



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 574 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRIFT & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laksevågneset 5
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad		-1 808	
Annen driftskostnad	2	11 875	9 912
Sum kostnader		10 067	9 912
Driftsresultat		-10 067	-9 912
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 067	-9 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 067	-9 912
Årsresultat		-10 067	-9 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 067	9 912
Sum overføringer og disponeringer		10 067	9 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	387 438	408 288
Sum fordringer		387 438	408 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1
Sum omløpsmidler		387 438	408 289
SUM EIENDELER		387 438	408 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	133 984	123 916
Sum opptjent egenkapital		-133 984	-123 916
Sum egenkapital		-31 984	-21 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 577	119 552
Betalbar skatt	6	37 866	37 866
Skyldige offentlige avgifter		7 916	8 139
Annen kortsiktig gjeld	3	263 063	264 648
Sum kortsiktig gjeld		419 422	430 205
Sum gjeld		419 422	430 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		387 438	408 289



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688808

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 574 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRIFT & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laksevågneset 5
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 993 574 953
DRIFT & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad		-1 808	
Annen driftskostnad	2	11 875	9 912
Sum kostnader		10 067	9 912
Driftsresultat		-10 067	-9 912
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 067	-9 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 067	-9 912
Årsresultat		-10 067	-9 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 067	9 912
Sum overføringer og disponeringer		10 067	9 912



Organisasjonsnr: 993 574 953
DRIFT & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	387 438	408 288
Sum fordringer		387 438	408 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1
Sum omløpsmidler		387 438	408 289
SUM EIENDELER		387 438	408 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	133 984	123 916
Sum opptjent egenkapital		-133 984	-123 916
Sum egenkapital		-31 984	-21 916
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 577	119 552
Betalbar skatt	6	37 866	37 866
Skyldige offentlige avgifter		7 916	8 139
Annen kortsiktig gjeld	3	263 063	264 648
Sum kortsiktig gjeld		419 422	430 205



Sum gjeld	419 422	430 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	387 438	408 289



Organisasjonsnr: 993 574 953
DRIFT & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102.00	1000.00	102000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
N&K Holding AS	102.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	102.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1585.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-223.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1808.00	

Fravalgt revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



DRIFT & EIENDOM AS

Org. nr. 993574953

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-1 808	0
Annen driftskostnad	2	11 875	9 912
Sum driftskostnader		10 067	9 912
DRIFTSRESULTAT		-10 067	-9 912
Resultat før skattekostnad		-10 067	-9 912
ÅRSRESULTAT		-10 067	-9 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 067	9 912
Sum overføringer og disponeringer		10 067	9 912



DRIFT & EIENDOM AS

Org. nr: 993574953

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	3	387 438	408 288
Sum fordringer		387 438	408 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1
Sum omløpsmidler		387 438	408 289
SUM EIENDELER		387 438	408 289
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	133 984	123 916
Sum opptjent egenkapital		-133 984	-123 916
Sum egenkapital		-31 984	-21 916
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 577	119 552
Betalbar skatt	6	37 866	37 866
Skyldige offentlige avgifter		7 916	8 139
Annen kortsiktig gjeld	3	263 063	264 648
Sum kortsiktig gjeld		419 422	430 205
Sum gjeld		419 422	430 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		387 438	408 289

Laksevåg 30.06.2023

Bjørn Norheim
styreleder



Drift & Eiendom AS

Årsregnskap 2022

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt – sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Utsatt skatt og skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Drift & Eiendom AS

Årsregnskap 2022

Noter

Note 2 - Antall ansatte/ Godtgjørelser / Lån til ansatte m.v

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder.
Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjonstjenester fra 2018.

Note 3 Mellomværende med konsernselskaper

Selskap	Gjeld	Fordring
N&K Eiendom AS		387 438
N&K Holding AS	27 145	
Sum	27 145	387 438

Gjeld til nærstående selskap kr. 231 223.

Note 4 Antall aksjer, akjeeiere mv.

Aksjekapitalen er på kr. 102 000 fordelt på 102 aksjer med pålydende kr. 1 000.

Selskapets aksjonærer er:	Repr. i styret	Antall	Andel i %	Verv
N&K Holding AS	Bjørn Norheim	102	100 %	Styrets leder

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	SUM
Pr. 01.01	102 000	-123 916	-21 916
Årets resultat		-10 067	-10 067
Foreslått til utbytte		0	0
Pr. 31.12	102 000	0	-133 983

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret har arbeidet med avtaler om oppgjør av eksternt gjeld og har inngått forlik med selskapets største kreditor. Gjeld til konsernselskap anses som ansvarlig kapital og grunnlaget for fortsatt drift er således tilstede.



Drift & Eiendom AS
Årsregnskap 2022
Noter

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for skattekostnad:	2021	2022
Ordinært resultat før skatt	-9 912	-10 067
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-9 912	-10 067
Mottatt konsernbidrag	0	0
Endring midlertidige resultatforskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	-9 912	-10 067
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)	-9 912	-10 067

Betalbar skatt i balansen:	2021	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	37 866	37 866
Sum betalbar skatt i balansen	37 866	37 866

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2021	2022
Driftsmidler	0	0
Fordringer	-56 153	-56 153
Underskudd til fremføring	-44 674	-54 741
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	-100 827	-110 894
Utsatt skatt, 22%	-22 182	-24 397
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	22 182	24 397
Utsatt skatt i balansen	0	0