



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 073 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGDAL EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Alfarvegen 126
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 813 754	13 179 966
Annen driftsinntekt		110 980	81 731
Sum inntekter		15 924 734	13 261 697
Kostnader			
Varekostnad		2 544 054	2 276 789
Lønnskostnad	1	8 961 050	6 189 321
Avskrivning på varige driftsmidler	2	67 704	44 664
Annen driftskostnad	1	4 254 957	4 476 086
Sum kostnader		15 827 765	12 986 860
Driftsresultat		96 969	274 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 517	179 842
Sum finansinntekter		28 517	179 842
Annen rentekostnad		24 960	24 430
Annen finanskostnad		51 114	
Sum finanskostnader		76 074	24 430
Netto finans		-47 557	155 412
Ordinært resultat før skattekostnad		49 413	430 249
Skattekostnad	3,4	64 923	226 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 510	204 060
Årsresultat		-15 510	204 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 510	204 060
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-15 510	204 060
Sum overføringer og disponeringer		-15 510	204 060



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, biler, kontorm.	2	186 933	139 662
Sum varige driftsmidler		186 933	139 662
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	152 719	253 833
Sum finansielle anleggsmidler		152 719	253 833
Sum anleggsmidler		339 652	393 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	5 687 449	4 965 797
Andre fordringer		308 937	273 586
Sum fordringer		5 996 387	5 239 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7,8	2 148 183	1 240 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 148 183	1 240 639
Sum omløpsmidler		8 144 570	6 480 021
SUM EIENDELER		8 484 222	6 873 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 003 779	4 019 289
Sum opptjent egenkapital		4 003 779	4 019 289
Sum egenkapital		4 103 779	4 119 289
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		523 870	419 381
Betalbar skatt	3	64 923	226 189
Skyldig offentlige avgifter		1 656 043	588 968
Annen kortsiktig gjeld	10	2 135 607	1 519 688
Sum kortsiktig gjeld		4 380 443	2 754 227
Sum gjeld		4 380 443	2 754 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 484 222	6 873 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 393311

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 073 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGDAL EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Alfarvegen 126
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 073 685
HALLINGDAL EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 813 754	13 179 966
Annen driftsinntekt		110 980	81 731
Sum inntekter		15 924 734	13 261 697
Kostnader			
Varekostnad		2 544 054	2 276 789
Lønnskostnad	1	8 961 050	6 189 321
Avskrivning på varige driftsmidler	2	67 704	44 664
Annen driftskostnad	1	4 254 957	4 476 086
Sum kostnader		15 827 765	12 986 860
Driftsresultat		96 969	274 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 517	179 842
Sum finansinntekter		28 517	179 842
Annen rentekostnad		24 960	24 430
Annen finanskostnad		51 114	
Sum finanskostnader		76 074	24 430
Netto finans		-47 557	155 412
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	49 413	430 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 923	226 189
Årsresultat		-15 510	204 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 510	204 060
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-15 510	204 060
Sum overføringer og disponeringer		-15 510	204 060



Organisasjonsnr: 977 073 685
HALLINGDAL EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
biler, kontorm.

2

186 933

139 662

Sum varige driftsmidler

186 933

139 662

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

6

152 719

253 833

**Sum finansielle
anleggsmidler**

152 719

253 833

Sum anleggsmidler

339 652

393 495

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7

5 687 449

4 965 797

Andre fordringer

308 937

273 586

Sum fordringer

5 996 387

5 239 382

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

7,8

2 148 183

1 240 639

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

2 148 183

1 240 639

Sum omløpsmidler

8 144 570

6 480 021

SUM EIENDELER

8 484 222

6 873 516

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,9

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

4 003 779

4 019 289

Sum opptjent egenkapital

4 003 779

4 019 289



Sum egenkapital	4 103 779	4 119 289
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	523 870	419 381
Betalbar skatt 3	64 923	226 189
Skyldig offentlige avgifter	1 656 043	588 968
Annen kortsiktig gjeld 10	2 135 607	1 519 688
Sum kortsiktig gjeld	4 380 443	2 754 227
Sum gjeld	4 380 443	2 754 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 484 222	6 873 516



Organisasjonsnr: 977 073 685
HALLINGDAL EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
June Merete Langeland	800.00	80.00%	Ordinære aksjer
Steingrim Livgard	200.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

7.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Munkeidamsveien 45
Postboks 1704 Vikta
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hallingdal Eiendomsmegling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hallingdal Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Elektronisk signert av: Hans Petter Urkedal, statsautorisert revisor, BDO AS, 44 360288 20210625



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneco" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-02 13:29:55Z



Penneco DokumentID: JH4DK-12AHQ-PFENW-M5T44-5LQ28-2GFHG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er last og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Hallingdal Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer/investeringer

Aksjer/investeringer bokføres ihht kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler og klientansvar er ført netto i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht reglene om små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.



