



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 500 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSTA FRITIDSUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Brunlanes Eiendom AS
Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Anvik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Annen driftskostnad	1	405 445	12 696
Sum kostnader		405 445	12 696
Driftsresultat		-405 445	-12 696
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans			-7
Ordinært resultat før skattekostnad		-405 445	-12 703
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-89 198	-2 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-316 247	-9 908
Årsresultat		-316 247	-9 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-316 247	-9 908
Totalresultat		-316 247	-9 908
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-316 247	-9 908
Sum overføringer og disponeringer		-316 247	-9 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	91 993	2 795
Sum immaterielle eiendeler		91 993	2 795
Sum anleggsmidler		91 993	2 795
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utførelse	3	2 834 517	2 613 850
Sum varer		2 834 517	2 613 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 633	18 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 633	18 608
Sum omløpsmidler		2 930 150	2 632 458
SUM EIENDELER		3 022 143	2 635 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		326 156	9 908
Sum opptjent egenkapital		-326 156	-9 908
Sum egenkapital		-291 726	24 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 706
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 941 436	2 563 025
Annen kortsiktig gjeld		372 433	32 000
Sum kortsiktig gjeld		3 313 869	2 610 731
Sum gjeld		3 313 869	2 610 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 022 143	2 635 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 699314

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 500 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSTA FRITIDSUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Brunlanes Eiendom AS
Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Anvik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 500 518
GAUSTA FRITIDSUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Annen driftskostnad	1	405 445	12 696
Sum kostnader		405 445	12 696
Driftsresultat		-405 445	-12 696
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans			-7
Ordinært resultat før skattekostnad		-405 445	-12 703
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-89 198	-2 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-316 247	-9 908
Årsresultat		-316 247	-9 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-316 247	-9 908
Totalresultat		-316 247	-9 908
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-316 247	-9 908
Sum overføringer og disponeringer		-316 247	-9 908



Organisasjonsnr: 925 500 518
GAUSTA FRITIDSUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	91 993	2 795
Sum immaterielle eiendeler		91 993	2 795
Sum anleggsmidler		91 993	2 795
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utførelse	3	2 834 517	2 613 850
Sum varer		2 834 517	2 613 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		95 633	18 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 633	18 608
Sum omløpsmidler		2 930 150	2 632 458
SUM EIENDELER		3 022 143	2 635 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		326 156	9 908
Sum opptjent egenkapital		-326 156	-9 908
Sum egenkapital		-291 726	24 522
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld			15 706
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 941 436	2 563 025
Annen kortsiktig gjeld		372 433	32 000
Sum kortsiktig gjeld		3 313 869	2 610 731
Sum gjeld		3 313 869	2 610 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 022 143	2 635 253



Organisasjonsnr: 925 500 518
GAUSTA FRITIDSUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Gausta Fritidsutleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 500 518



Resultatregnskap Gausta Fritidsutleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	405 445	12 696
Sum driftskostnader		405 445	12 696
Driftsresultat		-405 445	-12 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	7
Resultat av finansposter		0	-7
Ordinært resultat før skattekostnad		-405 445	-12 703
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-89 198	-2 795
Årsresultat		-316 247	-9 908
Overføringer			
Overført til udekket tap		316 247	9 908
Sum overføringer		-316 247	-9 908



Balanse
Gausta Fritidsutleie AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	91 993	2 795
Sum immaterielle eiendeler		<u>91 993</u>	<u>2 795</u>
Sum anleggsmidler		<u>91 993</u>	<u>2 795</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Prosjekt under utførelse	3	2 834 517	2 613 850
Sum varer		<u>2 834 517</u>	<u>2 613 850</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 633	18 608
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>95 633</u>	<u>18 608</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 930 150</u>	<u>2 632 458</u>
Sum eiendeler		<u>3 022 143</u>	<u>2 635 253</u>



Balanse
Gausta Fritidsutleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-326 156	-9 908
Sum opptjent egenkapital		-326 156	-9 908
Sum egenkapital		-291 726	24 522
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	15 706
Kortsiktig konserngjeld		2 941 436	2 563 025
Annen kortsiktig gjeld		372 433	32 000
Sum kortsiktig gjeld		3 313 869	2 610 731
Sum gjeld		3 313 869	2 610 731
Sum egenkapital og gjeld		3 022 143	2 635 253

signeres elektronisk
Styret i Gausta Fritidsutleie AS

Simen Thorsen
styreleder

Knut Inge Anvik Johansen
styremedlem/daglig leder

Sven Olaf Holhjem
styremedlem

Johnny Eliassen
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet til Brunlanes Eiendom AS, org.nr. 918 674 144, som utarbeider konsernregnskap.

