



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 666 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB FILTBYGG AS
Forretningsadresse: Øvre Storgate 104
3018 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zenith Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 468	
Sum kostnader		25 468	
Driftsresultat		-25 468	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 609 112	
Sum finansinntekter		5 609 112	
Netto finans		5 609 112	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 583 644	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	31 417	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 552 227	0
Årsresultat		5 552 227	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 552 227	
Totalresultat		5 552 227	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	5 552 227	
Sum overføringer og disponeringer		5 552 227	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler		12 176 622	
Sum finansielle anleggsmidler		12 176 622	
Sum anleggsmidler		12 176 622	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 626 506	
Sum fordringer		1 626 506	
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		1 626 506	0
SUM EIENDELER		13 803 128	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	
Overkurs	5	6 556 403	
Sum innskutt egenkapital		6 586 403	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 812 223	
Sum opptjent egenkapital		6 812 223	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		13 398 626	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	31 417	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		373 084	
Sum kortsiktig gjeld		404 501	
Sum gjeld		404 501	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 803 128	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545381

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 666 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB FILTBYGG AS
Forretningsadresse: Øvre Storgate 104
3018 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zenith Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 927 666 006
EB FILTBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 468	
Sum kostnader		25 468	
Driftsresultat		-25 468	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 609 112	
Sum finansinntekter		5 609 112	
Netto finans		5 609 112	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 583 644	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	31 417	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 552 227	0
Årsresultat		5 552 227	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 552 227	
Totalresultat		5 552 227	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	5 552 227	
Sum overføringer og disponeringer		5 552 227	



Organisasjonsnr: 927 666 006
EB FILTBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler		12 176 622	
Sum finansielle anleggsmidler		12 176 622	

Sum anleggsmidler		12 176 622	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	6	1 626 506	
Sum fordringer		1 626 506	

Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum omløpsmidler		1 626 506	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		13 803 128	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	
Overkurs	5	6 556 403	
Sum innskutt egenkapital		6 586 403	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 812 223	
Sum opptjent egenkapital		6 812 223	

Sum egenkapital		13 398 626	0
------------------------	--	-------------------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4	31 417	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		373 084	



Sum kortsiktig gjeld	404 501	
Sum gjeld	404 501	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 803 128	0



Organisasjonsnr: 927 666 006
EB FILTBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Regnskap

2021

EB Filtbygg AS

Penneo Dokumentnøkkel: ON2E3-ITA4V-20DA2-OB4U0-MNC3J-EAIG7



Resultatregnskap			
EB Filtbygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	25 468	0
Sum driftskostnader		25 468	0
Driftsresultat		-25 468	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 609 112	0
Resultat av finansposter		5 609 112	0
Ordinært resultat før skattekostnad		5 583 644	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	31 417	0
Ordinært resultat		5 552 227	0
Årsresultat		5 552 227	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	5 552 227	0
Sum overføringer		5 552 227	0
EB Filtbygg AS			Side 1

Penneo Dokumentnr: ONZES-ITA4V-20DA2-QB4U0-MNC3J-EAUG7



Balanse			
EB Filtbygg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		12 176 622	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 176 622	0
Sum anleggsmidler		12 176 622	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 626 506	0
Sum fordringer		1 626 506	0
Investeringer			
Sum omløpsmidler		1 626 506	0
Sum eiendeler		13 803 128	0
EB Filtbygg AS		Side 1	

Penneo Dokumentnr: ON2E3-ITA4V-20DA2-GB4U0-MNC3J-EAUG7



Balanse			
EB Filtbygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	0
Overkurs	5	6 556 403	0
Sum innskutt egenkapital		6 586 403	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 812 223	0
Sum opptjent egenkapital		6 812 223	0
Sum egenkapital		13 398 626	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	31 417	0
Annen kortsiktig gjeld		373 084	0
Sum kortsiktig gjeld		404 501	0
Sum gjeld		404 501	0
Sum egenkapital og gjeld		13 803 128	0
Styret i EB Filtbygg AS			
_____ Erik Bruusgaard styreleder			
EB Filtbygg AS		Side 2	

Penneo Dokumentnr: ON2E3-ITA4V-20DA2-GB4U0-MNC3J-EAUG7



EB Filtbygg AS

NOTER

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Andre eiendeler og kortsiktige plasseringer er klassifisert som omløpsmidler. Her benyttes det laveste verdiprinsipp. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Utbytte, gevinst/tap ved salg av verdipapirer og nedskrivning føres som finansinntekt/kostnad. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

2. LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte, og er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Personer	2021	2020
Revisor, revisjon eks. mva	3 028	0
Revisor, rådgivning eks. mva	0	0
Sum	3 028	0

3. AKSJER

Selskapets aksjekapital er kr. 30.000,- fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr. 30,-. Aksjene er eiet av:

		Antall aksjer
Baglergaten 1 Holding AS	4 %	37
Erik Bruusgaard	96 %	963
		<u>1 000</u>

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.



4. SKATT

Skattekostnad	2021	2020	
Forskjeller regnskapsmessig og skattemessig resultat:			
Resultat før skattekostnad	5 583 644	0	
Ned/oppskrivning aksjer	0	0	
Permanente forskjeller	0	0	
Tilbakeført utbytte	-5 609 112	0	
3% tilbakeført utbytte	168 273	0	
Midlertidige forskjeller	0	0	
Fremførbart underskudd	0	0	
Skattemessig resultat (grunnlag)	142 805	0	
Betalbar skatt	31 417	0	
Skatt vedrørende konsernbidrag	0	0	
Endring utsatt skatt/skattefordel midlertidige forskjeller	0	0	
Skattekostnad	31 417	0	
Utsatt skatt			
	Endring	2021	2020
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	0	0	0
Gevinst - og tapskonto	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

5. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	0	0	0	0
Fisjon Filtbygg Holding AS	30 000	6 556 403	1 259 996	7 846 399
Utbytte			0	0
Årets resultat	0	0	5 552 227	5 552 227
Egenkapital 31.12	30 000	6 556 403	6 812 223	13 398 626

Penneo Dokumentnøkkel: ON2E3-ITA4V-20DA2-OB4U0-MNC3J-EAUG7



6. AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTEDE SELSKAPER OG KONSERNMELLOMVÆRENDE

	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Filtbygg AS	16,27 %	87 305 515	44 343 043	12 176 622	12 176 622

Filtbygg AS har forretningskontor i Oslo. Oppgitte tall for egenkapital og resultat er hentet fra årsregnskapet 2021.

Mellomværende

Selskapet har pr. 31.12.21 kortsiktig fordring på kr. 1.626.506,- på Baglergaten 1 Holding AS samt kortsiktig gjeld til Filtbygg AS på kr. 373.084,-.

7. FISJON

Selskapet er fisjonert ut fra Filtbygg Holding AS, org. nr. 923 470 190. Regnskapsmessig gjennomføringstidpunkt er 1. januar 2021. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Bruusgaard

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2899616

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-27 07:46:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ONZE3-ITA4V-20DA2-QB4U0-MNC3J-EAIG7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>