



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 405 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGALAND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Kvaløygata 3
5537 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tiril Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 653 547	1 688 918
Annen driftsinntekt		18 892 452	15 339 089
Sum inntekter		48 545 999	17 028 007
Kostnader			
Varekostnad	2	9 180 641	137 570
Lønnskostnad	3	5 568 556	4 485 163
Avskrivninger	2	3 047 800	3 019 900
Annen driftskostnad		14 323 690	12 630 044
Sum kostnader		32 120 687	20 272 678
Driftsresultat		16 425 312	-3 244 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		779 876	100 272
Annen finansinntekt		542	212
Sum finansinntekter		780 418	100 484
Annen rentekostnad		2 127 920	2 090 875
Sum finanskostnader		2 127 920	2 090 875
Netto finans		-1 347 502	-1 990 392
Resultat før skattekostnad		15 077 810	-5 235 062
Skattekostnad på resultat	4	3 317 118	-1 137 400
Årsresultat		11 760 692	-4 097 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 760 692	-4 097 662
Totalresultat		11 760 692	-4 097 662
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		4 725 169	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til/fra annen egenkapital	7	7 035 523	-4 097 662
Sum overføringer og disponeringer		11 760 692	-4 097 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
Kaianlegg og utleiearealer	2	103 235 385	104 511 483
Sum varige driftsmidler		103 235 385	104 511 483
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	19 903 413	17 768 346
Lån til foretak i samme konsern		3 101 568	3 101 568
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 014 981	20 879 914
Sum anleggsmidler		126 250 366	125 391 397
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	121 264 407	116 736 958
Fordringer			
Kundefordringer		21 029 197	1 835 380
Andre kortsiktige fordringer		1 439 902	357 090
Sum fordringer		22 469 099	2 192 470
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 376 499	5 679 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 376 499	5 679 850
Sum omløpsmidler		153 110 005	124 609 278
SUM EIENDELER		279 360 372	250 000 676

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (6 000 aksjer á kr 1 048)	6, 7	6 285 094	6 329 400
Overkurs	7	164 861 906	165 168 681
Annen innskutt egenkapital	7	39 125 458	32 089 936
Sum innskutt egenkapital		210 272 458	203 588 016
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	7		
Sum egenkapital		210 272 458	203 588 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 200 695	2 818 516
Sum avsetninger for forpliktelser		4 200 695	2 818 516
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41 793 451	21 858 451
Sum annen langsiktig gjeld		41 793 451	21 858 451
Sum langsiktig gjeld		45 994 146	24 676 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 726 051	1 183 522
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		2 508 158	334 559
Annen kortsiktig gjeld		17 859 558	20 217 612
Sum kortsiktig gjeld		23 093 767	21 735 692
Sum gjeld		69 087 913	46 412 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		279 360 372	250 000 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 568379

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 405 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGALAND NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Kvaløygata 3
5537 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tiril Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 405 703
HAUGALAND NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 653 547	1 688 918
Annen driftsinntekt		18 892 452	15 339 089
Sum inntekter		48 545 999	17 028 007
Kostnader			
Varekostnad	2	9 180 641	137 570
Lønnskostnad	3	5 568 556	4 485 163
Avskrivninger	2	3 047 800	3 019 900
Annen driftskostnad		14 323 690	12 630 044
Sum kostnader		32 120 687	20 272 678
Driftsresultat		16 425 312	-3 244 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		779 876	100 272
Annen finansinntekt		542	212
Sum finansinntekter		780 418	100 484
Annen rentekostnad		2 127 920	2 090 875
Sum finanskostnader		2 127 920	2 090 875
Netto finans		-1 347 502	-1 990 392
Resultat før skattekostnad		15 077 810	-5 235 062
Skattekostnad på resultat	4	3 317 118	-1 137 400
Årsresultat		11 760 692	-4 097 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 760 692	-4 097 662
Totalresultat		11 760 692	-4 097 662
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		4 725 169	
Avsatt til/fra annen egenkapital	7	7 035 523	-4 097 662
Sum overføringer og disponeringer		11 760 692	-4 097 662



Organisasjonsnr: 983 405 703
HAUGALAND NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2

