



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 689 409
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: GUNNAR KLAUSEN ANS
Forretningsadresse: 8465 STRAUMSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 213 533	24 611 398
Leieinntekter fast eiendom/andre leieinntekter		1 334 431	665 656
Annen driftsinntekt		92 378	
Sum inntekter		13 640 342	25 277 055
Kostnader			
Varekostnad		11 097 307	21 335 427
Lønnskostnad	3	605 786	1 399 431
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	663 900	653 990
Annen driftskostnad	3, 5	990 893	1 634 892
Sum kostnader		13 357 886	25 023 740
Driftsresultat		282 456	253 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 173	8 880
Sum finansinntekter		8 173	8 880
Annen rentekostnad		272 232	315 367
Sum finanskostnader		272 232	315 367
Netto finans		-264 059	-306 487
Ordinært resultat før skattekostnad		18 397	-53 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 397	-53 173
Årsresultat	6	18 397	-53 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 397	-53 173
Totalresultat		18 397	-53 173
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 397	-53 173



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		18 397	-53 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 759 725	6 156 225
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 557 300	1 010 200
Sum varige driftsmidler	2, 4	7 317 025	7 166 425
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktig fordring NR	9	152 755	152 755
Sum finansielle anleggsmidler		152 755	152 755
Sum anleggsmidler		7 469 780	7 319 180
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	56 447	47 271
Andre kortsiktige fordringer		233 292	207 284
Sum fordringer		289 739	254 555
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	39 066	67 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 066	67 244
Sum omløpsmidler		328 805	321 800
SUM EIENDELER		7 798 585	7 640 980

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 797 943	1 772 547
Sum opptjent egenkapital		1 797 943	1 772 547
Sum egenkapital	6	1 797 943	1 772 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 960 000	5 580 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 960 000	5 580 000
Sum langsiktig gjeld		4 960 000	5 580 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		931 607	40 689
Skattetrekk og andre trekk		13 797	100 919
Annen kortsiktig gjeld		95 238	146 825
Sum kortsiktig gjeld		1 040 642	288 433
Sum gjeld		6 000 642	5 868 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 798 585	7 640 980
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4	2 490 000	2 490 000
Pantstillelser	4	4 960 000	5 580 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 432018

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 689 409
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: GUNNAR KLAUSEN ANS
8465 STRAUMSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 954 689 409
GUNNAR KLAUSEN ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 213 533	24 611 398
Leieinntekter fast eiendom/andre leieinntekter		1 334 431	665 656
Annen driftsinntekt		92 378	
Sum inntekter		13 640 342	25 277 055
Kostnader			
Varekostnad		11 097 307	21 335 427
Lønnskostnad	3	605 786	1 399 431
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	663 900	653 990
Annen driftskostnad	3, 5	990 893	1 634 892
Sum kostnader		13 357 886	25 023 740
Driftsresultat		282 456	253 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 173	8 880
Sum finansinntekter		8 173	8 880
Annen rentekostnad		272 232	315 367
Sum finanskostnader		272 232	315 367
Netto finans		-264 059	-306 487
Ordinært resultat før skattekostnad		18 397	-53 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 397	-53 173
Årsresultat	6	18 397	-53 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 397	-53 173
Totalresultat		18 397	-53 173
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 397	-53 173
Sum overføringer og disponeringer		18 397	-53 173



Organisasjonsnr: 954 689 409
GUNNAR KLAUSEN ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 759 725	6 156 225
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 557 300	1 010 200
Sum varige driftsmidler	2, 4	7 317 025	7 166 425

Finansielle anleggsmidler

Langsiktig fordring NR	9	152 755	152 755
Sum finansielle anleggsmidler		152 755	152 755

Sum anleggsmidler		7 469 780	7 319 180
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	56 447	47 271
Andre kortsiktige fordringer		233 292	207 284
Sum fordringer		289 739	254 555

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	39 066	67 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 066	67 244

Sum omløpsmidler		328 805	321 800
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 798 585	7 640 980
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 797 943	1 772 547
Sum opptjent egenkapital		1 797 943	1 772 547



Sum egenkapital	6	1 797 943	1 772 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 960 000	5 580 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 960 000	5 580 000
Sum langsiktig gjeld		4 960 000	5 580 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		931 607	40 689
Skattetrekk og andre trekk		13 797	100 919
Annen kortsiktig gjeld		95 238	146 825
Sum kortsiktig gjeld		1 040 642	288 433
Sum gjeld		6 000 642	5 868 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 798 585	7 640 980
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4	2 490 000	2 490 000
Pantstillelser	4	4 960 000	5 580 000



Organisasjonsnr: 954 689 409
GUNNAR KLAUSEN ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0



Årsregnskap

2020

Gunnar Klausen ANS

Org.nr.:954 689 409



Bodø Revisjonskontor AS
Foretaks- og revisornummer: 988 902 527 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening
Statsautorisert revisor Are Bakkefjell
Statsautorisert revisor Tom A. Svendsen
www.borev.no

