



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 895 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYKKJEBO AS  
Forretningsadresse: C/O John Henrik Ellefsæter  
Grefsenkollveien 23  
0490 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Henrik Ellefsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 381	1 006
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 381</b>	<b>1 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 381</b>	<b>-1 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		360 028	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>360 028</b>	
Annen rentekostnad		945	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>945</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>359 083</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>346 702</b>	<b>-1 006</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 702</b>	<b>-1 006</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>346 702</b>	<b>-1 006</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 006	-1 006
Annen egenkapital		345 696	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>346 702</b>	<b>-1 006</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	3 010 000	3 010 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 010 000</b>	<b>3 010 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 010 000</b>	<b>3 010 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		239 988	
<b>Sum fordringer</b>		<b>239 988</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 084	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 084</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>366 071</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 376 071</b>	<b>3 040 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 829 430	2 829 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 859 430</b>	<b>2 859 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		345 696	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap			1 006
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>345 696</b>	<b>-1 006</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 205 126</b>	<b>2 858 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	170 945	175 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>170 945</b>	<b>175 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>170 945</b>	<b>175 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>6 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>170 945</b>	<b>181 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 376 071</b>	<b>3 040 000</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 551035

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 895 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYKKJEBO AS  
Forretningsadresse: C/O John Henrik Ellefsæter  
Grefsenkollveien 23  
0490 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: John Henrik Ellefsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 895 555  
LYKKJEBO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 381	1 006
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 381</b>	<b>1 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 381</b>	<b>-1 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		360 028	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>360 028</b>	
Annen rentekostnad		945	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>945</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>359 083</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>346 702</b>	<b>-1 006</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 702</b>	<b>-1 006</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>346 702</b>	<b>-1 006</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 006	-1 006
Annen egenkapital		345 696	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>346 702</b>	<b>-1 006</b>



Organisasjonsnr: 925 895 555  
LYKKJEBO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

1

3 010 000

3 010 000

Sum finansielle anleggsmidler

3 010 000

3 010 000

Sum anleggsmidler

3 010 000

3 010 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer

239 988

Sum fordringer

239 988

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

126 084

30 000

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

126 084

30 000

Sum omløpsmidler

366 071

30 000

SUM EIENDELER

3 376 071

3 040 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)

2

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

2 829 430

2 829 430

Sum innskutt egenkapital

2 859 430

2 859 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

345 696

Udekket tap

1 006

Sum opptjent egenkapital

345 696

-1 006

Sum egenkapital

3 205 126

2 858 424

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	5	170 945
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>170 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		6 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>170 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 376 071</b>



Organisasjonsnr: 925 895 555  
LYKKJEBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021

## Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note

4

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**  
**LYKKJEBO AS**

**Innhold**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**

Utarbeidet av:  
**Wepe Regnskap AS**





**Resultatregnskap for 2021**  
**LYKKJEBO AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(12 381)	(1 006)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(12 381)</u>	<u>(1 006)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(12 381)</u>	<u>(1 006)</u>
Annen finansinntekt		360 028	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>360 028</u>	<u>0</u>
Annen rentekostnad		(945)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(945)</u>	<u>0</u>
<b>Netto finans</b>		<u>359 083</u>	<u>0</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>346 702</u>	<u>(1 006)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>346 702</u>	<u>(1 006)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>346 702</u>	<u>(1 006)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		1 006	(1 006)
Annen egenkapital		345 696	0
<b>Sum</b>		<u>346 702</u>	<u>(1 006)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**LYKKJEBO AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	3 010 000	3 010 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 010 000</b>	<b>3 010 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 010 000</b>	<b>3 010 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		239 988	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>239 988</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 084	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 084</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>366 071</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 376 071</b>	<b>3 040 000</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 LYKKJEBO AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 829 430	2 829 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 859 430</b>	<b>2 859 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		345 696	0
Udekket tap		0	(1 006)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>345 696</b>	<b>(1 006)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 205 126</b>	<b>2 858 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	170 945	175 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>170 945</b>	<b>175 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>170 945</b>	<b>175 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>170 945</b>	<b>181 576</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 376 071</b>	<b>3 040 000</b>

Årsregnskapet er elektronisk signert

\_\_\_\_\_  
John Henrik Ellefsæter  
Styrets leder / Daglig leder

 BankID Signing  
John Henrik Ellefsæter  
2022-06-27



## Noter 2021 LYKKJEBO AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021

### Note 1 - Investering i tilknyttet selskap

Foretaket har investering i aksjer som følger;

Foretak	Org. nr	Eierandel	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 2021
Toftes Gate 41 AS	920 312 454	20 %	14 087 469	661 007

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ellefsæter, John Henrik	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	



### Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(11 576)	(14 101)	2 525
Netto forskjeller	(11 576)	(14 101)	2 525
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	11 576	14 101	(2 525)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21, basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 102

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 5 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.