



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 434 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RH INVEST AS
Forretningsadresse: Caroline Øverlands vei 46
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 778 840
Annen driftsinntekt		5 170 836	
Sum inntekter		5 170 836	5 778 840
Kostnader			
Annen driftskostnad		191 578	219 238
Sum kostnader		191 578	219 238
Driftsresultat		4 979 258	5 559 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		885 277	1 123 055
Sum finansinntekter		885 277	1 123 055
Annen rentekostnad		14 364	743
Sum finanskostnader		14 364	743
Netto finans		870 913	1 122 312
Resultat før skattekostnad		5 850 171	6 681 914
Skattekostnad på resultat		300 906	922 781
Årsresultat		5 549 265	5 759 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 549 265	5 759 133
Totalresultat		5 549 265	5 759 133
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 249 265	4 759 132
Sum overføringer og disponeringer		5 549 265	5 759 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		3 119 131	3 013 535
Sum finansielle anleggsmidler		3 119 131	3 013 535
Sum anleggsmidler		3 119 131	3 013 535
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		47 063 328	21 621 223
Markedsbaserte obligasjoner		21 756 257	7 634 449
Andre finansielle instrumenter		6 266 571	42 198 340
Sum investeringer		75 086 156	71 454 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 541 416	2 348 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 541 416	2 348 645
Sum omløpsmidler		77 627 572	73 802 657
SUM EIENDELER		80 746 703	76 816 192
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		883 000	883 000
Sum innskutt egenkapital		1 883 000	74 831 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 198 071	
Sum opptjent egenkapital		78 198 071	1 000 000
Sum egenkapital		80 081 071	75 831 805
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		300 906	922 781
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		64 726	61 605
Sum kortsiktig gjeld		665 632	984 386
Sum gjeld		665 632	984 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 746 703	76 816 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598418

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 434 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RH INVEST AS
Forretningsadresse: Caroline Øverlands vei 46
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 988 434 744
RH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 778 840
Annen driftsinntekt		5 170 836	
Sum inntekter		5 170 836	5 778 840
Kostnader			
Annen driftskostnad		191 578	219 238
Sum kostnader		191 578	219 238
Driftsresultat		4 979 258	5 559 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		885 277	1 123 055
Sum finansinntekter		885 277	1 123 055
Annen rentekostnad		14 364	743
Sum finanskostnader		14 364	743
Netto finans		870 913	1 122 312
Resultat før skattekostnad		5 850 171	6 681 914
Skattekostnad på resultat		300 906	922 781
Årsresultat		5 549 265	5 759 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 549 265	5 759 133
Totalresultat		5 549 265	5 759 133
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 249 265	4 759 132
Sum overføringer og disponeringer		5 549 265	5 759 132



Organisasjonsnr: 988 434 744
RH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre
fordringer

3 119 131 3 013 535

Sum finansielle
anleggsmidler

3 119 131 3 013 535

Sum anleggsmidler

3 119 131 3 013 535

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

47 063 328 21 621 223

Markedsbaserte obligasjoner

21 756 257 7 634 449

Andre finansielle
instrumenter

6 266 571 42 198 340

Sum investeringer

75 086 156 71 454 012

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2 541 416 2 348 645

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 541 416 2 348 645

Sum omløpsmidler

77 627 572 73 802 657

SUM EIENDELER

80 746 703 76 816 192

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 000 000 1 000 000

Overkurs

883 000 883 000

Sum innskutt egenkapital

1 883 000 74 831 805

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

78 198 071

Sum opptjent egenkapital

78 198 071 1 000 000

Sum egenkapital

80 081 071 75 831 805



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	300 906	922 781
Utbytte	300 000	
Annen kortsiktig gjeld	64 726	61 605
Sum kortsiktig gjeld	665 632	984 386
Sum gjeld	665 632	984 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	80 746 703	76 816 191



Organisasjonsnr: 988 434 744
RH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: EC18D015-1661-4874-9863-2A2C9E452EB7

