



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	935 769 299
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS SORTLAND & CO
Forretningsadresse:	5430 BREMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arnulf Sortland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		210 000	285 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 000</b>	<b>285 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	36 800	75 870
Ordinære avskrivninger	2	83 250	71 504
Annen driftskostnad	1	312 101	292 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 152</b>	<b>439 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-222 152</b>	<b>-154 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 297	1 251
Annen finansinntekt		9 480	7 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 777</b>	<b>8 275</b>
Annen rentekostnad		15 564	6 794
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 564</b>	<b>6 794</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 787</b>	<b>1 481</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-223 939	-153 350
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 319 275	2 402 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 319 275</b>	<b>2 402 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 319 275</b>	<b>2 402 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 377	70 999
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 377</b>	<b>70 999</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		598 893	604 188
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>598 893</b>	<b>604 188</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>609 270</b>	<b>675 187</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 928 545</b>	<b>3 077 712</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 10 000)	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 333 560	2 557 499



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 333 560</b>	<b>2 557 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 433 560</b>	<b>2 657 499</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Ansvarlig lånekapital	5	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 369	14 407
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		690	619
Annen kortsiktig gjeld		12 926	5 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 984</b>	<b>20 213</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 984</b>	<b>420 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 928 545</b>	<b>3 077 712</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623800

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 769 299  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS SORTLAND & CO  
5430 BREMNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnulf Sortland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 935 769 299  
AS SORTLAND & CO

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		210 000	285 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 000</b>	<b>285 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	36 800	75 870
Ordinære avskrivninger	2	83 250	71 504
Annen driftskostnad	1	312 101	292 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 152</b>	<b>439 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-222 152</b>	<b>-154 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 297	1 251
Annen finansinntekt		9 480	7 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 777</b>	<b>8 275</b>
Annen rentekostnad		15 564	6 794
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 564</b>	<b>6 794</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 787</b>	<b>1 481</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-223 939	-153 350
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-223 939</b>	<b>-153 350</b>



Organisasjonsnr: 935 769 299  
AS SORTLAND & CO

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2

Sum varige driftsmidler 2 319 275 2 402 525

Sum anleggsmidler 2 319 275 2 402 525

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 10 377 70 999

Sum fordringer 10 377 70 999

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 598 893 604 188

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 598 893 604 188

Sum omløpsmidler 609 270 675 187

SUM EIENDELER 2 928 545 3 077 712

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 aksjer à kr 10 000) 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 333 560 2 557 499

Sum opptjent egenkapital 2 333 560 2 557 499

Sum egenkapital 2 433 560 2 657 499

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Ansvarlig lånekapital	5	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 369	14 407
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige			
avgifter		690	619
Annen kortsiktig gjeld		12 926	5 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 984</b>	<b>20 213</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 984</b>	<b>420 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 928 545</b>	<b>3 077 712</b>



Organisasjonsnr: 935 769 299  
AS SORTLAND & CO

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 AS Sortland & Co

Org.nr.: 935 769 299



**AS Sortland & Co**  
**Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Leieinntekter	210 000	285 000
	Sum driftsinntekter	<u>210 000</u>	<u>285 000</u>
1	Lønnskostnad	36 800	75 870
2	Ordinære avskrivninger	83 250	71 504
1	Annen driftskostnad	312 101	292 457
	Sum driftskostnader	<u>432 152</u>	<u>439 831</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-222 152</u></b>	<b><u>-154 831</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Renteinntekt	4 297	1 251
	Annen finansinntekt	9 480	7 024
	Rentekostnad	15 564	6 794
	Resultat av finansposter	<u>-1 787</u>	<u>1 481</u>
	<b>Årsresultat</b>	<b><u>-223 939</u></b>	<b><u>-153 350</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	-223 939	-153 350
	Sum overføringer	<u>-223 939</u>	<u>-153 350</u>



AS Sortland & Co  
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
2	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 319 275	2 402 525
	Sum varige driftsmidler	<u>2 319 275</u>	<u>2 402 525</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>2 319 275</u>	<u>2 402 525</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	10 377	70 999
	Sum fordringer	<u>10 377</u>	<u>70 999</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<u>598 893</u>	<u>604 188</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>609 270</u>	<u>675 187</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>2 928 545</u>	<u>3 077 712</u>



