



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 969 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løngdalsvegen 69
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Bekkhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 996 792
Sum inntekter			2 996 792
Kostnader			
Varekostnad			2 435 153
Annen driftskostnad	2	23 380	85 821
Sum kostnader		23 380	2 520 974
Driftsresultat		-23 380	475 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	3	17 076	9 487
Annen finansinntekt		2	
Sum finansinntekter		17 078	9 487
Annen finanskostnad		150 026	57 767
Sum finanskostnader		150 026	57 767
Netto finans		-132 948	-48 280
Ordinært resultat før skattekostnad		-156 328	427 538
Skattekostnad på ordinært resultat			94 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		-156 328	333 480
Årsresultat		-156 328	333 480
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	5		300 000
Konsernbidrag	3, 5		24 949
Udekt tap	5	-147 797	
Overføringer annen egenkapital	5	-8 531	8 531
Sum overføringer og disponeringar		-156 328	333 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		3 530 443	883 558
Krav			
Andre fordringer	3	804 961	1 019 871
Sum krav		804 961	1 019 871
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		20 339	140 153
Sum omløpsmiddel		4 355 743	2 043 582
SUM EIGEDELAR		4 355 743	2 043 582
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	-147 797	8 531
Sum opptent eigenkapital		-147 797	8 531
Sum eigenkapital		-47 797	108 531
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 696 509	557 363
Leverandørgjeld		1 068 094	571 041
Betalbar skatt			87 021
Annen kortsiktig gjeld	3	638 937	719 626
Sum kortsiktig gjeld		4 403 540	1 935 051
Sum gjeld		4 403 540	1 935 051
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 355 743	2 043 582



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 423463

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 969 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løngdalsvegen 69
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Bekkhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 969 002
BEKKHUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 996 792
Sum inntekter			2 996 792
Kostnader			
Varekostnad			2 435 153
Annen driftskostnad	2	23 380	85 821
Sum kostnader		23 380	2 520 974
Driftsresultat		-23 380	475 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	3	17 076	9 487
Annen finansinntekt		2	
Sum finansinntekter		17 078	9 487
Annen finanskostnad		150 026	57 767
Sum finanskostnader		150 026	57 767
Netto finans		-132 948	-48 280
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-156 328	427 538
Ordinært resultat etter skattekostnad		-156 328	333 480
Årsresultat		-156 328	333 480
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	5		300 000
Konsernbidrag	3, 5		24 949
Udekt tap	5	-147 797	
Overføringer annen egenkapital	5	-8 531	8 531
Sum overføringer og disponeringar		-156 328	333 480



Organisasjonsnr: 996 969 002
BEKKHUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel
Immaterielle egedelar

Sum anleggsmiddel 0 0

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer 3 530 443 883 558

Krav

Andre fordringer 3 804 961 1 019 871

Sum krav 804 961 1 019 871

Bankinnskot, kontantar og
liknande

Sum bankinnskot,
kontantar og liknande 20 339 140 153

Sum omløpsmiddel 4 355 743 2 043 582

SUM EIGEDELAR 4 355 743 2 043 582

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 4, 5 100 000 100 000

Sum innskoten eigenkapital 100 000 100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 5 -147 797 8 531

Sum opptent eigenkapital -147 797 8 531

Sum eigenkapital -47 797 108 531

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 2 696 509 557 363

Leverandørgjeld 1 068 094 571 041

Betalbar skatt 87 021

Annen kortsiktig gjeld 3 638 937 719 626

Sum kortsiktig gjeld 4 403 540 1 935 051

Sum gjeld 4 403 540 1 935 051



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

4 355 743

2 043 582



Organisasjonsnr: 996 969 002
BEKKHUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bekkhuss Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bekkhuis Eiendom AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: L6WYE-EPIGD-CLCEK-LOKIL-NM167-0D8SK



Bekkehus Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 996 792
Driftskostnader			
Varekostnad		0	2 435 153
Annen driftskostnad	2	23 380	85 821
Sum driftskostnader		23 380	2 520 974
Driftsresultat		-23 380	475 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	17 076	9 487
Annen finansinntekt		2	0
Annen finanskostnad		150 026	57 767
Netto finansposter		-132 948	-48 280
Ordinært resultat før skattekostnad		-156 328	427 538
Skattekostnad på ordinært resultat		0	94 058
Årsresultat		-156 328	333 480
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	300 000
Konsernbidrag	3, 5	0	24 949
Overføringer annen egenkapital	5	-8 531	8 531
Udekket tap	5	-147 797	0
Sum disponert		-156 328	333 480

Penneo Dokumentnøkkel: L6WXYE-EP1GD-CLCEK-LOKJL-NM1T67-0D8SK



Bekkehus Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Varer		<u>3 530 443</u>	<u>883 558</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	<u>804 961</u>	<u>1 019 871</u>
Sum fordringer		<u>804 961</u>	<u>1 019 871</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>20 339</u>	<u>140 153</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 355 743</u>	<u>2 043 582</u>
Sum eiendeler		<u>4 355 743</u>	<u>2 043 582</u>

Penneo Dokumentnøkkel: L6WXYE-EPFGD-CICEK-LQKJL-NMTT67-OD8SK



Bekkhus Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-147 797	8 531
Sum opptjent egenkapital		-147 797	8 531
Sum egenkapital		-47 797	108 531
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 696 509	557 363
Leverandørgjeld		1 068 094	571 041
Betalbar skatt		0	87 021
Annen kortsiktig gjeld	3	638 937	719 626
Sum kortsiktig gjeld		4 403 540	1 935 051
Sum gjeld		4 403 540	1 935 051
Sum egenkapital og gjeld		4 355 743	2 043 582

31. desember 2022
Tuddal, 23. mai 2023

Olaf Bekkhus
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: L6WXXE-EPJGD-CLCEK-LOKJL-NMNT67-OD8SK



Bekkehus Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Bekkhuis Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer **2022** **2021**

Lån til foretak i samme konsern 504 961 819 871

Lån til foretak i samme konsern er renteberegnet iht kredittavtale.

Gjeld **2022** **2021**

Gjeld til foretak i samme konsern 332 827 414 813

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bekkhuis Invest AS	100	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	8 531	108 531
Årsresultat	0	-156 328	-156 328
Egenkapital 31.12.	100 000	-147 797	-47 797

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2022 er avlagt under denne forutsetningen.

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt, og jobber med å foreta grep for å bedre selskapets økonomiske situasjon.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olaf Bekkhus

Styreleder / aksjonær

Serienummer: 9578-5997-4-726317

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-05-23 06:34:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L6WYE-EPIGD-CLCEK-LQKJL-NM167-0D8SK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>