Prosjekt under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Prosjekt under utførelse inkluderer også eiendom.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av året.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-89 198	-2 795
Skattekostnad ordinært resultat	-89 198	-2 795
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-405 445	-12 703
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	194 222	-12 219
Skattepliktig inntekt	-211 224	-24 922
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	185 969	12 219	-173 750
Avsetninger mv	-367 972	0	367 972
Sum	-182 003	12 219	194 222
Akkumulert fremførbart underskudd	-236 146	-24 922	211 224
Grunnlag for utsatt skattefordel	-418 149	-12 703	405 445
Utsatt skattefordel (22 %)	-91 993	-2 795	89 198

Note 3 Prosjekt under utførelse

Varer	2021	2020
Prosjekt under utførelse	2 834 517	2 613 850
Sum	2 834 517	2 613 850

Selskapets varebeholdning består av påløpte prosjektkostnader ifm. utvikling av fritidseiendommer på Gausta. Bokført prosjektkostnader er vurdert til innkjøpspris. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende.

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr -316 247 etter skatt. Aksjonærene har tilført selskapet likviditet i form av midlertidige lån. Styret forventer at virksomheten vil generere positive resultater på kort/mellomlang sikt, men inntil dette skjer, vil selskapets drift understøttes av morselskapet.



Årsregnskap 2021 Gausta Fritidsutleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: VUMWV-L5WHEM-FUQJ8-JZDDJ-ZUOLM-M166Z

Org.nr. : 925 500 518



Resultatregnskap

Gausta Fritidsutleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	405 445	12 696
Sum driftskostnader		405 445	12 696
Driftsresultat		-405 445	-12 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	7
Resultat av finansposter		0	-7
Ordinært resultat før skattekostnad		-405 445	-12 703
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-89 198	-2 795
Årsresultat		-316 247	-9 908
Overføringer			
Overført til udekket tap		316 247	9 908
Sum overføringer		-316 247	-9 908

Penneo Dokumentnøkkel: VUMWVLSWHEM-FUQJ8-JZDDJ-ZUOLM-M166Z



Balanse Gausta Fritidsutleie AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	91 993	2 795
Sum immaterielle eiendeler		91 993	2 795
Sum anleggsmidler		91 993	2 795
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Prosjekt under utførelse	3	2 834 517	2 613 850
Sum varer		2 834 517	2 613 850
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 633	18 608
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		95 633	18 608
Sum omløpsmidler		2 930 150	2 632 458
Sum eiendeler		3 022 143	2 635 253

Penneo Dokumentnøkkel: VUMWL-SWHEM-FUQUS-JZDDJ-ZUOLM-M166Z



Balanse
Gausta Fritidsutleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-326 156	-9 908
Sum opptjent egenkapital		-326 156	-9 908
Sum egenkapital		-291 726	24 522
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	15 706
Kortsiktig konserngjeld		2 941 436	2 563 025
Annen kortsiktig gjeld		372 433	32 000
Sum kortsiktig gjeld		3 313 869	2 610 731
Sum gjeld		3 313 869	2 610 731
Sum egenkapital og gjeld		3 022 143	2 635 253

signeres elektronisk
Styret i Gausta Fritidsutleie AS

Simen Thorsen
styreleder

Knut Inge Anvik Johansen
styremedlem/ daglig leder

Sven Olaf Holhjem
styremedlem

Johnny Eliassen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VUMWVL-SWHEM-FUQUB-JZDDJ-ZUOLM-M166Z



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet til Brunlanes Eiendom AS, org.nr. 918 674 144, som utarbeider konsernregnskap.

Prosjekt under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Prosjekt under utførelse inkluderer også eiendom.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av året.

Pennco Dokumentnøkket: VUMWVLSWHEM-FUQUB-JZDDJ-ZUOLM-M166Z



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-89 198	-2 795
Skattekostnad ordinært resultat	-89 198	-2 795
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-405 445	-12 703
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	194 222	-12 219
Skattepliktig inntekt	-211 224	-24 922
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	185 969	12 219	-173 750
Avsetninger mv	-367 972	0	367 972
Sum	-182 003	12 219	194 222
Akkumulert fremførbart underskudd	-236 146	-24 922	211 224
Grunnlag for utsatt skattefordel	-418 149	-12 703	405 445
Utsatt skattefordel (22 %)	-91 993	-2 795	89 198

Note 3 Prosjekt under utførelse

Varer	2021	2020
Prosjekt under utførelse	2 834 517	2 613 850
Sum	2 834 517	2 613 850

Selskapets varebeholdning består av påløpte prosjektkostnader ifm. utvikling av fritidseiendommer på Gausta. Bokført prosjektkostnader er vurdert til innkjøpspris. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende.

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr -316 247 etter skatt. Aksjonærene har tilført selskapet likviditet i form av midlertidige lån. Styret forventer at virksomheten vil generere positive resultater på kort/ mellomlang sikt, men inntil dette skjer, vil selskapets drift understøttes av morselskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Inge Anvik Johansen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-183854

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-05-24 07:10:11 UTC



Knut Inge Anvik Johansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-183854

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-05-24 07:10:11 UTC



Johnny Eliassen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-445155

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-24 08:05:48 UTC



Sven Olaf Holhjem

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-700984

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-05-25 16:55:29 UTC



Simen Thorsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-69143

IP: 81.175.xxx.xxx

2022-05-27 09:34:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VUMWL-SWHEM-FUQUB-JZDDJ-ZUOLM-M166Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>