



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 938 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 49 AS
Forretningsadresse: Toppseilveien 1
8070 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Valseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		709 200	695 500
Sum inntekter		709 200	695 500
Kostnader			
Lønnskostnad		4 895	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	13 000	13 000
Annen driftskostnad	2	450 008	338 244
Sum kostnader		467 903	351 244
Driftsresultat		241 297	344 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	124
Annen finansinntekt		3 845	4 282
Sum finansinntekter		3 924	4 406
Annen rentekostnad		23 530	29 735
Sum finanskostnader		23 530	29 735
Netto finans		-19 605	-25 329
Ordinært resultat før skattekostnad		221 692	318 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 692	318 927
Årsresultat		221 692	318 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 692	318 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		221 692	318 927
Sum overføringer og disponeringer		221 692	318 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 271 649	2 284 649
Sum varige driftsmidler		2 271 649	2 284 649
Sum anleggsmidler		2 271 649	2 284 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	
Andre fordringer		13 200	9 890
Sum fordringer		20 700	9 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		360 749	289 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		360 749	289 106
Sum omløpsmidler		381 449	298 996
SUM EIENDELER		2 653 098	2 583 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		499 726	721 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-499 726	-721 418
Sum egenkapital		-299 726	-521 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	355 680	444 612
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 469 804	2 531 915
Sum annen langsiktig gjeld		2 825 484	2 976 527
Sum langsiktig gjeld		2 825 484	2 976 527
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	10	127 340	128 536
Sum kortsiktig gjeld		127 340	128 536
Sum gjeld		2 952 824	3 105 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 653 098	2 583 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 328485

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 938 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 49 AS
Forretningsadresse: Toppseilveien 1
8070 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Valseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 968 938 347
STORGATA 49 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		709 200	695 500
Sum inntekter		709 200	695 500
Kostnader			
Lønnskostnad		4 895	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	13 000	13 000
Annen driftskostnad	2	450 008	338 244
Sum kostnader		467 903	351 244
Driftsresultat		241 297	344 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	124
Annen finansinntekt		3 845	4 282
Sum finansinntekter		3 924	4 406
Annen rentekostnad		23 530	29 735
Sum finanskostnader		23 530	29 735
Netto finans		-19 605	-25 329
Ordinært resultat før skattekostnad		221 692	318 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 692	318 927
Årsresultat		221 692	318 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 692	318 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		221 692	318 927
Sum overføringer og disponeringer		221 692	318 927



Organisasjonsnr: 968 938 347
STORGATA 49 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 271 649	2 284 649
Sum varige driftsmidler		2 271 649	2 284 649
Sum anleggsmidler		2 271 649	2 284 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	
Andre fordringer		13 200	9 890
Sum fordringer		20 700	9 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		360 749	289 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		360 749	289 106
Sum omløpsmidler		381 449	298 996
SUM EIENDELER		2 653 098	2 583 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		499 726	721 418
Sum opptjent egenkapital		-499 726	-721 418
Sum egenkapital		-299 726	-521 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	355 680	444 612



Øvrig langsiktig gjeld	9	2 469 804	2 531 915
Sum annen langsiktig gjeld		2 825 484	2 976 527
Sum langsiktig gjeld		2 825 484	2 976 527
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	10	127 340	128 536
Sum kortsiktig gjeld		127 340	128 536
Sum gjeld		2 952 824	3 105 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 653 098	2 583 645



Organisasjonsnr: 968 938 347
STORGATA 49 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STORMYRA INVEST AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Statsautorisert revisor
Rune Dypaune
Arve Dypaune

Medlemmer av
Den norske
Revisorforening



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Storgata 49 AS

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Storgata 49 AS** årsregnskap som viser et overskudd på kr. 221 692. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov eller forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Revisorpartnere AS

Adresse: Lysaker Torg 5
1366 Lysaker
<http://www.revisorpartnere.no/>

Rune: 93 08 31 96
Arve: 90 97 19 93
rune@revisorpartnere.no
arve@revisorpartnere.no

Statsautorisert revisjonsselskap/Autorisert
regnskapsførerselskap

Foretaks-/revisornummer
964 054 185 MVA

Den norske Revisorforening



Statsautorisert revisor
Rune Dypaune
Arve Dypaune

Medlemmer av
Den norske
Revisorforening



Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov og forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, den 21.05.2021

Revisorpartnere AS

Arve Dypaune
Statsautorisert revisor

Revisorpartnere AS

Statsautorisert revisjonsselskap

Adresse.
Lysaker Torg 5

Rune: 93 08 31 96
Arve: 90 97 19 93

Foretaks-/revisornummer
964 054 185 MVA

1366 Lysaker

<http://www.revisorpartnere.no/>
rune@revisorpartnere.no
arve@revisorpartnere.no





**Årsregnskap 2020
for
STORGATA 49 AS**

Foretaksnr. 968938347



STORGATA 49 AS

Årsberetning 2020

Virksomhetens art

Selskapet driver eiendomsforvaltning og utleie av forretningslokale og leiligheter i Bodø.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	709 200	695 500	624 500
Driftsresultat	241 297	344 256	390 666
Årsresultat	221 692	318 927	364 660
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	2 653 098	2 583 645	2 486 520
Egenkapital	-299 726	-521 418	-840 346
Egenkapitalprosent	-11	-20	-34

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Eiendommen er fullt utleid.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap en rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dens stilling.

