



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 248 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROFILHUSET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Hensvold  
Mjørlundvegen 8  
2848 SKREIA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hensvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		153 968	68 719
Annen driftsinntekt		840 000	757 332
<b>Sum inntekter</b>		<b>993 968</b>	<b>826 051</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 540	894
Lønnskostnad	1	336 320	182 006
Avskrivning på varige driftsmidler	2	195 080	188 721
Annen driftskostnad		257 713	258 826
<b>Sum kostnader</b>		<b>791 653</b>	<b>630 446</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>202 314</b>	<b>195 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			307
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>307</b>
Annen rentekostnad		134 780	150 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 780</b>	<b>150 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 780</b>	<b>-149 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67 534</b>	<b>45 726</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 859	10 286
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 675</b>	<b>35 440</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 675</b>	<b>35 440</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>52 675</b>	<b>35 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	52 675	35 440
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>52 675</b>	<b>35 440</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 544 500	4 632 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 544 500</b>	<b>4 632 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 544 500</b>	<b>4 632 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 466	14 052
Andre kortsiktige fordringer		22 790	8 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 256</b>	<b>22 552</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 175	267 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>225 175</b>	<b>267 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>263 431</b>	<b>290 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 807 931</b>	<b>4 922 021</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	561 202	508 526



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>561 202</b>	<b>508 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>661 202</b>	<b>608 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	168 350	178 667
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>168 350</b>	<b>178 667</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 712 766	3 926 508
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 712 766</b>	<b>3 926 508</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 881 116</b>	<b>4 105 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 895	12 874
Betalbar skatt	3	25 175	19 309
Skyldig offentlige avgifter		191 418	155 747
Annen kortsiktig gjeld		36 125	20 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>265 613</b>	<b>208 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 146 730</b>	<b>4 313 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 807 931</b>	<b>4 922 021</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 190582

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 248 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROFILHUSET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kolbuvegen 494  
2847 KOLBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hensvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 248 872  
PROFILHUSET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		153 968	68 719
Annen driftsinntekt		840 000	757 332
<b>Sum inntekter</b>		<b>993 968</b>	<b>826 051</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 540	894
Lønnskostnad	1	336 320	182 006
Avskrivning på varige driftsmidler	2	195 080	188 721
Annen driftskostnad		257 713	258 826
<b>Sum kostnader</b>		<b>791 653</b>	<b>630 446</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>202 314</b>	<b>195 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			307
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>307</b>
Annen rentekostnad		134 780	150 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 780</b>	<b>150 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 780</b>	<b>-149 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 859	10 286
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 675</b>	<b>35 440</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 675</b>	<b>35 440</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>52 675</b>	<b>35 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	52 675	35 440
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>52 675</b>	<b>35 440</b>



Organisasjonsnr: 997 248 872  
PROFILHUSET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

4 544 500

4 632 000

Sum varige driftsmidler

4 544 500

4 632 000

Sum anleggsmidler

4 544 500

4 632 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

15 466

14 052

Andre kortsiktige

fordringer

22 790

8 500

Sum fordringer

38 256

22 552

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

225 175

267 469

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

225 175

267 469

Sum omløpsmidler

263 431

290 021

SUM EIENDELER

4 807 931

4 922 021

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

561 202

508 526

Sum opptjent egenkapital

561 202

508 526

Sum egenkapital

661 202

608 526

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

168 350

178 667



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>168 350</b>	<b>178 667</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner 5	3 712 766	3 926 508
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 712 766</b>	<b>3 926 508</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 881 116</b>	<b>4 105 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 895	12 874
Betalbar skatt 3	25 175	19 309
Skyldig offentlige avgifter	191 418	155 747
Annen kortsiktig gjeld	36 125	20 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>265 613</b>	<b>208 319</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 146 730</b>	<b>4 313 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 807 931</b>	<b>4 922 021</b>



Organisasjonsnr: 997 248 872  
PROFILHUSET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Profilhuset Eiendom AS**

**Org. nr. 997248872**





Profilhuset Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		153 968	68 719
Annen driftsinntekt		840 000	757 332
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>993 968</b>	<b>826 051</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 540	894
Lønnskostnad	1	336 320	182 006
Avskrivning på varige driftsmidler	2	195 080	188 721
Annen driftskostnad		257 713	258 826
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>791 653</b>	<b>630 446</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>202 314</b>	<b>195 605</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	307
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>307</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		134 780	150 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 780</b>	<b>150 186</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(134 780)</b>	<b>(149 879)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>67 534</b>	<b>45 726</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 859	10 286
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>52 675</b>	<b>35 440</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>52 675</b>	<b>35 440</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	52 675	35 440
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>52 675</b>	<b>35 440</b>



## Profilhuset Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 544 500	4 632 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 544 500</b>	<b>4 632 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 544 500</b>	<b>4 632 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 466	14 052
Andre kortsiktige fordringer		22 790	8 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 256</b>	<b>22 552</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 175	267 469
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>263 431</b>	<b>290 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 807 931</b>	<b>4 922 021</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	561 202	508 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>561 202</b>	<b>508 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>661 202</b>	<b>608 526</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	168 350	178 667
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>168 350</b>	<b>178 667</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 712 766	3 926 508
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 712 766</b>	<b>3 926 508</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 881 116</b>	<b>4 105 175</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 895	12 874
Betalbar skatt	3	25 175	19 309
Skyldig offentlige avgifter		191 418	155 747
Annen kortsiktig gjeld		36 125	20 389
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>265 613</b>	<b>208 319</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 146 730</b>	<b>4 313 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 807 931</b>	<b>4 922 021</b>

Kolbu

Terje Hensvold  
Daglig leder/styrets leder

Årsregnskap for Profilhuset Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997248872



Profilhuset Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Profilhuset Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2020 til 2021.



Profilhuset Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønn og godtgjørelse til ansatte/styret

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	285 750	160 020
Arbeidsgiveravgift	44 010	21 986
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 560	0
<b>Totalt</b>	<b>336 320</b>	<b>182 006</b>

### Lån og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for personlig eier, styret eller nærstående til disse.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 193 491
+ Tilgang	107 580
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>6 301 071</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 561 491
+ Ordinære avskrivninger	195 080
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 756 571</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 544 500</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	2-12

### Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	25 175
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>25 175</b>
+ for lite / - for mye avsatt tidligere	1
+ endring i utsatt skatt	-10 317
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>14 859</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	25 175
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 175</b>



## Profilhuset Eiendom AS

### Noter 2021

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	706 174	738 307
+ Gevinst- og tapskonto	59 055	73 819
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>765 229</b>	<b>812 126</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	765 229	812 126
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>168 350</b>	<b>178 667</b>

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	508 526	608 526
+Fra årets resultat			52 675	52 675
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>561 202</b>	<b>661 202</b>

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, og eier ikke egne aksjer.

#### Note 5 - Fordringer, gjeld, pantstillelser

Fordringer med forfall mer enn ett år etter regnskapsårets slutt	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2 642 000
Pantsikret gjeld	3 712 766
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler, tomt og bygg	4 544 500