



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 592 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VITA GROUP AS
Forretningsadresse: Haslevangen 15
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.09.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger H. Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 069 464 821	
Annen driftsinntekt		6 141 419	
Sum inntekter		1 075 606 240	0
Kostnader			
Varekostnad	8, 12	517 167 437	
Lønnskostnad	3	60 914 342	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	15 208 278	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	128 642	
Annen driftskostnad	3, 12, 14	342 330 171	
Sum kostnader		935 748 870	0
Driftsresultat		139 857 370	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 900	
Annen finansinntekt	4	978 088	
Sum finansinntekter		979 988	0
Annen rentekostnad		2 941 439	
Annen finanskostnad	4	1 939 403	
Sum finanskostnader		4 880 842	0
Netto finans		-3 900 854	0
Ordinært resultat før skattekostnad		135 956 516	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	29 922 304	
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 034 212	0
Årsresultat		106 034 212	0
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		-60 456 266	
Avgitt konsernbidrag		109 551 811	
Overføringer til/fra annen egenkapital		56 938 667	
Sum overføringer og disponeringer	11	-113 069 410	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6, 15	14 589 153	
Utsatt skattefordel	5	976 925	
Goodwill	6, 15	7 629 191	
Sum immaterielle eiendeler		23 195 269	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		14 006 180	
Sum varige driftsmidler	7, 15	14 006 180	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	15	5 300 172	
Sum finansielle anleggsmidler	9	5 300 172	0
Sum anleggsmidler		42 501 621	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8, 15	165 732 108	
Sum varer		165 732 108	0
Fordringer			
Kundefordringer	15	12 440 652	
Andre fordringer	12, 15	10 922 923	
Sum fordringer	9	23 363 575	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	70 085 267	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 085 267	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		259 180 950	0
SUM EIENDELER		301 682 571	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	990 000	
Overkurs		19 026 440	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		20 016 440	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 938 667	
Sum opptjent egenkapital		56 938 667	
Sum egenkapital	11	76 955 107	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 725 750	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 725 750	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 833 333	
Sum annen langsiktig gjeld		45 833 333	0
Sum langsiktig gjeld		47 559 083	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 000 000	
Leverandørgjeld		87 103 649	
Skyldige offentlige avgifter		18 288 827	
Kortsiktig konserngjeld	12	29 519 930	
Annen kortsiktig gjeld		17 255 973	
Sum kortsiktig gjeld		177 168 379	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld	9	224 727 462	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		301 682 569	0



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vita Detalj AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vita Detalj AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for perioden 25.09.19 til 31.12.20
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Eivin Redbo
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: P471Z-W0BCE-71CUX-E7YE3-CD618-TWXTB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivin Aleksander Redbo

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-26 13:53:41Z



Penneo Dokumentnøkkel: P471Z-W08CE-71CUX-E7YE3-CD6T8-TWXTB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Årsoppgjør

Vita Detalj AS
25.9.2019 – 31.12.2020

Vita Detalj AS Org.nr. 923592784



DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Resultatregnskap

Vita Detalj AS

	Note	25.9.2019-31.12.2020
Salgsinntekter	2	1 069 464 821
Andre driftsinntekter		6 141 419
Sum driftsinntekter		1 075 606 240
Varekostnad	8, 12	517 167 437
Lønnskostnad	3	60 914 342
Vederlag til franchisetaker		180 494 738
Avskrivning varige driftsmidler	6, 7	15 208 278
Nedskrivning av varige driftsmidler	6, 7	128 642
Annen driftskostnad	3, 12, 14	161 835 433
Sum driftskostnad		935 748 870
Driftsresultat		139 857 370
Annen renteinntekt		1 901
Annen finansinntekt	4	978 088
Sum finansinntekter		979 988
Annen rentekostnad		2 941 439
Annen finanskostnad	4	1 939 403
Sum finanskostnader		4 880 842
Sum netto finansposter		-3 900 853
Ordinært resultat før skattekostnad		135 956 516
Skattekostnad på ordinært resultat	5	29 922 304
Årsresultat		106 034 212
Til/fra annen egenkapital		56 938 667
Mottatt konsernbidrag		-60 456 266
Avgitt konsernbidrag		109 551 811
Sum disponert	11	106 034 212