Kaianlegg og utleiearealer 2

Sum varige driftsmidler

103 235 385

104 511 483

103 235 385

104 511 483

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Lån til foretak i samme

konsern

Investeringer i aksjer og

andeler

Sum finansielle

anleggsmidler

19 903 413

17 768 346

3 101 568

3 101 568

10 000

10 000

23 014 981

20 879 914

Sum anleggsmidler

126 250 366

125 391 397

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2

121 264 407

116 736 958

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

21 029 197

1 835 380

1 439 902

357 090

22 469 099

2 192 470

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

9 376 499

5 679 850

9 376 499

5 679 850

Sum omløpsmidler

153 110 005

124 609 278

SUM EIENDELER

279 360 372

250 000 676

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (6 000

aksjer á kr 1 048)

6, 7

6 285 094

6 329 400



Overkurs	7	164 861 906	165 168 681
Annen innskutt egenkapital	7	39 125 458	32 089 936
Sum innskutt egenkapital		210 272 458	203 588 016
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	7		
Sum egenkapital		210 272 458	203 588 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			2 818 516
Sum avsetninger for forpliktelses	4	4 200 695	2 818 516
Annen langsiktig gjeld		4 200 695	2 818 516
Gjeld til kredittinstitusjoner		41 793 451	21 858 451
Sum annen langsiktig gjeld		41 793 451	21 858 451
Sum langsiktig gjeld		45 994 146	24 676 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 726 051	1 183 522
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		2 508 158	334 559
Annen kortsiktig gjeld		17 859 558	20 217 612
Sum kortsiktig gjeld		23 093 767	21 735 692
Sum gjeld		69 087 913	46 412 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		279 360 372	250 000 676



Organisasjonsnr: 983 405 703
HAUGALAND NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
3.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Haugaland Næringspark AS


Innhold:


Resultat

Balanse

Noter


Revisjonsberetning


 BankID Signing
Ole Sandvik
2025-05-20

 BankID Signing
Trude Sundet
2025-05-19


 BankID Signing
Morten Halleraker
2025-05-20

 BankID Signing
Leif Johan Sevland
2025-05-19

 BankID Signing
Inghild Dorthea Storesund
2025-05-23

 BankID Signing
Geir Tore Henriksen
2025-05-19

 BankID Signing
Tiril Fjeld
2025-05-19


 BankID Signing
Benedicte Staalesen
2025-05-19



Haugaland Næringspark AS

Resultatregnskap


NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	29 653 547	1 688 918
	Annen driftsinntekt	18 892 452	15 339 089
	Sum driftsinntekter	48 545 999	17 028 007
2	Varekostnad	9 180 641	137 570
3	Lønnskostnad	5 568 556	4 485 163
2	Avskrivninger	3 047 800	3 019 900
	Annen driftskostnad	14 323 690	12 630 044
	Sum driftskostnader	32 120 687	20 272 678
	Driftsresultat	16 425 312	-3 244 670
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
	Annen renteinntekt	779 876	100 272
	Annen finansinntekt	542	212
	Annen rentekostnad	-2 127 920	-2 090 875
	Netto finansresultat	-1 347 502	-1 990 392
	Ordinært resultat før skattekostnad	15 077 810	-5 235 062
4	Skattekostnad på resultat	-3 317 118	1 137 400
	Resultat	11 760 692	-4 097 662
	ÅRSRESULTAT	11 760 692	-4 097 662
OVERFØRINGER			
7	Avsatt til/fra annen egenkapital	7 035 523	-4 097 662
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4 725 169	0
	Sum overføringer	11 760 692	-4 097 662