Det er i tidligere år foretatt omfattende vedlikeholdsarbeider som dels skyldes normalt løpende vedlikehold og dels skyldes kommunale og branntekniske pålegg fra offentlige etater.

De store vedlikeholdskostnadene i de foregående årene har spist opp egenkapitalen. Morselskapet har finansiert vedlikeholdet og vil om nødvendig stille opp med større egenkapital.

Etter styrets oppfatning er eiendommens reelle verdi vesentlig større enn bokført verdi. Dette betyr at reell egenkapital overstiger lovens krav.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen ansatte.

Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader eller ulykker.

Arbeidsmiljøet er godt. Selskapets målsetting er full likestilling.

Miljørapport

Styret er ikke kjent med at selskapet forurenser miljøet.

Selskapet følger kommunale retningslinjer for renovasjon m.v.

BODØ den 20. mai 2021

Leif Valseth
Styrets formann



STORGATA 49 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 507 321
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 507 321
Akk. av/nedskr. pr 1/1	672 321
+ Ordinære avskrivninger	13 000

Noter for STORGATA 49 AS

Organisasjonsnr. 968938347



STORGATA 49 AS

Noter 2020

+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	685 321
Balanseført verdi pr 31/12	822 000
Prosentats for ord.avskr	1-1

Note 2 - Annen driftskostnad

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar	15 438
Annen godtgjørelse til revisor	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	221 692
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-10 179
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	211 513
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	211 513
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



STORGATA 49 AS

Noter 2020

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	211 386	201 207
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 005 242	1 216 755
= Grunnlag utsatt skatt	-793 856	-1 015 548
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	793 856	1 015 548
= Grunnlag utsatt skattefordel	793 856	1 015 548
Utsatt skattefordel	174 648	223 421
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	793 856	1 015 550
Ikke bokført utsatt skattefordel	174 648	223 421
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

STORGT. 49 A, forretningsdel	822 000	835 000
LOKALER, boligdel	1 322 949	1 322 949
TOMT	126 700	126 700
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 271 649	2 284 649

Note 6 - Selskapskapital

Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Stormyra Invest AS	200

Daglig leder:
Leif Valseth og Åse Arntzen Valseth eier aksjene i morselskapet.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet er ikke berørt direkte av korona epidemien inneværende år. Selskapet har faste leieboere og ser ingen grunn til å foreta seg tiltak i den kommende perioden.

Noter for STORGATA 49 AS

Organisasjonsnr. 968938347



STORGATA 49 AS

Noter 2020

Note 8 - Pantelån

Pantelån	355 680	444 612
Sum Øvrig langsiktig gjeld	355 680	444 612

Pant: Storgata 49

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Lån fra Stormyra Invest AS (morselskap)	2 469 804	2 531 915
---	-----------	-----------

Det er ikke beregnet renter på lånet.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Påløpte kostnader	2 340	3 536
Forskudd fra kunder	125 000	125 000
Sum Annen kortsiktig gjeld	127 340	128 536



STORGATA 49 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		709 200	695 500
Sum driftsinntekter		709 200	695 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad		4 895	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	13 000	13 000
Annen driftskostnad	2	450 008	338 244
Sum driftskostnader		467 903	351 244
DRIFTSRESULTAT		241 297	344 256
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		79	124
Annen finansinntekt		3 845	4 282
Sum finansinntekter		3 924	4 406
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		23 530	29 735
Sum finanskostnader		23 530	29 735
NETTO FINANSPOSTER		(19 605)	(25 329)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		221 692	318 927
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		221 692	318 927
ÅRSRESULTAT		221 692	318 927
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		221 692	318 927
SUM OVERFØRINGER		221 692	318 927



STORGATA 49 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 271 649	2 284 649
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 271 649	2 284 649
Omløpsmidler			
Kundefordringer		7 500	0
Andre fordringer		13 200	9 890
Bankinnskudd, kontanter o.l.		360 749	289 106
Sum omløpsmidler		381 449	298 996
SUM EIENDELER		2 653 098	2 583 645
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap		(499 726)	(721 418)
Sum opptjent egenkapital		(499 726)	(721 418)
Sum egenkapital		(299 726)	(521 418)
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	355 680	444 612
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 469 804	2 531 915
Sum annen langsiktig gjeld		2 825 484	2 976 527
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	10	127 340	128 536
Sum kortsiktig gjeld		127 340	128 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 653 098	2 583 645

Bodø, 20.05.2021

Leif Valseth



**Årsregnskap 2020
for
STORGATA 49 AS**

Foretaksnr. 968938347