Vita Detalj AS Org.nr. 923592784



DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Balanse

Vita Detalj AS

	Note	2020
Eiendeler		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	5	976 925
Goodwill	6, 15	7 629 191
Andre immaterielle eiendeler	6, 15	14 589 153
Sum immaterielle eiendeler		23 195 269
Varige driftsmidler		
Påkostning leide lokaler		4 396 921
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		9 609 259
Sum varige driftsmidler	7, 15	14 006 180
Finansielle anleggsmidler		
Andre fordringer	15	5 300 172
Sum finansielle anleggsmidler	9	5 300 172
Sum anleggsmidler		42 501 621
Omløpsmidler		
Varer	8, 15	165 732 108
Fordringer		
Kundefordringer	15	12 440 652
Andre fordringer	12, 15	10 922 923
Sum fordringer	9	23 363 575
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	70 085 267
Sum omløpsmidler		259 180 950
Sum eiendeler		301 682 571



DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Balanse

Vita Detalj AS

	Note	2020
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	10	990 000
Overkurs		19 026 440
Sum innskutt egenkapital		20 016 440
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		56 938 667
Sum opptjent egenkapital		56 938 667
Sum egenkapital	11	76 955 107
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Andre avsetninger for forpliktelser		1 725 750
Sum avsetninger for forpliktelser		1 725 750
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 833 333
Sum annen langsiktig gjeld		45 833 333

Vita Detalj AS Org.nr. 923592784



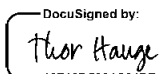
DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Balanse

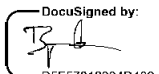
Vita Detalj AS

	Note	2020
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 000 000
Leverandørgjeld		87 103 649
Skyldige offentlige avgifter		18 288 827
Kortsiktig konserngjeld	12	29 519 930
Annen kortsiktig gjeld		17 255 973
Sum kortsiktig gjeld		177 168 380
Sum gjeld	9	224 727 463
Sum egenkapital og gjeld		301 682 571

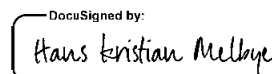
Oslo, 26.03.2021
Styret for Vita Detalj AS

DocuSigned by:

40748D506A364BE...

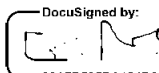
Thor Hauge
Styrets leder

DocuSigned by:

D5F57816994D402...

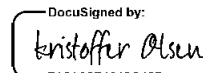
Bjørn Leiknes
Styremedlem

DocuSigned by:

113144500C0443D...

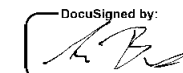
Hans Kristian Hov-Melbye
Styremedlem

DocuSigned by:

90A7B525DA184D8...

Grethe Wittenberg Meier
Styremedlem

DocuSigned by:

7A3A28E1919C48B...

Kristoffer Olsen
Styremedlem

DocuSigned by:

93ED4C00F8A1457...

Are Berg
Daglig leder



DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Kontantstrømoppstilling

Vita Detalj AS

25.9 – 31.12.2020

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:

Årsresultat før skattekostnad	135 956 516
Periodens betalte skatt	0
Ordinære avskrivninger	15 208 278
Pensjonskostnad uten kontanteffekt	128 642
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-5 942 004
Endring i varer	-3 332 108
Endring i kundefordringer	-12 440 652
Endring i leverandørgjeld	87 103 649
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	21 047 458
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	237 729 779
Utbetalinger ved kjøp av konkursbo	-207 851 119
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	12 861 835
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-13 030 157
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-208 019 440
Innbetalinger ved opptak av gjeld	275 000 000
Utbetalinger ved nedbetaling av gjeld	-204 166 667
Innbetaling av egenkapital	20 016 440
Utbetaling av konsernbidrag	-50 474 844
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	40 374 929
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	70 085 267
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	0
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	70 085 267



DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 25.09.2019. Det første regnskapsåret dekker perioden 25.9.2019 til og med 31.12.2020
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og alminnelige regler om god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Pensjoner

Selskapet har kun innskuddsplaner som periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller tilbetalingen innen ett år etter balansedagen.

Aksjer oppført som anleggsmidler er oppført til kostpris eller til virkelig verdi der denne er lavere enn kostpris og verdifallet ikke anses å være forbigående.

Goodwill

Goodwill er forskjellen mellom anskaffelseskost ved kjøp av virksomhet og virkelig verdi av netto identifiserbare eiendeler.

Goodwill balanseføres til anskaffelseskost fratrukket akkumulerte avskrivninger.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Varer

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Salgsinntekter

Vita Detalj AS har kun ett virksomhetsområde, som består av salg av varer. Selskapet henvender seg til kunder i Norge.

Note 3 Lønnskostnader mv

25.9.19 – 31.12.20

Lønninger	50 086 523
Arbeidsgiveravgift	6 718 198
Pensjonskostnader	1 463 077
Andre ytelser	2 646 544
	60 914 342

Antall årsverk er 50,5.

