signed by  
Robert Havre  
26.08.2021

Legally signed by  
Per Foss  
26.08.2021



# Årsregnskap 2020

## Nordre Drotningvik 10 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 817 719



## RESULTATREGNSKAP

### NORDRE DROTNINGSVIK 10 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	29.10.19-31.12.20
Annen driftsinntekt		290 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>290 400</b>
Annen driftskostnad		66 688
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>66 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 712</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		28
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	34 024
Annen rentekostnad		91 130
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-125 126</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		98 586
Skattekostnad på ordinært resultat	2	19 870
<b>Ordinært resultat</b>		<b>78 716</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>		
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>78 716</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		78 716
<b>Sum overføringer</b>		<b>78 716</b>



## BALANSE

### NORDRE DROTNINGSVIK 10 AS

EIENDELER	Note	31.12.2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 101 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 101 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 101 222</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer	7	3 500
Andre kortsiktige fordringer	7	5 253
Konsernfordringer		10 045
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>18 798</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 383
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 181</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 176 403</b>



### BALANSE

#### NORDRE DROTNINGSVIK 10 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		66 896
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>96 896</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	2 313 329
Øvrig langsiktig gjeld		1 735 246
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>4 048 575</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld	7	9 664
Betalbar skatt	2	19 870
Annen kortsiktig gjeld	7	1 398
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>30 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 079 507</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 176 403</b>

Bergen, 26.08.2021  
Styret i Nordre Drotningvik 10 AS

Per Foss  
styreleder

Robert Havre  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsåret går fra stiftelsesdato 29.10.2019-31.12.2020.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Nordre Drotningstvik 10 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 870	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>19 870</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	108 392	-9 806
Permanente forskjeller	3 554	-11 820
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 626	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>90 320</b>	<b>-21 626</b>



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 870	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 870</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-21 626	-21 626
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	21 626	21 626
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 101 222	4 101 222
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 101 222	4 101 222
= Bokført verdi 31.12.20	4 101 222	4 101 222

### Note 4 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 313 329	2 393 333
Gjeld til Havre & Foss AS, morselskap	1 735 246	1 701 222
<b>Sum</b>	<b>4 048 575</b>	<b>4 094 555</b>

Sikkerhet stillet for pantestillet gjeld er Boliger inkl tomter, bokført verdi NOK 4 101 222.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NORDRE DROTNINGSVIK 10 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Havre & Foss AS	100	100,0	100,0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	-21 626	8 374
Årets resultat				88 522	88 522
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66 896</b>	<b>96 896</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	10 045	0
<b>Sum</b>	<b>10 045</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	1 735 246	1 701 222
<b>Sum</b>	<b>1 735 246</b>	<b>1 701 222</b>

Det er beregnet 2% rente på lån iht avtale, totalt NOK 34.024.