



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 882 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AH INVEST AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 71
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Høiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 27 553 | 17 343 |
| Sum kostnader | | 27 553 | 17 343 |
| Driftsresultat | | -27 553 | -17 343 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Gevinst ved realisasjon av finansielle anleggsmidler | 2 | | |
| Annen renteinntekt | | 103 284 | 15 860 |
| Annen finansinntekt | 2 | 171 001 | 6 587 907 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 477 271 | 1 120 198 |
| Sum finansinntekter | | 751 556 | 7 723 965 |
| Netto finans | | 751 556 | 7 723 965 |
| Resultat før skattekostnad | | 724 003 | 7 706 621 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 3 734 | |
| Årsresultat | | 720 269 | 7 706 621 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 720 269 | 7 706 621 |
| Totalresultat | | 720 269 | 7 706 621 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | | 720 269 | 7 706 621 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 720 269 | 7 706 621 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 29 232 083 | 7 232 083 |
| Obligasjoner | 3 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 29 232 083 | 7 232 083 |
| Sum anleggsmidler | | 29 232 083 | 7 232 083 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 11 521 748 | 8 018 812 |
| Sum investeringer | | 11 521 748 | 8 018 812 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 132 796 | 2 911 728 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 132 796 | 2 911 728 |
| Sum omløpsmidler | | 11 654 543 | 10 930 541 |
| SUM EIENDELER | | 40 886 626 | 18 162 624 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 28 598 328 | 6 598 328 |
| Sum innskutt egenkapital | | 28 698 328 | 6 698 328 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Annen egenkapital | 5 | 12 184 564 | 11 464 295 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 184 564 | 11 464 295 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | 40 882 892 | 18 162 624 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 3 734 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 734 | |
| | | | |
| Sum gjeld | | 3 734 | 0 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 40 886 626 | 18 162 624 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626099

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 882 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AH INVEST AS
Forretningsadresse: Luramyurveien 71
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Høiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 988 882 712
AH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 27 553 | 17 343 |
| Sum kostnader | | 27 553 | 17 343 |
| Driftsresultat | | -27 553 | -17 343 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Gevinst ved realisasjon av finansielle anleggsmidler | | | |
| Annen renteinntekt | 2 | 103 284 | 15 860 |
| Annen finansinntekt | 2 | 171 001 | 6 587 907 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 477 271 | 1 120 198 |
| Sum finansinntekter | | 751 556 | 7 723 965 |
| Netto finans | | 751 556 | 7 723 965 |
| Resultat før skattekostnad | | 724 003 | 7 706 621 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 3 734 | |
| Årsresultat | | 720 269 | 7 706 621 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 720 269 | 7 706 621 |
| Totalresultat | | 720 269 | 7 706 621 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | | | |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 720 269 | 7 706 621 |



Organisasjonsnr: 988 882 712
AH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 29 232 083 | 7 232 083 |
| Obligasjoner | 3 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 29 232 083 | 7 232 083 |
| Sum anleggsmidler | | 29 232 083 | 7 232 083 |

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|---|-------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 11 521 748 | 8 018 812 |
| Sum investeringer | | 11 521 748 | 8 018 812 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 132 796 | 2 911 728 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 132 796 | 2 911 728 |

Sum omløpsmidler 11 654 543 10 930 541

SUM EIENDELER 40 886 626 18 162 624

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 28 598 328 | 6 598 328 |
| Sum innskutt egenkapital | | 28 698 328 | 6 698 328 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Annen egenkapital | 5 | 12 184 564 | 11 464 295 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 184 564 | 11 464 295 |

Sum egenkapital 40 882 892 18 162 624



| | | | |
|---------------------------------|---|------------|------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 3 734 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 734 | |
| Sum gjeld | | 3 734 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 40 886 626 | 18 162 624 |



Organisasjonsnr: 988 882 712
AH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ah Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 882 712