Ytelser til daglig leder:

25.9.19 – 31.12.20

Lønn og annen godtgjørelse	2 038 687
Andre ytelser	206 051
	2 244 738

Nåværende daglig leder tiltrådte stilling i selskapet 01.09.2020. Ovenstående tall inkluderer også godtgjørelse til tidligere daglig leder.

Daglig leder har rett på 12 måneders etterlønn dersom selskapet terminerer arbeidskontrakten med vedkommende. Sistnevnte kan si opp kontrakten 6 måneders oppsigelse.

Arbeidende styreleder har mottatt lønn og andre godtgjørelser tilsvarende følgende

25.9.19 – 31.12.20

Lønn og annen godtgjørelse	466 671
Andre ytelser	67 062
	533 732

Styrehonorar utgjør 75 000.

Det er ikke lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.



DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er innført en ytelsesbasert pensjonsordning hvor premie inklusive arbeidsgiveravgift kostnadsføres fortløpende. Per 31.12. var det tilknyttet 40 personer til ordningen.

Honorar til revisor:

25.9.19 – 31.12.20

Revisjonshonorar	649 621
Attestasjoner	25 000
Annen bistand	25 850

Revisjonshonorar er eks. mva.

Note 4 Spesifikasjon av andre finansposter

Finansinntekter og finanskostnader er hovedsakelig hhv. agio og disagio

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

25.9.19 – 31.12.20

Skatt på årets resultat	30 899 229
Endring utsatt skatt	-976 925
Årets skattekostnad	29 922 304

Beregning av skattepliktig inntekt

25.9.19 – 31.12.20

Resultat før skatter	135 956 516
Permanente forskjeller	53 957
Endringer midlertidige forskjeller	4 440 567
Årets skattegrunnlag	140 451 041
Betalbar skatt	30 899 229
Skatt på avgitt konsernbidrag	-30 899 229
Skyldig betalbar skatt	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

25.9.19 – 31.12.20

Anleggsmidler	4 976 483
Varelager	-8 917 050
Fordringer	-500 000
Sum	-4 440 567
Utsatt skatt	-976 925



DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Note 6 Immateriell eiendeler

	Software	Nøkkel i døra	Leieretter	Goodwill	Andre im. eiendeler	Sum
Anskaff. kost 25.9.19	0	0	0	0	0	0
Tilgang	16 883 063	2 500 000	4 026 595	9 951 119	803 472	34 164 249
Avgang	0	0	3 912 401	0	0	3 912 401
Anskaff. kost 31.12.20	16 883 063	2 500 000	114 194	9 951 119	803 472	30 251 848
Periodens avskrivninger	4 720 762	583 334	66 613	2 321 928	340 867	8 033 504
Akk. av- og nedskr. 31.12.20	4 720 762	583 334	66 613	2 321 928	340 867	8 033 504
Balanseført 31.12.20	12 162 301	1 916 666	47 581	7 629 191	462 605	22 218 344
Økonomisk levetid	3 - 5 år	5 år	5 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 7 Anleggsmidler

	Transportmidler	Kontor-maskiner	Inventar/in-nredning	Påkostning leide lokaler	Prosjekter ikke ferdig	Sum
Anskaff. kost 25.9.19	0	0	0	0	0	0
Tilgang	450 000	3 767 571	10 431 470	8 867 452	800 533	24 317 027
Avgang		17 583	1 380 146	1 609 701	0	3 007 430
Anskaff. kost 31.12.20	450 000	3 749 988	9 051 324	7 257 751	800 533	21 309 597
Akk. av- og nedskr 25.9.19.	0	0	-0	0	0	0
Periodens avskrivning	185 294	690 778	3 437 873	2 860 830	0	7 174 775
Periodens nedskriv	0	128 642	0	0	0	128 642
Akk. av- og nedskr. 31.12.	185 294	819 420	3 437 873	2 860 830	0	7 303 417
Balanseført 31.12.	264 706	2 930 568	5 613 452	4 396 921	800 533	14 006 180
Økonomisk levetid	5 år	5 år	5 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	I/A	

Note 8 Varer

Varebeholdninger består utelukkende av handelsvarer

Varer per verdsettelsesmetode

	2020
Verdsatt til kostpris	151 932 252
Verdsatt til salgspris	13 799 856
Sum	165 732 108
Avsetning for ukurans	8 917 050



DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Note 9 Langsiktige fordringer og gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2020 ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid. Langsiktige fordringer består av depositum og mellomværende mot franchisetakere som har forfallstid senere enn 1 år.