Hallingdal Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 7 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	7 409 452	5 124 980
Arbeidsgiveravgift	806 214	611 290
Pensjonskostnader	336 379	282 811
Andre lønnsrelaterte ytelser	409 005	170 241
Totalt	8 961 050	6 189 321

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	
Fastlønn	2.886.488
Feriepenger	150.720
Fri bil	103.365
Fri telefon	4.392
Sk.pl.fordel	149.796
Pensjonsforpliktelse	112.536

Medlemmer av styret kr. 50.000
Oppgitt lønn til styremedlemmer omfatter kun styrehonorar.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	64 770
Samlet honorar til revisor	64 770

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Slik avtale er tegnet.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, biler, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	645 620
+ Tilgang	114 975
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	760 595

Noter for Hallingdal Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 977073685



Hallingdal Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Akk. av/nedskr. pr 1/1	505 958
+ Ordinære avskrivninger	67 704
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	573 662
Balanseført verdi pr 31/12	186 933
Prosentats for ord.avskr	20-33

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	49 413
+ Permanente og andre forskjeller	97 262
+ Endring i midlertidige forskjeller	148 428
= Inntekt	295 103

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	64 923
= Sum betalbar skatt	64 923
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	64 923
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	64 923
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	64 923

Note 4 - Skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-42 794	-45 788
+ Utestående fordringer	-360 000	-359 999
- Andre avsetninger for forpliktelser	792 932	641 511
= Grunnlag utsatt skatt	-1 195 726	-1 047 298
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 195 726	1 047 298
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 195 726	1 047 298
Utsatt skattefordel	263 059	230 406



Hallingdal Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 195 726	1 047 300
Ikke bokført utsatt skattefordel	263 059	230 406
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	4 019 289	4 119 289
-Til årets resultat			-15 510	-15 510
Pr 31.12.	100 000	0	4 003 779	4 103 779

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Posten er aksjer i Gol Reisemål AS og Herleiksplass & Partnere AS.

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er bokført til pålydende verdi.

Selskapet har factoringavtale med DNB Bank ASA. Som sikkerhet er stilt følgende sikkerhet:

Pant i enkle krav:	kr 250.000
Pant i enkle krav:	kr 2.000.000

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 878 436 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 307 212.

Klientmidler og klientansvar er nettoført. Innestående på klientkonto kr. 19.603.580,80 som dekker klientansvaret på kr. 19.603.580,80.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
June Merete Langeland	800	80,00 %
Steingrim Livgard	200	20,00 %

Noter for Hallingdal Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 977073685



Hallingdal Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	800	80,00 %
Medlemmer av styret	1 000	100,00 %

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Gjelder i hovedsak feriepenger, avsetninger o.l.



Hallingdal Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		15 813 754	13 179 966
Annen driftsinntekt		110 980	81 731
Sum driftsinntekter		15 924 734	13 261 697
Driftskostnader			
Varekostnad		2 544 054	2 276 789
Lønnskostnad	1	8 961 050	6 189 321
Avskrivning på varige driftsmidler	2	67 704	44 664
Annen driftskostnad	1	4 254 957	4 476 086
Sum driftskostnader		15 827 765	12 986 860
DRIFTSRESULTAT		96 969	274 837
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		28 517	179 842
Sum finansinntekter		28 517	179 842
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		24 960	24 430
Annen finanskostnad		51 114	0
Sum finanskostnader		76 074	24 430
NETTO FINANSPOSTER		(47 557)	155 412
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		49 413	430 249
Skattekostnad	3,4	64 923	226 189
ARSRESULTAT		(15 510)	204 060
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(15 510)	204 060
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(15 510)	204 060



Hallingdal Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, biler, kontorm.	2	186 933	139 662
Sum varige driftsmidler		186 933	139 662
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	152 719	253 833
Sum finansielle anleggsmidler		152 719	253 833
SUM ANLEGGSMIDLER		339 652	393 495
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	5 687 449	4 965 797
Andre fordringer		308 937	273 586
Sum fordringer		5 996 387	5 239 382
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7,8	2 148 183	1 240 639
SUM OMLØPSMIDLER		8 144 570	6 480 021
SUM EIENDELER		8 484 222	6 873 516



Hallingdal Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 003 779	4 019 289
Sum opptjent egenkapital		4 003 779	4 019 289
SUM EGENKAPITAL		4 103 779	4 119 289
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		523 870	419 381
Betalbar skatt	3	64 923	226 189
Skyldig offentlige avgifter		1 656 043	588 968
Annen kortsiktig gjeld	10	2 135 607	1 519 688
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 380 443	2 754 227
SUM GJELD		4 380 443	2 754 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 484 222	6 873 516

Nesbyen 2021

Sven Arne Trolsrud
styrets leder

June Merete Langeland
daglig leder/styremedlem

Steingrim Livgard
styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Hallingdal Eiendomsmegling AS**

Foretaksnr. 977073685