RH Invest AS

Resultatregnskap		2024	2023
	note		
Driftsinntekter			
Realiserte verdipapirgevinster		1 888 306	1 119 927
Mottatte utbytter		1 742 378	1 565 908
Resultat KS / IS andeler	1	300 941	2 422 756
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		1 239 212	670 249
Sum driftsinntekter		5 170 837	5 778 839
Driftskostnader	2	(191 579)	(219 238)
Driftsresultat		4 979 258	5 559 601
Renteutgifter		(14 364)	(743)
Renteinntekter		885 277	1 123 055
Resultat før skatt		5 850 171	6 681 913
Skattekostnad		(300 906)	(922 781)
Årsresultat		5 549 265	5 759 132
<i>Disponeringer</i>			
Annen egenkapital	3	5 249 265	4 759 132
Utbytte	3	300 000	1 000 000



DocuSign Envelope ID: EC18D015-1661-4874-9863-2A2C9E452EB7

RH Invest AS

Balanse 31.12.2024 31.12.2023

Eiendeler

anleggsmidler

Langsiktige fordringer	1 119 132	1 013 535
Lån til aksjonær	2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler	3 119 132	3 013 535

omløpsmidler

KS og IS andeler	1	6 266 571	6 431 415
Aksjer	4	23 778 142	21 621 223
Obligasjoner	5	6 400 173	7 634 449
Aksjefond	6	23 285 186	14 955 237
Kortsiktige fordringer		-	-
Rentefond	6	15 356 084	20 811 688
Bank		2 541 416	2 348 645
Sum omløpsmidler		77 627 571	73 802 656

Sum eiendeler 80 746 703 76 816 191

Egenkapital og gjeld

Aksjekapital	1 000 000	1 000 000	
Overkursfond	883 000	883 000	
Annen egenkapital	78 198 071	72 948 805	
Sum egenkapital	80 081 071	74 831 805	
Avsatt utbytte	3	300 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld	64 726	61 605	
Betalbar skatt	300 906	922 781	
Sum egenkapital og gjeld	80 746 703	76 816 191	

Bærum 26.06.2025

DocuSigned by:

88284GEC45-04F4...
Rune Holen
Styreleder

DocuSigned by:

DB2DC525DBD34A8...
Heidi Elise Rustad
Styremedlem

Signed by:

E4B48D45A6CE4E0...
Kristine Holen Hauge
Styremedlem

Signed by:

8566F754F5A3A484...
Magnus Solheim Holen
Styremedlem

Signed by:

761E7DAB8813430...
Henrik Solheim Holen
Styremedlem



DocuSign Envelope ID: EC18D015-1661-4874-9863-2A2C9E452EB7

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler antatt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler samt fordringer som tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter.

verdifall forventes å være ikke forbigående. Driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost redusert med akkumulerte avskrivninger. Markedsbaserte finansielle instrumenter vurderes til virkelig verdi. Utbytter fra aksjer inntektsføres når de mottas.

Gevinster ved salg av verdipapirer inntektsføres når risikoen for verdipapiret overdras kjøper. Dersom endelig oppgjør ikke er mottatt, estimeres endelig oppgjør under hensyn til foreliggende usikkerhet, og det beløp som anses som beste estimat inntektsføres.

Note 1 Andeler i KS og IS

Navn	Andel	Bokført		
		Gevinst 2024	Bokført verdi NOK	Restansvar NOK
Idekapital Fund 1 (i.s.)	0,5 %	-	2 152 308	-
Idekapital Fund 2 (i.s.)	0,4 %	-16 591	1 732 000	830 000
Idekapital Growth Horizon (i.s.)	0,4 %	-10 000	1 419 000	600 000
Medtank II DIS	3,0 %	-	963 263	-
Nordic Handysize II DIS	2,5 %	202 431	-	-
Adriatic Tankers IS	3,0 %	125 101	-	-
Sum selskapsandeler		300 941	6 266 571	1 430 000

Note 2 Driftskostnader

	NOK
Kontorleie	12 000
Bidrag humanitære organisasjoner	56 000
Styreomkostninger	50 800
Andre omkostninger	17 482
Revisjon	55 297
Sum	191 579

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til styret eller daglig leder i selskapet i 2024.

Selskapet har ikke ansatte og har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen Egenkapital	Sum egenkapital NOK
Egenkapital 31.12.23	1 000 000	883 000	72 948 805	74 831 805
Årets resultat tilført Annen Egenkapital			5 549 265	5 549 265
- Besluttet aksjeutbytte for 2024			-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.24	1 000 000	883 000	78 198 071	80 081 071

Selskapets aksjekapital utgjør 1.000.000 NOK og består av 1.000 aksjer hver pålydende 1.000 NOK.