 BankID Signing
Ole Sandvik
2025-05-20

 BankID Signing
Trude Sundet
2025-05-19


 BankID Signing
Morten Halleraker
2025-05-20

 BankID Signing
Leif Johan Sevland
2025-05-19

 BankID Signing
Inghild Dorthea Storesund
2025-05-23

 BankID Signing
Geir Tore Henriksen
2025-05-19

 BankID Signing
Tiril Fjeld
2025-05-19


 BankID Signing
Benedicte Staalesen
2025-05-19



Haugaland Næringspark AS

Balanse pr. 31. desember


NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
2	Kaianlegg og utleiearealer	103 235 385	104 511 483
	Sum varige driftsmidler	103 235 385	104 511 483
5	Investeringer i datterselskap	19 903 413	17 768 346
	Lån til foretak i samme konsern	3 101 568	3 101 568
	Investeringer i aksjer og andeler	10 000	10 000
	Sum finansielle anleggsmidler	23 014 981	20 879 914
	Sum anleggsmidler	126 250 366	125 391 397
	Omløpsmidler		
2	Beholdning av tomter og næringsarealer for salg	121 264 407	116 736 958
	Fordringer		
	Kundefordringer	21 029 197	1 835 380
	Andre kortsiktige fordringer	1 439 902	357 090
	Sum fordringer	22 469 099	2 192 470
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9 376 499	5 679 850
	Sum omløpsmidler	153 110 005	124 609 278
	SUM EIENDELER	279 360 372	250 000 676


 BankID Signing
Ole Sandvik
2025-05-20

 BankID Signing
Trude Sundet
2025-05-19


 BankID Signing
Morten Halleraker
2025-05-20

 BankID Signing
Leif Johan Sevland
2025-05-19

 BankID Signing
Inghild Dorthea Storesund
2025-05-23

 BankID Signing
Geir Tore Henriksen
2025-05-19

 BankID Signing
Tiril Fjeld
2025-05-19

 BankID Signing
Benedicte Staalesen
2025-05-19



Haugaland Næringspark AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6, 7	Aksjekapital (6 000 aksjer á kr 1 048)	6 285 094	6 329 400
7	Overkurs	164 861 906	165 168 681
7	Innskutt annen egenkapital	39 125 458	32 089 936
	Sum innskutt egenkapital	210 272 458	203 588 016
	Sum egenkapital	210 272 458	203 588 016
	Gjeld		
4	Utsatt skatt	4 200 695	2 818 516
	Sum avsetninger for forpliktelser	4 200 695	2 818 516
	Gjeld til kredittinstitusjoner	41 793 451	21 858 451
	Sum annen langsiktig gjeld	41 793 451	21 858 451
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	2 726 051	1 183 522
	Skyldige offentlige avgifter	2 508 158	334 559
	Annen kortsiktig gjeld	17 859 558	20 217 612
	Sum kortsiktig gjeld	23 093 767	21 735 692
	Sum gjeld	69 087 913	46 412 659
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	279 360 372	250 000 676

Haugesund, den _____
Styret i Haugaland Næringspark AS

Leif Johan Sevland
styreleder

Trude Sundset
nestleder

Inghild Dorthea Storesund
styremedlem

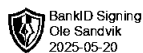
Geir Tore Henriksen
styremedlem

Morten Halleraker
styremedlem

Benedicte Staalesen
styremedlem

Ole Sandvik
styremedlem

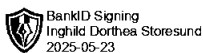
Tiril Fjeld
daglig leder



BankID Signing
Ole Sandvik
2025-05-20



BankID Signing
Morten Halleraker
2025-05-20



BankID Signing
Inghild Dorthea Storesund
2025-05-23

BankID Signing
Geir Tore Henriksen
2025-05-19

BankID Signing
Tiril Fjeld
2025-05-19

BankID Signing
Benedicte Staalesen
2025-05-19



Haugaland Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk forsmå foretak. Selskaper inngår i konsernregnskapet til Holding Haugaland Næringspark AS. Konsernregnskapet kan mottas ved å kontakte selskapet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over anleggsmiddelets forventede økonomiske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varelager er tomtearealer for salg bestående av råtomter og opparbeidede tomter.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekten regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Utgifter kostnadsføres normalt i samme periode som den tilhørende inntekten. I de tilfeller det ikke er noen klar sammenheng mellom kostnader og inntekter vil regnskapsføring av kostnader skje etter hvert som kostnadene pådras.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Foretaket har en ytelsesbasert pensjonsordning og en innskuddsbasert pensjonsordning. I en ytelsesbasert pensjonsplan har foretaket gitt de ansatte et løfte om et fremtidig pensjonsnivå, normalt angitt i prosent av sluttlønn ved pensjonstidspunktet. Foretaket har ansvaret for størrelsen på den fremtidige pensjonsytelsen, og den økonomiske verdien av denne forpliktelsen. Selskapet balansefører ikke pensjonsforpliktelsene i pensjonsordningen, men kostnadsfører løpende premie til leverandøren av ytelsesordningen. I en innskuddsbasert pensjonsordning har selskapet ansvar for innbetaling til de ansattes pensjonsordning uten et ansvar for størrelse på den fremtidige pensjonsytelsen. Selskapet kostnadsfører løpende premie til leverandøren av innskuddsordningen.

