



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 174 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMA INVESTA AS
Forretningsadresse: Sagtunet 14C
7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helge Milde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 765	23 876
Sum kostnader		25 765	23 876
Driftsresultat		-25 765	-23 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		331 399	311 605
Annen finansinntekt	2	266 679	253 980
Sum finansinntekter		598 078	565 585
Annen rentekostnad		399	676
Annen finanskostnad	2	2 220	
Sum finanskostnader		2 619	676
Netto finans		595 459	564 909
Resultat før skattekostnad		569 695	541 033
Skattekostnad på resultat	3	69 000	64 977
Årsresultat	4	500 695	476 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		500 695	476 056
Totalresultat		500 695	476 056
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		500 695	476 056
Sum overføringer og disponeringer		500 695	476 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 723 195	2 725 415
Sum finansielle anleggsmidler		2 723 195	2 725 415
Sum anleggsmidler		2 723 195	2 725 415
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 658 615	7 151 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 658 615	7 151 678
Sum omløpsmidler		7 658 615	7 151 678
SUM EIENDELER		10 381 810	9 877 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		53 130	53 130
Sum innskutt egenkapital		253 130	253 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 053 817	9 553 123
Sum opptjent egenkapital		10 053 817	9 553 123
Sum egenkapital	4	10 306 947	9 806 253
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	69 000	64 977
Annen kortsiktig gjeld		5 863	5 863
Sum kortsiktig gjeld		74 863	70 840
Sum gjeld		74 863	70 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 381 810	9 877 093



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 399086

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 893 174 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMA INVESTA AS
Forretningsadresse: Sagtunet 14C
7802 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Helge Milde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 893 174 672
HEMA INVESTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 765	23 876
Sum kostnader		25 765	23 876
Driftsresultat		-25 765	-23 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		331 399	311 605
Annen finansinntekt	2	266 679	253 980
Sum finansinntekter		598 078	565 585
Annen rentekostnad		399	676
Annen finanskostnad	2	2 220	
Sum finanskostnader		2 619	676
Netto finans		595 459	564 909
Resultat før skattekostnad		569 695	541 033
Skattekostnad på resultat	3	69 000	64 977
Årsresultat	4	500 695	476 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		500 695	476 056
Totalresultat		500 695	476 056
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		500 695	476 056
Sum overføringer og disponeringer		500 695	476 056



Organisasjonsnr: 893 174 672
HEMA INVESTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		2 723 195	2 725 415
Sum finansielle anleggsmidler		2 723 195	2 725 415
Sum anleggsmidler		2 723 195	2 725 415

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2
Markedsbaserte aksjer	2
Markedsbaserte obligasjoner	2
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2
Andre finansielle instrumenter	2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 658 615	7 151 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 658 615	7 151 678
Sum omløpsmidler		7 658 615	7 151 678
SUM EIENDELER		10 381 810	9 877 093

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		53 130	53 130
Sum innskutt egenkapital		253 130	253 130

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 053 817	9 553 123
Sum opptjent egenkapital		10 053 817	9 553 123



Sum egenkapital	4	10 306 947	9 806 253
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		69 000	64 977
Annen kortsiktig gjeld	3	5 863	5 863
Sum kortsiktig gjeld		74 863	70 840
Sum gjeld		74 863	70 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 381 810	9 877 093



Organisasjonsnr: 893 174 672
HEMA INVESTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025

Hema Investa AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 893 174 672



RESULTATREGNSKAP

HEMA INVESTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		25 765	23 876
Sum driftskostnader		25 765	23 876
Driftsresultat		-25 765	-23 876
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		331 399	311 605
Annen finansinntekt	2	266 679	253 980
Annen rentekostnad		399	676
Annen finanskostnad	2	2 220	0
Resultat av finansposter		595 459	564 909
Resultat før skattekostnad		569 695	541 033
Skattekostnad på resultat	3	69 000	64 977
Årsresultat	4	500 695	476 056
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		500 695	476 056
Sum overføringer		500 695	476 056



BALANSE

HEMA INVESTA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		2 723 195	2 725 415
Sum finansielle anleggsmidler		2 723 195	2 725 415
Sum anleggsmidler		2 723 195	2 725 415
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 658 615	7 151 678
Sum omløpsmidler		7 658 615	7 151 678
Sum eiendeler		10 381 810	9 877 093



BALANSE

HEMA INVESTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		53 130	53 130
Sum innskutt egenkapital		253 130	253 130
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 053 817	9 553 123
Sum opptjent egenkapital		10 053 817	9 553 123
Sum egenkapital	4	10 306 947	9 806 253
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	69 000	64 977
Annen kortsiktig gjeld		5 863	5 863
Sum kortsiktig gjeld		74 863	70 840
Sum gjeld		74 863	70 840
Sum egenkapital og gjeld		10 381 810	9 877 093

Namsos , 24.04.2026
Styret i Hema Investa AS

Per Helge Milde
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er kjøp og salg av aksjer, samt investering i fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Namsos kommune. Det har ikke vært vesentlige endringer i virksomhetens art eller omfang i regnskapsåret.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har ingen ansatte og der følgelig ikke betalt lønn eller andre godtgjørelser.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Blåfjell AS	2 200	20 000
Grong Sparebank	2 703 195	2 703 195
Sum	2 705 395	2 723 195

Selskapet har investert i aksjer. Investeringene er klassifisert som langsiktige på bakgrunn av varig eierskap.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 000	64 977
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	69 000	64 977
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	569 695	541 033
Permanente forskjeller	-256 060	-245 685
Skattepliktig inntekt	313 635	295 348
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 000	64 977
Sum betalbar skatt i balansen	69 000	64 977

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	200 000	53 130	0	9 553 123	9 806 253
Årets resultat				500 695	500 695
Pr 31.12.2025	200 000	53 130	0	10 053 818	10 306 948