I forbindelse med opptak av nytt lån i 2020 ble det inngått låneavtale med selskapets bankforbindelse vedr. krav til blant annet EBITDA. Selskapet tilfredsstiller med god margin disse kravene pr. 31.12.2020.

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	30 000	33	990 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vita Group AS	30 000	100%	100%

Note 11 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Åpningsbalanse	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat	0	0	0	106 034 212	106 034 212
Avgitt konsernbidrag	0	0	-60 456 266	-49 095 546	-109 551 811
Mottatt konsernbidrag	0	0	60 456 266	0	60 456 266
Kapitalforhøyelse	960 000	19 040 000	0	0	20 000 000
Etableringskostnader ført mot overkurs	0	-13 560	0	0	-13 560
Egenkapital 31.12.	990 000	19 026 440	0	56 938 667	76 955 107

Note 12 Transaksjoner med nærstående.

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter

	Tilhører	
Transaksjon	resultatlinje	Motpart
Varekjøp	Varekostnad	Jotunfjell Partners AS
		25.9.19 – 31.12.20
		20 814 566

Mellomværende med nærstående parter:

	Forhold til	Annent kortsiktig gjeld
Motpart	motpart	31.12.2020
Vita Group AS	Morselskap	29 519 930
Sum		29 519 930

Mellomværende knytter seg til netto konsernbidrag.



DocuSign Envelope ID: 13E340DC-A165-4FEC-9D31-7DF9160C81E0

Note 13 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 1 860 383
Ubenyttet trekkrettighet kassekreditt er kr 15 000 000.

Note 14 Leieavtaler

Operasjonelle leieavtaler

Selskapet leier lokaler og maskiner. Disse leieavtalene er vurdert som operasjonelle avtaler. Leie av ikke balanseførte driftsmidler utgjør følgende

	25.9.19 – 31.12.20
Bygninger o.a fast eiendom	75 202 179
Maskiner og Inventar	1 405 388
Sum	76 607 567

Note 15 Pantstillelser og garantier

Morselskapet Vita Group AS har garantert for selskapets husleieforpliktelser for totalt 25 306 446

Selskapet har stilt pant overfor kreditor med verdi 150 000 000. Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for garantistillelser er

	31.12.2020
Driftsmidler	36 244 524
Kundefordringer	12 440 652
Varelager	165 732 108
Sum	214 397 284

Note 16 Hendelser etter balansedag

Det har ikke inntrådt spesielle hendelser etter balansedag som påvirker verdiene i årsregnskapet.



DocuSign Envelope ID: 2B200EDC-7067-4249-B4E1-881CD3F8C46F

Styrets årsberetning

2020

VITA Detalj AS

VITA Detalj AS driver VITA-kjeden og Vita.no som er en av Norges største virksomheter innen skjønnhet og velvære. Selskapets hovedkontor er i Oslo.

Selskapet ble etablert i september 2019, og har benyttet muligheten til å avlegge et felles regnskap for etableringsåret og første hele driftsår. Det avlagte regnskap gjelder for perioden 25.09.2019 til 31.12.2020.

Utviklingen for selskapet i perioden har vært særdeles tilfredsstillende. VITA Detalj AS kjøpte i oktober 2019 nettbutikken Vita.no og butikkene som ble drevet av VITA AS og LOCO AS fra konkursboet etter konkursen i Cosmetic Group. Kjøpet omfattet totalt 231 butikker i VITA og LOCO kjedene.

I restruktureringsprosessen som fulgte ble hele LOCO-kjeden lagt ned. 27 VITA-butikker ble solgt og 67 butikker stengt. Ved utgangen av 2020 har selskapet 114 butikker, samt nettbutikken vita.no.

Avviklingen av butikkene man stengte gikk bedre enn forventet. Omsetningen og resultatene i de gjenværende butikkene og nettbutikken har også vært bedre enn forventet. De kostnadsreducerende tiltakene man gjennomførte har gitt stor effekt, og man har nå en fornuftig kostnadsbase.

VITA Detalj AS omsatte i regnskapsperioden for NOK 1.069,5 mill. Årsresultatet ble et overskudd på NOK 106,0 mill. som ansees som svært tilfredsstillende. Omsetningen og bruttofortjenesten har i perioden har vært noe høyere enn normalt på grunn av engangseffekter etter oppkjøpet av butikkene.