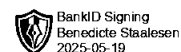
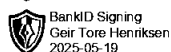
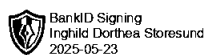
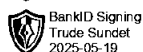
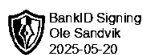
Pensjonskostnadene i 2024 består av innskudd i innskuddsbasert pensjonsordning. Nåværende ansatte har

Aksjer i datterselskaper

Aksjer i datterselskap er vurdert til anskaffelseskost for aksjene.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.





Haugaland Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Varige driftsmidler og varelager

	Kaianlegg og utleietomter	Næringsareal for salg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	131 128 307	116 736 959	247 865 266
Tilgang	1 771 702	13 976 029	15 747 731
Avgang	-	-9 448 581	-9 448 581
Anskaffelseskost 31.12	132 900 009	121 264 407	254 164 416
Sum avskrivninger og nedskrivninger 31.12	29 664 624	-	29 664 624
Bokført verdi pr. 31.12	103 235 385	121 264 407	224 499 792
Årets avskrivninger	3 047 800	-	3 047 800

Kaianlegget avskrives regnskapsmessig over 40 år. Næringsarealer for salg er klassifisert som varelager og avskrives ikke.

Note 3 Lønn, ansatte mv.

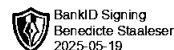
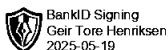
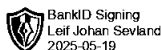
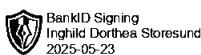
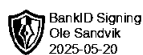
Ansatte	2024	2023
Gjennomsnittlig antall årsverk	5,0	4,0

Pensjon

Selskapet har pensjonsordninger for sine ansatte tilfredsstillende kravene til obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024
Resultat før skatt	15 077 810
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-99 701
Avgitt konsernbidrag	-8 795 176
Overført fremførbart underskudd	-6 182 933
Skattepliktig inntekt	0
Estimert betalbar skatt årets resultat	1 934 939
Skatt på avgitt konsernbidrag	-1 934 939
Betalbar skatt i balansen	0
Skatt på konsernbidrag	1 934 939
Endring utsatt skatt	1 382 179
Skattekostnad på ordinært resultat	3 317 118





Haugaland Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Utsatt skatt	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	19 019 269	18 900 868	-118 401
Fordringer	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	74 801	93 501	18 700
Justering av pensjon ført mot egenkapital	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	19 094 070	18 994 369	-99 701
Underskudd til fremføring	0	-6 182 933	-6 182 933
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	19 094 070	12 811 436	-6 282 634
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-) 22%	4 200 695	2 818 516	-1 382 179

Note 5 Investering i datterselskap

Datterselskap	Eierandel	Arsresultat 2024	Egenkapital 31.12.2024	Bokført verdi
Girmarvik Bygg AS	100 %	-483 732	13 202 680	19 903 413

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	1 048	6 285 094
Sum	6 000	100	6 285 094

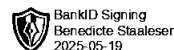
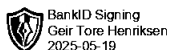
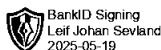
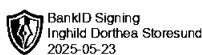
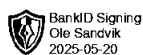
Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Holding Haugaland Næringspark AS	6 000	100,0 %	100,0 %
Sum	6 000	100,0 %	100,0 %

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskudd EK	Sum
Egenkapital 01.01	6 329 400	165 168 681	32 089 936	203 588 017
Fisjon	-44 306	-306 775	0	-351 081
Avgitt konsernbidrag til morselskap			-4 725 169	-4 725 169
Årets resultat			11 760 692	11 760 692
Egenkapital 31.12	6 285 094	164 861 906	39 125 458	210 272 458





Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haugaland Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haugaland Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Haugaland Næringspark AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 26. mai 2025
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Marcussen, Jørn-Didrik	2025-05-26

Identification

 bankID™ Marcussen, Jørn-Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))