DocuSign Envelope ID: EC18D015-1661-4874-9863-2A2C9E452EB7

Note 4 Aksjer

Navn	Eksponeering	antall aksjer	bokført verdi NOK
Atlantica Power AS	Shipping	17 500	1 889 773
Selmer Bulk AS	Shipping	174 000	1 386 084
RF Sea Instructure AS	Shipping	100	1 322 560
Atlantica Carrier AS	Shipping	137	1 705 321
Norrøna Adventure Nor AS	Reiseliv	9 299	1 528 411
Idekapital Fund 1 AS	Finans	11 644	57 191
Idekapital Fund 2 AS	Finans	19 688	226 880
Idekapital Growth Horizon AS	Finans	174	358 440
Idekapital Investment Management AS	Finans	200	12 000
Oslo Airport City AS	Eiendom	45 000	292 500
Polaris Eiendom AS	Eiendom	122 250	519 563
Malling & Co Vekst AS	Eiendom	18 874	1 329 097
Origa Care AB	Eiendom	10 000	947 800
Kristine Holen AS	Eiendom	961	370 283
Locus Living AS	Eiendom	143	806 512
Sum unoterte aksjer			12 752 415
PARETO BANK		44 666	3 028 355
EQUINOR		4 148	1 128 049
NORSK HYDRO		10 000	632 300
NEKKAR		50 000	501 250
WALLENIIUS W		4 000	380 600
SPAREBANKEN VEST		3 202	453 531
STRONGPOINT		20 000	228 000
OLAV THON		1 400	318 500
SCATEC		3 000	240 750
KLAVENESS COMBINATION CARRIER		2 400	182 040
ELKEM		7 000	122 535
MULTICONSULT		963	191 396
CAMBI		10 609	153 831
ODFJELL SE A		2 600	310 380
Sum noterte aksjer Euronext Oslo			7 871 517
Bayerische Motoren Werke		1 200	1 116 461
Novo Nordisk B A/S		380	763 444
Lindt & Spruengli AG		4	505 421
LVMH		50	374 310
Roche Holding LTD		70	224 416
Fresenius Medical		388	153 299
Tesla Bear		2 000	16 860
Sum noterte utenlandske aksjer			3 154 211
Sum aksjer			23 778 143

Note 5 Obligasjoner

Navn	Markedsverdi NOK
Storebrand Livsforsikring AS 2023/Perpetual Restricted Tier 1	2 062 000
Kongsberg Gruppen ASA usikret 2023/2030	1 990 000
Storebrand Livsforsikring AS ansvarlig obligasjonslån 2022/2053	1 059 900
Nordnet PERP DMTN	1 288 273
Sum obligasjoner	6 400 173



DocuSign Envelope ID: EC18D015-1661-4874-9863-2A2C9E452EB7

Note 6 Verdipapirfondsandeler og ETF

Navn	Markedsverdi NOK
Nordea FRN Kreditt	10 156 132
Nordea Obligasjon II	5 199 952
Sum rentefond	15 356 084
ISHARES \$TREASURYBOND UCITS ETF	950 404
ISHARES \$TREASURYBOND UCITS ETF EUR hedged	953 441
KLP Aksje Europa Indeks Val.sik.	2 266 668
KLP Aksje Global Flerfaktor	1 177 204
Nordea Global Enhanced	6 590 646
Svelland Global Trading Fund	5 102 031
Storebrand International Private Equity V	9 113
Cubera Continuation Fund	780 479
Storebrand International Private Equity XI	507 381
Storebrand International Private Equity 13	857 697
Storebrand International Private Equity 15	1 193 604
Storebrand International Private Equity 17	1 411 409
Storebrand International Private Equity 19	1 485 109
Sum aksjefond og ETF	23 285 186



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i RH Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for RH Invest AS som viser et overskudd på NOK 5 549 265. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentmøkket: DRP86-HZMAF-ES051-QWAH3-EWSWR-2MW3X



Revisors beretning 2024 for RH Invest AS



Oslo, 26. juni 2025
RSM Norge AS

Erik Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentmøkket: DRP86-HZMAF-ES05T-QWAH3-EWSWR-2MW3X





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-904748

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-27 08:12:57 UTC



Penneo Dokumentmøkket: DRP86-HZMAF-ES05T-QWAH3-EWSWR-2MM3X

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.