Selskapets egenkapital utgjør ved årsskiftet NOK 77,0 mill. Egenkapitalandelen er 25,5%.

Positiv trend fortsetter

Styret ønsker å berømme medarbeiderne ved hovedkontoret, på lageret og i butikkene for innsatsen med reetableringen av VITA-kjeden og håndteringen av pandemien. Det ble raskt reetablert avtaler med leverandørene, det ble investert mye i innovativ markedsføring og prisene ble satt ned. Kjeden traff markedet godt med en rekke produktlanseringer.

Satsingen på nettbutikken har vært viktig og vellykket, spesielt etter at pandemien stengte landet i mars 2020. En ny, teknisk plattform bidro til den sterke økningen i nettsalget.

Den gode trenden fra 2020 har fortsatt inn i 2021. Nye merkevarer og satsing på egne merker (private labels) med god lønnsomhet, skaper et godt fundament for videre organisk vekst. Styret regner derfor med at VITA Detalj AS opprettholder eller øker markedsandelen i det nærmeste året.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet. Som følge av myndighetenes pålegg om stenging av kjøpesentre og



DocuSign Envelope ID: 2B200EDC-7067-4249-B4E1-881CD3F8C46F

butikker tidlig i 2021, har også enkelte VITA-butikker måttet holde stengt. God vekst i øvrige butikker og i nettbutikken gjør at selskapet opprettholder en omsetning på nivå med fjoråret.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurener det ytre miljø. Selskapet har også produkter med økologiske og naturlige ingredienser.

Arbeidsmiljø

Det er etter styrets oppfatning et godt arbeidsmiljø i selskapet. Det har ikke vært rapportert noen ran, og heller ingen alvorlige skader eller ulykker i selskapets butikker i perioden. Sykefraværet for 2020 har vært på 2,2 %.

Likestilling og diskriminering

Vita Detalj AS har 47 ansatte. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet forholdet rundt likestilling som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Av selskapets 47 ansatte på kontor og lager er 10 menn. I styret er det en kvinne.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet arbeider målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig.

Markedsrisiko/kredittrisiko/likviditetsrisiko

Selskapet er lite eksponert for finansiell risiko. Nesten alt salg skjer kontant i norske kroner. Selskapet er derfor i liten grad utsatt for kredittrisiko. De fleste innkjøp skjer i norske kroner. Selskapet har ikke inngått noen form for avtaler for å redusere kredittrisiko eller valutarisiko.

Selskapet er eksponert mot endringer i rentenivået i forbindelse med trekk på kassekreditt og lån. Selskapet ble i 2020 refinansiert fikk en ny kassekreditt og selskapet har tilfredsstillende likviditet. Selskapets ledelse følger løpende opp selskapets likviditet og fremtidig likviditetsbehov. Det er p.t. ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

Per 31.12.20 hadde selskapet NOK 69,2 mill. innestående i frie midler på konto og selskapet har i tillegg en kassekreditt på NOK 15,0 mill.



DocuSign Envelope ID: 2B200EDC-7067-4249-B4E1-881CD3F8C46F

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og i henhold til regnskapslovens 3-3 a bekreftes det at denne forutsetningen er til stede. Vita har etter konkursen re-etablert sin sterke markedsposisjon og lønnsomhet, og er nå godt posisjonert for videre vekst, fremfor alt innen nettrelatert virksomhet og egne/ innovative merkevarer.

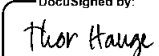
Disponering av årsresultatet

Styret foreslår at årets overskudd på NOK 106,0 mill. disponeres slik:

Til/fra annen egenkapital	NOK	56,9 mill.
Mottatt konsernbidrag	NOK	-60,5 mill.
Avgitt konsernbidrag	NOK	109,5 mill.

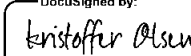
Oslo, 26. mars 2021

I styret for VITA Detalj AS

DocuSigned by:

40748D506A364BE...

Thor Hauge

Styres leder

DocuSigned by:

7A3A26E1919C48B...

Kristoffer Olsen

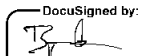
Styremedlem

DocuSigned by:

113144500C0443D...

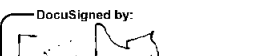
Hans Kristian Hov-Melbye

Styremedlem

DocuSigned by:

D5F57816994D402...

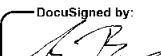
Bjørn Leiknes

Styremedlem

DocuSigned by:

90A7B525DA184D8...

Grethe Wittenberg Meier

Styremedlem

DocuSigned by:

93ED4C00F8A1457...

Are Berg

Adm. direktør