Resultatregnskap

Ah Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 27 553 | 17 343 |
| Sum driftskostnader | | 27 553 | 17 343 |
| Driftsresultat | | -27 553 | -17 343 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 103 284 | 15 860 |
| Annen finansinntekt | 2 | 171 001 | 6 587 907 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 477 271 | 1 120 198 |
| Resultat av finansposter | | 751 556 | 7 723 965 |
| Resultat før skattekostnad | | 724 003 | 7 706 621 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 3 734 | 0 |
| Resultat | | 720 269 | 7 706 621 |
| Årsresultat | | 720 269 | 7 706 621 |
| Overføringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | | 720 269 | 7 706 621 |
| Sum overføringer | 5 | 720 269 | 7 706 621 |



Balanse Ah Invest AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 29 232 083 | 7 232 083 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 29 232 083 | 7 232 083 |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Verdipapirfond og aksjer | 3 | 11 521 748 | 8 018 812 |
| Sum investeringer | | 11 521 748 | 8 018 812 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 132 796 | 2 911 728 |
| Sum omløpsmidler | | 11 654 543 | 10 930 541 |
| Sum eiendeler | | 40 886 626 | 18 162 624 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 28 598 328 | 6 598 328 |
| Sum innskutt egenkapital | | 28 698 328 | 6 698 328 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 12 184 564 | 11 464 295 |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 184 564 | 11 464 295 |
| Sum egenkapital | | 40 882 892 | 18 162 624 |
| Gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 3 734 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 734 | 0 |
| Sum gjeld | | 3 734 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 40 886 626 | 18 162 624 |

Sandnes, 25.06.2025
Styret i Ah Invest AS

Anne Høiland
Styreleder/daglig leder

Leif Roar Høiland
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Verdsettelse av aksjer

Aksjer/aksjefond er oppført i balansen til det laveste av kostpris og markedsverdi, mens markedsbaserte finansielle omløpsmidler bokføres til markedsverdi per 31.12.



Ah Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Lønnskostnader

Ah Invest AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024.

Selskapet har valgt bort revisor

Note 2 Investering i aksjer og andeler

| | Kostpris | Bokført verdi |
|--------------------|-------------------|----------------------|
| Høiland Holding AS | 29 232 083 | 29 232 083 |
| Sum | 29 232 083 | 29 232 083 |

AH Invest AS har inntektsført kr 0 i utbytte fra Høiland Holding AS i 2024, og kr 6 532 510 i 2023.

Note 3 Verdipapirfond og aksjer

| | Kostpris | Markedsverdi | Bokført verdi |
|------------|------------------|---------------------|----------------------|
| Aksjefond | 8 423 107 | 11 521 748 | 11 521 748 |
| Sum | 8 423 107 | 11 521 748 | 11 521 748 |

Aksjefond er vurdert til markedsverdi per 31.12,

Endring i markedsverdi for 2024 er resultatført med kr 477 271, og med kr 1 120 198 for 2023.



Ah Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 3 734 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 3 734 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 724 003 | 7 706 621 |
| Permanente forskjeller | -648 272 | -7 707 853 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -58 759 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 16 972 | -1 232 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 3 734 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 3 734 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -58 759 | -58 759 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 58 759 | 58 759 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Ah Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|----------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 100 000 | 6 598 328 | 11 464 295 | 18 162 624 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 720 269 | 720 269 |
| Mottatt gave | 0 | 22 000 000 | 0 | 22 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 100 000 | 28 598 328 | 12 184 564 | 40 882 892 |

Selskapet mottok den 01.10.2024 en gave i form av 1 070 707 aksjer i selskapet Høiland Holding AS. Gaven ble gitt uten vilkår. Gaven er regnskapsført til virkelig verdi av aksjene i Høiland Holding AS.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 500 aksjer à kr. 200. Alle aksjene har like rettigheter. Anne Høiland (styreleder) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2024

Signers:

| Name | Method | Date |
|--------------------|---------------|------------------|
| Høiland, Anne | BANKID | 2025-06-29 11:22 |
| Høiland, Leif Roar | BANKID | 2025-06-29 09:36 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.