Til generalforsamlingen i Gunnar Klausen ANS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gunnar Klausen ANS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 18 397. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodøkontor
Postboks 1171, 8001 Bodø
Telefon 75 55 17 90
E-post: firmapost@borev.no

Offiselt kontor
8475 Straumsjøen
Telefon 91 83 18 02
E-post: are@borev.no



Uttalelse om andre lovmessige krav

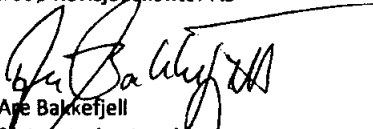
Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bodø, 30. mai 2021

Bodø Revisjonskontor AS



Are Bakkefjell
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

GUNNAR KLAUSEN ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		12 213 533	24 611 398
Leieinntekter fast eiendom/andre leieinntekter		1 334 431	665 656
Annen driftsinntekt		92 378	0
Sum driftsinntekter		13 640 342	25 277 055
Varekostnad		11 097 307	21 335 427
Lønnskostnad	3	605 786	1 399 431
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	663 900	653 990
Annen driftskostnad	3, 5	990 893	1 634 892
Sum driftskostnader		13 357 886	25 023 740
Driftsresultat		282 456	253 314
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 173	8 880
Annen rentekostnad		272 232	315 367
Resultat av finansposter		-264 059	-306 487
Ordinært resultat før skattekostnad		18 397	-53 173
Ordinært resultat		18 397	-53 173
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årets resultat	6	18 397	-53 173
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		18 397	-53 173
Sum overføringer		18 397	-53 173



BALANSE

GUNNAR KLAUSEN ANS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 759 725	6 156 225
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 557 300	1 010 200
Sum varige driftsmidler	2, 4	7 317 025	7 166 425
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Langsiktig fordring NR	9	152 755	152 755
Sum finansielle anleggsmidler		152 755	152 755
Sum anleggsmidler		7 469 780	7 319 180
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	56 447	47 271
Andre kortsiktige fordringer		233 292	207 284
Sum fordringer		289 739	254 555
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	39 066	67 244
Sum omløpsmidler		328 805	321 800
Sum eiendeler		7 798 585	7 640 980



BALANSE

GUNNAR KLAUSEN ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 797 943	1 772 547
Sum opptjent egenkapital		1 797 943	1 772 547
Sum egenkapital	6	1 797 943	1 772 547
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 960 000	5 580 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 960 000	5 580 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		931 607	40 689
Skattetrekk og andre trekk		13 797	100 919
Annen kortsiktig gjeld		95 238	146 825
Sum kortsiktig gjeld		1 040 642	288 433
Sum gjeld		6 000 642	5 868 433
Sum egenkapital og gjeld		7 798 585	7 640 980
Pantstillelser	4	4 960 000	5 580 000
Garantiforpliktelser	4	2 490 000	2 490 000

Straumsgjøen, 07.05.2021
Sameiemøtet i Gunnar Klausen ANS


Tore Klausen
Deltaker


Kjell Klausen
Deltaker



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar, anlegg ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	11 074 986	1 797 926	12 872 912
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	94 500	720 000	814 500
= Anskaffelseskost 31.12.20	11 169 486	2 517 926	13 687 412
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	5 409 761	660 626	6 070 387
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20		300 000	300 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	5 409 761	960 626	6 370 387
= Bokført verdi 31.12.20	5 759 725	1 557 300	7 317 025
Årets ordinære avskrivninger	491 000	172 900	663 900
Økonomisk levetid	10-25 år	5-15 år	



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	529 917	1 300 892
Arbeidsgiveravgift	29 213	73 503
Pensjonskostnader	12 640	3 141
Andre ytelser	34 016	21 895
Sum	605 786	1 399 431

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 40 000. Det er ikke betalt honorar for andre tjenester.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 960 000	5 580 000
Garantier	2 490 000	2 490 000
Sum	7 450 000	8 070 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	5 759 725	6 156 225
Driftstilbehør	1 557 300	1 010 200
Kundefordringer	56 447	47 271
Sum	7 373 472	7 213 696



Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	56 447	47 271
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	56 447	47 271
Realiserte tap	0	1 000
Sum resultatførte tap på krav	0	1 000

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 6 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	1 772 547	1 772 547
Egenkapital 01.01.2020	1 772 547	1 772 547
Innskudd privat	7 000	7 000
Årets resultat	18 397	18 397
Egenkapital 31.12.2020	1 797 944	1 797 943

Note 7 Deltakere i Gunnar Klausen Ans

Gunnar Klausen ANS hadde 2 deltakere pr. 31.12.2020.

Deltakere:	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Klausen	50 %	50 %
Tore Klausen	50 %	50 %
Sum	100%	100%

Note 8 Bankinnskudd

Av selskapet bankinnskudd er sperret for inntrukket forskuddstrekk kr. 7 088. Skyldig forskuddstrekk er kr. 1 743.

Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Depositumkonto Norges Råfisklag	152 755	152 755
Sum langsiktige fordringer	152 755	152 755