**AS Sortland & Co**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Aksjekapital (10 aksjer à kr 10 000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	2 333 560	2 557 499
	Sum opptjent egenkapital	<u>2 333 560</u>	<u>2 557 499</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>2 433 560</u></b>	<b><u>2 657 499</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
5	Øvrig langsiktig gjeld	400 000	400 000
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	81 369	14 407
	Skyldige offentlige avgifter	690	619
	Annen kortsiktig gjeld	12 926	5 187
	Sum kortsiktig gjeld	<u>94 984</u>	<u>20 213</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>494 984</u></b>	<b><u>420 213</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>2 928 545</u></b>	<b><u>3 077 712</u></b>

Bremnes, ..... 2024

\_\_\_\_\_  
Arnulf Sortland  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Kristi Sortland Thoresen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anna Lise Sortland  
styremedlem



## AS Sortland & Co Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



**AS Sortland & Co**  
**Noter til regnskapet 2023**

**Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	33 005	68 537
Arbeidsgiveravgift	3 796	7 334
<b>Sum</b>	<b>36 800</b>	<b>75 870</b>

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Honorar til revisor inkl. mva utgjør:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lovpålagt revisjon	16 875	13 750
Andre tjenester	14 130	11 531
<b>Sum</b>	<b>31 005</b>	<b>25 281</b>

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Eiendom</b>	<b>Ventilasjons anlegg</b>	<b>Tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	885 839	625 550	1 427 190	2 938 579
Anskaffelseskost 31.12.23	885 839	625 550	1 427 190	2 938 579
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	272 754	346 550		619 304
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	272 754	346 550	0	619 304
Bokført verdi 31.12.23	613 085	279 000	1 427 190	2 319 275
Årets ordinære avskrivninger	52 250	31 000		83 250
Avskrivningsplan	5 %	5 %	0 %	

Alle driftsmidler avskrives lineært foruten om tomt.



**AS Sortland & Co**  
**Noter til regnskapet 2023**

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-223 939	-153 350
Permanente forskjeller	-267	-54
Endring i midlertidige forskjeller	14 991	-2 808
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-209 215</b>	<b>-156 211</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-223 939	-153 350
Beregnet skatt av resultat før skatt	-49 267	-33 737
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-59	-12
<b>Sum</b>	<b>-49 325</b>	<b>-33 749</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 021 673	-1 006 682	14 991
<b>Sum</b>	<b>-1 021 673</b>	<b>-1 006 682</b>	<b>14 991</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-365 427	-156 211	209 215
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 387 099	1 162 893	-224 206

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-305 162</b>	<b>-255 837</b>	<b>49 325</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	---------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## AS Sortland & Co Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Sortland & Co pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	10 000	100 000
Sum	10		100 000

### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Laila Sortland Halås	1	10 %	10 %
Kristi Sortland Thoresen	1	10 %	10 %
Synnøve Tjong Sortland	1	10 %	10 %
Arnulf Sortland	5	50 %	50 %
Gunnbjørg Myklebust	1	10 %	10 %
Anna Lise Sortland	1	10 %	10 %
Totalt antall aksjer	10	100 %	100 %

\*) Arnulf Sortland er i oversikten oppført med 4 aksjer som arv etter Lovise Tjong Sortland. Disse aksjene skal fordeles på alle aksjonærene per 31.12.2023.

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristi Sortland Thoresen	styremedlem	1
Arnulf Sortland	styrets leder	5
Anna Lise Sortland	styremedlem	1
Totalt antall aksjer		7

### Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	400 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld	400 000	400 000

Lån fra aksjonær. Tilbakebetaling skjer etter nærmere avtale.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013, Postterminalen  
NO-5008 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i AS Sortland & Co

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Sortland & Co som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Permeo Dokumentnøkkel: T3GBW-7MAKO-UNZED-2APQ2-1DDQV-SPTCC



## Deloitte.

AS Sortland & Co  
Uavhengig revisors beretning 2023

- Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 19. juni 2024  
Deloitte AS

Bjørn Lyse Opal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Permeo Dokumentnøkkel: T3GBW-7MAKO-UNZED-2APQ2-1DDQV-SP1CC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## OPDAL, BJØRN LYSE

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-2647745

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-06-19 05:45:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T3G8W-7MAKO-UNZED-2APQ2-1DDQV-5PTCC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>