



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 045 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERVERDI BYGG AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 109
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kverneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 699	20 975
Sum kostnader		19 699	20 975
Driftsresultat		-19 699	-20 975
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-19 699	-20 975
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-19 699	-20 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 699	-20 975
Totalresultat		-19 699	-20 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		9 765 000	9 765 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 765 000	9 765 000
Sum anleggsmidler		9 765 000	9 765 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 900	42 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 900	42 318
Sum omløpsmidler		17 900	42 318
SUM EIENDELER		9 782 900	9 807 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		8 800 000	8 800 000
Sum innskutt egenkapital		9 830 000	9 830 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 100	27 401
Sum opptjent egenkapital		-47 100	-27 401
Sum egenkapital	3	9 782 900	9 802 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 719
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld			4 719
Sum gjeld			4 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 782 900	9 807 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307474

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 045 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERVERDI BYGG AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 109
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kverneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 045 210
MERVERDI BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 699	20 975
Sum kostnader		19 699	20 975
Driftsresultat		-19 699	-20 975
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-19 699	-20 975
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-19 699	-20 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 699	-20 975
Totalresultat		-19 699	-20 975



Organisasjonsnr: 931 045 210
MERVERDI BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		9 765 000	9 765 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 765 000	9 765 000
Sum anleggsmidler		9 765 000	9 765 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 900	42 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 900	42 318
Sum omløpsmidler		17 900	42 318
SUM EIENDELER		9 782 900	9 807 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		8 800 000	8 800 000
Sum innskutt egenkapital		9 830 000	9 830 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 100	27 401
Sum opptjent egenkapital		-47 100	-27 401



Sum egenkapital	3	9 782 900	9 802 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 719
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld			4 719
Sum gjeld			4 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 782 900	9 807 318



Organisasjonsnr: 931 045 210
MERVERDI BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Merverdi Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 045 210



RESULTATREGNSKAP

MERVERDI BYGG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		19 699	20 975
Sum driftskostnader		19 699	20 975
Driftsresultat		-19 699	-20 975
Resultat før skattekostnad		-19 699	-20 975
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	-19 699	-20 975



BALANSE

MERVERDI BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		9 765 000	9 765 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 765 000	9 765 000
Sum anleggsmidler		9 765 000	9 765 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 900	42 318
Sum omløpsmidler		17 900	42 318
Sum eiendeler		9 782 900	9 807 318
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 030 000	1 030 000
Overkurs		8 800 000	8 800 000
Sum innskutt egenkapital		9 830 000	9 830 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-47 100	-27 401
Sum opptjent egenkapital		-47 100	-27 401
Sum egenkapital	3	9 782 900	9 802 599
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 719
Sum kortsiktig gjeld		0	4 719
Sum gjeld		0	4 719
Sum egenkapital og gjeld		9 782 900	9 807 318

Stavanger, 26.01.2026
Styret i Merverdi Bygg AS

Mads Kverneland
Styreleder

Johannes Helland
Styremedlem

MERVERDI BYGG AS

SIDE 3



MERVERDI BYGG AS

931 045 210

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til Merverdi Kapital AS. Morselskapet kommer inn under reglene om små foretak, definert i regnskapsloven § 1-3 og har med hjemmel i regnskapsloven § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

MERVERDI BYGG AS

SIDE 4



MERVERDI BYGG AS

931 045 210

Note 1 Lønnskostnader

Merverdi Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 699	-20 975
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-19 699	-20 975
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 101	-27 402	19 699
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	47 101	27 402	-19 699
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 030 000	8 800 000	-27 401	9 802 599
Årets resultat			-19 699	-19 699
Pr 31.12.2025	1 030 000	8 800 000	-47 100	9 782 900

MERVERDI BYGG AS

SIDE 5



MERVERDI BYGG AS 931 045 210

Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
TILKNYTTET SELSKAP					
Wv Invest AS	STAVANGER	50,0%	50,0%	9 765 000	9 765 000
Sum				9 765 000	9 765 000

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MERVERDI BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 030 000	1,0	1 030 000
Sum	1 030 000		1 030 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Merverdi Kapital AS	1 030 000	100,0	100,0